

**VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS**

egyrésről a

név: **Közép-Pesti Tankerületi Központ,**

székhelye: 1149 Budapest, Mogyoródi út 21.

képviseli: dr. Házlinger György tankerületi igazgató

adóigazgatási azonosító száma: 15835255-2-42

előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10032000-00336743-00000000

KSH statisztikai számjele: 15835255-8412-312-01

Államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 361417

(a továbbiakban : „**Megrendelő**”),

másrésről a

**Czetu Szolgáltató Kft.**

Székhelye: 1161 Budapest, Csömöri út 137.

Adószám: 12784095-2-42

Számlavezető bank: Budapest Bank

Pénzforgalmi jelzőszám: 10102237-46907100-01000008

Telefon: +36-30 9313203

Email: [czetukft@vipmail.hu](mailto:czetukft@vipmail.hu)

Képviseli: Czere Zoltán ügyvezető

(a továbbiakban: „**Vállalkozó**”)

(a Megbízó és a Megbízott együttesen a továbbiakban: „**Felek**”)

között a mai napon, az alábbi tartalommal:

**PREAMBULUM**

Megbízó üzemeltetésében állnak a jelen szerződés 2. pontjában felsorolt ingatlanok, melyek karbantartási munkáinak ellátása szükséges. Jelen szerződés ezeknek a munkálatoknak az elvégzésére jött létre, melyet a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény („**Kbt.**”) 115. §, EKR001016512019 számú nyílt eljárás alapján kiválasztott nyertessel köt meg.

**1. A Keretszerződés időtartama**

A Keretszerződés határozott időtartamra jött létre. A Keretszerződés megszűnik a szerződéskötést követő 12. hónap utolsó napján vagy a Keretösszeg kimerülésekor.

## 2. A teljesítés helyei:

- Ady Endre Gimnázium (1139 Budapest, Röppentyű u. 62.)
- Berzsenyi Dániel Gimnázium (1133 Budapest, Kárpát u. 49-53.)
- Németh László Gimnázium (1131 Budapest, Nővér u. 15-17.)
- Csata Utcai Általános Iskola (1135 Budapest, Csata u. 20.)
- Eötvös József Általános Iskola (1131. Budapest, Futár u. 18.)
- Ének-zenei és Testnevelési Általános Iskola (1134 Budapest, Dózsa Gy. u. 136.)
- Fischer Annie Zeneiskola (1136 Budapest, Hollán Ernő u. 21/b)
- Gárdonyi Géza Általános Iskola (1137 Budapest, Radnóti M. u. 8-10.)
- Hegedűs Géza Általános Iskola (1139 Budapest, Fiastyúk u. 47-49.)
- Herman Ottó Általános Iskola (1137 Budapest, Radnóti M. u. 35.)
- Hunyadi Mátyás Általános Iskola (1138 Budapest, Karikás Frigyes u. 3.)
- Pannónia Általános Iskola (1133 Budapest, Tutaj u. 7-11.)
- Pannónia Középiskolai Kollégium (1133 Budapest, Pannónia u. 83.)
- Prizma Általános Iskola (1134 Budapest, Váci u. 57. valamint Lomb utca 20.)
- Számítástechnikai Általános Iskola (1138 Budapest, Gyöngyösi sétány 7.)
- Tomori Pál Általános Iskola (1131 Budapest, Tomori u. 2.)
- Vízafogó Általános Iskola (1138 Budapest, Vízafogó sétány 2.)

Megrendelő jogosult a körzetébe tartozó új budapesti helyszínt is megjelölni.

## 3. A Keretszerződés tárgya, értéke

- 3.1. A Keretszerződés időtartama alatt a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a Megrendelő ingatlanainak üzemeltetése során felmerülő és elvégzendő, karbantartási és javítási, valamint egyéb, ezekhez közvetlenül kapcsolódó munkáinak az elvégzését.
- 3.2. A Keretszerződés értéke (a Megrendelő rendelkezésére álló keretösszeg) a Keretszerződés teljes időtartama alatt nettó 250.000.000,-Ft, amely összegre Megrendelő nem vállal lehívási kötelezettséget.
- 3.3. A Keretszerződés alapján a Megrendelő által megrendelt munkák ellenértéke a 3.2. pont szerinti keretösszeget csökkenti.
- 3.4. Vállalkozó ajánlatának elemei:

1. Ajánlati ár (nettó Ft, részletes Excel táblázat mellékelve)	2.268.911
2.Rezsióradij (nettó Ft/óra)	3.500
3. Reakció idő	
3.1. Nem sürgős javítás esetén [óra (minimum 12 óra, max. 24 órán belül)]	12
3.2. Sürgős javítás esetén [óra (minimum 1 óra, max. 4 órán belül)]	1
4. Jótállás időtartama [hónap (min.12 hónap- maximum 36 hónap)]	36

## 4. Általános követelmények a Keretszerződés alapján megrendelt munkák elvégzése során

- 4.1. A Vállalkozó csak olyan munkavállalókat foglalkoztathat a Megrendelő területén, akiknek érvényes személyi okmányaik, munkavállalási engedélyük van, a Vállalkozónál

- (ill. alvállalkozójánál) bejelentett módon dolgoznak, szakmailag és egészségügyileg alkalmasak a munkavégzésre, és – igazoltan – megfelelő munka-, baleset-, és tűzvédelmi oktatásban részesültek. A Vállalkozó munkavállalói kötelesek munkavégzésre alkalmas állapotban megjelenni a kijelölt munkaterületen.
- 4.2. A teljesítés során keletkezett hulladék kezelését és elszállítását, illetve kezelésének dokumentálását Vállalkozó a hatályos jogszabályokban – különös tekintettel az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendeletben és az Épkiv.-ben – foglaltak szerint köteles elvégezni. Amennyiben Vállalkozó a terület tisztántartásáról nem gondoskodik, úgy a Megrendelő a Vállalkozó költségére a hulladékot elszállíttatja.
- 4.3. A Vállalkozó munkavállalói által – akár a Megrendelő, akár harmadik személyek részére – okozott károk megtérítéséért a Vállalkozó teljeskörű felelősséget vállal.
- 4.4. A Vállalkozó a Keretszerződés szerinti munkát határidőre, a mindenkor hatályos magyar és európai szabványoknak és a vonatkozó szakmai előírásoknak megfelelően köteles elvégezni. A Megrendelő részéről a teljesítés igazolására jogosult személy: **Nagy Annamária, Beszerzési és Üzemeltetési osztály osztályvezetője**
- 4.5. A Vállalkozó az egyedi munkáknál meghatározott anyagokat – az időben való megrendelés dokumentálása mellett, kizárólag a Megrendelő jóváhagyása után – jogosult időben beszerezhető, azonos műszaki paraméterű és használati értékű más anyaggal helyettesíteni. A Megrendelő abban az esetben jogosult a fentiek szerinti helyettesítő termék elutasítására, ha ez a Vállalkozó adott munkára vonatkozó és a Megrendelő által elfogadott tételes árajánlatának valamely tételét módosítja.
- 4.6. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt a munkák befejezéséről készre jelentő levélben értesíteni.
- 4.7. A Vállalkozó a Keretszerződés alapján megrendelt valamennyi munkára (megajánlás szerint) hónap jótállást vállal. A jótállási időszak az adott munkára vonatkozó teljesítésigazolás keltétől kezdődik.
- 4.8. A jótállási hibajelentés alapján, annak kézhezvételétől számított 48 órán belül a Vállalkozó köteles helyszíni hibavizsgálatot tartani, és azt követő 24 órán belül állásfoglalását dokumentáltan közölni. Ebben a nyilatkozatban a Vállalkozó ismerteti azokat az intézkedéseket, amelyeket a hiba haladéktalan kiküszöbölése érdekében megtett, rögzítve a hiba megszüntetésének időpontját, határidejét is

## **5. Különleges körülmények és követelmények a munkavégzés során**

- 5.1. Az épületekben lévő felvonókat a Vállalkozó sem teherszállításra, sem személyszállításra nem használhatja.
- 5.2. A Vállalkozó a Megrendelő vagyonkezelésében lévő területen építési anyagot, bontási törmeléket csak zárt rendszerben, kalodázva vagy konténerben tárolhat, a Megrendelő kapcsolattartója által kijelölt helyen. A Megrendelő nem biztosít a Vállalkozó részére a Keretszerződés időtartamára állandó tárolóhelyet.
- 5.3. Az anyagok és eszközök tárolására alkalmas zárható raktár-konténert a Vállalkozónak kell biztosítania. A konténer telepítéséhez szükséges, maximum 15 m<sup>2</sup>-es területet a Megrendelő a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja. Szükség esetén a Vállalkozó a Megrendelő engedélyével több raktár-konténert is telepíthet.
- 5.4. A Vállalkozó köteles az anyag- és törmelék szállítási útvonalakat – az épületeken belül és kívül is – minden munkavégzési napon legalább háromszor megtisztítani.



- 5.5. Amennyiben a Vállalkozó munkaszervezése, vagy a teljesítés egyéb hibája, hiányossága miatt a Megrendelő közreműködése válik szükségessé (pl. fűtési hálózatok üritése, vízelzárás, elektromos jellegű csatlakozások kiépítése), a Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelő ezzel kapcsolatos költségeit és egyéb kárát. A Megrendelő munkatársai közreműködésének díja minden megkezdett óra után 1600 HUF+ÁFA. Hivatalos munkaidőn túli és a hétvégi időszakokra, illetve a munkaszüneti ünnepnapokra 3200 HUF+ÁFA.
- 5.6. A Megrendelő hivatalos munkaideje: hétfőtől csütörtökig 07.30-16.00 óra, pénteken 07.30-13.30 óra.
- 5.7. A Vállalkozó a megrendelt munkák teljesítése során köteles betartani a vagyonvédelmi-rendészeti, munka-, környezet- és tűzvédelmi előírások rendelkezéseit.
- 5.8. A Megrendelő kijelölhető kapcsolattartóinak neve:  
Nagy Annamária  
Beszerzési és Üzemeltetési Osztály, osztályvezető  
[uzemeltetes@kptk.hu](mailto:uzemeltetes@kptk.hu)  
06203246992

A Megrendelő az általa megjelölt kapcsolattartók személyében bekövetkező esetleges változásról a Vállalkozót írásban tájékoztatja.

## **6. Szerződésszegés, szerződést biztosító mellékkötelezettségek**

- 6.1. Amennyiben a Vállalkozó a 7.1. pont szerinti egyedi munka véghatáridőre történő elvégzésével neki felróhatóan, vagy egyébként az érdekkörébe tartozó okból késedelembe esik, a 7.1. pont szerinti egyedi megrendelés nettó vállalkozási díjának napi 1%-a, megfelelő késedelmi kötbért köteles a Megrendelő részére fizetni a késedelem minden naptári napjára. Egy adott egyedi megrendeléssel kapcsolatban fizetendő késedelmi kötbér összege nem haladhatja meg az egyedi megrendelés nettó vállalkozási díjának 30%-át.
- 6.1.1. Amennyiben a késedelmi kötbér összege eléri a 7.1. pont szerinti egyedi megrendelés nettó vállalkozási díja 30%-át, a Megrendelő jogosult az egyedi megrendeléstől elállni. A Megrendelő ebben az esetben a 6.3. pontban írt megíúsulási kötbérre nem jogosult.
- 6.1.2. Amennyiben a Megrendelő – akár a teljesítési határidő lejártá előtt – póthatáridőt tűz ki a teljesítésre a Vállalkozó részére, a Vállalkozó – amennyiben a késedelem neki felróható volt, vagy egyébként az érdekkörébe tartozó okból következett be – a késedelmi kötbér fizetésére a póthatáridő alatt is köteles, a 6.1. pontban meghatározottak figyelembe vételével.
- 6.2. A 7.2. pont szerint megrendelt munkák esetén, amennyiben a Vállalkozó neki felróhatóan, vagy egyébként az érdekkörébe tartozó okból késedelmesen (a 7.3. pontban meghatározott határidőn túl) kezdi meg a hiba elhárítását, késedelmi kötbérfizetési kötelezettsége keletkezik. A késedelmi kötbér összege minden megkezdett 1 óra késedelemre az adott munka nettó vállalkozási díjának 1%-a. Egy adott, a 7.2. pont szerint megrendelt munkának késedelmes megkezdésével kapcsolatban fizetendő késedelmi kötbér összege nem haladhatja meg az adott munka nettó vállalkozási díjának

4

- 30%-át. A 7.2. pont szerint megrendelt munkákra a 6.1. pontban foglalt rendelkezések nem alkalmazandók.
- 6.3. Amennyiben a 7.1. vagy a 7.2. pont szerint megrendelt munka teljesítése a Vállalkozónak felróhatóan, vagy egyébként az érdekkörébe eső ok miatt meghiúsul, a Vállalkozónak kötbérfizetési kötelezettsége keletkezik, az összes kötbér nem haladhatja meg az egyedi megrendelés nettó díjának 30%-át. A meghiúsulási kötbér mértéke a 7.1. vagy a 7.2. pont szerint megrendelt munka nettó vállalkozási díjának 20%-a. A 7.2. pont szerint megrendelt, és a Vállalkozónak felróható okból meghiúsult munka becsült egyedi vállalkozási díját a meghiúsulási kötbér összegének meghatározása érdekében a Megrendelő jogosult utólag, egyoldalúan megállapítani. Amennyiben a 7.2. pont szerint megrendelt munka teljesítése abból az okból hiúsul meg, mert a Vállalkozó nem kezdi meg határidőben a hiba elhárítását, a Megrendelő jogosult választani, hogy a Vállalkozóval szemben a 6.2. vagy a 6.3. pont szerinti kötbért érvényesíti.
- 6.4. A Megrendelő jogosult érvényesíteni a kötbérigényét meghaladó kárát is a Vállalkozóval szemben.
- 6.5. Amennyiben a Vállalkozó kötbér fizetésére köteles, a kötbér összegéről – a vállalkozási díjjal szemben – a Megrendelő számlát állít ki. A kötbérre vonatkozó számla fizetési határideje, amennyiben a Megrendelő pénzügyi beszámítással nem él: a számla kézhezvételétől számított 30 nap. A Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti egyéb igényeiről való lemondását.
- 6.6. Jótállási biztosíték: a nettó keretösszeg 1%-ának megfelelő összegű biztosíték nyújtása a Kbt. 136. § (4) bekezdésében foglaltak szerint.

## **7. A Keretszerződés alapján megrendelt munkák**

- 7.1. A Megrendelő jelen Keretszerződés alapján az elvégzendő karbantartási és javítási munkákat – a 7.2. pont szerinti munkák kivételével – írásbeli egyedi ajánlatkérés útján, egyedileg rendeli meg a Vállalkozótól (egyedi megrendelés alapján elvégzendő munkák).
- 7.1.1. A Megrendelő részéről a Vállalkozónak megküldött írásbeli egyedi ajánlatkérés tartalmazza legalább a teljesítés pontos helyét, a megrendelt munka rövid leírását és javasolt időtartamát [kezdőnap, véghatáridő, adott esetben a részhatáridő(k) feltüntetésével] és azt, hogy „*sürgős javítás*” vagy „*nem sürgős javítás*”. Megrendelő az egyedi ajánlatkérést naponta reggel 6.00 és este 20.00 óra között jogosult leadni, sürgős javítás esetén Megrendelő jogosult a fentiekől eltérő időpontban is leadni megrendelését. A Vállalkozó az egyedi ajánlatkérést köteles elfogadni, és annak kézhezvételétől számított 2 munkanapon belül a munka beárazott, tételes, TERC V.I.P. Bronz („ÖN” felújítási normarendszer) szoftverrel elkészített árajánlatát és a teljesítés vállalt határidejét egyedi ajánlatként írásban megküldeni a Megrendelő részére.
- Az ajánlathoz mellékelnie kell a munka ütemezésének tervét is. A Vállalkozó az ütemezés indokolásában nem hivatkozhat kapacitáshiányra, az ütemezést a kezdési időpont tekintetében a Megrendelő egyoldalúan felülbíráhatja.
- 7.1.2. Az egyedi ajánlat tipikus költségvetési tételei összességét és az atipikus tételeket a Vállalkozó a TERC V.I.P. Bronz, „ÖN” felújítási normarendszer költségvetés-készítő programban meghatározott normaidők, anyagárak, gépköltség és rögzített



rezsióradíj összeállításával képzett összesített vállalási összeg (vállalkozási díj) szerint köteles beáranyzni a jelen szerződés 3.2. pontjában foglaltak figyelembe vételével. A Vállalkozó semmilyen különleges körülmény-felárat nem számíthat fel. A Vállalkozó a Megrendelő által elrendelt akadályoztatás (a munkák időbeni korlátozása) idejére számított, az ajánlatában megadott eltéréssel korrigált rögzített rezsióradíjat felszámíthatja, ha az akadályoztatás hatása átszervezéssel nem közbömbösíthető.

- 7.1.3. A Vállalkozó az egyedi ajánlatába olyan tételeket tartalmazó árajánlatot köteles becsatolni, amely alkalmas arra, hogy az alapján az egyedi megrendelést I. osztályú minőségben teljesíthesse. A Megrendelő kötelezheti a Vállalkozót a Megrendelő által biztosított I. osztályú építési anyagok, szerelvények, munkákhoz szükséges áruk használatára. Amennyiben ezen anyagok felhasználása veszélyezteti a Vállalkozó I. osztályú teljesítését, azt a Vállalkozó köteles a Megrendelő felé írásban jelezni. Ha a Megrendelő továbbra is ragaszkodik ezen anyagok beépítésére, a beépítést a Vállalkozó köteles teljesíteni azzal, hogy szavatosságának köre ezen anyagok beépítésére nem terjed ki.  
Ha a TERC V.I.P. Bronz, „ÖN” felújítási normarendszer költségvetés-készítő programban valamely normaidő, anyagár, gépköltség, vagy rögzített rezsióradíj nem szerepel, az adott tételre Vállalkozónak külön fel kell hívnia Megrendelő figyelmét az ajánlatban. Az ilyen tétel teljesítéséhez megrendelő egyedi jóváhagyása szükséges.
- 7.1.4. A Megrendelő az egyedi ajánlatot az alábbi körben, egyoldalúan, indokolás nélkül megváltoztathatja:
- módosíthatja a Vállalkozó ütemezése szerinti határidő javaslatot, amennyiben az műszakilag (pl. az adott munkára meghatározott időnormákkal) nem indokolható munkaidőtartamot vagy részhatáridőket ad meg – ebben az esetben az egyedi megrendelés az egyedi ajánlatkérésben szereplő teljesítési időpontokkal [kezdőnap, véghatáridő, adott esetben részhatáridő(k)], a 7.1.1. pont utolsó mondatában foglalt rendelkezés figyelembevételével jön létre;
  - elutasíthatja a Vállalkozó által a 7.1.3. pont szerint meghatározott egy vagy több költségvetési tételt – ebben az esetben az egyedi megrendelés az elutasított költségvetési tételek nélküli tartalommal, az elutasított költségvetési tételekre meghatározott (anyag- és díj-) költségekkel csökkentett egyedi vállalkozási díjjal jön létre;
- 7.1.5. A Megrendelő az egyedi ajánlat – változtatásokkal (lásd 7.1.4. pont) vagy változtatások nélkül történő – elfogadásáról, vagy az egyedi ajánlat visszautasításáról, annak kézhezvételétől számított 10 munkanapon belül értesíti a Vállalkozót. Az egyedi ajánlat elfogadásával (visszaigazolásával) létrejön az egyedi megrendelés.
- 7.1.6. Amennyiben az egyedi megrendelés teljesítési határidejének lejártá előtt valószínűsíthető, hogy a Vállalkozó a munkát csak késéssel tudja elvégezni, a Megrendelő jogosult az egyedi megrendeléstől elállni a szerződésszegésre vonatkozó szabályok alkalmazása (így különösen a munka más személlyel való

elvégeztetése költségeinek érvényesítése) mellett. A jelen pont rendelkezései akkor alkalmazhatóak, ha a várható késés számottevő mértékű, továbbá a késés mértékétől függetlenül is, ha a Megrendelő a határidő fix jellegét az egyedi ajánlatkérésben rögzítette, vagy a határidő fix jellege egyébként a munka céljából, rendeltetéséből következik.

- 7.2. Azonnali beavatkozást igénylő munkák esetén a munka megrendeléséről a Megrendelő írásban, e-mail útján (és ezzel párhuzamosan telefonon is) értesíti a Vállalkozót. Az írásbeli értesítés tartalmazza a munkavégzés pontos helyét, az elvégzendő munka rövid leírását és az azonnali beavatkozást indokoló körülményeket. A Vállalkozó köteles a Megrendelő részére megadni olyan elérhetőséget (pl. diszpécsterszolgálat), amelyen a Megrendelő napi 24 órában közvetlen kapcsolatba tud vele lépni.
- 7.3. A Megrendelő által e-mail útján megküldött írásbeli értesítés kézhezvételétől számított legkésőbb ....(megajánlás szerint) órán belül a Vállalkozó köteles felvonulni a munkaterületre, és szakembereivel a hibaelhárítást fizikailag megkezdeni. Az azonnali munka megkezdettnek akkor minősül, ha a Vállalkozó szakemberei a hiba elhárítását, a kármegelőzést, kárenyhítést, vagy balesetveszély megszüntetését a helyszínen megkezdik a szükséges létszámmal, szakmai anyagokkal, eszközökkel és felszereléssel.
- 7.4. A Felek az azonnali beavatkozást igénylő munkák elvégzését követő 5 munkanapon belül – a Vállalkozó által elvégzett munkának megfelelően – tételesen elszámolnak egymással, és megállapítják az elvégzett munka egyedi vállalkozási díját. A tételes elszámolás és az egyedi vállalkozási díj megállapítása során a 7.1.2., 7.1.3. és 7.1.4. pontok rendelkezései megfelelően alkalmazandók.
- 7.5. A 7.1. pont szerinti írásbeli egyedi ajánlatkérés kibocsátására, az egyedi ajánlat – változtatással vagy változtatás nélkül történő – elfogadására, a 7.2. pont szerinti írásbeli értesítés kibocsátására és a 7.4. pont szerinti elszámolás elfogadására a Megrendelő részéről jogosult személy: **Nagy Annamária osztályvezető**

## **8. A Keretszerződés megszűnése**

A Keretszerződés rendes felmondással nem szüntethető meg.

- 8.2. A Vállalkozó jogosult a Keretszerződést azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás), amennyiben a Megrendelő súlyos szerződésszegést követ el, így különösen, ha valamely esedékes fizetési kötelezettségével neki felróhatóan 60 naptári napot meghaladó késedelembe esik.
- 8.3. A Megrendelő jogosult a Keretszerződést azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás), amennyiben a Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el. A rendkívüli felmondás kizárólag írásban érvényes. A Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül különösen, ha
- a 7.1.1. pont szerinti egyedi ajánlatát írásbeli felszólításra sem küldi meg a Megrendelőnek az erre irányuló felszólításban szereplő határidőn belül;
  - a Keretszerződés időtartama alatt legalább 3 alkalommal neki felróhatóan késedelembe esik – a 7.2. pont szerinti munkák esetén – a hibaelhárítás megkezdésével;
  - a Keretszerződés időtartama alatt legalább 3 alkalommal neki felróhatóan késedelembe esik – a 7.1. pont szerinti munkák esetén – az egyedi megrendelések véghatáridőre történő teljesítésével;



- A Vállalkozó vagy annak bármely alvállalkozója a Megrendelő területén nem bejelentett munkaviszonnyal rendelkező munkavállalót alkalmaz;
- A Vállalkozó a Megrendelő egy megrendelt munkával kapcsolatos háromszori, de a Keretszerződés teljesítésével kapcsolatosan összesen ötszöri írásbeli felszólítására sem tesz eleget az anyag- és törmelékszállítási útvonalak megtisztítására vonatkozó kötelezettségének (lásd: 5.4. pont).

8.4. A Megrendelő jogosult a Keretszerződést azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás), amennyiben a Megrendelő arról értesül, hogy

- a Vállalkozó végelszámolás alatt áll, ellene csődeljárás vagy felszámolási eljárás van folyamatban, illetőleg ha személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- a Vállalkozó tevékenységét felfüggesztette vagy tevékenységét felfüggesztették.

8.5. A felmondás kizárólag írásban (cégszerűen aláírva) érvényes. A felmondó nyilatkozatot tértivevényes küldeményként kell a másik fél címére eljuttatni.

8.6. A fenti eseteken kívül a Keretszerződés megszűnik, ha az 1. pontban foglalt időtartam eltelik, vagy ha a 3.2. pontban meghatározott keretösszeg a Keretszerződés alapján történt megrendelések következtében 0,- (nulla) Forintra csökken. Amennyiben a keretösszeg a Vállalkozó soron következő egyedi ajánlatában szereplő vállalkozási díjat már nem fedezné, a Megrendelő jogosult a Keretszerződést azonnali hatállyal felmondani.

8.7. A Keretszerződés – akármilyen okból történt – megszűnése esetén a Vállalkozó köteles a Keretszerződés alapján megrendelt és a megszűnés időpontjában még folyamatban lévő valamennyi munkát a Keretszerződésnek, továbbá az egyedi megrendeléseknek megfelelően szerződésszerűen teljesíteni. A Megrendelő köteles ezen munkák ellenértékét – a Vállalkozó szerződésszerű teljesítése esetén – a Vállalkozónak megfizetni.

## **9. Fizetési feltételek**

9.1. A Keretszerződés alapján a Megrendelő által megrendelt, a 7.1. és 7.2. pontok szerinti munkák egyedi vállalkozói díját a Felek „nettó+ÁFA=bruttó” összegben határozzák meg.

9.2. A 7.1. és 7.2. pontok szerinti munkák egyedi vállalkozói díján felül a Vállalkozó semmilyen jogcímen többletköltséget a Megrendelővel szemben nem érvényesíthet.

9.3. A Megrendelő nem biztosít előleget a Vállalkozó részére.

9.4. A Megrendelő a vállalkozási díjat a Keretszerződés alapján megrendelt munkák igazolt teljesítését követően, a teljesített munkára vonatkozó – utólag benyújtott – számla alapján, 30 napos fizetési határidővel átutalással teljesíti. A számla hivatalos átvétele a következő címen történik: 1149 Budapest, Mogyoródi út 21. A Vállalkozó a számlát a vonatkozó teljesítés igazolásától számított 15 napon belül köteles benyújtani a Megrendelő részére. A Vállalkozó a számláját megrendelt munkaként köteles kiállítani. A számlán fel kell tüntetni annak a teljesítési helynek a nevét és címét, ahol a munkavégzés történt.

## **10. A Keretszerződés módosítása**

Jelen keretszerződés kizárólag írásban, a Kbt. 141. §-ben rögzített esetekben módosítható.



## **11. Egyéb szerződéses feltételek**

- 11.1. Felek továbbá rögzítik, hogy ha a Szerződésben foglalt valamely rendelkezés érvénytelennek bizonyulna, vagy azzá válna, az a Szerződés egészére nem hat ki. Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Szerződés hatályon kívüli vagy érvénytelenné vált rendelkezéseit a gazdaságilag elérni kívánt célhoz legközelebb álló szabállyal pótolják.
- 11.2. A Felek vállalják, hogy a szerződésből eredő vitáikat egyeztetéssel oldják meg, s csak ennek az első egyeztetéstől számított 30 naptári napon túli eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.
- 11.3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv (Ptk.) és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 11.4. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés teljesítése során a másik fél tudomására jutott valamennyi információ üzleti titkot képez. A Vállalkozó a rendelkezésére bocsátott adatokat, dokumentumokat, illetve egyéb tudomására jutott információt a jelen szerződés keretén kívül nem használhatja fel, azokat a Megrendelő érdekeit sértő vagy veszélyeztető módon nem kezelheti, harmadik fél számára semmilyen formában nem szolgáltathatja ki, kivéve, ha erre írásbeli felhatalmazást kap. A Felek rögzítik, hogy a titoktartási kötelezettség a jogszabály alapján nyilvános (vagy harmadik személy által megismerhető) adatokra nem terjed ki. A Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a jelen szerződést a Kbt. 31. § (1) bekezdés e) pontja alapján közzéteszi, és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései alapján arról adatigénylés esetén egyéb módon is tájékoztatást ad.
- 11.5. A szerződést a Felek annak elolvasása és közös értelmezése után, mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.
- 11.6. Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült, melyből 2 példány illeti a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót.

Mellékletek: Vállalkozó nyertes ajánlata  
Átláthatósági nyilatkozat  
Munkavégzés helyszínei

Budapest, 2020. január 22.

  
.....  
**dr. Házlinger György**  
tankerületi igazgató  
**Közép-Pesti Tankerületi Központ**  
**Megrendelő**

**CZETU Kft.**  
1161. Bp., Csömöri út 137.  
Adószám: 12784096-2  
.....  
**Czere Zoltán**  
ügyvezető  
**Czetu Szolgáltató Kft.**  
**Vállalkozó**

**Pénzügyi ellenjegyző: Budapest, 2020. január 22.**

  
.....  
**Lunger Judit**  
gazdasági igazgatóhelyettes

## MUNKAVÉGZÉS HELYSZÍNEI

### **A feladatellátás helyszínei:**

- Ady Endre Gimnázium (1139 Budapest, Rőppentyű u. 62.)
- Berzsenyi Dániel Gimnázium (1133 Budapest, Kárpát u. 49-53.)
- Németh László Gimnázium (1131 Budapest, Nővér u. 15-17.)
- Csata Utcai Általános Iskola (1135 Budapest, Csata u. 20.)
- Eötvös József Általános Iskola (1131. Budapest, Futár u. 18.)
- Ének-zenei és Testnevelési Általános Iskola (1134 Budapest, Dózsa Gy. u. 136.)
- Fischer Annie Zeneiskola (1136 Budapest, Hollán Ernő u. 21/b)
- Gárdonyi Géza Általános Iskola (1137 Budapest, Radnóti M. u. 8-10.)
- Hegedűs Géza Általános Iskola (1139 Budapest, Fiastyúk u. 47-49.)
- Herman Ottó Általános Iskola (1137 Budapest, Radnóti M. u. 35.)
- Hunyadi Mátyás Általános Iskola (1138 Budapest, Karikás Frigyes u. 3.)
- Pannónia Általános Iskola (1133 Budapest, Tutaj u. 7-11.)
- Pannónia Középiskolai Kollégium (1133 Budapest, Pannónia u. 83.)
- Prizma Általános Iskola (1134 Budapest, Váci u. 57. valamint Lomb utca 20.)
- Számítástechnikai Általános Iskola (1138 Budapest, Gyöngyösi sétány 7.)
- Tomori Pál Általános Iskola (1131 Budapest, Tomori u. 2.)
- Vizafogó Általános Iskola (1138 Budapest, Vizafogó sétány 2.)