

# TEE-Mozgásjavító Intézet korszerűsítése, felújítás

Közbeszerzési Értesítő száma:	2021/189
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2020 KÉ Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2021.09.30.
Iktatószám:	18516/2021
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	Mezőkövesdi Tankerületi Központ
Teljesítés helye:	3578 Girincs, Rákóczi u. 1. (hrsz: 33).
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Csendlak Kft.
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	Oktatás

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

### I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Mezőkövesdi Tankerületi Központ](#)

Nemzeti azonosítószám: 15835286205

Postai cím: [Mátyás Király Út 223](#)

Város: [Mezőkövesd](#)

NUTS-kód: [HU311](#)

Postai irányítószám: 3400

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Gál János](#)

Telefon: +36 49795211

E-mail: [mezokovesd@kk.gov.hu](mailto:mezokovesd@kk.gov.hu)

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2) bekezdés]

Egyéb:

I. 4 ) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

I. 5 ) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:

Mozgásjavító Intézet korszerűsítése, felújítása

Hivatkozási szám: EKR001075782021

II.1.2) Fő CPV-kód:

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

A közbeszerzési eljárás keretében a Girincs, Rákóczi u. 1. (hrsz: 33) alatt tervezett Gyógypedagógiai Módszertani Központ Tagintézménye felújítása és akadálymentesítése valósul meg.

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **nem**

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: **55851418** (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1)

Elnevezés: **Mozgásjavító Intézet korszerűsítése, felújítása**

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45200000-9	
További tárgyak:	45262690-4	
	45453100-8	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: **HU311** A teljesítés helye: **3578 Girincs, Rákóczi u. 1. (hrsz: 33).**

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A közbeszerzési eljárás keretében a Girincs, Rákóczi u. 1. (hrsz: 33) alatt tervezett Gyógypedagógiai Módszertani Központ Tagintézménye felújítása és akadálymentesítése valósul meg az alábbiak szerint:

Az épület sávalapozásos, vegyes-főfala, felmenő szerkezetű – vonalmenti megtámasztású, a földszint felett fa gerendás földemes, fa szelemen-es-torokgerendás tetőszerkezetes kialakítású.

Az épület alatt csömöszölt beton sávalap található ~50/50 mérettel, ~90 cm mélységig.

Az alap megerősítéseként monolit vasbeton talpgerenda került tervezésre az épület körüli járda magasságában, 60/20 cm névleges keresztmetszettel. Betonminőség: C 25/30-XC2-16/F2; betonvasminőség: B 500B.

A lábazon rabicháló betétes, lábazati vakolat készül simított kivitelben.

Az épület 30 cm vtg. kerámia téglá falazatú, javított falazó habarcsba rakva. A homlokzati falszerkezeten rabicháló betétes, lélegző homlokzati vakolat készül a teljes homlokzaton simított felülettel.

Az épület vakolattal ellátott belső felületein teljes belső festés készül és a felület 50%-a gletteléssel lesz javítva.

A főfalak lezárásaként koszorúk nem készültek, ennek pótlásaként talpszelemen készül a kötőgerendák alsó síkjára helyezve, a homlokzati síkon körbe, melyet a kötőgerendákhoz építő csavarral, a falazathoz pedig fűzőcsavarral kerülnek rögzítésre.

A jelenlegi lécezés és héjazat elbontásra kerül, helyette új tetőfólia, ellenlécezés és lécezés, valamint héjazat készül.

A kapcsolódó bádogos szerkezetek teljes cseréje készül.

A tervezett kivitelezés nem engedély köteles tevékenység.

Vállalkozó feladatát képezi mindezek alapján különösen:

- az építési feladatok határidőre történő elvégzése a kiviteli tervek alapján,
- a minőségi követelmények és a vonatkozó szabványok és építési előírások maradéktalan betartása,
- megvalósulási dokumentáció elkészítése és átadása a Megrendelő számára nyomtatott és digitális formában az előírt példányszámban,
- a létesítmény használatbavételi engedélyének megszerzéséhez szükséges teljes dokumentáció összeállítása, és amennyiben az engedélyező hatóság hiánypótlást ír, elő, azon dokumentumok, iratok és munkálatok maradéktalan elkészítése és átadása.

A részletes feladatleírást és az árazatlan költségvetést a közbeszerzési dokumentumok önálló mellékletét képező műszaki dokumentáció tartalmazza.

Nyertes ajánlattevő feladatát képezi jelen ajánlattételi felhívással egyidejűleg megküldött közbeszerzési dokumentumokban, így a közbeszerzési dokumentumokhoz csatolt „Műszaki dokumentáció” című dokumentumban, a szerződéstervezetben, valamint az árazatlan költségvetésben összefoglalt tevékenységek teljes körű ellátása a minőségi követelmények és a vonatkozó jogszabályi előírások maradéktalan betartása mellett.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az

egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

(az építési beruházás, árbeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

#### II.2.5) Értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető (vagy azzal egyenértékű) szakember magasépítési kivitelezés területén szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 48 hónap) 10

2 A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető (vagy azzal egyenértékű) szakember épületgépészeti munkálatok területén szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 48 hónap) 10

3 Többlétjótállás időtartama a kötelező 24 hó felett (a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva; min: (24 hónap felett) 0 hónap, legkedvezőbb szintje: (24 hónap felett) 36 hónap, egész hónapokban) 10

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: **Nettó ajánlati ár (HUF) / Súlyszám: 70**

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

#### II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

#### II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

#### II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

#### II.2.9) További információ:

**II.2.7) pont kiegészítése**

A teljesítés határideje: a munkaterület átadásától számított 4 hónap, melybe a 30 napos átadásátvétel időtartama nem számít bele. Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

### IV. szakasz: Eljárás

#### IV.1) Meghatározás

##### IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

x Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

x A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

**/ (KÉ-szám/évszám)**

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

## **V. szakasz: Az eljárás eredménye**

A szerződés száma: 1 Rész száma: Elnevezés: **Mozgásjavító Intézet korszerűsítése, felújítása**

Szerződés/rész odaítélésre került **igen**

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1)

A szerződés megkötésének dátuma: **2021/09/20** (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **3**

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: 3

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 3

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

#### V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **Csendlak Kft.**

Nemzeti azonosítószám: **25175796205**

Postai cím: **Kossuth Lajos Út 22/A**

Város: **Sály**

NUTS-kód: **HU311**

Postai irányítószám: **3425**

Ország: **Magyarország**

E-mail: **gkiss04@gmail.com**

Telefon: **+36 703644097**

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **25175796205**

A nyertes ajánlattevő Kkv **igen**

#### V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke: **55896405**

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: **55851418**

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

#### V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

**x** Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése: **Építésvezető**

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7)

A megkötött szerződések száma: (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10)

A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett **nem**

V.2.11)

Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt **nem**

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

**Hivatalos név: Csendlak Kft.**

**Nemzeti azonosítószám: 25175796205**

**Postai cím: Kossuth Lajos Út 22/A**

**Város: Sály**

**NUTS-kód: HU311**

**Postai irányítószám: 3425**

**Ország: Magyarország**

**Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 25175796205**

**Hivatalos név: PA-TO Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

**Nemzeti azonosítószám: 14226654213**



**Postai cím: Öregszőlő Külterület nincs 11496**

**Város: Cegléd**

**NUTS-kód: HU120**

**Postai irányítószám: 2700**

**Ország: Magyarország**

**Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 14226654213**

**Hivatalos név: GAWEB INVEST KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG**

**Nemzeti azonosítószám: 26205315213**

**Postai cím: PETŐFI Utca 16**

**Város: TÉSA**

**NUTS-kód: HU120**

**Postai irányítószám: 2636**

**Ország: Magyarország**

**Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 26205315213**

## **VI. szakasz: Kiegészítő információk**

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

**2021/08/26** (éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

**2021/09/21** (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

---

1 szükség szerinti számban ismétlje meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges