

Pápai Tankerületi Központ

(8500 Pápa, Mézeskalács u. 2.)



IV. SZERZŐDÉSTERVEZET

a

„Pápai Tankerületi Központ Türr István Gimnázium és Kollégium kollégium épületének energetikai célú felújítása a KEHOP-5.2.10 projekt keretében –

Külső hőszigetelés és nyílászáró csere”

tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

Balogh Márton Sándor
Felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
Iajstromszám: 00613
balogh.marton.sandor@gmail.com



Balogh Márton Sándor

felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

2019.

Vállalkozási szerződés

amely létrejött:

Pápai Tankerületi Központ

Székhely: 8500 Pápa, Mézeskalács u. 2.

Adószám: 15835341-2-19

Törzsszám: PIR: 835343

képviselőiben: Egyházi Andrea, mint Megrendelő – a továbbiakban: Megrendelő

valamint

Cégnév:

Székhely:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Számlaszám:

telefonszám:

fax:

e-mail:

Képviselőiben:.....

, mint Vállalkozó – a továbbiakban: Vállalkozó között,

(a továbbiakban együttesen mint **Felek**) között alulírott helyen, időben az alábbi feltételekkel.

Preambulum

1. A szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Kbt. 115. § alapján nemzeti eljárási rendbe tartozó, hirdetmény közzététele nélküli, a nyílt eljárás szabályainak megfelelő közbeszerzési eljárást indított „Pápai Tankerületi Központ Türr István Gimnázium és Kollégium kollégium épületének energetikai célú felújítása a KEHOP-5.2.10 projekt keretében – Külső hőszigetelés és nyílászáró csere” tárgyban.
2. Az 1. pontban meghatározott közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatokat a Megrendelő megvizsgálta, egymással összevetette és megállapította, hogy nyertes ajánlatot a Vállalkozó tette.
3. A Felek rögzítik, hogy jelen szerződésüket a fentiekben meghatározott közbeszerzési eljárás eredményeként, az eljárást megindító felhívás, valamint a Közbeszerzési Dokumentumok és a Vállalkozó által benyújtott ajánlat tartalma szerint kötik meg.
4. Annak okán, hogy jelen szerződést a Felek a közbeszerzési szabályok megtartásával kötötték meg egymással, a Felek kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem

kizárólag jelen szerződés törzsszövege tartalmazza. A közbeszerzési eljárás során keletkezett valamennyi iratot úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azzal együtt hatályosak és értelmezendők. Figyelemmel Megrendelő Kbt. 46. § (2) bekezdése alapján fennálló iratmegőrzési kötelezettségére, az előzményi Közbeszerzési Eljárás közbeszerzési dokumentumai [Kbt. 3. § 21. pont] és a nyertes ajánlat ténylegesen (fizikai formában) nem kerülnek csatolásra jelen szerződéshez. A fizikai csatolás hiánya nem képezi jogi akadályát annak, hogy ezeket a szerződéses okmányok részének tekintsék Felek.

5. Ilyen előzmények után a felek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 131. § (1) bekezdése alapján az alábbiak szerint állapodnak meg:

I. A szerződés tárgya

1. A Megrendelő jelen szerződés alapján megrendeli a 8500 Pápa, Erkel Ferenc utca 39. ingatlanon Pápai Tankerületi Központ Türr István Kollégium felújítási munkáinak elvégzését az elfogadott költségvetés alapján.
2. A felújítás részletes feltételeire vonatkozó kiviteli tervek és műleírásokat jelen szerződés 1. sz. melléklete tartalmazza. Felek megállapodnak, hogy a Kivitelezés alapját képező tervek a Megrendelő szolgáltatja.
3. Vállalkozó kijelenti, hogy mint a jelen szerződés teljesítéséhez kellő szakismerettel és tapasztalattal rendelkező cég, birtokában van a Kivitelezéshez szükséges tudásnak, szakembereknek és eszközöknek.

Kijelenti továbbá azt is, hogy pontos tudomása van a Kivitelezés pontos részleteiről és a teljesítési helyszín adottságairól, valamint a Kivitelezésnél irányadó jogszabályi és hatósági előírásokról.

II. Vállalkozási díj

1. A jelen szerződés tárgyát képező felújítás vállalkozási díja összesen nettó,- Ft + ÁFA, azaz összesen,- Ft + ÁFA. ¹

Az ÁFA összege a mindenkor hatályos jogszabályok alapján kerül felszámításra.

2. Felek rögzítik, hogy a vállalkozási díj egyösszegű átalányár, amely a fenti I. pontban és az 1. sz. Mellékletben foglalt, felújítás részét képező valamennyi munka ellenértékét tartalmazza. Vállalkozó kijelenti, hogy a fenti átalányárat azt követően határozta meg, hogy a felújítással kapcsolatban valamennyi körülményt – különös tekintettel a vonatkozó tervekre - a szakember gondosságával áttanulmányozta és megvizsgálta.
3. A Megrendelő kijelenti, hogy a jelen Szerződésben meghatározott építési munka ellenértékét részben a KEHOP-5.2.10 azonosítószámú projektből, részben saját

¹ A nyertes Ajánlatban szereplő „Nettó ajánlati ár” összegével kiegészítendő.

forrásból kívánja finanszírozni. A finanszírozás módja: utófinanszírozás. A támogatási intenzitás mértéke: 100,000000%. Megrendelő nyilatkozik, hogy a szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

4. A vállalkozási díj kiegyenlítése az alábbi ütemezésben (Műszaki és Pénzügyi ütemezés), átutalással történik a Vállalkozó bankszámlájára.
5. A Vállalkozó legfeljebb a teljes nettó vállalkozói díj 30 %-nak megfelelő összegű előlegre jogosult a Kbt. 135.§ (7) és (8) bek. szerint.
6. Az előleget a Vállalkozó a vállalkozási szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül igényelheti, az előlegnyújtásra vonatkozó kérelem és az előlegszámla együttesen történő benyújtásával. Az előleg az első részszámla összegéből kerül levonásra.
7. A teljes nettó vállalkozói díj 5%-ának megfelelő mértékű előlegig biztosíték nyújtása nem szükséges. Amennyiben Vállalkozó igényli, Megrendelő további, a teljes nettó vállalkozási díj 25%-ának megfelelő mértékű előleget nyújt – az előző pontban szereplő dokumentumok benyújtásán túl - előleg visszafizetési biztosíték benyújtása ellenében, amely biztosítékot Vállalkozó a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában foglalt módok valamelyikén köteles teljesíteni, vagyis a biztosíték a Vállalkozó választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénösszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel. Az előleg visszafizetési biztosíték mértéke az igényelt teljes előleg és a teljes nettó vállalkozói díj 5%-nak különbözete. Az előleg visszafizetési biztosítéknak az előleggel történő fentiek szerinti elszámolás lezárását követő 30. napig érvényben kell lennie és lehívhatónak kell lennie. Előleg visszafizetési biztosíték a Szerződés szerinti feltételekkel hívható le, amennyiben Vállalkozó elmulasztotta az előleg visszafizetését.
8. Az előleg igénylése nem kötelező. Vállalkozó az igénybe vett előleget kizárólag a vállalkozási szerződésben meghatározott munkák finanszírozására használhatja fel.
9. Megrendelő az ellenszolgáltatást (1 db előlegszámla, 1 db részszámla, 1 db végszámla) átutalással teljesíti a Vállalkozó bankszámlájára, a Vállalkozó által benyújtott számla alapján, a számla kiállításától számított 30 napon belül, figyelemmel a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint, amennyiben alvállalkozót nem von be a teljesítésbe.
Amennyiben Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe:
Az ellenszolgáltatás teljesítésére a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdései, valamint a 135. § (3) bekezdés felhatalmazása alapján a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-a az irányadó.
10. Megrendelő 1 db előlegszámla, legfeljebb 1 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására biztosít lehetőséget.

11. Vállalkozó köteles a számlák tartalmára vonatkozó Megrendelői előírásokat betartani – a számlán fel kell tüntetni a projekt megnevezését és azonosítószámát.
12. A vállalkozási díj akkor tekintendő kiegyenlítettnek, amikor azt a Vállalkozó számláján jóváírták. A számla kiállításának feltétele minden esetben az adott teljesítésre vonatkozó teljesítésigazolás Megrendelő általi aláírása – e teljesítésigazolás minden esetben a számla mellékletét képezi.

Műszaki és Pénzügyi ütemezés:

1. részszámla összege: Ft, feltétele: 50 %-os készütség.
végszámla összege: Ft, feltétele: 100 %-os készütség.²

Teljesítés igazolására Megrendelő részéről vagy az általa írásban meghatalmazott személy jogosult.

13. A jelen szerződés tárgyát képező Kivitelezés részeként leszállított termékekre és a felhasznált anyagokra vonatkozóan – amelyek jogszabálynál fogva korábban nem kerültek át a Megrendelő tulajdonába - a Megrendelő a Ptk. 6:247. § (5) alapján kizárólag a dolog átadásával és a Kivitelezésre vonatkozó teljes vállalkozási díj maradéktalan kiegyenlítésével szerez tulajdonjogot.
14. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/B. § (1) bekezdése szerint a 32/A. § (1) bekezdés rendelkezéseinek alkalmazása során a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél ajánlattevő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért – visszatartási kötelezettség nélkül – abban az esetben fizethet, ha
 - a) az alvállalkozó az ajánlattevő rendelkezésére bocsát a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemleges adóigazolást,
 - b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, vagy
 - c) az ajánlattevő rendelkezésére bocsátja az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti köztartozásmentes adózói minőségről szóló igazolást.(2) Az ajánlattevő az általános adóigazolás rendelkezésre bocsátása után az abban szereplő köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Ha az általános adóigazolásban szereplő köztartozás ellenére az ajánlattevő elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki.

II. Teljesítési feltételek és határidők

1. Vállalkozó a tevékenységét a Megrendelő utasításai alapján köteles folyamatosan végezni, azonban köteles a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasításaira felhívni annak a figyelmét. A Vállalkozó nem végezheti el a Megrendelő utasításai szerint vagy az általa adott anyaggal a munkát, ha azzal jogszabályt vagy hatósági rendelkezést sértene vagy az élet- vagy vagyónbiztonság veszélyeztetésére vezetne.

² A Vállalkozó ajánlata alapján kitöltendő adatok.

A Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő által rendelkezésére bocsátott tervdokumentációt a szerződés megkötése előtt megvizsgálta és a Megrendelőt a terv felismerhető hibáira és hiányosságaira figyelmeztette. Ha a terv valamely hibája vagy hiányossága a felújítás folyamatában válik felismerhetővé, a Vállalkozó késedelem nélkül köteles erről a Megrendelőt tájékoztatni.

2. Megrendelő köteles a felújítás teljesítési helyét a szerződés hatályba lépésétől számított 5 napon belül munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani, és azt a teljesítés idején folyamatosan fenntartani. Amennyiben a Megrendelő a fenti és egyéb más, jelen szerződésben meghatározott kötelezettségét nem teljesíti határidőben, a teljesítési határidő e késedelem idejével automatikusan meghosszabbodik. Ha a Megrendelő a teljesítési hely átadásával 30 napot meghaladó késedelembe esik, a Vállalkozó jogosult a szerződéstől elállni vagy azt rendkívüli felmondással felmondani.
3. Vállalkozó betartja a teljesítés helyén irányadó munkavédelmi, vagyonvédelmi és tűzvédelmi előírásokat és megteszi a szükséges intézkedéseket a tevékenységével összefüggő esetleges károk, balesetek, sérülések elkerülése érdekében.
4. A felújításért a kárveszélyt az átadás-átvétel időpontjáig a Vállalkozó viseli. A kárveszély az átadás-átvétellel száll át a Megrendelőre.
5. Vállalkozó kizárólag a terveknek és a vonatkozó szabványoknak megfelelő, Megrendelő által jóváhagyott anyagokat jogosult beépíteni a felújítás során. Ugyanez megfelelően irányadó a teljesítendő szolgáltatásokra is. Vállalkozó köteles továbbá a vonatkozó magyar jogszabályokat, hatósági előírásokat és szabványokat betartani és a szükséges teljesítmény-nyilatkozatokat beszerezni. Vállalkozó a munkaterület és az ott elhelyezett dolgok őrzéséért kizárólag akkor felel, ha a felek kifejezetten így állapodtak meg
6. Felek megállapodnak, hogy a felújításból eredően keletkezett bontási vagy építési törmelék jogszabályoknak megfelelő elhelyezése valamint Vállalkozó saját felvonulási jellegű létesítményeinek kivitelezése és bontása, és ebből adódóan a terület megtisztítása a Vállalkozó kötelessége.
7. Vállalkozó a jogszabály által előírt esetben és módon elektronikus építési napló vezetésére és felelős műszaki vezető alkalmazására köteles. A Felek nevében az alábbi személyek jogosultak az építési naplóba bejegyzést tenni:

Megrendelő részéről:

Vállalkozó részéről:

8. Vállalkozó jelen szerződésből eredő kötelezettségeinek teljesítése érdekében alvállalkozót, továbbá egyéb közreműködőt jogosult igénybe venni, azok tevékenységéért azonban úgy felel, mint a sajátjáért.

9. A Vállalkozó a felújítást a teljesítési helyen a Műszaki és Pénzügyi ütemezés szerint a jelen szerződés hatálybalépésétől számított 210. nap véghatáridőre köteles teljesíteni. A Megrendelő előteljesítést elfogad.
10. A Felek jelen szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni, és kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul tájékoztatni, amely a felújítást bármilyen módon befolyásolhatja.
11. A felújítás megtörténtét a Felek 2 példányban átadás-átvételi jegyzőkönyvben (e-jegyzőkönyvben) rögzítik, amelyet mindkét fél aláír.
12. A sikeres átadás-átvétel feltételei a következők:
 - a felújítási munka szerződésszerű megvalósítása,
 - az előírt szabványoknak, specifikációknak és a műszaki követelményeknek való megfelelés,
 - jogszabály által előírt teljesítmény-nyilatkozatok.
13. A Vállalkozó a jelen szerződésben rögzített felújítást határidőben teljesíti, amennyiben az arra vonatkozó átadás-átvételi jegyzőkönyv (e-jegyzőkönyv) aláírása jelen szerződésben foglalt teljesítési határidőben megtörténik. Vállalkozó a munkaterületet és azon belül a felújítást a sikeres átadás-átvételt követően, a vállalkezési díj teljes kiegyenlítését követően köteles a Megrendelőnek birtokba adni. Ezen átadást a felek jegyzőkönyvben (e-naplóban) rögzítik.
14. A Vállalkozó az átadás-átvétel során felmerült hibák, hiányosságok kijavítását, és a teljesítésigazolás (e-teljesítésigazolás) kiadását követően a teljes vállalkezési díj kiegyenlítésének megtörténtéig a már Megrendelő által írásban elismerten elkészült felújítás és a munkaterület Megrendelő birtokába adását a 191/2009. Korm. rendelet 33.§ (4) bekezdés alapján megtagadhatja, ilyen esetben a felújításért a Vállalkozó a megbízás nélküli ügyvitel szabályai szerint felel, az őrzés költségei és a kárveszély viselése a Megrendelőt terheli.
15. Amennyiben pótmunka elvégzése válik szükségessé a Megrendelő részéről, annak pontos feltételeiről a Felek külön írásban állapotodnak meg. Felek pótmunka alatt a következőt értik: A vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé.
16. A szerződő Felek rögzítik, hogy többletmunka elszámolására Vállalkozó nem jogosult a Ptk. 6:245. §-a alapján. A Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható. Felek többletmunka alatt a következőt értik: A vállalkozó köteles elvégezni a vállalkezési szerződés tartalmát képező, de a vállalkezési díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg.

17. A Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k); m) és q) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
18. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
19. Vállalkozó jogdíj fizetése nélkül jogosult a rendelkezésére bocsátott tervek általa elvégzendő tervezési feladathoz szükséges továbbtervezésére, átdolgozására.

III. Késedelem, hibás teljesítés, meghiúsulás, jótállás, szavatosság

1. Olyan késedelmes teljesítés esetén, amely késedelemért a Vállalkozó a felelős, a Megrendelő kötbért jogosult érvényesíteni. A késedelmi kötbér mértéke a nettó szerződéses ellenérték 1%-a naptári naponta, de összesen legfeljebb a nettó vállalkozási díj 20%-a.
2. A Vállalkozó hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles, amennyiben hibásan, hiányosan teljesít. A késedelmi kötbér mértéke a hibával érintett költségvetési sor 20%-a. A hibás teljesítési kötbér érvényesítése Megrendelő szavatossági igényérvényesítését kizárja.
3. A teljesítések olyan okból történő lehetetlenülése esetén, melyért Vállalkozó felelős, Vállalkozó a nettó szerződéses ellenérték 30 %-a meghiúsulási kötbért köteles fizetni. A meghiúsulási kötbér összege a szerződés meghiúsulásának időpontjától kezdődően esedékes.
4. Az összesen érvényesített kötbér mértéke nem haladhatja meg a nettó vállalkozói díj 30%-át.
5. Megrendelő jogosult a fentiek szerinti kötbért az esedékes (rész)számla összegébe beszámítani, figyelemmel a Kbt. 135. § (6) bekezdésére is.
6. Vállalkozónak a szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért – függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza – teljes körű jótállást kell vállalnia. A jótállás időtartama: [...] ³ hónap a nyertes ajánlat szerint. A jótállás kezdő időpontja az átadás-átvételi eljárás befejezésének napja.
7. A Megrendelő köteles a jótállási idő alatt felmerült, jótállás körébe tartozó hibát annak észlelése után haladéktalanul írásban közölni a Vállalkozóval. Ezen kötelezettség elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő kárért a Megrendelő felelős.

³ A nyertes ajánlat szerint kitöltendő (kötelező 12 hónap jótállás + az ajánlatban vállalt többlet-jótállás)

8. A Vállalkozó jótállási, és szavatossági kötelezettsége nem terjed ki a termék természetes elhasználódásából, a rendeltetésellenes vagy hanyag kezelésből, üzemeltetésből, rongálásból, vagy bármely olyan egyéb behatásból eredő hibára vagy hiányosságra, amely miatt jelen szerződés vagy jogszabály alapján a Vállalkozót felelősség nem terheli. Mentesül a Vállalkozó jótállási kötelezettségei alól, ha a meghibásodás a Megrendelő, vagy az általa megbízott harmadik személy által végzett átalakítási, átszerelési vagy egyéb, a használati utasításba és a műleírásba ütköző tevékenységéből ered.

IV. Vegyes rendelkezések

1. Felek szerződéssel kapcsolatban jognyilatkozat tételére jogosult képviselői:

Megrendelő:

Név:

Cím:

Telefon:

Email:

Vállalkozó:

Név:

Cím:

Telefon:

Email:

Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

Név:

Telefon:.....

Email:.....

2. Jelen szerződés, valamint a Ptk. 6:140. § alapján rendkívüli felmondásra/elállásra jogosult valamely fél a másik fél súlyos szerződésszegése esetén, amennyiben a szerződésszegés abbahagyására a másik felet előzetesen megfelelő határidő biztosításával felhívta, azonban ez eredménytelen maradt.
3. Szerződő felek mentesülnek a jelen szerződésből fakadó kötelezettségeik nem-, vagy részleges nem teljesítésével kapcsolatos felelősség alól, ha az a szerződés hatályának beálltát követően felmerülő, előre nem látható elháríthatatlan erő következménye (vis maior). A vis maior helyzet bekövetkezéséről és megszűnéséről szerződő felek egymást haladéktalanul értesítik, és a megszűnést követően mindent megtesznek a szerződésszerű teljesítés érdekében.
4. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani ha
- a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;
 - a vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint

jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

5. Vállalkozó felelősségbiztosítása: A Vállalkozónak rendelkezni kell legalább 10 millió Ft/év és minimum 2 millió Ft/káresemény kártérítési limit megtérítésére érvényes összkockázatú (építési-szerelési) felelősségbiztosítással. A Vállalkozónak a szerződés aláírásakor a szerződéshez csatolnia kell az érvényes felelősségbiztosítási kötvényének a másolatát vagy meglévő felelősségbiztosítását ki kell terjesztenie az előírt összegre. A felelősségbiztosítási szerződésnek a szerződés teljesítésének teljes időtartamára kell vonatkoznia. Vállalkozó kötelezettsége, hogy a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezzen a felelősségbiztosítással.
6. A jelen szerződés csak a Kbt. 141. §-a szerint módosítható. A szerződés módosításának írásbeli formában kell történnie.
A Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyben, képviselőiben, számlavezető bankjában, bankszámlaszámában bekövetkező változásról, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változásokról az érintett Fél a másik Felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.
7. A Kbt. 136. § (2) bekezdése alapján a külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
8. Felek kijelentik, hogy a másik félre vonatkozóan jelen szerződés alapján tudomásukra jutott minden tény, adatot, információt titokban tartanak, és azt – a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül - harmadik fél rendelkezésére nem bocsátják, és hozzáférhetővé nem teszik.
9. A jelen szerződésből eredő jogvitákat szerződő felek megkísérlik békés úton rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, igényeiket a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság előtt érvényesítik.
10. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvénynek (Ptk.) a vállalkozási és a kivitelezési szerződésre vonatkozó speciális, illetve a kötelekre és a szerződésekre vonatkozó általános rendelkezései, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései, az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvénynek (Kbt.) a szerződések módosítására és teljesítésére vonatkozó szabályai irányadóak.

A szerződés a mellékleteivel együtt érvényes:

Mellékletek:

1. **Műszaki leírás**

2. **Árazott költségvetés**
3. **Felelősségbiztosítási kötvény másolata**

.....,

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó