



## ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Uniós, Nyílt eljárás - EKR000527532021

**E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz**

Közbeszerzés tárgya: **Infrastrukturális fejlesztések EFOP-4.1.6 projekt**

Ajánlatkérő neve: **Egri Tankerületi Központ**

## HIRDETMÉNY FEJADATOK

TED azonosító:  
EHR azonosító: 23231/2021

Közbeszerzési Értesítő iktatószáma:  
Közzététel dátuma:

## Tájékoztató az eljárás eredményéről

### Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

2014/24/EU irányelv

## I. szakasz: Ajánlatkérő

### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Egri Tankerületi Központ	Nemzeti azonosítószám	15835080210
Postai cím:	Bem tábornok utca 3.		
Város:	Eger	NUTS-kód:	HU
Postai irányítószám:	3300	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Lánchidi	Csaba
E-mail:	lanchidicsaba@gmail.com	Telefon:	+36 305579422
		Fax:	+36 36795230
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	http://kk.gov.hu/eger		
A felhasználói oldal címe: (URL)			

### Lebonyolító szerv(ek) adatai

### I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg:

Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda:

Nem

EKR000527532021

2021.11.23 13:00:03

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:Regionális vagy helyi hatóság

I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység:Oktatás

II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1) Elnevezés:

Infrastrukturális fejlesztések EFOP-4.1.6 projekt

Hivatkozási szám:

EKR000527532021

II.1.2) Fő CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód(ok):

45000000-7

II.1.3) A szerződés típusa:

Építési beruházás

II.1.4) Rövid meghatározás:

Vállalkozási szerződés keretében „Infrastrukturális fejlesztések EFOP-4.1.6 projekt keretében az ETK intézményeiben” 4 részfeladatban.

Heves Megyei Pedagógiai Szakszolgálat-bővítés: A tervezett beruházás során a meglévő földszint + emelet kialakítású, lapostetőű épület átalakítására továbbá egy teljes értékű magastetővel kialakított építményszint ráépítésével történő bővítésére kerül sor. Az épület akadálymentesítésének keretein belül kialakításra kerül egy akadálymentes személyfelvonó, továbbá szintenként 1-1 db akadálymentes wc. A közterületről történő akadálymentes megközelítés biztosításához az épület keleti homlokzata (főhomlokzat) előtt akadálymentes rámpaépítése szükséges. Az ingatlanon belül 1 db akadálymentes parkoló létesítése szükséges.

Benedek Elek Ált. Isk. felújítása: Energetikai célú fejlesztés, Akadálymentesítés, Vizesblokkok korszerűsítése, Tetőhéjazat csere, Kültéri munkák, tereprendezés.

Egri Mlinkó István Ált. Isk. fejlesztése: Akadálymentesítés, Vizesblokkok korszerűsítése,

Egri Szalaparti Ált. Isk. felújít. és akadályment: A tervezett épületfelújítás elsősorban az épület belső tereit érinti. Feladat a „B” épületrészben lévő vizesblokk, valamint a tantermek és folyosók felújítása. Azérintett tantermekben festés, mázolása és világítótestek cseréje történik. Az épület akadálymentesítésének keretein belül kialakításra kerül egy akadálymentes rámpa,továbbá 1 db akadálymentes wc, zuhanyozó/pelenkázó. Az akadálymentes helyiség megközelítéséhez teljes vezetősáv kialakítása. Az ingatlanon belül létesül továbbá 1 db akadálymentes parkoló.

II.1.6) Részekre vonatkozó információk

A beszerzés részekből áll

Igen

II.1.7) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték:

444 158 611,00

(Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsé ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem:

HUF

(keretmegállapodások esetében - maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszerek esetében - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodásokon alapuló szerződések esetében, adott esetben - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) Meghatározás

EKR000527532021

II.2.1) Rész száma, elnevezése:	1 - Heves Megyei Pedagógiai Szakszolgálat-bővítés
II.2.2) További CPV-kód(ok):	
Fő CPV-kód(ok):	
45000000-7	
45300000-0	
45350000-5	
II.2.3) A teljesítés helye:	
NUTS-kód(ok):	
	HU312 Heves

A teljesítés fő helyszíne: Magyarország, 3300 Eger, Bem tábornok u. 3. (hrs: 3827/4)

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése a szerződéskötés időpontjában:

Építési beruházás a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés a) szerint.  
A tervezett beruházás során a meglévő földszint + emelet kialakítású, lapostetős épület átalakítására továbbá egy teljes értékű magastetővel kialakított építményszint ráépítésével történő bővítésére kerül sor.  
Az épület akadálymentesítésének keretein belül kialakításra kerül egy akadálymentes személyfelvonó, továbbá szintenként 1-1 db akadálymentes wc. A közterületről történő akadálymentes megközelítés biztosításához az épület keleti homlokzata (főhomlokzat) előtt akadálymentes rámpaépítése szükséges. Az ingatlanon belül 1 db akadálymentes parkoló létesítése szükséges.  
Az épület bővítése (249,78 m2) és átalakítása során kialakítandó helyiségek:  
Földszinten:  
- 1 db konduktív fejlesztő terem: legalább 28-30 m2, padlóburkolat: sportpadló  
- 1 db mozgásfejlesztő szoba korai fejlesztéshez: legalább 24-26 m2, padlóburkolat: linóleum  
- 1 db akadálymentes mosdó  
1. emeleten:  
- 1 kiscsoportos fejlesztő: legalább 30 m2, padlóburkolat: linóleum  
- 1 db akadálymentes mosdó  
2. emeleten:  
- 6 db vizsgáló szoba  
- 1 db nevelői szoba teakonyhával  
- 1 db előadó terem  
- 1 db akadálymentes mosdó  
Tervezett bővítés szerkezeti kialakítása:  
• Homlokzati határoló falak: Tartószerkezetileg méretezett vasbeton vagy acél pillérváz, vázkerámia kitöltő falazattal. EPS hab homlokzati hőszigetelő rendszerrel, vakolt homlokzati és belső felülettel. A homlokzati hőszigetelés vastagsága a 7/2006. (V.24.) TNM rendelet 5. mellékletének követelményéhez igazodva kerül meghatározásra. U = min.: 0,24 W/m2K  
• Zárófödém: Tartószerkezetileg méretezett vasbeton zárófödém.  
• Fedés: Faszervezetű nyeregtető szerkezet cserépfedéssel ellátva.  
• Homlokzati nyílászárók: Korszerű hőszigetelő üvegezés  
• Belső nyílászárók: Korszerű tokozással, korszerű ajtószervezetek teli vagy részlegesen üvegezett ajtólappal. Az üvegezés ragasztott biztonsági üveg.  
• Belső válaszfalak: Gipszkarton válaszfalak (2x2 rtg + rendszer szerinti bordaváz). Vizes helyiségekbe impregnált kivitellel. A vizes helyiségekben csempe falburkolat készül.  
• Padlóburkolatok: Vizes helyiségekben csúszásmentes kerámia burkolat, általános felületen nagy kopásállóságú PVC burkolat.  
Főbb műszaki adatok:  
Épület bővítés: 249,78 m2  
Fa tetőszerkezet építése: 392,34 m2  
Függőeresz csatorna készítése: 75,44 m  
Homlokzati hőszigetelés 727,61 m2  
Vakolás: 1058,8 m2  
Felületképzés: 1806,07 m2  
Akadálymentes felvonó: 1 db  
Kert és parképítés: 332 m2  
Védőcső elhelyezés: 1030 m  
Szigetelt vezeték elhelyezés: 2710 m  
Lámpatest elhelyezése 75 db  
Villámvédelmi rendszer kiépítése: 1 db  
Fűtési vezeték szerelése: 288 m  
Acéllemez lapradiátor elhelyezése: 25 db

Ivóvíz vezetékek építése: 396,8 m  
Lefolyó vezetékek építése: 241,3 m  
A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.  
A részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, a részletes szakmai követelményeket a közbeszerzési dokumentumok és annak részét képező műszaki leírás tartalmazza.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Minőségi kritérium:	Igen		
Megnevezés		Súlyszám / Jelentőség	
A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt MV-É szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai gyakorlati ideje (minimum 0 hónap maximum 24 hónap)		10	
A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember MV-ÉG jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai gyakorlati ideje (minimum 0 hónap maximum 24 hónap)		10	
Jótállás időtartama (egész hónapban, minimum 36 hónap, maximum 60 hónap)		10	
Költség kritérium:	Nem		
Ár kritérium:	Igen	Súlyszám / Jelentőség	70

II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók	Nem
--------	-----

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos	Igen
Projekt száma vagy hivatkozási száma:	EFOP-4.1.6-16-2017-00014

II.2.14) További információ:

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: dr. Lánchidi Csaba, lajstromszáma: 00605. Ajánlatkérő teljes körben biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.  
A Kbt. 77. § (1) bekezdés alapján a 36 hónapnál rövidebb jótállás vállalása az ajánlat érvénytelenségét eredményezi. A 60 hónapot meghaladó jótállás esetén ajánlatkérő az általa meghatározott maximális pontot osztja ki. A szakember esetében a 24 hónapot meghaladó többlet szakmai gyakorlati idő esetén ajánlatkérő a meghatározott maximális pontot osztja ki.

II.2) Meghatározás

II.2.1) Rész száma, elnevezése:	2 - Benedek Elek Ált. Isk. felújítása
II.2.2) További CPV-kód(ok):	
Fő CPV-kód(ok):	
45000000-7	
45300000-0	
45350000-5	
II.2.3) A teljesítés helye:	
NUTS-kód(ok):	

A teljesítés fő helyszíne: Magyarország, 3360 Heves, Hunyadi János u. 24. (hrs: 1574)

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése a szerződéskötés időpontjában:

Építési beruházás a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés a) szerint.

1. Energetikai célú fejlesztés:

Az épület külső homlokzatain 15 cm EPS hőszigetelésre felhordott nemesvakolat készítése. A padlásfödémen 30 cm vastagságban ásványi szálas hőszigetelés beépítése. A korszerűtlen homlokzati nyílászárók helyett 3 rétegű hőszigetelt üvegezéssel ellátott hőhidmentes műanyag homlokzati nyílászárók beépítése a terveken jelölt helyeken és kialakítással.

Az épület fűtési rendszerének megújítása, 2 db új kondenzációs gázkazánról üzemeltetett központi fűtés kialakítása a hőleadók cseréjével (kivéve a tornateremben)

2. Akadálymentesítés:

Jelen beruházás keretein belül történik meg az épület akadálymentesítése. Feladat a tervezett akadály-mentes személyfelvonó elhelyezése a meglévő lépcsőház orsóterében, melyhez a pincszinti tároló helyiség kis mértékű átalakítása szükséges. Az udvari járdaszintről (akadálymentes bejárat szintje) az épület helyiségeit a személyfelvonó segítségével kell akadálymentesen megközelíthetővé tenni.

Az épület földszintjén és az emeleten található vizesblokkok teljes újjáépítését követően akadálymentes wc helyiségek és korszerű mosdók létesése szükséges.

A tervezett új vizesblokkokban feladat szintenként egy darab akadálymentes mosdó helyiség kialakítása zuhanyzóval és pelenkázóval.

3. Vizesblokkok korszerűsítése:

A meglévő igen rossz állapotú vizesblokkok teljes elbontása után helyükön új, korszerű alaprajzi elrendezésű vizesblokkok kialakítása.

4. Tetőhéjázat csere:

A jelenlegi kerámia cserépfedés és lécezés bontását követően új, alátétfóliával ellátott kerámia fedés készítése A meglévő tető újra fedését követően új villámvédelem kiépítése.

5. Kültéri munkák, tereprendezés:

Az iskola udvarának felújítása kiterjed a térburkolat felújítására 147,27 m2 mennyiségben és a zöldfelületek felfrissítésére is.

összesen: 317 m2 területen.

Főbb műszaki adatok:

Válaszfal bontása: 288,08 m2

Cserépfedés bontása: 739,7 m2

Lapburkolatok bontása: 361,35 m2

Nyílászáró szerkezetek bontása: 296,14 m2

Válaszfal építése: 225,42 m2

Cserépfedés: 739,7 m2

Oldalfalvakolat készítése: 450,84 m2

Homlokzati hőszigetelés: 938,98 m2

Fal-, pillér és oszlopburkolat: 258,3 m2

Műanyag nyílászárók elhelyezése: 88 db

Diszperziós festés: 2896 m2

Fűtési vezeték szerelése: 968,6 m

Acéllemez lapradiátor elhelyezése: 84 db

Ivóvízvezeték szerelése: 249,3 m

Lefolyócső szerelése: 117,4 m

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadsalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

A részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, a részletes szakmai követelményeket a közbeszerzési dokumentumok és annak részét képező műszaki leírás tartalmazza.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt MV-É szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai gyakorlati ideje (minimum 0 hónap maximum 24 hónap)	10
A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember MV-ÉG jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai gyakorlati ideje (minimum 0 hónap maximum 24 hónap)	10
Jótállás időtartama (egész hónapban, minimum 36 hónap, maximum 60 hónap)	10

Költség kritérium:	Nem		
Ár kritérium:	Igen	Súlyszám / Jelentőség	70
II.2.11) Opciókra vonatkozó információ			
Opciók	Nem		
II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk			
A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos			Igen
Projekt száma vagy hivatkozási száma:		EFOP-4.1.6-16-2017-00014	
II.2.14) További információ:			
Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: dr. Lánchidi Csaba, lajstromszáma: 00605. Ajánlatkérő teljes körben biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.			
A Kbt. 77. § (1) bekezdés alapján a 36 hónapnál rövidebb jótállás vállalása az ajánlat érvénytelenségét eredményezi. A 60 hónapot meghaladó jótállás esetén ajánlatkérő az általa meghatározott maximális pontot osztja ki. A szakember esetében a 24 hónapot meghaladó többlet szakmai gyakorlati idő esetén ajánlatkérő a meghatározott maximális pontot osztja ki.			

## II.2) Meghatározás

II.2.1) Rész száma, elnevezése:	3 - Egri Mlinkó István Ált. Isk. fejlesztése
II.2.2) További CPV-kód(ok):	
Fő CPV-kód(ok):	
45000000-7	
45300000-0	
45350000-5	
II.2.3) A teljesítés helye:	
NUTS-kód(ok):	
	HU312 Heves
A teljesítés fő helyszíne:	Magyarország, 3300 Eger, Klapka György u. 10. (hrsz: 6604)
II.2.4) A közbeszerzés ismertetése a szerződéskötés időpontjában:	
Építési beruházás a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés a) szerint.	
1. Akadálymentesítés:	
Az udvari bejárat mellett 1 db akadálymentes parkoló kialakítása, melynek irányából akadálymentes rámpa és lépcsőlift kialakítása a földszinti helyiségek megközelíthetősége érdekében. A meglévő földszinti szolgálati zuhanyzó és előtér összevonásával akadálymentes mosdó kialakítása.	
2. Vizesblokkok korszerűsítése:	
Új szennyvíz gerincvezeték elhelyezése a csatlakozó utcai hálózat rákötési pontjáig. A meglévő vizes-blokkok teljes épületgépészeti felújítása, új burkolat és szaniterek beépítése. A vizesblokkok elektromos hálózatának felújítása.	
Főbb műszaki adatok:	
Lapburkolatok bontása: 574,6 m2	
Vakolat javítás: 584,06 m2	
Fal- pillér oszlop burkolat készítése 584,06 m2	
Padlóburkolat készítése: 174,04 m2	
Diszperziós festés: 720,05 m2	
Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe: 1950 m	
Lámpatestek elhelyezése 82 db	
Munkáárok készítése: 110,4 m3	
Egyoldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földárokba: 127 m	
Csővezetékek bontása: 466,7 m2	
Ivóvíz vezeték szerelése: 726,8 m	
Lefolyócső szerelése: 540,8 m	
Menetes szerelvények leszerelése 97 db	
Mosdók leszerelése 38 db	
Menetes szerelvények elhelyezése: 214 db	

Mosdó beépítése: 35 db  
Zuhanytálca elhelyezése: 15 db  
A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.  
A részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, a részletes szakmai követelményeket a közbeszerzési dokumentumok és annak részét képező műszaki leírás tartalmazza.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt MV-É szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai gyakorlati ideje (minimum 0 hónap maximum 24 hónap)	10
A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember MV-ÉG jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai gyakorlati ideje (minimum 0 hónap maximum 24 hónap)	10
Jótállás időtartama (egész hónapban, minimum 36 hónap, maximum 60 hónap)	10

Költség kritérium: Nem

Ár kritérium: Igen

Súlyszám / Jelentőség 70

II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók Nem

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: EFOP-4.1.6-16-2017-00014

II.2.14) További információ:

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: dr. Lánchidi Csaba, lajstromszáma: 00605.  
Ajánlatkérő teljes körben biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.  
A Kbt. 77. § (1) bekezdés alapján a 36 hónapnál rövidebb jótállás vállalása az ajánlat érvénytelenségét eredményezi. A 60 hónapot meghaladó jótállás esetén ajánlatkérő az általa meghatározott maximális pontot osztja ki. A szakember esetében a 24 hónapot meghaladó többlet szakmai gyakorlati idő esetén ajánlatkérő a meghatározott maximális pontot osztja ki.

II.2) Meghatározás

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 4 - Egri Szalaparti Ált. Isk. felújít. és akadályment

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód(ok):

45000000-7

45300000-0

45350000-5

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód(ok):

A teljesítés fő helyszíne: Magyarország, 3300 Eger, Szalapart utca 81. (hrsz: 2379/1)

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése a szerződéskötés időpontjában:

Építési beruházás a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés a) szerint.  
A tervezett épületfelújítás elsősorban az épület belső tereit érinti. Feladat a „B” épületrészben lévő vizesblokk, valamint a tantermek és folyosók felújítása. Azértintett tantermekben festés, mázolása és világítótestek cseréje történik. Az épület akadálymentesítésének keretein belül kialakításra kerül egy akadálymentes rámpa, továbbá 1 db akadálymentes wc, zuhanyozó/pelenkázó. Az akadálymentes helyiség megközelítéséhez teljes vezetősáv kialakítása. Az ingatlanon belül létesül továbbá 1 db akadálymentes parkoló.  
Az épület akadálymentes parkolóból való megközelíthetősége rámpán keresztül történik, melyeket taktilis vezetősávval, felfestéssel szükséges ellátni. A főbejárati pihenő megközelítéséhez kerekesszékes emelőlap elhelyezése szükséges. Az áthidalandó szintkülönbség 77 cm.  
Főbb műszaki adatok:  
Válaszfal építése: 73,38 m2  
Vakolás: 146,76 m2  
Fal-, pillér és oszlopburkolat készítése: 126,84 m2  
Vakvezető taktilis vezetősáv készítése: 105,1 m  
Diszperziós festés: 2148,75 m2  
Emelőlap beépítése: 1 db  
Akadálymentes kétkarú rámpa készítése vasbetonból: 2 m3  
Vezetékek bontása: 1500 m  
Szigetelt vezeték elhelyezése 1200 m  
Lámpatestek elhelyezése 202 db  
Ívóvíz vezeték szerelése: 71,8 m  
Lefolyócső szerelése: 60,8 m  
A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.  
A részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, a részletes szakmai követelményeket a közbeszerzési dokumentumok és annak részét képező műszaki leírás tartalmazza.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Minőségi kritérium:	Igen		
Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség		
A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt MV-É szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai gyakorlati ideje (minimum 0 hónap maximum 24 hónap)	10		
A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember MV-ÉG jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli többlet szakmai gyakorlati ideje (minimum 0 hónap maximum 24 hónap)	10		
Jótállás időtartama (egész hónapban, minimum 36 hónap, maximum 60 hónap)	10		

Költség kritérium:	Nem		
Ár kritérium:	Igen	Súlyszám / Jelentőség	70

II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók	Nem
--------	-----

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos	Igen
Projekt száma vagy hivatkozási száma:	EFOP-4.1.6-16-2017-00014

II.2.14) További információ:

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: dr. Lánchidi Csaba, lajstromszáma: 00605.



Ajánlatkérő teljes körben biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.  
A Kbt. 77. § (1) bekezdés alapján a 36 hónapnál rövidebb jótállás vállalása az ajánlat érvénytelenségét eredményezi. A 60 hónapot meghaladó jótállás esetén ajánlatkérő az általa meghatározott maximális pontot osztja ki. A szakember esetében a 24 hónapot meghaladó többlet szakmai gyakorlati idő esetén ajánlatkérő a meghatározott maximális pontot osztja ki.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás

Igen

Gyorsított eljárás

Nem

Meghívásos eljárás

Nem

Tárgyalásos eljárás

Nem

Versenypárbeszéd

Nem

Innovációs partnerség

Nem

Eljárást megindító felhívásnak az Európai Unió Hivatalos Lapjában történő közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben (töltse ki a D1. mellékletet)

Nem

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Nem

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) került létrehozásra

Nem

IV.1.6) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést alkalmaztak

Nem

IV.1.8) A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik

Nem

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

2021/S 098-252458

(Az alábbiak közül: Eljárást megindító felhívásként közzétett előzetes tájékoztató; Ajánlati/részvételi felhívás; Önkéntes előzetes átláthatóságra vonatkozó hirdetmény)

IV.2.8) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.9) Információ előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást megindító felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

Rész száma, elnevezése:

1 - Heves Megyei Pedagógiai Szakszolgálat-bővítés

A szerződés száma:

1

Szerződés/rész odaítélésre került:

Igen

V.2) Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma:

2021.11.16

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

EKR000527532021

A beérkezett ajánlatok száma:	7
Kkv-któl érkezett ajánlatok száma (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint):	6
Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma:	0
Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma:	0
Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma:	7
A szerződést gazdasági szereplők csoportosulása nyerte el	Nem

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

A nyertes ajánlattevő	Bihar Generál Építő Korlátolt Felelősségű Társaság				
Hivatalos név:	Bihar Generál Építő Korlátolt Felelősségű Társaság		Nemzeti azonosítószám	25732902209	
Postai cím:					
Postai irányítószám:	4027	Ország:	Magyarország	Város:	Debrecen
				NUTS-kód:	HU
Egyéb cím adatok(közfürdő neve, típusa, házszám, egyéb):	Csigekert Utca 29				
E-mail:	biharpalyazat@gmail.com		Telefon:	+36 302220684	
Internetcím:			Fax:		
A nyertes ajánlattevő kkv:	Igen				

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:	
(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)	
A szerződés/rész végleges összértéke:	171 473 269,00
Pénznem:	HUF
(keretmegállapodások esetében - maximális összérték e tételre vonatkozóan)	
(dinamikus beszerzési rendszerek esetében - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés (ek) értéke)	
(keretmegállapodásokon alapuló szerződések esetében, adott esetben - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)	

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez:	Igen
Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát	
Érték áfa nélkül:	Pénznem:
Arány:	%
A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:	
építészeti munkák egyes részei, gépészeti munkák egyes részei villamos munkák egyes részei, gépész felelős műszaki vezetői feladatok ellátása, építész felelős műszaki vezetői feladatok ellátása	

Rész száma, elnevezése:	2 - Benedek Elek Ált. Isk. felújítása		
A szerződés száma:	2	Szerződés/rész odaítélésre került:	Igen

V.2) Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma:	2021.11.16
---	------------

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma:	8
	7

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint):

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 8

A szerződést gazdasági szereplők csoportosulása nyerte el Nem

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

A nyertes ajánlattevő Juhász Mihály

Hivatalos név: Juhász Mihály Nemzeti azonosítószám 56773486233

Postai cím:

Postai irányítószám: 2170 Ország: Magyarország Város: Aszód NUTS-kód: HU120

Egyéb cím adatok(közfürdő Petőfi Sándor Utca 48 neve, típusa, házszám, egyéb):

E-mail: alacorma@gmail.com Telefon: +36 302662257

Internetcím: Fax: +36 302662257

A nyertes ajánlattevő kkv: Nem

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: 166 439 832,00

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében - maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszerek esetében - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés (ek) értéke)

(keretmegállapodásokon alapuló szerződések esetében, adott esetben - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez: Igen

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték áfa nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

gépészeti szerelés, elektromos szerelés

Rész száma, elnevezése: 3 - Egri Mlinkó István Ált. Isk. fejlesztése

A szerződés száma: 3 Szerződés/rész odaítélésre került: Igen

V.2) Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma: 2021.11.16

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 3

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint): 3

0

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 3

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: Nem

A szerződést gazdasági szereplők csoportosulása nyerte el

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

A nyertes ajánlattevő Juhász Mihály

Hivatalos név: Juhász Mihály Nemzeti azonosítószám 56773486233

Postai cím:

Postai irányítószám: 2170 Ország: Magyarország Város: Aszód NUTS-kód: HU120

Egyéb cím adatok(kösterület neve, típusa, házszám, egyéb): Petőfi Sándor Utca 48

E-mail: alacorma@gmail.com Telefon: +36 302662257

Internetcím: Fax: +36 302662257

A nyertes ajánlattevő kkv: Nem

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: 64 012 223,00

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében - maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszerek esetében - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés (ek) értéke)

(keretmegállapodásokon alapuló szerződések esetében, adott esetben - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez: Igen

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték áfa nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

gépészeti szerelés, elektromos szerelés

Rész száma, elnevezése: 4 - Egri Szalaparti Ált. Isk. felújít. és akadályment

A szerződés száma: 4 Szerződés/rész odaítélésre került: Igen

V.2) Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma: 2021.11.16

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 3

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint): 3

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma:	3
A szerződést gazdasági szereplők csoportosulása nyerte el	Nem
<b>V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe</b>	
A nyertes ajánlattevő Juhász Mihály	
Hivatalos név: Juhász Mihály	Nemzeti azonosítószám 56773486233
Postai cím:	
Postai irányítószám: 2170	Ország: Magyarország
Város: Aszód	NUTS-kód: HU120
Egyéb cím adatok(közfürdő neve, típusa, házszám, egyéb): Petőfi Sándor Utca 48	
E-mail: alacorma@gmail.com	Telefon: +36 302662257
Internetcím:	Fax: +36 302662257
A nyertes ajánlattevő kkv: Nem	

**V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)**

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: 42 233 287,00

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében - maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszerek esetében - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés (ek) értéke)

(keretmegállapodásokon alapuló szerződések esetében, adott esetben - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

**V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk**

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez: Igen

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték áfa nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

gépészeti szerelés, elektromos szerelés

## VI. szakasz: Kiegészítő információk

### VI.3) További információk

Ajánlattevők az 1. részfeladatban:

Ajánlattevő neve: BORSOD KONSTRUKCIÓ Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhelye: 3635 Dubicsány, Kossuth Lajos út 32.  
Adószáma: 26165116205.

Ajánlattevő neve: Fenstherm Kontakt Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhelye: 1081 Budapest, Kun utca 4. fsz. 7.  
Adószáma: 12408553242.

Ajánlattevő neve: OCTOPUS Invest Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhelye: 1091 Budapest, Ifjú munkás utca 14.1. lház. 2.em. 8.  
Adószáma: 12525689243.

Ajánlattevő neve: MÓNUSZ Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhelye: 3758 Jósavá, Rákóczi Ferenc utca 4.

Adószáma: 11580317205.

Ajánlattevő neve: EXTERNÁTUS Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhelye: 3300 Eger, Mátyás király út 76.  
Adószáma: 13534611210.

Ajánlattevő neve: Jánosik és Társai Ipari, Szolgáltató és Karbantartó Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhelye: 1047 Budapest, Attila utca 34.  
Adószáma: 11066901244.

Ajánlattevő neve: Bihar Generál Építő Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhelye: 4027 Debrecen, Csigekert utca 29.  
Adószáma: 25732902209.

Ajánlattevők a 2. részfeladatban:

Ajánlattevő neve: BORSOD KONSTRUKCIÓ Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhelye: 3635 Dubicsány, Kossuth Lajos út 32.  
Adószáma: 26165116205.

Ajánlattevő neve: Fenstherm Kontakt Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhelye: 1081 Budapest, Kun utca 4. fsz. 7.  
Adószáma: 12408553242.

Ajánlattevő neve: OCTOPUS Invest Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhelye: 1091 Budapest, Ifjú munkás utca 14.1. lház. 2.em. 8.  
Adószáma: 12525689243.

Ajánlattevő neve: MÓNUSZ Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhelye: 3758 Jósvafő, Rákóczi Ferenc utca 4.  
Adószáma: 11580317205.

Ajánlattevő neve: EXTERNÁTUS Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhelye: 3300 Eger, Mátyás király út 76.  
Adószáma: 13534611210.

Ajánlattevő neve: Jánosik és Társai Ipari, Szolgáltató és Karbantartó Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhelye: 1047 Budapest, Attila utca 34.  
Adószáma: 11066901244.

Ajánlattevő neve: Bihar Generál Építő Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhelye: 4027 Debrecen, Csigekert utca 29.  
Adószáma: 25732902209.

Ajánlattevő neve: Juhász Mihály  
Székhelye: 2170 Aszód, Petőfi Sándor utca 48.  
Adószáma: 56773486233.

Ajánlattevők a 3. részfeladatban:

Ajánlattevő neve: Juhász Mihály  
Székhelye: 2170 Aszód, Petőfi Sándor utca 48.  
Adószáma: 56773486233.

Ajánlattevő neve: OCTOPUS Invest Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhelye: 1091 Budapest, Ifjú munkás utca 14.1. lház. 2.em. 8.  
Adószáma: 12525689243.

Ajánlattevő neve: Bihar Generál Építő Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhelye: 4027 Debrecen, Csigekert utca 29.  
Adószáma: 25732902209.

Ajánlattevők a 4. részfeladatban:

Ajánlattevő neve: Juhász Mihály  
Székhelye: 2170 Aszód, Petőfi Sándor utca 48.  
Adószáma: 56773486233.

Ajánlattevő neve: OCTOPUS Invest Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhelye: 1091 Budapest, Ifjú munkás utca 14.1. lház. 2.em. 8.  
Adószáma: 12525689243.

Ajánlattevő neve: Bihar Generál Építő Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhelye: 4027 Debrecen, Csigekert utca 29.

## VI.4) Jogorvoslati eljárás

### VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: Közbesszerzési Hatóság Közbesszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5

Város: Budapest Postai irányítószám: 1026 Ország Magyarország

E-mail: dontobizottsag@kt.hu Telefon: +36 18828592

Internetcím: (URL) www.kozbesszerzes.hu Fax: +36 18828593

### VI.4.2) A békéltetési eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név:

Postai cím:

Város: Postai irányítószám: Ország

E-mail: Telefon:

Internetcím: (URL) Fax:

### VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:

A közbesszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 148-149. § szerint, különös tekintettel a Kbt. 148. § (3)-(7) bekezdéseiben foglaltakra.

### VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: Közbesszerzési Hatóság Közbesszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5

Város: Budapest Postai irányítószám: 1026 Ország Magyarország

E-mail: dontobizottsag@kt.hu Telefon: +36 18828592

Internetcím: (URL) www.kozbesszerzes.hu Fax: +36 18828593

## VI.5) E hirdetmény feladásának dátuma:

2021.11.23 (A rendszer automatikusan tölti)

**Az európai uniós és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.**

## D1. melléklet

### D1. melléklet - Általános beszerzés

Eljárást megindító felhívásnak az Európai Unió Hivatalos Lapjában történő előzetes közzététele nélkül odaítélt szerződés indokolása

2014/24/EU irányelv

(válassza ki a vonatkozó opciót és fűzzön hozzá magyarázatot)

#### 3. Magyarázat

