



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetménnyel induló) - EKR001874772024

E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Takarítás GYTK Szabadhegyi Iskola és Gimnázium**

Ajánlatkérő neve: **Győri Tankerületi Központ**

HIRDETMÉNY FEJADATOK

TED azonosító: EKR001874772024
Közbeszerzési Értesítő iktatószáma: 23785/2024
Közzététel dátuma:

Tájékoztató az eljárás eredményéről

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Győri Tankerületi Központ			Nemzeti azonosítószám	15835121208		
Postai cím:	Liszt Ferenc Utca 17.						
Város:	Győr	NUTS-kód:	HU221	Postai irányítószám:	9022	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Marton	Ida				
E-mail:	drmartonida@gmail.com		Telefon:	+36 209927912	Fax:	+36 18776275	
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	http://kk.gov.hu/gyor						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	LINE UP Közbeszerzési Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság			Nemzeti azonosítószám	26171946241		
Postai cím:	San Marco Utca 51. 1. em. 1. a.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1034	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Marton	Ida				
E-mail:	koz.b.tan.2023@gmail.com		Telefon:	+36 209927912	Fax:	+36 18776275	
Internetcím(ek)							

Lebonyolító címe:	http://kk.gov.hu/gyor
A felhasználói oldal címe: (URL)	

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
---------------------	-------------------------

I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység	Oktatás
----------------	---------

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:	Takarítás GYTK Szabadhegyi Iskola és Gimnázium		
Hivatkozási szám:	EKR001874772024		
II.1.2) Fő CPV-kód:	90910000-9		
II.1.3) A szerződés típusa:	Szolgáltatás megrendelés		
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:	Takarítási szolgáltatások megrendelése Ajánlatkérő tagintézménye számára, a csatolt műszaki leírásban foglalt tartalommal.		
II.1.5) Részekre bontás			
A beszerzés részekből áll:	Nem		
II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (áfa nélkül)			
Érték:	35 206 500	(Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)	
	vagy		
A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:			
A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:			
Pénznem:	HUF		
(keretmegállapodások esetében - maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)			
(dinamikus beszerzési rendszerek esetében - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)			
(keretmegállapodásokon alapuló szerződések esetében, adott esetben - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)			

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) Elnevezés:	Takarítás GYTK Szabadhegyi Iskola és Gimnázium
--------------------	--

EKR001874772024

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

90910000-9

II.2.3) A teljesítés helye:

☐ Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.

NUTS-kód:

HU221 Győr-Moson-Sopron

A teljesítés helye:

Magyarország_9028_Győr_Konini_utca_2-4

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A Szabadhegyi Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Gimnázium épületének takarítása a 9028 Győr, Konini u. 2-4. telephelyén az alábbiak szerint:

Összes terület: 5171,32 m2 és évi 2 alkalommal az épület összes ablakának (939,98 m2) teljes tisztítása.

Időtartam: 2025. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig. A július 1. – augusztus 14. közötti időszakban a takarítási feladatok szünetelnek, azokat nem kell ellátni.

Vállalkozó biztosítja a takarításhoz szükséges eszközöket/gépeket, tisztítószeret, a szemetes edényekbe helyezett műanyag zsákokat. A Megrendelő biztosítja a WC papírt, papír kéztörölőt és a kézmosószappant melyek kihelyezése a Vállalkozó feladata.

1. Takarítási feladatok:
- a) Naponta elvégzendő feladatok:
- A felsorolt helyiségek teljes takarítása

- Szemétkosarak kiürítése, kitörlése, műanyagzsákkal való ellátása (a műanyagzsákokat a megrendelő biztosítja, kihelyezése a szolgáltató feladata)

- Az udvari szemetesedények kiürítése

- Szemét zsákba rakása szeméttárolóba vitele

- Asztalok, székek, szekrények törlése, fényesítése

- Táblák, letakarítása, zsírtalanítása

- Tanulói asztalokból a szemét eltávolítása

- Mosdókagylók, csaptelepek, WC csészek tisztítása

- Vizesblokkok fertőtlenítése, tisztántartása, vízkőmentesítése

- Szőnyegek porszívózása

- Parkettafelületek nedves feltörlése

- Járólapok, műkö és PVC felületek felmosása

- Épületek zárása
- b) Hetente elvégzendő feladatok:
- Ablakpárkányok, ablakközök, radiátorok, csövek portalanítása

- Tükrök, vitrinek, üvegajtók, képek, tévék, számítógépek portalanítása szükség esetén nedves tisztítása

- WC csempék lemosása

- Pókhálózás, portalanítás

- Szőnyegtisztítás

- Korlátok, lambéria, lábzatok portalanítása és lemosása

- A folyosói műanyagos gyűjtőedények kiürítése

- A tanári szobák konyha részének takarítása, (hűtők, mikróhullámú sütők kitakarítása)

- Irodasoron lévő titkársági konyharész takarítása(hűtő és mikróhullámú sütő kitakarítása, konyhaszekrény polcának takarítása(poharak leszedésével, elmosásával)

- Irodasori irodák szekrény mögötti kézmosók takarítása

- Tornaterem fölötti galéria részen az edzőgépek portalanítása, szobanövények alatti lambéria tisztítása
- c) Havonta elvégzendő feladatok:
- Szekrénytetők, magas polcok letörlése

- Ajtók, szekrények, polcok lemosása

- Radiátorok, csövek lemosása
- d) Egyéb, szükség szerinti rendszerességgel elvégzendő feladatok:
- Őszi, téli, tavaszi szünetben átfogó takarítás

- Évi 2 alkalommal az épületben található faburkolatoknak teljeskörű takarítása [kb. 120 m2]

- Rendezvények ellátása (évi 10 alkalommal pl.: szombati családi nap, farsangi bál, versenyek, kizárólag az adott rendezvény előkészülete alatt, a rendezvények 250-300 fősek.)

- Függönyök leszedése, mosás, felrakás az ablakok takarításával egyidejűleg, egyszer a nyári nagytakarítás alkalmával, egyszer pedig a tavaszi szünetben.
- e) Intézményi specialitások

- Az intézményben reggel 5:30-7:30 ig, illetve 16:10-21:00 óráig van lehetőség takarítani,
- Az intézményben egész napos oktatás folyik, az intézményben a napközis foglalkozások 16.30 óráig tartanak. Ez azt jelenti, hogy legkorábban a napközis foglalkozások befejezése után lehet elkezdni a takarítási feladatokat a foglalkozással érintett helyiségekben.
- A tanítás befejezése után esetenként néhány tanteremben szakköri foglalkozások vannak, amelyek időtartama legfeljebb 2 óra.
- A tanítás befejezése után gyakran adjuk ki a különböző termeinkeket délutáni, esti rendezvényekre.
- A tornaterem és a hozzá tartozó öltözők naponta 21.00 óráig bérbe vannak adva, azokat kizárólag reggel 5:30-7:30 ig lehet takarítani, este már nem kell.
- A tanév folyamán hétköznap vannak olyan rendezvényeink, amelyek 21.00 óráig tartanak.
- A színházteremben és más nagyobb termekben gyakoriak a rendezvények, néha estébe nyúlnak és néha szabadnapra esnek.
- Lehetőség van a tornaterem és a hozzá tartozó öltözők reggeli, iskolakezdés előtti takarítására a következők szerint: Ha rendezvény van késő estig, akkor a rendezvény előtti nap délelőtt lehet takarítani vagy a rendezvényt követő reggel 5:30-7:30 ig.
- Kérünk 1 fő 4 órás állandó alkalmazottat délelőttönként [7.30 és 12.30 óra között].(aki a konyharuhákat, törölközőket, sport mezeket egyéb textíliákat a meglévő mosógéppel kimossa, mosókonyhát tisztán tartja, ügyeletet tart a gyerekeknél ha szükséges feltöröl a tantermekben ha kifolyik valami, wc-kben többször feltöröl és feltölti őket papírral, szappannal)

2. Nyári nagytakarítással kapcsolatos előírások:

A nyertes ajánlattevőnek vállalnia kell, hogy minden naptári év augusztus 15-31. között nyári nagytakarítást végez (az Ajánlattevő a megajánlott havi díj ½-ed részére jogosult). A nyári nagytakarítás magában foglalja a napi, heti és havi takarítási feladatokat, illetve a nyílászárók (ablakok) takarítását, valamint a függönyök leszedését, mosatását és felrakását.

A beszerzendő szolgáltatással szemben támasztott elvárásokat a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott műszaki leírás tartalmazza.

A szerződés teljesítésével kapcsolatos részletes elvárásokat a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott szerződéstervezet tartalmazza.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
2. Takarítási munka minőségének ellenőrzése fluorescens technikával (évente 0-15 alkalommal)	10
3. Gőztisztító berendezések használata (igen/nem)	10

Költség kritérium: Nem

Ár kritérium: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
1. Vállalkozói díj (nettó havi átalánydíj, HUF)	80

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont: Nem

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók Nem

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.9) További információ:

A szerződés mindkét fél általi aláírás napján lép hatályba. Ugyanakkor amennyiben a felek 2025. január 1. időponthoz képest korábban írják alá a szerződést, abban az esetben is 2025.01.01-jétől kell ellátni a takarítási feladatokat. Amennyiben a felek 2025. január 1. időponthoz képest később írják alá a szerződést, a takarítási feladatokat a szerződés mindkét fél általi aláírásának napját követő naptól kell ellátni. A takarítási feladatok befejezésének határideje 2026.12.31. napja.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája	
A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás	Nem
Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	
Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás	
Tárgyalásos eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	
Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás	
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem
Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben:	Nem
Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás	
A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás	
A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás	

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést alkalmaztak	Nem
------------------------------------	-----

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

20320/2024 (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer adott részének lezárása	Nem
--	-----

IV.2.3) Információ előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást megindító felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket	Nem
--	-----

V. szakasz: Az eljárás eredménye

Elnevezés:	Takarítás GYTK Szabadhegyi Iskola és Gimnázium
A szerződés száma:	1 Szerződés/rész odaítélésre került:

V.2) Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma: 2024.12.19

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 12

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma:	12
Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma:	0
Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma:	0
Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma:	12
A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el:	Nem

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név:	Pajzs-Group Kft.	Nemzeti azonosítószám	32365975208
Postai cím:			
Postai irányítószám:	9200	Ország:	Magyarország
		Város:	Mosonmagyaróvár
		NUTS-kód:	HU221
Egyéb cím adatok(közterület neve, típusa, házszám, egyéb):	Magyar Utca 38.		
E-mail:	info@pajzsgroup.hu	Telefon:	+36 205333331
Internetcím:		Fax:	
A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):	32365975208	A nyertes ajánlattevő kkv:	Igen

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke:

35 206 500

Pénznem:

HUF

(keretmegállapodások esetében - maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszerek esetében - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodásokon alapuló szerződések esetében, adott esetben - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez:

Igen

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték áfa nélkül:

21 123 900

Pénznem:

HUF

Arány:

60

%

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

takarítás

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:		Nemzeti azonosítószám	
Postai cím:			
Postai irányítószám:		Ország:	
		Város:	
		NUTS-kód:	
Egyéb cím adatok(közterület neve, típusa, házszám, egyéb):			
E-mail:		Telefon:	
Internetcím:		Fax:	
A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):			
A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv:			

Ellenszolgáltatás összege:						
Érték áfa nélkül:		Pénznem:				
V.2.10) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett:						Nem
V.2.11) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt:						Nem
V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:						
Hivatalos név:	Vasmarok Magyarország Kft			Nemzeti azonosítószám	28792730208	
Postai cím:						
Postai irányítószám:	9027	Ország:	Magyarország	Város:	Győr	NUTS-kód: HU221
Egyéb cím adatok:		Puskás Tivadar Utca 4				
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):				28792730208		
Hivatalos név:	LIZIKO NN Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság			Nemzeti azonosítószám	28836328210	
Postai cím:						
Postai irányítószám:	3214	Ország:	Magyarország	Város:	Nagyréde	NUTS-kód: HU312
Egyéb cím adatok:		Petőfi Sándor Utca 26				
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):				28836328210		
Hivatalos név:	White Swan Group Korlátolt Felelősségű Társaság			Nemzeti azonosítószám	27849365208	
Postai cím:						
Postai irányítószám:	9422	Ország:	Magyarország	Város:	Harka	NUTS-kód: HU221
Egyéb cím adatok:		Fenyves Utca 12				
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):				27849365208		
Hivatalos név:	KGA Green Monitoring Kft			Nemzeti azonosítószám	32559352213	
Postai cím:						
Postai irányítószám:	2146	Ország:	Magyarország	Város:	Mogyoród	NUTS-kód: HU120
Egyéb cím adatok:		Glóbusz Utca 1				
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):				32559352213		
Hivatalos név:	TM CLEAN korlátolt felelősségű társaság			Nemzeti azonosítószám	28774239215	
Postai cím:						
Postai irányítószám:	4432	Ország:	Magyarország	Város:	Nyíregyháza	NUTS-kód: HU323
Egyéb cím adatok:		Csongor Utca 110				
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):				28774239215		
Hivatalos név:	Rentaclean Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság			Nemzeti azonosítószám	14592094208	
Postai cím:						
Postai irányítószám:	9012	Ország:	Magyarország	Város:	Győr	NUTS-kód: HU221
Egyéb cím adatok:		Garan János Utca 30				
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):				14592094208		

Hivatalos név:	O.M.T. Controll Hungária Zártkörűen Működő Részvénytársaság			Nemzeti azonosítószám	25868153241
Postai cím:					
Postai irányítószám:	1022	Ország:	Magyarország	Város:	Budapest
		NUTS-kód:	HU110		
Egyéb cím adatok: Tövis Utca 32/C					
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):				25868153241	
Hivatalos név:	TT TAKARÍTÓ-ÉPÜLETFENNTARTÓ Kereskedő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság			Nemzeti azonosítószám	25097641213
Postai cím:					
Postai irányítószám:	2040	Ország:	Magyarország	Város:	Budaörs
		NUTS-kód:	HU		
Egyéb cím adatok: Budapesti Út 85					
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):				25097641213	
Hivatalos név:	Ki- Takarít Kft			Nemzeti azonosítószám	12902875215
Postai cím:					
Postai irányítószám:	4400	Ország:	Magyarország	Város:	Nyíregyháza
		NUTS-kód:	HU323		
Egyéb cím adatok: Sólyom Utca 4. 2 em.9					
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):				12902875215	
Hivatalos név:	City Corporation Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.			Nemzeti azonosítószám	24391155208
Postai cím:					
Postai irányítószám:	9094	Ország:	Magyarország	Város:	Tápszentmiklós
		NUTS-kód:	HU221		
Egyéb cím adatok: Fő Utca 38					
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):				24391155208	
Hivatalos név:	Pajzs-Group Kft.			Nemzeti azonosítószám	32365975208
Postai cím:					
Postai irányítószám:	9200	Ország:	Magyarország	Város:	Mosonmagyaróvár
		NUTS-kód:	HU221		
Egyéb cím adatok: Magyar Utca 38.					
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):				32365975208	
Hivatalos név:	DUNACOM Plus Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.			Nemzeti azonosítószám	23912940217
Postai cím:					
Postai irányítószám:	7100	Ország:	Magyarország	Város:	Szekszárd
		NUTS-kód:	HU233		
Egyéb cím adatok: Obsitos Utca 2.					
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):				23912940217	

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerezési Hatóság tájékoztatásának napja:

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:	
Szerződéses feltételként:	Nem
Értékelési szempontként:	Nem
Műszaki leírás részeként	Nem
Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések	Nem
Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés	Nem
VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:	
Szerződéses feltételként:	Nem
Értékelési szempontként:	Nem
Műszaki leírás részeként	Nem
Alkalmassági feltételként	Nem
Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés	Nem
VI.1.4) Fenntartott szerződés:	
A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott	Igen
VI.1.5) További információk:	

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2024.12.23	(A rendszer automatikusan tölti)
------------	----------------------------------