

# AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a Kbt. 50. § (1) bekezdése alapján a „Mátészalkai Tankerületi Központ Penyigei, Szatmárcsekei, Szamosszegi és Rozsályi tagintézményeinek infrastrukturális fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

## 1) Az ajánlatkérő

neve: Mátészalkai Tankerületi Központ  
címe: 4700 Mátészalka, Kölesey utca 10.  
képviseli: Pesti Béla László tankerületi igazgató

## Kapcsolattartási pont(ok):

Nyiri Ügyvédi Iroda  
1055 Budapest, Falk Miksa utca 13. IV. emelet 1.  
dr. Nyiri Csaba ügyvéd  
telefonszám: +36 17948450  
telefaxszám: +36 17948450  
e-mail cím: [kozbeszerzes@nyirilaw.hu](mailto:kozbeszerzes@nyirilaw.hu)

## 2) A közbeszerzési eljárás fajtája

Jelen eljárás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115.§ (1) bekezdése alapján a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben alkalmazandó szabályai szerinti eljárás, mivel az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot, továbbá a beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott, azonban Magyarország határán átnyúló projekttel nem kapcsolatos.

**3) Azon elérhetőség, amelyen a közbeszerzési dokumentumok korlátlanul és teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan elérhetőek, illetve elérhetőek lesznek (ha egyes közbeszerzési dokumentumokhoz való közvetlen elektronikus hozzáférés a Kbt. 39. §-ban foglalt okok miatt nem biztosított, annak megjelölését, hogy az érintett dokumentumokat az ajánlatkérő milyen módon bocsátja rendelkezésre):**

Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat (nagyobb terjedelem esetén az azok elérhetőségére vonatkozó letöltési linket) ajánlati dokumentáció elnevezéssel, illetőleg műszaki melléklet elnevezéssel a jelen ajánlattételi felhívással egyidejűleg korlátlanul és teljes körűen, közvetlenül és térítésmentesen elektronikusan megküldi az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők részére.

A Kbt. 39.§ (2) bekezdése alapján Ajánlattevő tájékoztatja az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplőket, hogy a tervek az Ajánlatkérő székhelyén az ajánlattételi határidő időtartama alatt, munkaidőben tekinthetőek meg.

## 4) A közbeszerzés tárgya és mennyisége

Építési beruházás  
Kivitelezés

Jelen közbeszerzés tárgya a Mátészalkai Tankerületi Központ Fehérgyarmati Bárdos Lajos Általános Iskola és AMI Penyigei Tagintézményének, Szatmárcsekei Kölcsey Ferenc Általános Iskola és AMI Tagintézményének, Szamoszegi Általános Iskola Tagintézményének, valamint Rozsályi Maróthy János Általános Iskola Tagintézményének infrastrukturális fejlesztéséhez kapcsolódó építési munkák elvégzése a műszaki leírásban meghatározott feltételek szerint. Ajánlatkérő a műszaki leírásokban meghatározott termékekkel egyenértékű terméket is elfogad a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet alapján. Az egyenértékűséget a műszaki leíráshoz mellékelt adatlapon és a termékleíráson megjelölt tulajdonságok alapján vizsgálja Ajánlatkérő. Amennyiben ajánlattevő a műszaki leírásban megjelölt termékekkel egyenértékű terméket kíván felhasználni az építési beruházás kivitelezése során, köteles Ajánlatában a megajánlott terméket megadni, és a hozzá kapcsolódó adatlapot és termékleírást benyújtani.

CPV:

Fő tárgy:	45000000-7	Építési munkák
További tárgy(ak):	45261210-9	Tetőfedés
	45261400-8	Szigetelési munkák
	45261410-1	Tetőszigetelés
	45310000-3	Villamos szerelési munka
	45315000-8	Fűtés és egyéb villamosépület-berendezések villamos szerelése
	45421100-5	Ajtók, ablakok és kapcsolódó tartozékok beszerelése
	45422000-1	Ácsipari szerelési munka
	45432111-5	Rugalmas padlóburkolat elhelyezése
	45442100-8	Festés

## **5) A szerződés meghatározása**

Vállalkozási szerződés.

**6) Jelen eljárásban keretmegállapodás megkötésére, dinamikus beszerzési rendszer vagy elektronikus árlejtés alkalmazására nem kerül sor.**

## **7) A szerződés időtartama**

A szerződés hatályba lépésétől a szerződés teljesítéséig.

Teljesítési határidő: 2018. augusztus 31.

A munkaterület átadás-átvétele: a szerződés hatályba lépését követően legfeljebb 10 munkanap.

A jelen pontban meghatározott teljesítési határidőnek, valamint az ajánlattételi felhívás 9. pontjában foglalt fizetési feltételeknek megfelelő műszaki ütemtervet a nyertes ajánlattevőnek a szerződéskötést követően 2 munkanapon belül kell elkészítenie, és az ajánlatkérőnek átadnia.

## **8) A teljesítés helye**

1. rész: Fehérgyarmati Bárdos Lajos Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Penyigei Tagintézménye - **4941 Penyige, Kossuth u. 81-83. hrsz. iskola: 35., 36.**

2. rész: Szatmárcsekei Kölcsey Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény - **4945 Szatmárcseke, Kölcsey u. 11. hrsz. iskola: 194.**

3. rész: Szamoszegi Általános Iskola - **4824 Szamoszeg, Nagydobosi u. 4. hrsz. iskola: 956/3.**

4. rész: Rozsályi Maróthy János Általános Iskola - **4971 Rozsály, Kossuth utca 37/a. hrsz.: 128.**

#### **9) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, hivatkozás a vonatkozó jogszabályokra**

Az ellenszolgáltatás teljesítése a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése, a Kbt. 135. § (2)-(3) és (5)-(6) bekezdése, valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-a szerint átutalással történik.

Ha az ajánlattevőként szerződő fél a szerződés teljesítéséhez Kbt. szerinti alvállalkozót vesz igénybe, akkor a fizetés kapcsán - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseitől eltérően – az ellenérték kifizetése Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A §-a szerint történik.

Az ÁFA megfizetése a hatályos jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően történik.

Ajánlatkérő a szerződés teljesítése során a Kbt. 135.§ (7) bekezdése alapján a szerződésben foglalt teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleget biztosít.

Az ajánlattétel, a szerződéskötés és az elszámolás is magyar forintban történik, az ellenszolgáltatás összege magyar forintban kerül kifizetésre.

Tekintettel arra, hogy jelen közbeszerzési eljárás tárgya építési beruházás, a fizetési feltételek részét képezik az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet rendelkezései.

A számla fizetési határideje 30 nap. A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

A kifizetésre utófinanszírozással kerül sor, a számlát teljes egészében közvetlenül az Ajánlatkérő egyenlíti ki.

Fizetési késedelem esetén a Ptk. 6:155.§-a alkalmazandó.

A nyertes ajánlattevő a megkötésre kerülő vállalkozási szerződés alapján 3 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult. A fizetési ütemezés az alábbiak szerint alakul:

<b>számlázási ütem neve</b>	<b>számlázási ütemhez tartozó díj összege</b>	<b>számlázási ütem kapcsán a számla kiállításának feltétele</b>
1. részszámlázási ütem	Vállalkozói díj 10%-a	10%-os készültségi szint

2. részszámlázási ütem	Vállalkozói díj 40 %-a	50%-os készültségi szint
3. részszámlázási ütem	Vállalkozói díj 40%-a	90%-os készültségi szint
végyszámlázási ütem	a Vállalkozói Díj fennmaradó 10%-a	100 %-os készültségi szint

A részszámlák, illetve a végszámla kiállítására a műszaki ellenőr által aláírt teljesítési igazolás kézhezvételét követően kerülhet sor.

### **A szerződést biztosító mellékkötelezettségek**

Ajánlattevő késedelmi, hibás teljesítési és meghiúsulási kötbért köteles fizetni.

Késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke 1% / nap. Késedelmi kötbér az ajánlattételi felhívás 7. pontjában meghatározott teljesítési határidő tekintetében bekövetkező késedelem esetén terheli ajánlattevőt. A késedelmi kötbér maximális mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-a. A 20 napot meghaladó késedelem esetén Ajánlatkérő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, mely okán Ajánlattevő meghiúsulási kötbér megfizetésére lesz köteles.

A Ptk. 6:187.§ (2) bekezdésére tekintettel Ajánlatkérő nem ír elő hibás teljesítési kötbért. Ajánlatkérő az Ajánlattevő hibás teljesítése esetén a szerződésszerű teljesítéséig a késedelmi kötbér előírásait alkalmazza.

Késedelmes, vagy hibás teljesítés esetén Ajánlattevő haladéktalanul köteles írásban (cégszerűen) póthatáridőt vállalni (maximum 6 nap). Ha póthatáridőben sem teljesít szerződésszerűen, a kötbérfizetési kötelezettsége a már rögzített módon és mértékben újra kezdődik. Ha Ajánlattevő póthatáridőben sem teljesít, vagy a hibát a póthatáridőre sem javítja ki, Ajánlatkérő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat Ajánlattevő hibájára visszavezethető okból. A teljesítés meghiúsulása esetén meghiúsulási kötbér, amelynek mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 25%-a.

A nyertes ajánlattevő a felhasznált anyagok tekintetében a vonatkozó jogszabályok szerinti, az elvégzett munkákra vonatkozóan minimum 12 hónapos teljes körű jótállás vállalására köteles. Az elvégzett munkákra vonatkozóan vállalt jótállás időtartama értékelési részszerpont (min. 12 hónap, max. 60 hónap).

Ajánlatkérő a szerződés teljesítése biztosítékként tartalékkeret rendelkezésre bocsátását nem követeli meg.

A szerződést megerősítő biztosítékok részletes szabályait a szerződéstervezet tartalmazza.

A szerződés teljesítése során a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet rendelkezései is irányadóak. A kifizetésre utófinanszírozással kerül sor, a számlát teljes egészében közvetlenül az önkormányzat egyenlíti ki.

**10) Ajánlattevő jelen eljárásban többváltozatú (alternatív) ajánlatot nem tehet, a részekre történő ajánlatra van lehetőség.**

Ajánlatkérő a Kbt. 61. § (4) bekezdése alapján rögzíti, hogy a kivitelezési munkák jellegére és helyszíneire tekintettel a részekre történő ajánlattétel műszaki és gazdasági szempontból indokolt.

Részekre történő ajánlattételre van lehetőség az alábbiak szerinti bontásban:

**1. rész:** Fehérgyarmati Bárdos Lajos Általános Iskola és AMI Penyigei Tagintézményének infrastrukturális fejlesztése (EFOP-4.1.3-17-2017-00093)

**2. rész:** Szatmárcsekei Kölcsey Ferenc Általános Iskola és AMI infrastrukturális fejlesztése (EFOP-4.1.3-17-2017-00094)

**3. rész:** Szamosszegi Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése (EFOP-4.1.3-17-2017-00097)

**4. rész:** Rozsályi Maróthy János Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése (EFOP-4.1.3-17-2017-00099)

Ajánlattevő egy, több, vagy minden rész tekintetében benyújthat ajánlatot.

Az ajánlatkérő részekre történő ajánlattétel lehetőségének biztosítása esetén a közbeszerzés becsült értékét, tárgyát és mennyiségét részenként is meghatározza.

#### **11) Az ajánlatok értékelési szempontja**

Ajánlatkérő az ajánlatokat a **legjobb ár-érték arány szempontja alapján** értékeli (Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja).

#### **I. Értékelési részszerzőpontok és súlyszerzőpontok:**

1. Az ajánlatkérő által fizetendő ellenszerzőpont mértéke (nettó Ft)  
S=70
2. Az elvégzett munkákra vonatkozóan vállalt szerzőpont időtartama (hónapokban) (min. 12 hónap, max. 60 hónap)  
S=20
3. Hátrányos helyzetű szerzőpontok száma (max. 5 fő)  
S=10 (Amennyiben Ajánlattevő Ajánlatában a hátrányos helyzetű szerzőpontok száma 0, a részszerzőpontra egy szerzőpont adható.)

#### **II. Az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható szerzőpontok alsó és felső határa:**

0-10.

#### **III. A módszer (módszer) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti szerzőpontok közötti szerzőpontot:**

#### **Bírálati szerzőpont (ajánlati ár):**

Ajánlatkérő a *fordított arányosítás* módszerét alkalmazza, azaz a szerzőpontok megállapítása úgy történik, hogy a legelőnyösebb tartalmi elem (legalacsonyabb ajánlati

ár) megkapja a lehetséges maximális pontszámot, a 10 pontot, a többi megajánlás pedig a legelőnyösebb tartalmi elemhez viszonyított eltérés mértékének megfelelően arányosan kevesebb pontot kap, az alábbi képlet szerint:

$$P = A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}},$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ajánlattevők az ajánlati árra vonatkozó megajánlásukat nettó Ft-ban kötelesek meghatározni.

### **Bírálati szempont (vállalt jótállás):**

Ajánlatkérő az *egyenés arányosítás* módszerét alkalmazza, azaz a leghosszabb időtartamú jótállás a legkedvezőbb, Ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat.

$$P = A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}},$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>legrosszabb</sub>: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ajánlattevő a sikeres műszaki átadás átvételt követően köteles teljes körű **legalább 12 hónapos** jótállást vállalni. A minimális értéket el nem érő megajánlás az ajánlat érvénytelenségét eredményezi. Ajánlatkérő a vállalt jótállás időtartama bírálati szempont vonatkozásában a **60 hónapot** elérő, illetve azt meghaladó mértékű megajánlásokra egyaránt a ponthatár felső határával azonos pontszámot ad.

### **Bírálati szempont (hátrányos helyzetű munkavállalók száma):**

Ajánlatkérő az *egyenés arányosítás* módszerét alkalmazza, azaz a legtöbb hátrányos helyzetű munkavállaló foglalkoztatása a legkedvezőbb, Ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat.

$$P = A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}},$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>legrosszabb</sub>: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ajánlattevő hátrányos helyzetű munkavállaló foglalkoztatására nem köteles. Amennyiben Ajánlattevő Ajánlatában a hátrányos helyzetű munkavállalók száma 0, a részszempontra 0 pont adható. Ajánlatkérő a bírálati szempont vonatkozásában az 5 főt elérő, illetve azt meghaladó mértékű megajánlásokra egyaránt a ponthatár felső határával azonos pontszámot ad.

**A Kbt. 77.§ (1) bekezdése alapján a 2. és 3. részszerpont esetén értékelési korlátot alkalmaz ajánlatkérő, azaz az adott értékelési részszerpontnál feltüntetett maximum értéket vállaló, illetve a maximum értéknél kedvezőbb értéket vállaló ajánlattevők egyaránt a maximális (10) pontszámot kapják.**

## **12) A kizáró okok és a megkövetelt igazolási módok**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó olyan gazdasági szereplő, amellyel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében foglalt kizáró okok bármelyike fennáll. A Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontjának alapján az ajánlatkérőnek az eljárásból ki kell zárnia azt az ajánlattevőt vagy alvállalkozót, akinek részéről a kizáró ok az eljárás során következik be.

*Ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1)-(2) bekezdése szerint kell igazolnia, hogy ő maga, illetve adott esetben a szerződés teljesítésében résztvevő alvállalkozó(k) nem tartozik/tartoznak a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben foglalt kizáró okok hatálya alá.*

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontjában és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Az alvállalkozó vonatkozásában az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtani arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

Az ajánlatkérő a kizáró okok igazolására csak a felhívás megküldésének napját követően kelt dokumentumokat fogad el.

A kizáró okok előzetes igazolása Kbt. 114.§ (2) bekezdése szerinti egyszerű nyilatkozattal történik. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 69.§ (4) bekezdése szerinti igazolási módra. A Kbt. 69.§ (4) bekezdése alapján az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az ajánlatkérő köteles az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt megfelelő határidő tűzésével felhívni a kizáró okok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban előírt igazolások benyújtására. A gazdasági szereplő által ajánlatában az ajánlatkérő erre vonatkozó, felhívása nélkül benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő figyelmen kívül hagyhatja és elegendő azokat csak az eljárást lezáró döntést megelőzően, kizárólag azon ajánlattevők tekintetében bevonni a bírálatba, amely ajánlattevőket ajánlatkérő az igazolások benyújtására kívánt felhívni. Amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtotta, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be - és szükség szerint hiánypótlást rendel el vagy felvilágosítást kér.

### **13) Az ajánlattételi határidő**

**2018. március 12. 10 óra 00 perc**

Az ajánlatok személyes benyújtására munkanapokon hétfőtől csütörtökig 9:00 - 15:00 óra között, pénteken 9:00 - 12:00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 9:00 órától 10:00 óráig van lehetőség. Az ajánlatok benyújtása postai vagy futárszolgálati kézbesítés útján is lehetséges. Az ajánlatok benyújtása alkalmával ajánlattevők az ajánlatok átadásához szükséges időtartamot is vegyék figyelembe. A postai vagy futárszolgálati kézbesítés, továbbá a postai vagy futárszolgálati küldemények elirányításából vagy elvesztéséből eredő valamennyi kockázatot az ajánlattevő köteles viselni!

### **14) Az ajánlat benyújtásának helye**

Nyiri Ügyvédi Iroda

1055 Budapest, Falk Miksa utca 13. IV. emelet 1. (40-es kapucsengő)

### **15) Az ajánlat benyújtásának módja**

Az ajánlatokat írásban és zártan 1 papír alapú példányban, valamint 2 elektronikus másolati példányban, elektronikus adathordozón (CD-n vagy DVD-n) is be kell nyújtani. Az elektronikus másolatot az eredeti papír alapú ajánlatról készített, nem módosítható „pdf” file (vagy azzal egyenértékű) formátumban jelszó nélkül olvashatóan kell elkészíteni.

Az Ajánlattevőnek ajánlata papír alapú (eredeti) és az elektronikus másolati példányait egy lezárt borítékban (csomagban) kell benyújtania, a borítékon (csomagon) fel kell tüntetni az eljárás megnevezését, továbbá azt, hogy a lezárt boríték (csomag) kitől származik (ajánlattevő nevét és címét), valamint a „az ajánlattételi határidő lejártáig nem felbontandó” jelzést.

Amennyiben a boríték nincs megfelelő jelöléssel, az ajánlattevő nevének, címének megjelölésével ellátva, az ajánlatkérő nem vállal felelősséget az ajánlat elirányításáért vagy idő előtti felnyitásáért.

### **16) Az ajánlattétel nyelve**

Az ajánlattétel nyelve a magyar, az Ajánlatkérő a Kbt. 2. § (6) bekezdése alapján nem teszi lehetővé a magyar mellett más nyelv használatát. Az eredetileg idegen nyelven készült dokumentumokat az ajánlattevő felelős magyar nyelvű fordításának mellékelésével kell benyújtani. Amennyiben a magyar és az idegen nyelvű változat között bármilyen eltérés adódik, az ajánlatkérő számára jelen eljárásban a magyar nyelvű változat lesz az irányadó. Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy az általa benyújtott valamennyi fordítás teljes egészében megfelel az eredeti dokumentum(ok) tartalmának. Az ajánlattevő az idegen nyelvű dokumentumok hiteles fordítását is jogosult benyújtani.

**17) Az ajánlatok felbontásának helye:** Nyiri Ügyvédi Iroda (1055 Budapest, Falk Miksa utca 13. IV. emelet 1.)

**ideje: 2018. március 12. 10 óra 00 perc**

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak: a Kbt. 68. § (3) bekezdése szerint.

### **18) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama**



Az ajánlati kötöttség időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap. Ehhez kapcsolódóan az ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 70. § (2) és 131. § (5) bekezdésében foglaltakra.

#### **19) Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információ**

Jelen eljárás során az ajánlatkérő ajánlati biztosíték nyújtását nem írja elő.

#### **20) A szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek**

- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről
- 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól
- 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól

#### **21) Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adatok**

Jelen közbeszerzés az Európai Regionális Fejlesztési Alap és Magyarország költségvetése társfinanszírozásban támogatott közbeszerzés. A támogatás intenzitása 100 %. A felhívás címe: Az állami fenntartású köznevelési intézmények tanulást segítő tereinek infrastrukturális fejlesztése, A felhívás kódszáma: EFOP-4.1.3-17

#### **22) Egyéb információk**

1. Az ajánlattevő az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdése szerinti szakmai ajánlatot köteles benyújtani, ennek körében az ajánlathoz árazott költségvetést kell csatolni. A közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott árazatlan költségvetéstől eltérni nem lehet.
2. Az ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát ajánlata részeként csatolnia kell. Tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő biztosítja a részekre történő ajánlattételt és Ajánlattevő egy, több, vagy minden rész tekintetében benyújthat ajánlatot, Ajánlatkérő előírja a Kbt. 66.§ (2) bekezdés szerinti nyilatkozat eredeti példányának részenkénti benyújtását
3. Ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (4) bekezdés szerint nyilatkoznia kell az ajánlatban, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.
4. Az ajánlatban a Kbt. 66. § (5) bekezdés szerint felolvasólapot kell elhelyezni, ami tartalmazza a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes adatot, vagyis az ajánlattevő(k)

nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek.

5. Kiegészítő tájékoztatás írásban az alábbi elérhetőségeken kérhető:  
Nyiri Ügyvédi Iroda  
1055 Budapest, Falk Miksa utca 13. IV. emelet 1.  
dr. Nyiri Csaba ügyvéd  
telefonszám: +36 17948450  
telefaxszám: +36 17948450  
e-mail cím: [kozbeszerzes@nyirilaw.hu](mailto:kozbeszerzes@nyirilaw.hu)
6. Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő (közös ajánlattevő) és az alvállalkozó részéről az ajánlatot/nyilatkozatot aláíró cégjegyzésre jogosult személy(ek) hiteles cégaláírási nyilatkozatának (közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány) vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9.§ (3) bekezdése alapján készített ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintájának egyszerű másolatát (kivéve természetes személyek), valamint a cégkivonat szerint – a jelen eljárás vonatkozásában – cégjegyzésre jogosult(ak) akadályoztatása esetén a cégjegyzésre jogosult(ak) közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazását, és a meghatalmazott(ak) aláírás mintáját tartalmazó dokumentumot egyszerű másolatban (kivéve természetes személyek esetén). Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy együttes képviseleti jogosultsággal rendelkezők az ajánlatot egyedül joghatályosan nem írhatják alá. Ajánlatkérő felhívja továbbá a figyelmet arra, hogy kizárólag a 2006. évi V. törvény 9. § (3) bekezdésében meghatározottak szerinti, cégbejegyzési vagy változásbejegyzési eljáráshoz kapcsolódóan, az arra jogosult ügyvéd által készített aláírás-mintát fogadja el.
7. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján valamennyi dokumentum (ide nem értve a Kbt. 66.§ (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot) egyszerű másolatban is benyújtható. Ajánlatkérő előírja az olyan nyilatkozat eredeti vagy hiteles másolatban történő benyújtását, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (pl. garanciavállaló nyilatkozat, kezességvállalásról szóló nyilatkozat).
8. Az ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy éljen a Kbt. 131. § (4) bekezdésében meghatározott lehetőséggel.
9. A Kbt. 35. § alapján közös ajánlattétel esetén az ajánlattevőknek csatolniuk kell a közöttük létrejött együttműködési megállapodást (az egyetemleges felelősségvállalásról szóló nyilatkozatot, továbbá a képviseletre történő meghatalmazást), amelyet a közös ajánlattevők mindegyikének cégszerűen alá kell írnia. A közös ajánlattevők képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.
10. A Kbt. 73. § (4) bekezdése alapján érvénytelen az ajánlat, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő.

11. Az ajánlatkérő a Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

környezetvédelmi kérdésekben: Földművelésügyi Minisztérium  
Székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.  
Postai cím: 1860 Budapest Pf. 1  
Telefon: 06-1-795-2000  
Telefax: 06-1-795-0200

szociális kérdésekben: Emberi Erőforrások Minisztériuma  
Székhely: 1054 Budapest, Akadémia u. 3.,  
Központi telefonszám: +36-1-795-1200

munkajogi kérdésekben: Emberi Erőforrások Minisztériuma,  
Székhely: 1054 Budapest, Akadémia u. 3.,  
Központi telefonszám: +36-1-795-1200  
valamint az  
Igazságügyi Minisztérium  
Székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 4.  
Postai cím: 1357 Budapest, Pf.: 2.  
Telefonszám: 06-1-795-1000  
Telefax: 06-1-795-0359

12. Az ajánlattevő által megadott ajánlati ár az ajánlattevő számára szerződéses kötelezettségeinek teljesítése során kötöttnek tekintendő és semmilyen körülmények között sem változtatható meg, ide nem értve az ÁFA jogszabályi változását.
13. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az ajánlati árak kizárólag HUF-ban adhatóak meg. Egyéb devizanemben megadott árak esetén az ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja.
14. Az ajánlatban lévő, minden – az ajánlattevő vagy alvállalkozó által készített – dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdasági szereplőnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.
15. A Kbt. 35. § (8) bekezdése szerint az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a szerződés teljesítése érdekében nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.
16. Ajánlatkérő eredménytelennek nyilvánítja az eljárást, ha az ajánlattételi határidő lejártáig nem nyújtanak be legalább kettő ajánlatot (Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pont).
17. Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát a Kbt. 69-72. § szerint végzi.
18. Ajánlatkérő tájékoztatja a gazdasági szereplőket, hogy az eljárással kapcsolatos valamennyi határidő tekintetében a közép-európai idő az irányadó.
19. Az ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Kbt. és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni.

20. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy nyertessége esetén a szerződéskötés időpontjára és a kivitelezés teljes időtartama alatt rendelkezni fog jelen a közbeszerzés tárgyára vonatkozó (arra is kiterjedő) érvényes összkockázatú (allrisks típusú) legalább 10.000.000.- Ft/év és minimum 5.000.000.- Ft/káresemény limitű építés-szerelési felelősségbiztosítással.
21. Helyszíni bejárás: Ajánlatkérő az eljárás folyamán helyszíni bejárást tart az alábbiak szerint:

Találkozás	Időpont
Fehérgyarmati Bárdos Lajos Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Penyigei Tagintézménye, 4941 Penyige, Kossuth u. 81-83.	2018. március 05. napján 09,00 órákor
Szatmárcsekei Kölcsey Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, 4945 Szatmárcseke, Kölcsey u. 11.	2018. március 06. napján 09,00 órákor
Szamoszegi Általános Iskola, 4824 Szamoszeg, Nagydobosi u. 4.	2018. március 06. napján 13,00 órákor
Maróthy János Általános Iskola, 4971 Rozsály, Kossuth utca 37/a.	2018. március 05. napján 13,00 órákor

22. Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján nem ír elő alkalmassági követelményeket.
23. Ajánlattevők kötelesek a jelen felhívás mellékletét képező árazatlan költségvetést is kitöltve az ajánlatukkal együtt benyújtani.

A felhívás megküldésének napja: **2018. március 01.**



**ELLENJEGYZEM:**  
 Dr. Nyíri Csaba  
 Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó  
 Lajstromszám : 00289