

Karbantartási feladatok ellátása

Közbeszerzési Értesítő száma:	2019/154
Beszermzés tárgya:	Szolgáltatásmegrendelés
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2015 KÉ A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2019.08.10.
Iktatószám:	15219/2019
CPV Kód:	50000000-5
Ajánlatkérő:	Hajdúböszörményi Tankerületi Központ Dr Molnár István EGYMI, Óvoda, Általános és Készségfejlesztő Iskola, Kollégium: 4220 Hajdúböszörmény, Dobó I. u 2.;Balmazújvárosi Általános Iskola: 4060 Balmazújváros, Dózsa György u. 17-23.;Földi János Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola: 4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 14.
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság;TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság;TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Nyertes ajánlattevő:	Regionális/helyi szintű Oktatás
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Hajdúböszörményi Tankerületi Központ](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ_13902270](#)

Postai cím: [Mester Utca 9.](#)

Város: [Hajdúböszörmény](#)

NUTS-kód: [HU321](#)

Postai irányítószám: [4220](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Tóth Lajos Árpád](#)

Telefon: [+36 52550253](#)

E-mail: arpad.lajos.toth@kk.gov.hu

Fax: [+36 52550253](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): <http://kk.gov.hu/hajduboszormeny>

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

☒ Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közzolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]

Egyéb:

I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közzolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

☒ Oktatás

Egyéb tevékenység:

I.5) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek
Repülőtéri tevékenységek
Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: [Karbantartási feladatok ellátása](#)

Hivatkozási szám: [EKR000859662019](#)

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

[Fő szójegyzék](#)

50000000-5

[Kiegészítő szójegyzék](#)

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

☒ Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

1. rész:

Jelen közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlattevő feladata a Dr Molnár István EGYMI, Óvoda, Általános és Készségfejlesztő Iskola, Kollégium intézményben javítási, karbantartási és egyéb (kertészeti) feladatok ellátása.

2. rész:

Jelen közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlattevő feladata a Balmazújvárosi Általános Iskola intézményben javítási, karbantartási és egyéb (kertészeti) feladatok ellátása.

3. rész:

Jelen közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlattevő feladata a Földi János Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola intézményben javítási, karbantartási és egyéb (kertészeti) feladatok ellátása.

A részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket, valamint a szerződéses feltételeket a közbeszerzési dokumentumok (továbbiakban: KD) és annak részét képező műszaki fejezet tartalmazza.

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **igen**

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: [57219516](#) (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: [HUF](#)

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1)

Elnevezés: Dr Molnár István EGYMI karbantartás

Rész száma: 1

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	50000000-5	
További tárgyak:	50700000-2	
	77300000-3	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU321 **A teljesítés helye:** Dr Molnár István EGYMI, Óvoda, Általános és Készségfejlesztő Iskola, Kollégium: 4220 Hajdúböszörmény, Dobó I. u 2.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Jelen közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlattevő feladata a Dr Molnár István EGYMI, Óvoda, Általános és Készségfejlesztő Iskola, Kollégium intézményben javítási, karbantartási és egyéb (kertészeti) feladatok ellátása.

Ajánlatkérő karbantartáson azt a fenntartási tevékenységet érti, amelyet az épület üzemképessége és rendeltetésszerű használati állapotának megőrzése érdekében szükséges elvégezni.

A karbantartás tehát azon intézkedések összessége, melyek a meglévő állapot megítélésére, a kívánt állapot megóvására és helyreállítására irányulnak. A karbantartás három tevékenységi kört ölel fel: a felülvizsgálat (ellenőrzés, mérés), a gondozás (kezelés) és a helyreállítás (javítás), melyek magukba foglalják a karbantartás céljának a vállalkozás megoldási javaslatával való egyeztetését, azaz a megfelelő karbantartási stratégia megállapítását és alkalmazását is.

A karbantartási tevékenység pontos meghatározását segítik elő az alábbi, a karbantartási tevékenységgel összefüggő definíciók:

- **Felügyelet:** ellenőrző vizsgálatok, mérések a meglévő tényleges állapot megállapításának, értékelésének céljából.
- **Gondozás (ápolás):** az épület előírt állapotának megóvására, szinten tartására irányuló tevékenység,
- **Helyreállítás:** az eredeti állapot visszaállítására irányuló tevékenység, amei magába foglalja a javításokat, az alkatrészek cseréjét, a főbb üzemi paraméterek beállítását,
- **Vizsgálat:** a könnyen hozzáférhető alkatrészek állapotának, elhasználódásának mértékét ellenőrzik, általában szétszerelés nélkül, főleg szemrevételezéssel és egyszerűbb mérőeszközökkel,
- **Fővizsgálat:** szétszereléssel, megbontással alaposan ellenőrzik valamennyi alkatrész állapotát, kopását, ilyenkor a kisebb hibák kijavítására és a főbb paraméterek beszabályozására is sor kerül.
- **Javítás:** az a karbantartási művelet, amely részleges, vagy teljes szétszereléssel és az alkatrészek megjavításával, cseréjével a berendezés, vagy az adott épületrész üzemképességét fokozza.
- **Kisjavítás:** az épületen belül és kívül egy adott helyen lévő vezeték, alkotórész cseréje, vagy megjavítása stb., munkaigénye az egy adott helyen lévő vezeték, alkotórész, stb. teljes felújításának

csak kb. 10-15 %-át teszi ki.

A karbantartás és a felújítás között ott ragadható meg a különbség, hogy a karbantartás célja a biztonságos üzemelés biztosítása, míg a felújítás egy hatékonyabb működés érdekében végzett, akár az épület egészét, vagy jói lehatárolt részét érintő tevékenység. A felújítás komplexebb és akár mindenre kiterjedő is lehet.

A hibabejelentés a vállalkozó felé írásban (e-mailt fax) történik. A vállalkozó szemrevételezéssel, méréssel megállapítja a hibákat, hiányosságokat, s gondoskodik azok kijavításáról, helyreállításáról. A munka elvégzését követően kiállítja a munkalapot és leigazoltatja a teljesítés igazolására jogosult személlyel.

Elszámolás leadása minden hónap 10. napján hibabejelentő lapok, teljesítés igazolására jogosult személlyel leigazolt munkalapok és átutalásos számla alapján történik. A 20.000.-Ft. feletti egyedi értékű, hibánkénti anyagköltségről javításokról előzetes árajánlat leadása szükséges a javítás megrendelésének eldöntéséhez.

A vállalkozó köteles biztosítani, hogy egy megfelelő szakértelemmel rendelkező szakember munkanaponként napi 8 (nyolc) órában tartózkodjon az intézményben.

A nyertes feladatát képezi a 24 órás rendelkezésre állás biztosítása akár diszpécsterszolgálat, akár más módon. Emellett a nyertes ajánlattevő köteles jelen Dokumentációban meghatározottak szerint helyszíneken a hibabejelentés fogadását követő 1 órán belül a helyszínen megjelenni, és hibák feltárását, elhárítását megkezdeni.

A részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket, valamint a szerződéses feltételeket a közbeszerzési dokumentumok (továbbiakban: KD) és annak részét képező műszaki fejezet tartalmazza.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 A szerződés teljesítésében részt vevő, a teljesítés helyszíni irányításáért felelős szakember épületjavítási és/vagy épületkarbantartás terén szerzett szakmai tapasztalata hó (min. 0, max. 60 hónap) 10

Költség szempont –

x Ár szempont – A Karbantartási szolgáltatás nettó havi díja (Ft) Súlyszám - 90

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.9) További információ:

Keret-megállapodás kötése, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására nem kerül sor.

Felhívjuk Ajánlattevők figyelmét, hogy a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 11.§ (5) bekezdése alapján, ahol a Kbt. az érdeklődésüket jelzett gazdasági szereplők tájékoztatását vagy felhívását írja elő, érdeklődésüket jelzett gazdasági szereplőnek azt kell tekinteni, aki az EKR-ben az eljárás iránti érdeklődését az eljárásra vonatkozóan jelezte.

II.2.1)

Elnevezés: Balmazújvárosi Általános Iskola karbantartás

Rész száma: 2

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	50000000-5	
További tárgyak:	50700000-2	
	77300000-3	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU321 **A teljesítés helye:** Balmazújvárosi Általános Iskola: 4060 Balmazújváros, Dózsa György u. 17-23.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Jelen közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlattevő feladata a Balmazújvárosi Általános Iskola intézményben javítási, karbantartási és egyéb (kertészeti) feladatok ellátása.

Ajánlatkérő karbantartáson azt a fenntartási tevékenységet érti, amelyet az épület üzemképessége és rendeltetésszerű használati állapotának megőrzése érdekében szükséges elvégezni.

A karbantartás tehát azon intézkedések összessége, melyek a meglévő állapot megítélésére, a kívánt állapot megóvására és helyreállítására irányulnak. A karbantartás három tevékenységi kört ölel fel: a felülvizsgálat (ellenőrzés, mérés), a gondozás (kezelés) és a helyreállítás (javítás), melyek magukba foglalják a karbantartás céljának a vállalkozás megoldási javaslatával való egyeztetését, azaz a megfelelő karbantartási stratégia megállapítását és alkalmazását is.

A karbantartási tevékenység pontos meghatározását segítik elő az alábbi, a karbantartási tevékenységgel összefüggő definíciók:

- Felügyelet: ellenőrző vizsgálatok, mérések a meglévő tényleges állapot megállapításának, értékelésének céljából.
- Gondozás (ápolás): az épület előírt állapotának megóvására, szinten tartására irányuló tevékenység,
- Helyreállítás: az eredeti állapot visszaállítására irányuló tevékenység, amely magába foglalja a javításokat, az alkatrészek cseréjét, a főbb üzemi paraméterek beállítását,
- Vizsgálat: a könnyen hozzáférhető alkatrészek állapotának, elhasználódásának mértékét ellenőrzi, általában szétszerelés nélkül, főleg szemrevételezéssel és egyszerűbb mérőeszközökkel,
- Fővizsgálat: szétszereléssel, megbontással alaposan ellenőrzi valamennyi alkatrész állapotát, kopását, ilyenkor a kisebb hibák kijavítására és a főbb paraméterek beszabályozására is sor kerül.
- Javítás: az a karbantartási művelet, amely részleges, vagy teljes szétszereléssel és az alkatrészek megjavításával, cseréjével a berendezés, vagy az adott épületrész üzemképességét fokozza.
- Kiszállítás: az épületen belül és kívül egy adott helyen lévő vezeték, alkotórész cseréje, vagy megjavítása stb., munkaigénye az egy adott helyen lévő vezeték, alkotórész, stb. teljes felújításának

csak kb. 10-15 %-át teszi ki.

A karbantartás és a felújítás között ott ragadható meg a különbség, hogy a karbantartás célja a biztonságos üzemelés biztosítása, míg a felújítás egy hatékonyabb működés érdekében végzett, akár az épület egészét, vagy jói lehatárolt részét érintő tevékenység. A felújítás komplexebb és akár mindenre kiterjedő is lehet.

A hibabejelentés a vállalkozó felé írásban (e-mailt fax) történik. A vállalkozó szemrevételezéssel, méréssel megállapítja a hibákat, hiányosságokat, s gondoskodik azok kijavításáról, helyreállításáról. A munka elvégzését követően kiállítja a munkalapot és leigazoltatja a teljesítés igazolására jogosult személlyel.

Elszámolás leadása minden hónap 10. napján hibabejelentő lapok, teljesítés igazolására jogosult személlyel leigazolt munkalapok és átutalásos számla alapján történik. A 20.000.-Ft. feletti egyedi értékű, hibánkénti anyagköltségről javításokról előzetes árajánlat leadása szükséges a javítás megrendelésének eldöntéséhez.

A vállalkozó köteles biztosítani, hogy egy megfelelő szakértelemmel rendelkező szakember munkanaponként napi 8 (nyolc) órában tartózkodjon az intézményben.

A nyertes feladatát képezi a 24 órás rendelkezésre állás biztosítása akár diszpécsterszolgálat, akár más módon. Emellett a nyertes ajánlattevő köteles jelen Dokumentációban meghatározottak szerint helyszíneken a hibabejelentés fogadását követő 1 órán belül a helyszínen megjelenni, és hibák feltárását, elhárítását megkezdeni.

A részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket, valamint a szerződéses feltételeket a közbeszerzési dokumentumok (továbbiakban: KD) és annak részét képező műszaki fejezet tartalmazza.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 A szerződés teljesítésében részt vevő, a teljesítés helyszíni irányításáért felelős szakember épületjavítási és/vagy épületkarbantartás terén szerzett szakmai tapasztalata hó (min. 0, max. 60 hónap) 10

Költség szempont –

x Ár szempont – A Karbantartási szolgáltatás nettó havi díja (Ft) Súlyszám - 90

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.9) További információ:

Keret-megállapodás kötése, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására nem kerül sor.

Felhívjuk Ajánlattevők figyelmét, hogy a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 11.§ (5) bekezdése alapján, ahol a Kbt. az érdeklődésüket jelzett gazdasági szereplők tájékoztatását vagy felhívását írja elő, érdeklődésüket jelzett gazdasági szereplőnek azt kell tekinteni, aki az EKR-ben az eljárás iránti érdeklődését az eljárásra vonatkozóan jelezte.

II.2.1)

Elnevezés: Földi J. Két Tanítási Nyelvű Ált.Isk. karbantartás

Rész száma: 3

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	50000000-5	
További tárgyak:	50700000-2	
	77300000-3	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU321 **A teljesítés helye:** Földi János Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola: 4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 14.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Jelen közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlattevő feladata a Földi János Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola intézményben javítási, karbantartási és egyéb (kertészeti) feladatok ellátása.

Ajánlatkérő karbantartáson azt a fenntartási tevékenységet érti, amelyet az épület üzemképessége és rendeltetésszerű használati állapotának megőrzése érdekében szükséges elvégezni.

A karbantartás tehát azon intézkedések összessége, melyek a meglévő állapot megítélésére, a kívánt állapot megóvására és helyreállítására irányulnak. A karbantartás három tevékenységi kört ölel fel: a felülvizsgálat (ellenőrzés, mérés), a gondozás (kezelés) és a helyreállítás (javítás), melyek magukba foglalják a karbantartás céljának a vállalkozás megoldási javaslatával való egyeztetését, azaz a megfelelő karbantartási stratégia megállapítását és alkalmazását is.

A karbantartási tevékenység pontos meghatározását segítik elő az alábbi, a karbantartási tevékenységgel összefüggő definíciók:

- **Felügyelet:** ellenőrző vizsgálatok, mérések a meglévő tényleges állapot megállapításának, értékelésének céljából.
- **Gondozás (ápolás):** az épület előírt állapotának megóvására, szinten tartására irányuló tevékenység,
- **Helyreállítás:** az eredeti állapot visszaállítására irányuló tevékenység, amely magába foglalja a javításokat, az alkatrészek cseréjét, a főbb üzemi paraméterek beállítását,
- **Vizsgálat:** a könnyen hozzáférhető alkatrészek állapotának, elhasználódásának mértékét ellenőrzi, általában szétszerelés nélkül, főleg szemrevételezéssel és egyszerűbb mérőeszközökkel,
- **Fővizsgálat:** szétszereléssel, megbontással alaposan ellenőrzi valamennyi alkatrész állapotát, kopását, ilyenkor a kisebb hibák kijavítására és a főbb paraméterek besabályozására is sor kerül.
- **Javítás:** az a karbantartási művelet, amely részleges, vagy teljes szétszereléssel és az alkatrészek megjavításával, cseréjével a berendezés, vagy az adott épületrész üzemképességét fokozza.
- **Kisjavítás:** az épületen belül és kívül egy adott helyen lévő vezeték, alkotórész cseréje, vagy

megjavítása stb., munkaigénye az egy adott helyen lévő vezeték, alkotórész, stb. teljes felújításának csak kb. 10-15 %-át teszi ki.

A karbantartás és a felújítás között ott ragadható meg a különbség, hogy a karbantartás célja a biztonságos üzemelés biztosítása, míg a felújítás egy hatékonyabb működés érdekében végzett, akár az épület egészét, vagy jói lehatárolt részét érintő tevékenység. A felújítás komplexebb és akár mindenre kiterjedő is lehet.

A hibabejelentés a vállalkozó felé írásban (e-mailt fax) történik. A vállalkozó szemrevételezéssel, méréssel megállapítja a hibákat, hiányosságokat, s gondoskodik azok kijavításáról, helyreállításáról. A munka elvégzését követően kiállítja a munkalapot és leigazoltatja a teljesítés igazolására jogosult személlyel.

Elszámolás leadása minden hónap 10. napján hibabejelentő lapok, teljesítés igazolására jogosult személlyel leigazolt munkalapok és átutalásos számla alapján történik. A 20.000.-Ft. feletti egyedi értékű, hibánkénti anyagköltségről javításokról előzetes árajánlat leadása szükséges a javítás megrendelésének eldöntéséhez.

A vállalkozó köteles biztosítani, hogy egy megfelelő szakértelemmel rendelkező szakember munkanaponként napi 8 (nyolc) órában tartózkodjon az intézményben.

A nyertes feladatát képezi a 24 órás rendelkezésre állás biztosítása akár diszpécsterszolgálat, akár más módon. Emellett a nyertes ajánlattevő köteles jelen Dokumentációban meghatározottak szerint helyszíneken a hibabejelentés fogadását követő 1 órán belül a helyszínen megjelenni, és hibák feltárását, elhárítását megkezdeni.

A részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket, valamint a szerződéses feltételeket a közbeszerzési dokumentumok (továbbiakban: KD) és annak részét képező műszaki fejezet tartalmazza.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 A szerződés teljesítésében részt vevő, a teljesítés helyszíni irányításáért felelős szakember épületjavítási és/vagy épületkarbantartás terén szerzett szakmai tapasztalata hó (min. 0, max. 60 hónap) 10

Költség szempont –

x Ár szempont – A Karbantartási szolgáltatás nettó havi díja (Ft) Súlyszám - 90

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.9) További információ:

Keret-megállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására nem kerül sor.

Felhívjuk Ajánlattevők figyelmét, hogy a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 11.§ (5) bekezdése alapján, ahol a Kbt. az érdeklődésüket jelzett gazdasági szereplők tájékoztatását vagy felhívását írja elő, érdeklődésüket jelzett gazdasági szereplőnek azt kell tekinteni, aki az EKR-ben az eljárás iránti érdeklődését az eljárásra vonatkozóan jelezte.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

x A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 113. § szerinti meghívásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti tárgyalásos eljárás

A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

13655 / 2019 (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/résztvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: **1** Rész száma: **1** Elnevezés: **Dr Molnár István EGYMI karbantartás**

Szerződés/rész odaítélésre került **igen**

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma:

2019/08/07 (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **1**

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: **1**

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: **1**

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_78287336**

Postai cím: **Désány István Utca 16. IV/15.**

Város: **Hajdúböszörmény**

NUTS-kód: **HU**

Postai irányítószám: **4220**

Ország: **Magyarország**

E-mail: **kozbeszerzes@tomb2002kft.hu**

Telefon: **+36 301525205**

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **22757937209**

A nyertes ajánlattevő Kkv **igen**

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke: 15859200

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: 15859200

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közzszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7) A megkötött szerződések száma:

(közzszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közzszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

Ország:

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett

nem

V.2.11) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt nem

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: **TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_78287336**

Postai cím: **Désány István Utca 16. IV/15.**

Város: **Hajdúböszörmény**

NUTS-kód: **HU**

Postai irányítószám: **4220**

Ország: **Magyarország**

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **22757937209**

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: **2** Rész száma: **2** Elnevezés: **Balmazújvárosi Általános Iskola karbantartás**

Szerződés/rész odaítélésre került igen

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma:

2019/08/07 (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **1**

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: **1**

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: **1**

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el nem

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_78287336**

Postai cím: **Désány István Utca 16. IV/15.**

Város: **Hajdúböszörmény**

NUTS-kód: **HU**

Postai irányítószám: **4220**

Ország: **Magyarország**

E-mail: **kozbeszerzes@tomb2002kft.hu**

Telefon: **+36 301525205**

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **22757937209**

A nyertes ajánlattevő Kkv **igen**

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke: **16075560**

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: **16075560**

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7) A megkötött szerződések száma:

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

Ország:

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett
nem

V.2.11) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt **nem**

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: EKR SZ_78287336

Postai cím: Dészány István Utca 16. IV/15.

Város: Hajdúböszörmény

NUTS-kód: HU

Postai irányítószám: 4220

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 22757937209

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: **3** Rész száma: **3** Elnevezés: **Földi J. Két Tanítási Nyelvű Ált.Isk. karbantartás**
Szerződés/rész odaítélésre került **igen**

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma:

2019/08/07 (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 1

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: 1

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 1

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_78287336**

Postai cím: **Désány István Utca 16. IV/15.**

Város: **Hajdúböszörmény**

NUTS-kód: **HU**

Postai irányítószám: **4220**

Ország: **Magyarország**

E-mail: **kozbeszerzes@tomb2002kft.hu**

Telefon: **+36 301525205**

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **22757937209**

A nyertes ajánlattevő Kkv **igen**

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke: **25284756**

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: **25284756**

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7) A megkötött szerződések száma:

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

Ország:

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett

nem

V.2.11) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt nem

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_78287336

Postai cím: Dészány István Utca 16. IV/15.

Város: Hajdúböszörmény

NUTS-kód: HU

Postai irányítószám: 4220

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 22757937209

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

(éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

1. Az eljárást megindító Ajánlattételi felhívás a Közbeszerzési Értesítőben 2019. július 19-én K.É.-13655/2019 számon jelent meg.

2. Az ajánlattételi határidő 2019. július 29. 14.00 óra volt.

3. Az összegezés elkészítésének és megküldésének az időpontja: 2019. augusztus 6. volt.

4. A szerződések megkötésére a Kbt. 131.§ (8) bekezdés a) pontjában foglaltak figyelembevételével a Kbt. 131. (6) bekezdéstől eltérően az ott rögzített tíznapos időtartam letelte előtt került sor.

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2019/08/07 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges