

NYÍREGYHÁZI TANKERÜLETI KÖZPONT
(4400 Nyíregyháza, Sóstói út 31/b. B ép.)

AJÁNLATKÉRŐ

AJÁNATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓJA

EFOP-4.1.3-17 azonosítószámú, „Az állami fenntartású köznevelési intézmények tanulást segítő tereinek infrastrukturális fejlesztése” című pályázat keretében „vállalkozási szerződés a Nyíregyházi Tankerületi Központ 10 intézményének infrastrukturális fejlesztésére az EFOP-4.1.3-17 projekt keretén belül” elnevezésű, uniós értékhatárt el nem érő értékű, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljáráshoz

Ajánlatkérő nevében eljárva:

Dr. Bendik Tamás

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Lajstromszám: 00079

4031 Debrecen, Kálmán u. 25/3.

Telefon: +36 70/3716328

E-mail: bendiktamas.kozbeszerzes@gmail.com

Az ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésének a napja: **2017. december 28.**

Az ajánlattételi határidő: 2018. január 18. 15.30 óra

Az ajánlatok felbontásának időpontja: **2018. január 18. 15.30 óra**

TARTALOMJEGYZÉK

- I. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának feltételei
- II. Szakmai és fizetési feltételek
- III. Az ajánlattétel formája és kötelező tartalma
- IV. Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke
- V. Elbírálás szempontjai
- VI. Szerződéstervezet
- VII. Iratminták
- VIII. Műszaki, szakmai követelmények, leírás

I. A DOKUMENTÁCIÓ RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÁSÁNAK FELTÉTELEI

1. A Kbt. 115.§ (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ajánlatkérő köteles biztosítani a versenyt, és az eljárást megindító felhívás közzététele helyett legalább öt gazdasági szereplőnek egyidejűleg, közvetlenül írásban ajánlattételi felhívást küldeni.
2. Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat a Kbt. 39. § (1) bekezdésének megfelelően korlátlanul és teljes körűen, térítésmentesen elektronikus úton, a Kbt. 57. § (1) bekezdésének megfelelően az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontjától hozzáférhetővé teszi az alábbi elektronikus elérhetőségen:
<http://kba.kozbeszerzes.hu> , valamint <http://kk.gov.hu/nyiregyhaza>
A fentiek mellett Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat közvetlenül, elektronikus (e-mail) úton küldi meg az ajánlattételre felkért gazdasági szereplőknek.
3. A Kbt. 57. § (2) bekezdése alapján a közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton kell letölteni, melyet a **közbeszerzési dokumentumok részét képező regisztrációs lap kitöltésével és Ajánlatkérő részére - a bendiktamas.kozbeszerzes@gmail.com címre - történő haladéktalan visszaküldésével kell igazolni, továbbá az ajánlat részeként ajánlattevőnek csatolnia kell** a kitöltött és az ajánlatkérő részére visszaküldött regisztrációs lap másolati példányát.
4. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 115. § (4) bekezdésére, amely értelmében a hirdetmény nélküli eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

II. SZAKMAI és FIZETÉSI FELTÉTELEK

1. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot ajánlattevőnek kell viselnie. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül ajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelezetté ezekkel a költségekkel kapcsolatban.
2. **Ár**
 - 2.1. Az ajánlati árat a Felolvasólapon „Nettó ár” módon **FORINTBAN** (HUF) kell megadni azon rész vonatkozásában, mely tekintetében ajánlatot tesz, a kitöltött **ÁRAZATLAN KÖLTSÉGVETÉS(EK)** alapján, s az nem köthető semmilyen fizetőeszköz árfolyamához.
 - 2.2. Az Ajánlattevő által megadott árak az Ajánlattevő számára szerződéses kötelezettségeinek teljesítése során kötötnék tekintendők. Az ajánlati ár, melyet az Ajánlatkérő az Ajánlattevőnek fizet, magában foglal minden ellenszolgáltatást.
 - 2.3. Ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során a nettó árat veszi figyelembe.
3. **A szerződés biztosítékai és a szerződést megerősítő biztosítékok:**

A szerződés biztosítékait és a szerződést megerősítő biztosítékokat az Ajánlattételi felhívás III.1.8. pontja tartalmazza.
4. **Fizetési feltételek**

A fizetési feltételeket az Ajánlattételi felhívás III.1.9. pontja tartalmazza.

III. AZ AJÁNLATTÉTEL FORMÁJA ÉS KÖTELEZŐ TARTALMA

1. Az ajánlat

- 1.1.** Az ajánlat elkészítésének alapja jelen Ajánlattételi dokumentáció (a továbbiakban: Dokumentáció), mely rögzíti az ajánlattételi elvárásokat, a részletes szerződéses feltételeket és a feladat-meghatározást. Az ajánlatnak az összes elvégzendő feladatot tartalmaznia kell, úgy, ahogy azt az ajánlatkérő jelen Dokumentációban előírja.

Az Ajánlattevőnek az Ajánlati felhívásban, illetve a Dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie.

Ajánlata benyújtásával az Ajánlattevő teljes egészében és megkötések nélkül elfogadja a jelen Dokumentációban meghatározott összes feltételt az ajánlattételi időszakban esetlegesen kiadott kiegészítéssel együtt, függetlenül az Ajánlattevő saját feltételeitől, amelyektől ezennel eláll.

Az Ajánlattevő kötelessége, hogy teljes körű ismereteket szerezzen a maga számára a közbeszerzési eljárás minden vonatkozásában az ajánlat benyújtása előtt. Ajánlatkérő feltételezi, hogy az Ajánlattevő minden olyan információt beszerezett, amely az ajánlat elkészítéséhez és a szerződéskötéshez szükséges.

Ajánlatkérő valamennyi ajánlattevőtől elvárja, hogy az összes tájékoztatást, követelményt, meghatározást, specifikációt, amelyet a Dokumentáció tartalmaz, átvizsgáljon.

1.2. Az ajánlattétel nyelve: magyar.

Az eljárás, a kapcsolattartás és a levelezés nyelve a magyar, joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű okiratok alkalmasak. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven került kiállításra és benyújtásra, úgy az Ajánlatkérő előírja a nem magyar nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordításának benyújtását. Ajánlatkérő az Ajánlattevő általi felelős fordítást is elfogadja. Felelős fordítás alatt az Ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az Ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek. A fordítás tartalmának a helyességéért az Ajánlattevő a felelős. A magyar nyelvű dokumentum az irányadó.

Ajánlatkérő a fentiekben túl elfogadja az eredetileg két nyelven készült iratokat, nyilatkozatokat is. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 47. § (2) bekezdésében foglaltakra.

- 1.3.** Az ajánlatot írásban és zártan, az ajánlattételi felhívásban megadott címre (Nyíregyházi Tankerületi Központ, Fegyver Nóra beszerzési referens, 4400 Nyíregyháza, Sóstói út 31/b. B ép., II. emelet 262. számú iroda) egy eredeti papír alapú példányban (zárt, sértetlen csomagolásban), valamint egy, az eredeti papír alapú példányról készített elektronikus (CD vagy DVD vagy egyéb elektronikus adathordozó) példányban jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható pdf vagy azzal egyenértékű formátumban kell benyújtani az ajánlattételi határidőig.

Az ajánlatot futárszolgálattal vagy személyesen kérjük benyújtani, ugyanis a Központi Érkeztető Rendszer (KÉR) miatt a hagyományos postai úton feladott küldemények elsőbbségi jelölés esetén sem kerülnek ajánlatkérő részére a következő munkanap kézbesítésre, csak azt követő későbbi időpontban.

Személyesen vagy Futárszolgálat útján a következő címre:

Nyíregyházi Tankerületi Központ

Fegyver Nóra beszerzési referens

4400 Nyíregyháza, Sóstói út 31/b. B ép., II. em. 262. számú iroda

Az ajánlat benyújtható a következő napokon:

H-CS-ig: 8-16 óráig, pénteken: 8-13 óráig, illetve a bontás napján: 8.00 órától – 15.30 óráig.

- 1.4. Amennyiben az Ajánlattevő ajánlatát postai úton küldi meg, úgy a postai kézbesítésből származó bizonytalanságok (különösen az ajánlattételi határidő lejártát követő kézbesítés, a csomag megsérülése) esetleges bekövetkezése saját kockázatát képezi.

Postai úton a következő címre:

Nyíregyházi Tankerületi Központ

Fegyver Nóra beszerzési referens

4400 Nyíregyháza, Sóstói út 31/b. B ép., II. em. 262. számú iroda

(Postai úton érkező levelek időtartama több napos időtartamot is igénybe vehet, így a személyes vagy futárszolgálat általi benyújtást javasoljuk)

- 1.5. Ajánlatkérő az ajánlatot késedelmesen benyújtó ajánlattevőtől indokként nem fogad el semmiféle akadályozó körülményt (baleset, csúcsforgalom, eltévedés, parkolási probléma, stb.).

- 1.6. Az Ajánlattételi felhívással, illetve a dokumentációval kapcsolatos kiegészítő tájékoztatások, pontosítások kizárólag írásban történnek, és úgy kerülnek megadásra, hogy azok minden ajánlattevő számára hozzáférhetők legyenek, és ne sértsék az ajánlattevők esélyegyenlőségét.

Ajánlatkérő jelen eljárásban a kiegészítő tájékoztatást a Kbt. 56. § (1) és (5) bekezdésében foglaltak szerint biztosítja. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **harmadik napot** (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **ötödik napig** megérkeznek ajánlatkérőhöz.

Ajánlatkérő feltételezi, hogy az ajánlattevő részletesen tanulmányozza a dokumentáció tartalmát és értelmezi azt. A számára nem egyértelmű kikötéseket, előírásokat és meghatározásokat illetően a Kbt-ben meghatározott jogai alapján további tájékoztatást kérhet, és így a kapott válaszokat figyelembe véve állítja össze ajánlatát. Ennek módja a következő: amennyiben az ajánlattételi felhívással, illetve a dokumentációval, a megvalósítandó feladatokkal, stb. kapcsolatban az ajánlattevőknek bármiféle kérdésük merül fel, azt írásban tehetik fel az ajánlatkérő számára az ajánlattételi határidő lejárta előtt ésszerű időben.

Ajánlattevők kérdéseiket az alábbi címre küldve tehetik fel:**Nyíregyházi Tankerületi Központ****(Dr. Bendik Tamás felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó)**

4031 Debrecen, Kálmán u. 25/3.

E-mailen: bendiktamas.kozbeszerzes@gmail.com

A Kbt. 41. §-nak megfelelően megküldött esetleges kérdéseiket az aláírt változaton túl kérjük, hogy lehetőleg szerkeszthető formátumban (word) is küldjék meg a fenti e-mail címre!

Ajánlatkérő valamennyi határidőre beérkezett kérdésre – legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártá előtt ésszerű időben – oly módon fog írásban válaszolni, hogy a kérdéseket (a kérdező személyének feltüntetése nélkül) és a válaszokat egyidejűleg megküldi minden ajánlattevőnek. Amennyiben a kérdések időbeni eltolódása miatt az ajánlatkérő több válaszelevelet küld meg az ajánlattevők részére, azokat folyamatos sorszámozással látja el.

Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **harmadik napot** (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **ötödik napig** megérkeznek ajánlatkérőhöz. Amennyiben az eljárás során kiegészítő tájékoztatásra kerül sor, az ajánlattevő köteles nyilatkozni, hogy ajánlata elkészítése során a kiegészítő tájékoztatásokat figyelembe vette.

Az azonos tartalmú kérdések a válaszban csak egyszer kerülnek feltüntetésre és megválaszolásra.

A válaszelevelek, továbbá az ajánlatkérő saját hatáskörében végzett pontosításai az Ajánlattételi dokumentáció részévé válnak, így azok is kötelezővé válnak az ajánlattevők számára.

Ajánlattevő bármilyen formában kapott szóbeli információra, melyet Ajánlatkérő írásban nem erősített meg, ajánlatában nem hivatkozhat.

Az ajánlatkérő, ha úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges, azonban az ésszerű időben történő válaszadáshoz és a válasz figyelembevételéhez nem áll megfelelő idő rendelkezésre, a Kbt. 52. § (3) bekezdésében foglalt módon élhet az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével.

Amennyiben az eljárás során kiegészítő tájékoztatásra kerül sor, az ajánlattevő köteles nyilatkozni, hogy ajánlata elkészítése során a kiegészítő tájékoztatásokat figyelembe vette.

- 1.7.** Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 115. § (4) bekezdésére, amely értelmében a hirdetmény nélküli eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

2. Az ajánlat formája és aláírása

- 2.1.** Ajánlattevőnek ajánlatát egy eredeti papír alapú példányban (zárt, sértetlen csomagolásban), valamint egy, az eredeti papír alapú példányról készített elektronikus (CD vagy DVD) példányban jelszó nélkül olvasható, de nem

módosítható pdf vagy azzal egyenértékű formátumban kell benyújtani az eljárást megindító felhívás I.3) pontjában megadott címre közvetlenül vagy postai úton. (A postán feladott ajánlatokat az Ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből, elirányításából vagy postázási késedeleméből eredő kockázat az ajánlattevő viseli.)

Az ajánlatokat futárszolgálattal vagy személyesen kérjük benyújtani, ugyanis a Központi Érkeztető Rendszer (KÉR) miatt a hagyományos postai úton feladott küldemények elsőbbségi jelölés esetén sem kerülnek ajánlatkérő részére a következő munkanap kézbesítésre, csak azt követő későbbi időpontban.

Az elektronikus másolat benyújtása elsődlegesen zöld, környezetvédelmi szempont, amely az Ajánlatkérő értékelő munkájának gyorsítása, könnyítése céljából is szükséges, ugyanakkor a papíralapon az előírt módon benyújtott ajánlat képezi az elbírálás tárgyát. Az elektronikus melléklet nem jelenti az ajánlatnak a 257/2007. (X. 4.) Korm. rendelet szerinti elektronikus benyújtását. Amennyiben a papír alapú eredeti és az elektronikus adathordozón beadott ajánlat között eltérés van, úgy az ajánlat az eredeti papír alapú példány szerint kerül értékelésre, Ajánlatkérő azt tekinti irányadónak.

Az ajánlat eredeti papír alapú példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az Ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.

Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat, vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az Ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is elfogadja, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható.

Az ajánlatban lévő, minden – az Ajánlattevő vagy más szervezet által készített - rá vonatkozó nyilatkozatot a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

A csomagolásnak biztosítani kell a következőket:

- egyértelműen látható legyen, hogy a csomag, doboz sértetlen, annak lezárást követően abból semmit sem vettek ki és/vagy abba semmit sem tettek be,

- Az ajánlat csomagolásán a következőket kell feltüntetni:

- Ajánlattevő neve, címe
- „KÖZBESZERZÉSI AJÁNLAT – vállalkozási szerződés a Nyíregyházi Tankerületi Központ 10 intézményének infrastrukturális fejlesztésére az EFOP-4.1.3-17 projekt keretén belül”
- „Fegyver Nóra beszerzési referens részére, S.K. felbontásra.”
- „Az ajánlattételi határidő lejártá előtt nem bontható fel, azonnal a címzetthez továbbítandó.”
- „Ajánlattételi határidő: 2018. január 18-án 15:30 óra”

Amennyiben a csomagolást nem jelölik meg a fenti előírásnak megfelelően, Ajánlatkérő nem vállal felelősséget a benyújtott ajánlat elkeveredéséért és idő előtti felbontásáért.

Az ajánlattételi határidő lejártát követően érkezett ajánlatot Ajánlatkérő a jelentkező személyének megállapítása céljából felbontja, a határidő után beérkezett ajánlat benyújtásáról jegyzőkönyvet vesz fel, melyet az összes – beleértve az elkésett – ajánlattevőnek megküld.

Amennyiben az ajánlat több papír alapú példányban kerül benyújtásra, úgy az eredeti ajánlaton meg kell jelölni, hogy az az eredeti, a másolati példány(ok)on pedig, hogy az(ok) a másolat(ok).

Amennyiben eltérés van az ajánlat „eredeti” és „másolat” példánya(i) között, az Ajánlatkérő az „eredeti” példányt tekinti irányadónak.

Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy az ajánlat elektronikus formában benyújtott példánya a papír alapú (eredeti) példánnyal megegyezik.

Amennyiben a papír alapon benyújtásra kerülő eredeti ajánlat és az elektronikusan benyújtott ajánlat tartalma eltér, úgy az ajánlatkérő a bíráltnál a papír alapon benyújtott eredeti ajánlatot veszi figyelembe.

A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a közbeszerzési dokumentumban előírt dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatóak, kivéve ahol a közbeszerzési dokumentum ettől eltérően rendelkezik. Amennyiben a közbeszerzési dokumentum alapján valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgáló irat, igazolás, vagy nyilatkozatot szükséges becsatolni (pl.: bankgarancia vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), úgy azt eredeti, vagy hiteles másolatban kell becsatolni az eredeti ajánlatban. Az eredeti példányban benyújtandó dokumentumok körét a dokumentáció szabályozza.

- 2.2.** Az ajánlat csak akkor tartalmazhat közbeszúrásokat, törléseket, átírást, ha az szükséges az Ajánlattevő által elkövetett hibák kijavításához. Ilyen esetekben a javítást az aláírónak szignálnia kell.
- 2.3.** Az ajánlat összeállításának, benyújtásának minden költsége kizárólag az Ajánlattevőt terheli. Az Ajánlatkérő nem felel, vagy nem fizet semmiféle költségért vagy veszteségért, amely az Ajánlattevőt érheti a helyszínen tett látogatásokkal vagy vizsgálatokkal kapcsolatban, vagy az ajánlat bármely más vonatkozásában.

Az ajánlattevőnek nincs joga semmilyen, az Ajánlattételi dokumentációban kifejezetten megadott jogcímen kívüli egyéb – így különösen anyagi – igény érvényesítésére. A közbeszerzési eljárás eredményes, vagy eredménytelen befejezésétől függetlenül az Ajánlatkérővel szemben e költségekkel kapcsolatban semmilyen követelésnek nincs helye. Az Ajánlatkérő kifejezetten nyilatkozik, hogy az ajánlatok elkészítéséért sem a nyertes Ajánlattevőnek, sem másoknak nem fizet.

- 2.4.** A postán feladott ajánlatokat, hiánypótlásokat és egyéb dokumentumokat illetve az azzal kapcsolatos postai küldeményeket az Ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az előírt határidőig sor kerül. Az ajánlat, hiánypótlás és egyéb dokumentumok illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből vagy elirányításából, esetleges késéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.
- 2.5. Irányadó jog:** Az eljárást megindító felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt., valamint annak végrehajtási rendeletei, és a Kbt. 2. § (8) bekezdés szerint a Ptk. az irányadó.
- 2.6.** Az ajánlatot az ajánlattevőnek az Ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania (Kbt. 66.§ (1) bekezdés).
- 2.7. Felolvasólap:** A Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján az ajánlathoz felolvasólapot kell csatolni, amelyet az ajánlat elején kell elhelyezni, amelynek tartalmaznia kell a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti információkat.
Az ajánlat – tartalomjegyzéket követő – első oldalaként a felolvasólapnak kell szerepelnie, amelyben közölni kell az alábbi adatokat: az ajánlattevő nevét, székhelyét, telefon- és faxszámát, a kért ellenszolgáltatás összegét, valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont (részszempontok) alapján értékelésre kerülnek. A felolvasólap formanyomtatványát jelen Ajánlattételi dokumentáció tartalmazza.
- 2.8.** Az IRATMINTÁK részben szereplő dokumentumok az Ajánlatkérő által ajánlott minták, Ajánlattevő a saját maga által elkészített nyilatkozatmintákat is becsatolhatja az ajánlatába.
- 2.9.** Az Ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott árazatlan költségvetés(ek)e)t kitöltve kell csatolni az ajánlathoz mind cégszerűen aláírva nyomtatva, mind pedig **excelben** elektronikus formában (CD-re, vagy egyéb elektronikus adathordozóra) lementve. Ajánlattevő feltétlenül vállalja, hogy az elektronikusan beadott költségvetés tartalmában teljesen megegyezik a nyomtatva beadott ajánlatában foglaltakkal.
- 2.10. Ajánlattételi nyilatkozat:** Az ajánlatban csatolni kell - eredeti példányban - az ajánlattevő cégszerűen aláírt kifejezett nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére és a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. Az ajánlat 66. § (1) bekezdése szerint benyújtott egy papír alapú eredeti példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.

2.11. Nyilatkozat KKV státuszról: Ajánlattevőnek csatolnia kell nyilatkozatát a Kbt. 66. § (4) bekezdése szerint arra vonatkozóan, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis-vagy középvállalkozásnak minősül-e.

2.12. Nyilatkozat alvállalkozókról: Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontjában foglaltakról.

A Kbt. 66. § (6) bekezdés alapján Ajánlattevőnek az ajánlatában meg kell jelölnie

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, továbbá

b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

A nemleges nyilatkozatokat is csatolni kell!

2.13. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 36. §-ában foglaltakra!

2.14. A közös ajánlattétel lehetősége

2.14.1. Ajánlatkérő időszakos üzleti társulások (közös ajánlattevők) jelentkezését is elfogadja.

2.14.2. Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdésére figyelemmel nem teszi lehetővé és nem követeli meg a nyertes Ajánlattevő(k) által gazdálkodó szervezet (projekttársaság), illetve személyes joga szerint jogképes szervezet létrehozását.

2.14.3. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 115. § (4) bekezdésére, amely értelmében a hirdetmény nélküli eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

2.14.4. Az ajánlatban utalni kell a közös ajánlati szándékre, s meg kell nevezni a közös ajánlattevő tagokat, illetve a közös ajánlattevők vezető tagját, annak címét, egyéb elérhetőségét.

2.14.5. Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt közös Ajánlattevői megállapodást, amely tartalmazza az alábbiakat:

- a közös Ajánlattevők nevét
- azon ajánlattevőt, aki a közös Ajánlattevőket az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet;
- az ajánlat aláírása módjának ismertetését;
- a szerződéses árból való részesedésük mértékét valamint külön-külön a közös ajánlattevők azon bankszámlaszámait, ahova az elismert teljesítést követően a kifizetés megtörténhet;
- valamennyi közös Ajánlattevői tag nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért;
- az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől

2.14.6. A szerződő tagok személye az eljárás ideje alatt nem változhat.

2.14.7. Ajánlatkérő felhívja a közös ajánlattevők figyelmét a Kbt. 35. §-ban foglaltakra!

- 2.15. Képviselési jogosultság igazolása:** Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatot cégszerűen aláíró, továbbá – adott esetben – az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alvállalkozó képviselő személy(ek) aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját (egyszerű másolatban).

Meghatalmazás: Amennyiben az ajánlatot nem a cégkivonatban szereplő képviselőre jogosult írja alá, úgy a képviselőre jogosult személytől származó teljes bizonyító erejű, magánokiratba foglalt meghatalmazást is kell csatolni.

Amennyiben az ajánlattevő, vagy az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alvállalkozó nem tartozik a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény hatálya alá, elegendő, ha az ajánlattevő, illetve az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alvállalkozó az ajánlathoz olyan ügyvéd által ellenjegyzett, vagy két tanú aláírásával ellátott dokumentumot csatol be, amelyen szerepel ezen szervezet, vagy személy aláírása, és amely nyilatkozat alkalmas arra, hogy egyértelműen beazonosítható legyen a becsatolt nyilatkozatot aláíró jogosultsága.

- 2.16. Változásbejegyzés:** Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő) nyilatkozni köteles, hogy a cégszerűen vonatkozó esetlegesen el nem bíralt változásbejegyzés van-e folyamatban (a nemleges nyilatkozatot is csatolni kell!).

Amennyiben a cégszerűen vonatkozó esetlegesen el nem bíralt változásbejegyzés van folyamatban, Ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevőnek) a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §. szerint csatolni kell az ajánlatban a cégszerűséghez benyújtott változásbejegyzési kérelmet és annak érkezéséről a cégszerűség által megküldött igazolást.

Ajánlattevő köteles nyilatkozni arról az ajánlatában, hogy van-e változásbejegyzés folyamatban vagy sem, melyek kapcsolatban felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy nemleges válasz esetén is szükséges a nyilatkozat benyújtása.

- 2.17. Jogutódlás:** Amennyiben az ajánlattevő, alvállalkozó az ajánlatban – átalakulásra hivatkozással – jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolnia kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat is.

- 2.18.** Az ajánlattevőnek a kizáró okokkal kapcsolatban az Ajánlattételi felhívás III.1.1. pontjában foglaltak szerint kell eljárnia.

- 2.19.** A részajánlat tételének szempontja: Ajánlatkérő a tárgyi közbeszerzési eljárásban biztosítja a részajánlat-tétel lehetőség.

A részek száma: 10 (tíz)

Ajánlat tehető egy, vagy több, vagy valamennyi részre.

Minden rész önálló egységet képez, Ajánlatkérő minden rész tekintetében külön értékeli az eljárás eredményét.

Az egyes részek megnevezései és a megvalósítási helyszínek az alábbiak:

1. rész: „Az Apagyi Zrínyi Ilona Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése”: 4553 Apagy, Béke u. 2., hrsz.: 384
2. rész: „A Nyíregyházi Bárczi Gusztáv Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola, Kollégium és EGYMI infrastrukturális fejlesztése”: 4400 Nyíregyháza, Szarvas út 10-12., hrsz.: 4941
3. rész: „A Kálmánházi Benedek Elek Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése”: 4434 Kálmánháza, Nyíregyházi út 30., hrsz.: 415
4. rész: „A Nyíregyházi Művészeti Szakgimnázium infrastrukturális fejlesztése”: 4400 Nyíregyháza, Szabolcs u. 8. hrsz.: 5964
5. rész: „A Szakolyi Arany János Általános Iskola, Szakközépiskola és Gimnázium infrastrukturális fejlesztése”: 4234 Szakoly, Mátyás király u. 10., hrsz.: 669
6. rész: „A Nyíregyházi Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium infrastrukturális fejlesztése”: 4432 Nyíregyháza (Nyírszőlős), Kollégium út 54., hrsz.: 16004
7. rész: „A Timári Szabolcsvezér Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése”: 4466 Timár, Szabadság út 57., hrsz.: 181
8. rész: „A Tiszadobi Széchenyi István Általános Iskola és AMI infrastrukturális fejlesztése”: 4456 Tiszadob, Károlyi Mihály u. 7., hrsz.: 1073/28/a
9. rész: „A Tiszanagyfalui Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése”: 4463 Tiszanagyfalu, Kossuth út 47., hrsz.: 152, valamint 4463 Tiszanagyfalu, Szabadság út 74., hrsz.: 477/1, 477/2, továbbá 4463 Tiszanagyfalu, Kossuth út 62-64., hrsz.: 586/4
10. rész: „A Nyíregyházi Zrínyi Ilona Gimnázium és Kollégium kollégiumának infrastrukturális fejlesztése”: 4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 29-37., hrsz.: 5969, 5970

2.20. Ajánlatkérő a többváltozatú (alternatív) ajánlattételt kizárja.

2.21. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, hogy a közbeszerzési dokumentumban a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra történő hivatkozások a közbeszerzés tárgyának egyértelmű, pontos és közérthető meghatározását szolgálják. Minden esetben a hivatkozás mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell. Az egyenértékűséget az ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet VII. fejezete szerint kell igazolnia az ajánlatban

Abban az esetben, ha az ajánlattevő a kiadásra került árazatlan költségvetésben – a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra történő hivatkozással– meghatározott tétel(ek) helyett, azzal egyenértékű tétel(ek)e)t ajánl meg, ajánlattevő az ajánlatában csatolja az eredetileg kiadott költségvetést beárazottan (a tételek megváltoztatása nélkül), egyúttal csatoljon egy külön nyilatkozatot (Nyilatkozat Egyenértékű megajánlásokról) is, amelyben szakáganként, sorszám, illetve, tételszám, illetve tételmegnevezés feltüntetésével ismerteti, hogy mely egyenértékű gyártmányt, illetve mely egyenértékű típust ajánlja meg az ajánlattevő az árazott költségvetésben meghatározott mennyiségben. Az egyenértékűséget az ajánlattevőnek kell igazolnia az ajánlatban.

2.22. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 138.§ (1) bekezdésében foglaltakra, miszerint az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át. Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való

részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.

- 2.23.** A Kbt. 138. § (3) bekezdésében foglaltak értelmében a nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.
- 2.24.** Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 138.§ (5) bekezdésében foglaltakra, melynek alapján a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.
- 2.25. Üzleti titok:** Ajánlattevő a Kbt. 44. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében, az ajánlatában, hiánypótlásban, valamint a 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) (Ptk. 2:47. §) tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. A Kbt. 73. § (1) bekezdés fb) alpontja lapján érvénytelen az ajánlat, ha a 44. § (1) bekezdése szerinti indokolás a hiánypótlást követően sem megfelelő. A gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak a Kbt. 44. § (2) bekezdésében, és nem tilthatja meg a Kbt. 44. § (3) bekezdésében rögzítetteket.
- 2.26. Felelősségbiztosítás** (a közbeszerzési eljárás valamennyi része tekintetében): Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 11.§ alapján építési beruházás esetében az Ajánlattevőként szerződő fél köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni az Ajánlatkérő által az eljárást megindító felhívásban vagy a közbeszerzési dokumentumokban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra.
- Nyertes Ajánlattevő legkésőbb a szerződéskötés időpontjára köteles legalább 25 millió Ft/év és 15 millió Ft/káresemény fedezeti értékű építésszerelési munkára vonatkozó szakmai felelősségbiztosítást kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni.
- Nyertes Ajánlattevő érvényes felelősségbiztosítását a következőképpen igazolhatja:
- A. a jelen szerződés tárgyára kötött felelősségbiztosítást igazoló biztosítási kötvény egyszerű másolatával, amely tartalmazza:
 - a Megrendelő megnevezését;
 - a munka megjelölését (a következők szerint: közbeszerzési eljárás megnevezése, a beruházással érintett ingatlan címe és helyrajzi száma);
 - a biztosítási fedezeti összeget és/vagy annak mértékét;
 - azt, hogy a biztosítás a teljesítés teljes időtartama alatt fennáll.

B. a meglévő felelősségbiztosítás kiterjesztése esetén a biztosítási kötvény egyszerű másolatával és a biztosító intézmény által kiadott fedezetigazolás egyszerű másolatával, amely tartalmazza

- felelősségbiztosítási kötvény számát,
- a Megrendelő megnevezését;
- a munka megjelölését (a következők szerint: közbeszerzési eljárás megnevezése, a beruházással érintett ingatlan címe és helyrajzi száma);
- a biztosítási fedezeti összeget és/vagy annak mértékét;
- azt, hogy a biztosítás a teljesítés teljes időtartama alatt fennáll.

Abban az esetben, amennyiben a nyertes Ajánlattevő a szerződéskötés időpontjáig nem rendelkezik az előírt felelősségbiztosítással, azt Ajánlatkérő az ajánlattól való visszalépésként értékeli, amely esetben Ajánlatkérő a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést.

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevőtől származó szándéknyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a megkövetelt felelősségbiztosítást megköti, vagy meglévő felelősségbiztosítását a feltételeknek megfelelően kiterjeszti.

2.27. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 73.§ (4) bekezdésében foglaltakra!

A KÖRNYEZETVÉDELMI, SZOCIÁLIS ÉS MUNKAJOGI KÖVETELMÉNYEKRŐL SZÓLÓ TÁJÉKOZTATÁS A KBT. 73. § (5) BEKEZDÉS SZERINT:

Az alábbiakban tájékoztatást adunk a közbeszerzési eljárások ajánlattevőinek azon szervezetekről, akiktől a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekre vonatkozó azon kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni tájékoztatást lehet kérni:

Szociális és munkajog

Budapest Fővárosi Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkavédelmi Felügyelősége

1056 Budapest, Bástyá u. 35.

Postacím: 1438 Budapest Pf. 520.

tel: 06-1-323-3600, fax: 06-1-323-3602

E-mail: budapestfv-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

Budapest Fővárosi Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkaügyi Felügyelősége

1132 Budapest, Visegrádi u. 49.

Postacím: 1438 Budapest Pf. 520.

tel: 06-1-323-3600

fax: 06-1-323-3602

E-mail: budapestfv-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

Adózás:

1054 Budapest, Széchenyi u. 2.

Tel.: +36 1 428-5100

Fax: +36 1 428-5382

Kék szám: +36 40 424-242

A területileg illetékes regionális igazgatóságok elérhetősége a www.nav.gov.hu internet-címen található

Környezetvédelem:

Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőség

1016 Budapest, Mészáros u. 58/a.

Tel.: +36 1 224-9100

Fax: +36 1 224-9262

A területileg illetékes felügyelőségek elérhetősége a www.orszagoszoldhatosag.gov.hu internet-címen található

Egészségvédelem:

Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat (ÁNTSZ)

Székhely: 1097 Budapest, Gyáli út 2-6.

Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.

Tel.: +36-1-476-1100

Fax: +36-1-476-1390

Zöld szám: +36 80 204-264

Honlap: www.antsz.hu

A regionális és kistérségi intézetek elérhetősége a www.antsz.hu internet-címen található

Fogyatékkal élők esélyegyenlősége:

Emberi Erőforrások Minisztériuma, Társadalmi Felzárkózásért Felelős Államtitkárság

Székhely: 1054 Budapest, Báthory u. 10.

Telefonszám: 06-1-795-54-78

e-mail: tarsadalmifelzarkozas@emmi.gov.hu

Foglalkoztatáspolitikáért felelős miniszter által vezetett minisztérium

Telefonszám: +36 1 473-8166

Telefax: +36 1 473-8164

Email: sandor.czomba@ngm.gov.hu

Magyar Bányászati és Földtani Hivatal

Székhely: 1145 Budapest, Columbus u. 17-23.

Levelezési cím: 1590 Budapest, Pf. 95

Tel.: +36-1-301-2900

Fax: +36-1-301-2903

Zöld szám: +36 80 204-258

Honlap: www.mbfh.hu

A területileg illetékes bányakapitányságok elérhetősége a www.mbfh.hu internet-címen található

A Kbt. 73. § (4) bekezdésében hivatkozott környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezéseket tartalmazó nemzetközi egyezmények jegyzéke

- 87. számú ILO-egyezmény az egyesülési szabadságról és a szervezkedési jog védelméről
- 98. számú ILO-egyezmény a szervezkedési jog és a kollektív tárgyalási jog elveinek alkalmazásáról
- 29. számú ILO-egyezmény a kényszer- vagy kötelező munkáról
- 105. számú ILO-egyezmény a kényszermunka felszámolásáról
- 138. számú ILO-egyezmény a foglalkoztatás alsó korhatáráról
- 111. számú ILO-egyezmény a foglalkoztatásból és a foglalkozásból eredő hátrányos megkülönböztetésről
- 100. számú ILO-egyezmény a férfi és a női munkaerőnek egyenlő értékű munka esetén járó egyenlő díjazásáról
- 182. számú ILO-egyezmény a gyermekmunka legrosszabb formáinak betiltásáról és felszámolására irányuló azonnali lépésekről
- bécsi egyezmény a sztratoszferikus ózonréteg védelméről és annak Montreáli Jegyzőkönyve az ózonréteget lebontó anyagokról
- a veszélyes hulladékok országhatárokat átlépő szállításának ellenőrzéséről és ártalmatlanításáról szóló bázeli egyezmény (Bázeli Egyezmény)
- Stockholmi Egyezmény a környezetben tartósan megmaradó szerves szennyező anyagokról
- Rotterdami Egyezmény a nemzetközi kereskedelemben forgalmazott egyes veszélyes vegyi anyagok és peszticidek előzetes tájékoztatáson alapuló jóváhagyási eljárásáról (1998. szeptember 10.) és annak három regionális jegyzőkönyve

3. Az ajánlatok felbontása

3.1. Az ajánlatok bontására a Kbt. 68.§-ban foglaltaknak megfelelően kerül sor.

3.2. Ajánlatkérő külön meghívót nem küld az Ajánlattevőknek, jelen Dokumentáció tekintendő meghívásnak a bontási eljárásra.

Az ajánlatok bontásánál az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek vehetnek részt. A résztvevők regisztrálása jelenléti íven történik.

Az ajánlatok felbontásakor Ajánlatkérő ismerteti a következő adatokat:

- Ajánlattevő neve,
- Ajánlattevő székhelye (címe),
- Azok a főbb, számszerűsíthető adatok, amelyek az értékelési szempont (részszempontok) alapján értékelésre kerülnek.

3.3. Az ajánlatok bontásáról jegyzőkönyv készül, melyet Ajánlatkérő minden Ajánlattevőnek öt napon belül megküld.

3.4. Minden olyan ajánlatról, amelyet az Ajánlattételi felhívásban meghatározott beadási határidő után nyújtanak be, az Ajánlatkérő jegyzőkönyvet vesz fel, s az ajánlatot Ajánlatkérő megőrzi. A határidő után beérkezett ajánlat csomagolása az ajánlattevő személyének megállapítása céljából bontható fel, a jegyzőkönyv elkészítése érdekében. A jegyzőkönyvet Ajánlatkérő öt napon belül megküldi az összes Ajánlattevőnek.

3.5. A lezáratlan vagy sérült csomagolásért Ajánlatkérő felelősséget nem vállal.

- 3.6.** Az ajánlatok felbontása után sem az ajánlattevők, sem más az ajánlatok elbírálásában hivatalosan részt nem vevő személyek nem kaphatnak információt az ajánlatok értékelésével kapcsolatban.
- 3.7.** Ajánlatkérő az ajánlatokat kizárólag azok elbírálására használhatja fel, az ettől eltérő célú felhasználásról az ajánlattevővel külön meg kell állapodni.

IV. AZ AJÁNLAT RÉSZÉKÉNT BENYÚJTANDÓ IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK JEGYZÉKE

Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzékét Ajánlatkérő elkészítette. Az iratjegyzék célja ajánlattevő munkájának megkönnyítése.

Ajánlattevő sajátos jelentkezési helyzetére tekintettel előfordulhat, hogy egyéb nyilatkozatok/igazolások benyújtására is szükség lehet, ezért kérjük az ajánlat megfelelő összeállításához a Közbiztonságról szóló 2015. évi CXLI. törvényben foglaltakra fokozott figyelemmel lenni!

Melléklet az Iratminták között	Iratanyag megnevezése
—	Fedlap (javasolt iratminta, be nem nyújtása nem eredményez hiánypótlást)
—	Tartalomjegyzék (javasolt iratminta, be nem nyújtása nem eredményez hiánypótlást)
1. sz. iratminta	Felolvasólap: A Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján az ajánlathoz felolvasólapot kell csatolni, amelyet az ajánlat elején kell elhelyezni, amelynek tartalmaznia kell a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti információkat.
2. sz. iratminta	Árazott költségvetés(ek) Az Ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott árazatlan költségvetés(ek)e)t kitöltve kell csatolni az ajánlathoz mind cégszerűen aláírva nyomtatva, mind pedig excelben elektronikus formában (CD-re, vagy egyéb elektronikus adathordozóra) lementve. Ajánlattevő feltétlenül vállalja, hogy az elektronikusan beadott költségvetés tartalmában teljesen megegyezik a nyomtatva beadott ajánlatában foglaltakkal.
3. sz. iratminta	Céginformációs lap Ezt az adatlapot ajánlattevőnek, közös ajánlattevőnek is külön-külön be kell nyújtania!
4. sz. iratminta	Ajánlattételi nyilatkozat: Az ajánlatban csatolni kell – a Kbt. 66. § (1) bekezdése szerint eredeti példányban - az ajánlattevő cégszerűen aláírt kifejezett nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint az Ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére és a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.
5. sz. iratminta	Nyilatkozat KKV státuszról: Ajánlattevőnek csatolnia kell nyilatkozatát a Kbt. 66. § (4) bekezdése szerint arra vonatkozóan, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis-vagy középvállalkozásnak minősül-e.

6. sz. iratminta	<p>Nyilatkozat alvállalkozókról: Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontjában foglaltakról.</p> <p>A Kbt. 66. § (6) bekezdés alapján Ajánlattevőnek az ajánlatában meg kell jelölnie</p> <p>a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, továbbá</p> <p>b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.</p> <p>A nemleges nyilatkozatokat is csatolni kell!</p>
7. sz. iratminta	
8. sz. iratminta	<p>Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 115. § (4) bekezdésére, amely értelmében a hirdetmény nélküli eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.</p> <p>Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt közös Ajánlattevői megállapodást, amely tartalmazza az alábbiakat:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a közös Ajánlattevők nevét - azon ajánlattevőt, aki a közös Ajánlattevőket az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet; - az ajánlat aláírása módjának ismertetését; - a szerződéses árból való részesedésük mértékét valamint külön-külön a közös ajánlattevők azon bankszámlaszámait, ahova az elismert teljesítést követően a kifizetés megtörténhet; - valamennyi közös Ajánlattevői tag nyilatkozatát arról, hogy <u>egyetemleges felelősséget</u> vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért; - az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől <p>A szerződő tagok személye az eljárás ideje alatt nem változhat.</p> <p>Ajánlatkérő felhívja a közös ajánlattevők figyelmét a Kbt. 35. §-ban foglaltakra!</p> <p>(közös ajánlattétel esetén)</p>
	<p>Képviselési jogosultság igazolása: Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatot cégszerűen aláíró személy(ek) aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját (egyszerű másolatban).</p>

	Képviselési jogosultság igazolása: Az ajánlathoz csatolni kell – adott esetben – az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alvállalkozó képviselő személy(ek) aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját (egyszerű másolatban).
	Meghatalmazás: Amennyiben az ajánlatot nem a cégkivonatban szereplő képviselőre jogosult írja alá, úgy a képviselőre jogosult személytől származó teljes bizonyító erejű, magánokiratba foglalt meghatalmazást is kell csatolni.
	Amennyiben az ajánlattevő, vagy az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alvállalkozó nem tartozik a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény hatálya alá, elegendő, ha az ajánlattevő, illetve az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alvállalkozó az ajánlathoz olyan ügyvéd által ellenjegyzett, vagy két tanú aláírásával ellátott dokumentumot csatol be, amelyen szerepel ezen szervezet, vagy személy aláírása, és amely nyilatkozat alkalmas arra, hogy egyértelműen beazonosítható legyen a becsatolt nyilatkozatot aláíró jogosultsága.
9. sz. iratminta	Változásbejegyzés: Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő) nyilatkozni köteles, hogy a cégszolgáltatásokra vonatkozó esetlegesen el nem bírált változásbejegyzés van-e folyamatban (a nemleges nyilatkozatot is csatolni kell!).
	Amennyiben a cégszolgáltatásokra vonatkozó esetlegesen el nem bírált változásbejegyzés van folyamatban, Ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevőnek) a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §. szerint csatolni kell az ajánlatban a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Ajánlattevő köteles nyilatkozni arról az ajánlatában, hogy van-e változásbejegyzés folyamatban vagy sem, melyek kapcsolatban felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy nemleges válasz esetén is szükséges a nyilatkozat benyújtása.
	Jogutódlás: Amennyiben az ajánlattevő, alvállalkozó, az ajánlatban – átalakulásra hivatkozással – jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolnia kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat is. (adott esetben)

KIZÁRÓ OKOK FENN NEM ÁLLÁSÁNAK IGAZOLÁS (a közbeszerzési eljárás valamennyi része tekintetében)	
10. sz. iratminta	<p>Ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésében foglaltak alapján egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá.</p> <p>A Kbt. 67.§ (1) bekezdésében meghatározott egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.</p>
11. sz. iratminta	<p>Ajánlattevő Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontjára vonatkozó, Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontjában, illetve a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerinti igazolása</p>
12. sz. iratminta	<p>A Kbt. 67.§ (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdése alapján az alvállalkozó vonatkozásában az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.</p>
13. sz. iratminta	<p>A nem magyarországi letelepedésű ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell arról, hogy a letelepedése szerinti ország jogrendszerében a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjában meghatározott kizáró okok hiányának igazolására mely igazolások felelnek meg, és azokat mely bíróság, hatóságok bocsátják ki, illetve arról, ha valamely, a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjában foglalt kizáró okra vonatkozóan a letelepedése szerinti ország jogrendszerében bíróság vagy hatóság nem bocsát ki kivonatot vagy igazolást.</p>
	<p>A kizáró okok hiányára vonatkozó (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés) egyszerű nyilatkozat vonatkozásában ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 14. § (2)-(3) bekezdésében foglaltakra.</p>
	<p>A Kbt. 64. § alapján élhet ajánlattevő az öntisztázás jogintézményével (adott esetben).</p>
	<p>A gazdasági szereplőknek olyan nyilatkozatot, igazolást kell csatolni a kizáró okok tekintetében, amely nem régebbi keltezésű a közbeszerzési eljárás megindításának időpontjánál, azaz az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontját követően került kiállításra.</p>

	A kizáró okok fenn nem állását igazoló dokumentumok a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján egyszerű másolatban is benyújthatók.
	A kizáró okok hiányára vonatkozó nyilatkozatoknak a közbeszerzés tárgyára kell vonatkozniuk, azaz a nyilatkozato(ko)n fel kell tüntetni a közbeszerzési eljárás tárgyát: „vállalkozási szerződés a Nyíregyházi Tankerületi Központ 10 intézményének infrastrukturális fejlesztésére az EFOP-4.1.3-17 projekt keretén belül”.

PÉNZÜGYI-GAZDASÁGI ALKALMASSÁG IGAZOLÁSA (A közbeszerzési eljárás valamennyi része esetén irányadó rendelkezés)	
A Kbt. 115. § (2) bekezdés rendelkezései alapján Ajánlatkérő Gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt nem ír elő.	

MŰSZAKI, SZAKMAI ALKALMASSÁG IGAZOLÁSA (A közbeszerzési eljárás valamennyi része esetén irányadó rendelkezés)	
A Kbt. 115. § (2) bekezdés rendelkezései alapján Ajánlatkérő Műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményt nem ír elő.	

SZAKMAI TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSÉRE VONATKOZÓ ALKALMASSÁG (A közbeszerzési eljárás valamennyi része esetén irányadó rendelkezés)	
Ajánlatkérő nem írja elő, tekintettel arra, hogy ennek előírása a Kbt. III. rész szerinti eljárásokban nem kötelező, figyelemmel a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (1) bekezdésére.	

14. sz. iratminta	Ajánlattevő nyilatkozata a biztosíték(ok) határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek a Kbt. 134.§ (5) bekezdésében foglaltaknak megfelelően
15. sz. iratminta	<p>Felelősségbiztosítás (a közbeszerzési eljárás valamennyi része tekintetében): Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 11.§ alapján építési beruházás esetében az Ajánlattevőként szerződő fél köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni az Ajánlatkérő által az eljárást megindító felhívásban vagy a közbeszerzési dokumentumokban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra.</p> <p>Nyertes Ajánlattevő legkésőbb a szerződéskötés időpontjára köteles legalább 25 millió Ft/év és 15 millió Ft/káresemény fedezeti értékű építésszerelési munkára vonatkozó szakmai felelősségbiztosítást kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni.</p> <p>Nyertes Ajánlattevő érvényes felelősségbiztosítását a következőképpen igazolhatja:</p> <p>A. a jelen szerződés tárgyára kötött felelősségbiztosítást igazoló biztosítási kötvény egyszerű másolatával, amely tartalmazza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a Megrendelő megnevezését; - a munka megjelölését (a következők szerint: közbeszerzési eljárás megnevezése, a beruházással érintett ingatlan címe és helyrajzi száma); - a biztosítási fedezeti összeget és/vagy annak mértékét; - azt, hogy a biztosítás a teljesítés teljes időtartama alatt fennáll. <p>B. a meglévő felelősségbiztosítás kiterjesztése esetén a biztosítási kötvény egyszerű másolatával és a biztosító intézmény által kiadott fedezetigazolás egyszerű másolatával, amely tartalmazza</p>

	<ul style="list-style-type: none"> - felelősségbiztosítási kötvény számát, - a Megrendelő megnevezését; - a munka megjelölését (a következők szerint: közbeszerzési eljárás megnevezése, a beruházással érintett ingatlan címe és helyrajzi száma); - a biztosítási fedezeti összeget és/vagy annak mértékét; - azt, hogy a biztosítás a teljesítés teljes időtartama alatt fennáll. <p>Abban az esetben, amennyiben a nyertes Ajánlattevő a szerződéskötés időpontjáig nem rendelkezik az előírt felelősségbiztosítással, azt Ajánlatkérő az ajánlattól való visszalépésként értékeli, amely esetben Ajánlatkérő a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést.</p> <p><i>Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevőtől származó szándéknyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a megkövetelt felelősségbiztosítást megköti, vagy meglévő felelősségbiztosítását a feltételeknek megfelelően kiterjeszti.</i></p>
16. sz. iratminta	Ajánlattevő nyilatkozata üzleti titokról.
	A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. A Kbt. 73. § (1) bekezdés fb) alpontja lapján érvénytelen az ajánlat, ha a 44. § (1) bekezdése szerinti indokolás a hiánypótlást követően sem megfelelő. A gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak a Kbt. 44. § (2) bekezdésében, és nem tilthatja meg a Kbt. 44. § (3) bekezdésében rögzítetteket.
	A teljes ajánlatot elektronikus formában (CD-re, vagy DVD-re, vagy egyéb elektronikus adathordozóra) jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható pdf vagy azzal egyenértékű formátumban lementve is csatolni kell!
17. sz. iratminta	Ajánlattevő nyilatkozata, hogy az ajánlat elektronikus formában benyújtott példánya a papír alapú (eredeti) példánnyal megegyezik
18. sz. iratminta	<p>Nyilatkozat felelős fordításról (adott esetben)</p> <p>(CSAK IDEGEN NYELVŰ DOKUMENTUM AJÁNLATBA CSATOLÁSA ESETÉN KÉRJÜK BENYÚJTANI)</p> <p>Fordítás: Az eljárás, a kapcsolattartás és a levelezés nyelve a magyar, joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű okiratok alkalmasak. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven került kiállításra és benyújtásra, úgy az Ajánlatkérő előírja a nem magyar nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordításának benyújtását. Ajánlatkérő az Ajánlattevő általi felelős fordítást is elfogadja. Felelős fordítás alatt az Ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az Ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek. A fordítás tartalmának a helyességéért az Ajánlattevő a felelős. A magyar nyelvű dokumentum az irányadó.</p> <p>Ajánlatkérő a fentiekben túl elfogadja az eredetileg két nyelven készült iratokat, nyilatkozatokat is. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 47. § (2) bekezdésében foglaltakra.</p>
19. sz. iratminta	<p>Regisztrációs lap</p> <p>A Kbt. 57. § (2) bekezdése alapján a közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton kell letölteni, melyet a közbeszerzési dokumentumok részét képező regisztrációs lap kitöltésével és Ajánlatkérő részére - a <u>bendiktamas.kozbeszerzes@gmail.com</u> címre - történő haladéktalan visszaküldésével kell igazolni, továbbá az ajánlat részeként ajánlattevőnek csatolnia kell a kitöltött és az ajánlatkérő részére visszaküldött regisztrációs lap másolati példányát.</p>

V. ELBÍRÁLÁS SZEMPONTJAI

1. Az ajánlatok értékelésének menete:

- 1.1. Az ajánlatok formai és adminisztratív kiértékelését Ajánlatkérő Bírálóbizottsága végzi. Ajánlatkérő a bontásnál előzetesen megvizsgálja, hogy az ajánlatok csomagolása sértetlen-e.
- 1.2. Az Ajánlatkérő az összes ajánlattevő számára, azonos feltételekkel a Kbt. 71. §-ában foglaltak szerint teljes körben hiánypótlásra lehetőséget biztosít, továbbá az ajánlatokban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőktől felvilágosítást kérhet.
A hiánypótlásra vagy a felvilágosítás nyújtására vonatkozó felszólítást az Ajánlatkérő egyidejűleg, közvetlenül, írásban küldi meg az összes ajánlattevő számára, megjelölve a határidőt, továbbá ajánlatonként a pótlendő hiányokat.
Mindaddig, amíg bármely ajánlattevő számára hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására ajánlatkérő által a felszólításban, illetve értesítésben megjelölt határidő van folyamatban, az ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra.
A hiánypótlási felhívás kiküldését követően az Ajánlatkérő újabb hiánypótlást rendel el, ha a korábbi hiánypótlási felhívás(ok)ban nem szereplő hiányt észlel. A korábban megjelölt hiányok a későbbi hiánypótlások során már nem pótolhatók, de önkéntes hiánypótlás az ezzel nem érintett körben ekkor is teljesíthető.
Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 71.§ (8)-(9) bekezdéseiben foglaltakra!
- 1.3. Ha az ajánlatkérő az ajánlatban a 71. § (11) bekezdése szerinti értékelés eredményére kiható számítási hibát észlel, annak javítását az ajánlatkérő végzi el úgy, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve számítja ki az összesített ellenértéket vagy más - az ajánlatban megtalálható számításon alapuló - adatot. A számítási hiba javításáról az összes ajánlattevőt egyidejűleg, közvetlenül, írásban, haladéktalanul tájékoztatja az Ajánlatkérő.
- 1.4. Amennyiben az ajánlat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel aránytalanul alacsony árat vagy egyéb aránytalan vállalást tartalmaz, Ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során a Kbt. 72.§-ban foglaltak szerint jár el.
- 1.5. Az Ajánlatkérő részéről az ajánlatok vizsgálata és értékelése során az ajánlatokkal kapcsolatban esetleg felmerült, s írásban feltett kérdéseit a címzett ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője útján köteles megválaszolni. (Amennyiben a válaszlevelet az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselőjének felhatalmazása alapján más személy írja alá, a cégjegyzésre jogosult személy által aláírt felhatalmazást szintén csatolni kell a hiánypótláshoz, feltéve, hogy a meghatalmazás nem szerepel az ajánlatban.) Amennyiben az ajánlattevő nem tesz eleget válaszadási, illetőleg indokolási kötelezettségének, az Ajánlatkérő az ajánlatot a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja szerinti érvénytelenné nyilvánítja. Mindez nem érinti azt a tényt, hogy az Ajánlatkérő más okból is érvénytelenné nyilváníthassa az ajánlatot, így pl. nem fogadja el az írásos indokolásban foglaltakat.

- 1.6. Ajánlatkérő az érvénytelennek nyilvánított ajánlatot nem veszi figyelembe a végső sorrend megállapításakor.
A Kbt. 73.§ (1)-(2), (4)-(6) bekezdésében foglalt esetekben Ajánlatkérő az adott ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja.
- 1.7. Az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt vagy alvállalkozót, a Kbt. 74.§ (1) bekezdésében foglaltakat figyelembe véve.
- 1.8. Az ajánlatkérő kizárhatja az eljárásból az ajánlattevőt a Kbt. 74.§ (2) bekezdésében foglaltakat alapján.
2. Ajánlatkérő csak az érvényesnek minősített ajánlatokat értékeli.
Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételeknek megfelelő ajánlatokat részenként a legjobb ár-érték arány bírálati szempontja alapján értékeli az Ajánlattételi felhívás II.2.5., VI.3.8. és VI.3.9. pontokban foglaltak szerint.

2.1. Ajánlatok értékelése (a közbeszerzési eljárás valamennyi része tekintetében):

Az ajánlatkérő az érvényes ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján, a legjobb ár-érték arány szempont alapján bírálja el.

Az ajánlatok értékelésekor az egyes részszerzőpontokra adható pontszám alsó határa 0 pont, felső határa 100 pont, amely minden részszerzőpont esetében azonos. (0-100)

Részszerzőpont		Súlyszám
1.	Nettó vállalkozási díj (Ft)	70
2.	Környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalások (szakmai ajánlat) értékelése	10
3.	Kivitelezési munkákra megajánlott jótállás időtartama a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő naptól kezdődően (hó) [minimum 36 hónap – maximum 60 hónap közötti megajánlás]	15
4.	A kivitelezői jótállás ideje alatt vállalt hibaelhárítási határidő (nap): (minimum 15 nap, legkedvezőbb vállalat maximum 3 nap)	5

Azok a módszerek, amellyel Ajánlatkérő megadja a pontszámok közötti pontszámot:

Az 1. részszerzőpont értékelése

Értékelési szempont: Nettó vállalkozási díj (Ft)

A legalacsonyabb ellenszolgáltatás minősül legelőnyösebb ajánlatnak. Ez az ajánlat a maximális pontszámot kapja, a további ajánlatok a fordított arányosság elve alapján a következő képlet alapján kapnak pontot:

$$P_{\text{vizsgált}} = \frac{A_{\text{legkedvezőbb}}}{A_{\text{vizsgált}}} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

Ahol:	
Pvizsgált:	a vizsgált érték pontszáma
Avizsgált:	a vizsgált érték
Alegkedvezőbb:	a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)
Pmax:	legmagasabbként elérhető pontszám (100)
Pmin:	legalacsonyabbként elérhető pontszám (0)

A 2. részszerzőpont értékelése

Értékelési szempont: Környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalatok (szakmai ajánlat) értékelése

Ajánlatkérőnek különösen fontos érdeke fűződik ahhoz, hogy a kivitelezés során érvényre jussanak a fenntartható fejlődés alapelvei, különös tekintettel a környezet védelme érdekében tett intézkedésekre, amelyeket az Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőtől (szerződést teljesítő vállalkozótól) is elvár, és amelyeket az Ajánlattevő által tett vállalatokon keresztül bírál el.

Ajánlatkérő az adott részszerzőponttal összefüggésben az ajánlattevők által a kivitelezés vonatkozásában vállalt környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalatokat értékeli az alábbi táblázat szerint. Az ajánlattevő által vállalt megajánlásokat az ajánlatban csatolt felolvasólapon szükséges rögzíteni. Az értékelés során ajánlatkérő kizárólag az alábbi táblázatban szereplő megajánlások vállalatát értékeli. Az alábbi táblázatban nem szereplő megajánlás vállalatát Ajánlatkérő nem veszi figyelembe az értékelés során.

Vizsgálati elem	Megajánlás	Ajánlattevői vállalat (igen/nem)
Forgalom és közúti infrastruktúra fenntartása érdekében tett intézkedések	Vállalja szilárd vagy legalább zúzott kő burkolatú kültéri felvonulási terület kialakítását, ill. igénybevételét	
	Kizárólag EURO III vagy annál korszerűbb normának megfelelő tehergépjárművek alkalmazása legalább 50 %-ban	
Talajszennyezés csökkentése érdekében tett intézkedések	A kivitelezés megkezdését megelőzően az esetlegesen keletkező veszélyes hulladék kezelésére, szállításra jogosult szakcég igénybevételét igazoló megkötött szerződés bemutatása	
	A járművek, munkagépek tankolása kizárólag szilárd, burkolt talajon az adott munkaterület felvonulási területén az esetleges azonnal kármentesítésre alkalmas környezetben történik, vagy kiépített üzemanyagtöltő állomáson	

Hulladékgazdálkodás, az érintett közterület, településrész és a kivitelezés hulladékgazdálkodásának zavartalanlansága érdekében tett intézkedések	Építési hulladékok újrahasznosításának vállalása legalább a keletkezett összes építési hulladék tömegének 5 %-ban	
	A munkaterületen nyertes ajánlattevő ill. alvállalkozó által termelt kommunális hulladék szelektív gyűjtésének biztosítása	
	Vállalja az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartását.	

A 0 darab vállalatot megajánló Ajánlattevő 0 pontot kap; a maximális 7 darab vállalatot megajánló Ajánlattevő a maximális 100 pontot kapja. A 0 és 7 darab közötti vállalatokért a pontok kiosztása egyenes arányosítással történik az alábbi képlet szerint:

$$P_{\text{vizsgált}} = \frac{\text{Avizsgált} - \text{Alegkedvezőtlenebb}}{\text{Alegkedvezőbb} - \text{Alegkedvezőtlenebb}} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

Ahol:

$P_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált érték pontszáma

Avizsgált : a vizsgált érték

$\text{Alegkedvezőtlenebb}$: a legkedvezőtlenebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

Alegkedvezőbb : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

P_{max} : legmagasabbként elérhető pontszám (100)

P_{min} : legalacsonyabbként elérhető pontszám (0)

A vizsgált értékelési szempontban kizárólagosan csak az Ajánlatkérő által meghatározott vállalatok kerülnek vizsgálatra. Az ezen felül vállalt megajánlásokat Ajánlatkérő nem veszi figyelembe.

Amennyiben Ajánlattevő megváltoztatja a Felolvasólapon az Ajánlatkérő által meghatározott vállalatok szövegét (azokból töröl, átír, hozzáír), úgy az érintett vállalatot Ajánlatkérő nem veszi figyelembe az értékelés során, azt úgy tekinti, mintha ajánlattevő nem ajánlotta volna meg.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a fentiek szerinti vállalatokat a szerződés teljesítésének időtartama alatt írásban dokumentálni kell!

Nyertes ajánlattevő (szerződést teljesítő vállalkozó) a Kbt. 142. § (1) bekezdése alapján köteles az általa tett vállalatok teljesülésének ellenőrizhetősége érdekében a teljesítés megkezdésének napjától számított 14 naponta írásbeli jelentést készíteni, amelyben rögzíti a vállalatok teljesülését, illetőleg amely tartalmazza a teljesülést igazoló kiegészítő dokumentumokat.

Ajánlatkérő (megrendelő) a kézhez kapott jelentéssel összefüggésben 7 napon belül hiánypótlást rendelhet el, amennyiben a jelentésből nem állapítható meg a vállalatok teljesülése vagy a jelentés nem tartalmazza a teljesülést igazoló kiegészítő dokumentumokat. Amennyiben az Ajánlatkérő (megrendelő) 7 napon belül nem rendel el hiánypótlást az

előbbieket szerinti jelentéssel összefüggésben, úgy az adott jelentés elfogadottnak tekintendő. Ajánlatkérő a Felolvasólapon szereplő vizsgált vállalat vonatkozásában a pozitív tartalmú (igen) megajánlást értékeli – és ennek összesítése szerepel a felolvasólapon, így amennyiben a vizsgált vállalatnál ajánlatkérő **nem ad meg sem igen, sem pedig nem választ**, abban az esetben Ajánlatkérő azt **nem válasznak tekinti**.

A 3. részszempont értékelése

Értékelési szempont: Kivitelezési munkákra megajánlott jótállás időtartama a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő naptól kezdődően (hó) [minimum 36 hónap – maximum 60 hónap közötti megajánlás]

A 36 hónapot vállaló Ajánlattevő 0 pontot kap; a 60 vagy annál több hónapot vállaló Ajánlattevő a maximális 100 pontot kapja. A 24 és 48 hónap közötti vállalásokért a pontok kiosztása egyenes arányosítással történik az alábbi képlet szerint:

$$P_{\text{vizsgált}} = \frac{\text{Avizsgált} - \text{Alegkedvezőtlenebb}}{\text{Alegkedvezőbb} - \text{Alegkedvezőtlenebb}} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

Ahol:

$P_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált érték pontszáma

Avizsgált : a vizsgált érték

$\text{Alegkedvezőtlenebb}$: a legkedvezőtlenebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

Alegkedvezőbb : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

P_{max} : legmagasabbként elérhető pontszám (100)

P_{min} : legalacsonyabbként elérhető pontszám (0)

A jótállás időtartamának maximumát Ajánlatkérő 60 hónapban határozza meg. Ez fölött megajánlásokra egyaránt a ponthatár felső határával megegyező mértékű pontot ad.

A 36 hónapnál kevesebb időszakra vonatkozó jótállást Ajánlatkérő visszautasítja, és az ilyen módon benyújtott ajánlatot érvénytelennek minősíti.

A 4. részszempont értékelés: A kivitelezői jótállás ideje alatt vállalt hibaelhárítási határidő (nap): (minimum 15 nap, legkedvezőbb vállalat maximum 3 nap)

Ajánlatkérő számára A kivitelezői jótállás ideje alatt vállalt hibaelhárítási határidő (nap) illetően a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb.

A 15 napot vállaló Ajánlattevő 0 pontot kap; a 3 vagy annál kevesebb időtartamot vállaló Ajánlattevő a maximális 100 pontot kapja. A 15 és 3 nap közötti vállalásokért a pontok kiosztása fordított arányosítással történik az alábbi képlet szerint:

$$P_{\text{vizsgált}} = \frac{\text{Alegkedvezőbb}}{\text{Avizsgált}} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

Ahol:

$P_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált érték pontszáma

Avizsgált : a vizsgált érték

Alegkedvezőbb : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

P_{max} : legmagasabbként elérhető pontszám (100)

P_{min} : legalacsonyabbként elérhető pontszám (0)

A kivitelezői jótállás ideje alatt vállalt hibaelhárítási határidő időtartamának maximumát Ajánlatkérő 3 napban határozza meg. Ennél rövidebb időtartamú megajánlásokra egyaránt a ponthatár felső határával megegyező mértékű pontot ad. A 15 napnál hosszabb időtartamú kivitelezői jótállás ideje alatt vállalt hibaelhárítási határidőt Ajánlatkérő visszautasítja, és az ilyen módon benyújtott ajánlatot érvénytelennek minősíti.

Valamennyi bírálati részszerpont esetében az értékelési pontszám, valamint az értékelési pontszám és súlyszám kiszámításának szorzata, továbbá a súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei kiszámítását 4 tizedesjegy pontossággal határozza meg ajánlatkérő. Ajánlatkérő nem alkalmazza a kerekítés szabályait.

A részszerpontok pontszámai megszorozásra kerülnek a rész-szerpont eljárást megindító felhívásban meghatározott súlyszámával, és ezek a súlyozott pontszámok kerülnek összesítésre. Az így kapott eredmény adja az ajánlat összesített pontszámát. Az adott rész szerinti nyertes az adott részre a legmagasabb összesített pontszámot elérő ajánlattevő lesz.

3. Értesítés az Ajánlatkérő döntéséről:

3.1. Az ajánlatkérő az ajánlati felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételekhez, az ajánlattevő pedig az ajánlatához az ajánlattételi határidő lejártától van kötve. **Az ajánlati kötöttség időtartama: az ajánlattételi határidőtől számított hatvan nap.**

Az ajánlatkérő indokolt esetben az ajánlati kötöttség lejártának időpontját megelőzően felkérheti az ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására, az ajánlati kötöttség kiterjesztése azonban nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított 60 napot. Amennyiben az ajánlattevő az ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Amennyiben valamelyik ajánlattevő ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az eljárás további részében az értékelés során ajánlatát figyelmen kívül kell hagyni.

3.2. Az ajánlatkérő az ajánlattevőt írásban tájékoztatja az eljárás eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről, az ajánlattevő kizárásáról, a szerződés teljesítésére való alkalmatlanságának megállapításáról, ajánlatának a Kbt. 73. § szerinti egyéb okból történt érvénytelenné nyilvánításáról, valamint ezek részletes indokáról, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül.

3.3. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minta szerint írásbeli összegezést készít az ajánlatokról. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor a 3.2. pont szerinti tájékoztatást az írásbeli összegezésnek minden ajánlattevő részére egyidejűleg, elektronikus úton vagy telefaxon történő megküldésével teljesíti.

3.4. Az Ajánlatkérő az eljárás eredményéről szóló összegezést a 3.1. pontban meghatározott határidőn belül küldi meg az ajánlattevők számára.

3.5. A Kbt. 75.§-ában meghatározott esetekben Ajánlatkérő az eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

3.6. Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.

3.6. A szerződéskötés időpontja:

A szerződéskötés tervezett időpontja: a Kbt. 131. § (6) bekezdésében foglaltak szerint, figyelembe véve a Kbt. 131.§ (8) bekezdésében foglaltakat.

VI. SZERZŐDÉSTERVEZET

(1-10. rész vonatkozásában)

EMIR azonosító:

ÁTALÁNYÁRAS VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

a közbeszerzés ... számú részére¹

Amely létrejött egyrészről a **Nyíregyházi Tankerületi Központ** (székhelye: 4400 Nyíregyháza, Sóstói út 31/b. B. ép.; adószám: 15835334-2-15; bankszámlaszám: 10044001-00336853-00000000, ÁHT azonosító: 361695, KSH statisztikai számjele: 15835334-8412-312-15) – képviselőjében eljáró Gaszperné Román Margit tankerületi központ igazgató – mint megrendelő (a továbbiakban **Megrendelő**),

másrészről a(z)

Név: [. . .] * az adott rész szerinti nyertes ajánlattevő adatai

székhely: [. . .] * az adott rész szerinti nyertes ajánlattevő adatai

elérhetőség: [. . .] * az adott rész szerinti nyertes ajánlattevő adatai

képviselő: [. . .] * az adott rész szerinti nyertes ajánlattevő adatai

képviselő elérhetősége: [. . .] * az adott rész szerinti nyertes ajánlattevő adatai

cégjegyzékszám: [. . .] * az adott rész szerinti nyertes ajánlattevő adatai

adószám: [. . .] * az adott rész szerinti nyertes ajánlattevő adatai

számlavezető pénzügyi intézmény neve: [. . .] * az adott rész szerinti nyertes ajánlattevő adatai

pénzforgalmi számla száma: [. . .] * az adott rész szerinti nyertes ajánlattevő adatai

Építőipari Kamarai Nyilvántartási szám: [. . .] * az adott rész szerinti nyertes ajánlattevő adatai

, mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

továbbiakban együttes említésük során: Felek vagy Szerződő Felek között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

I. TÁMOGATÁS

1. Jelen szerződés teljesítése Megrendelő[Ide majd a közbeszerzés adott részére vonatkozó adat kerül szerződéskötéskor, attól függően, hogy a nyertes ajánlattevővel a jelen szerződés mely részre kerül megkötésre. Ezen adatok:

1. rész: „Az Apagyi Zrínyi Ilona Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése” elnevezésű EFOP-4.1.3-17-2017-00402 azonosító számú projekt.

2. rész: „Higiénikus és akadálymentes környezetért a Bárcziban” elnevezésű EFOP-4.1.3-17-2017-00392 azonosító számú projekt.

3. rész: „A Kálmánházi Benedek Elek Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése” elnevezésű EFOP-4.1.3-17-2017-00398 azonosító számú projekt.

4. rész: „A Nyíregyházi Művészeti Szakgimnázium tanulást segítő infrastrukturális tereinek fejlesztése” elnevezésű EFOP-4.1.3-17-2017-00399 azonosító számú projekt.

5. rész: „A Szakolyi Arany János Általános Iskola tanulást segítő infrastrukturális tereinek fejlesztése” elnevezésű EFOP-4.1.3-17-2017-00397 azonosító számú projekt.

6. rész: „A Nyíregyházi Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium infrastrukturális fejlesztése” elnevezésű EFOP-4.1.3-17-2017-00454 azonosító számú projekt.

7. rész: „A Szabolcsvezér Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése” elnevezésű EFOP-4.1.3-17-2017-00457 azonosító számú projekt.

8. rész: „A Tiszadobi Általános Iskola tanulást segítő tereinek infrastrukturális fejlesztése” elnevezésű EFOP-4.1.3-17-2017-00395 azonosító számú projekt.

9. rész: „A Tiszanagyfalui Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése” elnevezésű EFOP-4.1.3-17-2017-00404 azonosító számú projekt.

10. rész: „Infrastrukturális fejlesztés a Nyíregyházi Zrínyi Ilona Gimnázium Széchenyi úti kollégiumában” elnevezésű EFOP-4.1.3-17-2017-00401 azonosító számú projekt.].

azonosítószámmal nyilvántartott támogatási kérelme megvalósításához kapcsolódik.

¹ Itt azt kell megjelölni, hogy a közbeszerzés melyik részére vonatkozik a szerződés

2. Pályázati Felhívás adatai:

Program neve: Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program (EFOP)

Címe: Az állami fenntartású köznevelési intézmények tanulást segítő tereinek infrastrukturális fejlesztése

Pályázati Felhívás kódszáma: EFOP-4.1.3-17

II. A SZERZŐDÉS HATÁLYA

A Szerződés valamennyi Fél általi aláírása napján lép hatályba és a Vállalkozó jelen Szerződésben rögzített feladata teljeskörű, szerződésszerű teljesítéséig tart.

III. ELŐZMÉNY

1. Felek előzményként rögzítik, hogy Megrendelő az EFOP-4.1.3-17 azonosítószámú „Az állami fenntartású köznevelési intézmények tanulást segítő tereinek infrastrukturális fejlesztése” című pályázat keretében „vállalkozási szerződés a Nyíregyházi Tankerületi Központ 10 intézményének infrastrukturális fejlesztésére az EFOP-4.1.3-17 projekt keretén belül” tárgyában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdés szerinti ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével indított, uniós értékhatárt el nem érő értékű nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le. Az eljárást megindító Ajánlattételi felhívás 2017. december 28. napján került megküldésre az ajánlattételre felkérni kívánt gazdasági szereplők részére, három részajánlat-tételi lehetőség biztosításával.

Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményeként a közbeszerzés ... számú része² esetében nyertes ajánlattevőként a Vállalkozót nevezte meg, ugyanis a Közbeszerzési Eljárás során Megrendelő számára a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot Vállalkozó tette.

2. Felek a Közbeszerzési Eljárás közbeszerzési dokumentumaiban, valamint a Vállalkozó ajánlatában és annak mellékleteiben rögzített feltételeknek megfelelően jelen Szerződést kötik.

3. Felek kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen szerződés törzsszövege tartalmazza. A Közbeszerzési Dokumentumokat (Kbt. 3. § 21. pont) és Vállalkozó által benyújtott nyertes Ajánlatot úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részeit képezik annak ellenére, hogy fizikailag nem kerülnek csatolásra ahhoz (Szerződéses Okmányok).

4. A Szerződéses Okmányok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumhierarchia az alábbiak szerint alakul:

- kiegészítő tájékoztatásra adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben erre sor került);
- Felhívás;
- Ajánlattételi dokumentáció/Közbeszerzési Műszaki leírás;
- Nyertes ajánlat.

Ha a nyertes ajánlat szerinti tartalom magasabb színvonalra vonatkozik, mint a Közbeszerzési Műszaki Leírás, úgy e vonatkozásban az ajánlat tartalma irányadó.

5. A szerződés Kbt. által meghatározott tartalma:

5.1. A Kbt. 131. § (2) bekezdésének eleget téve Felek rögzítik, hogy a Szerződéses dokumentumok részét képezi Vállalkozó Ajánlata, így a nyertes ajánlat értékelésre kerülő tartalmi elemei a szerződés részét, Vállalkozó kötelezettségét képezik.

5.2. A Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a szerződés teljesítése során nem fizethet ki, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

² Itt azt kell megjelölni, hogy a közbeszerzés melyik részére vonatkozik a szerződés

5.3. A Kbt. 136 § (1) bekezdés b) pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó köteles a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni. Vállalkozó - a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettsége mellett - a jelen szerződés időtartama alatt írásban köteles tájékoztatni Megrendelőt minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével.

Vállalkozó a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt haladéktalanul írásban köteles Megrendelőt értesíteni a Kbt. 143. § (3) bekezdésében megjelölt ügyletekről.

5.4. A Kbt. 136. § (2) bekezdésének eleget téve Felek megállapodnak, hogy külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

IV. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig a jelen szerződésben meghatározott díjért elvállalja az EFOP-4.1.3-17 azonosítószámú „Az állami fenntartású köznevelési intézmények tanulást segítő tereinek infrastrukturális fejlesztése” című pályázat keretében[Ide majd a közbeszerzés adott részére vonatkozó adat kerül szerződéskötéskor, attól függően, hogy a nyertes ajánlattevővel a jelen szerződés mely részre kerül megkötésre. Ezen adatok:

1. rész: „Az Apagyi Zrínyi Ilona Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése” elnevezésű EFOP-4.1.3-17-2017-00402 azonosító számú projekt.

2. rész: „Higiénikus és akadálymentes környezetért a Bárcziban” elnevezésű EFOP-4.1.3-17-2017-00392 azonosító számú projekt.

3. rész: „A Kálmánházi Benedek Elek Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése” elnevezésű EFOP-4.1.3-17-2017-00398 azonosító számú projekt.

4. rész: „A Nyíregyházi Művészeti Szakgimnázium tanulást segítő infrastrukturális tereinek fejlesztése” elnevezésű EFOP-4.1.3-17-2017-00399 azonosító számú projekt.

5. rész: „A Szakolyi Arany János Általános Iskola tanulást segítő infrastrukturális tereinek fejlesztése” elnevezésű EFOP-4.1.3-17-2017-00397 azonosító számú projekt.

6. rész: „A Nyíregyházi Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium infrastrukturális fejlesztése” elnevezésű EFOP-4.1.3-17-2017-00454 azonosító számú projekt.

7. rész: „A Szabolcsvezér Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése” elnevezésű EFOP-4.1.3-17-2017-00457 azonosító számú projekt.

8. rész: „A Tiszadobi Általános Iskola tanulást segítő tereinek infrastrukturális fejlesztése” elnevezésű EFOP-4.1.3-17-2017-00395 azonosító számú projekt.

9. rész: „A Tiszanagyfalui Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése” elnevezésű EFOP-4.1.3-17-2017-00404 azonosító számú projekt.

10. rész: „Infrastrukturális fejlesztés a Nyíregyházi Zrínyi Ilona Gimnázium Széchenyi úti kollégiumában” elnevezésű EFOP-4.1.3-17-2017-00401 azonosító számú projekt.].

azonosító számú projekttel kapcsolatos építési kivitelezési feladatok ellátását vállalkozási szerződés keretében a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak szerint, az érintett intézmény/ingatlan rendeltetésszerű használatának folyamatos biztosítása mellett. Erre tekintettel Vállalkozó a kivitelezés során a felújítással érintett intézmény vezetőjével egyeztetni köteles a munkálatok ütemezését érintően.

A beruházás magába foglalja különösen:

.....[Ide majd a közbeszerzés adott részére vonatkozó adat kerül szerződéskötéskor, attól függően, hogy a nyertes ajánlattevővel a jelen szerződés mely részre kerül megkötésre. Ezen adatok:

1. rész: Az Apagyi Zrínyi Ilona Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése

1. Festési munkák és nyílászáró csere: • Belső festési munkák az épületen belüli folyosók, közlekedők, tantermek, nevelői szoba, irodák, vizes helyiségek, öltözők festet fal- és mennyezet felületein, illetve a belső fa ajtókon. • Meglévő fa ablakok cseréje hőszigetelt üvegezésű PVC nyílászárókra ($U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$) az épület keleti szárnyán, külső párkányok cseréjével, belül a tokok körül PVC szegély

takarókkal. Az ablakok és ajtók kialakítása a már korábban cseréltekkel megegyező bukó-, ill. bukó-nyíló szárnyakkal és kiosztással készül a következők szerint: földszinten: 180/180 ablak (1 db), 180/265 bejárati ajtó 2 szárnyú, féligüvegezett, fix felülvilágítóval (1 db), 90/180 ablak (5 db), 90/90 ablak (7 db), emeleten: 180/180 ablak (2 db), 90/90 ablak (5 db), 260/180 ablak (4 db)

2. Iroda 1, iroda 2: Felpúposodott parketta burkolat javítása, csiszolás és lakkozás, Tanterem 1, tanterem 2, tanterem 3, tanterem 4, tanterem 7, tanterem 8, tanterem 9, tanterem 10: Felpúposodott, vagy meglazult parketta burkolat javítása, csiszolás és lakkozás. tanterem 5, tanterem 6: Parketta burkolat csiszolása és lakkozása. 3. Tornaterem: • PVC sportpadló cseréje festet keményfa lábazat felszerelésével. • Falfelületek festése diszperziós festékkel fehér színre. A munkálatok előtt a festést akadályozó falra szerelt sporteszközöket le kell szerelni, majd a munkák befejeztével vissza kell szerelni. 4. Tornaterem fűtésleválasztása: A tornaterem használati módja (hőmérséklet, használati idő) eltér az iskola használatától. Az igényekhez történő igazítás és a gazdaságosabb üzemeltetés indokolja a fűtési rendszer átalakítását. A meglévő kazánház átalakításával ez nem oldható meg gazdaságosan, ezért a tornaterem fűtését teljesen önálló rendszerrel tervezük megoldani. • Fűtés leválasztása a meglévő rendszerről a felesleges vezetékek visszabontásával • Fali kondenzációs gázkazán elhelyezése a szertárban, a szükséges kémény kiépítésével • A megmaradó tornatermi fűtés 2 ágra bontása külön keringtető szivattyúk beépítésével („A” energiaosztályú szivattyúk) • Belső termosztát felszerelése tornateremben • Hidegvíz nyomóvezeték kiépítése a kazánig • Kondenzvíz elvezetés kiépítése • Elektromos bekötések, csatlakozások kiépítése, érintésvédelmi jkv. készítése • Gáztervek készítése, engedélyeztetése, gázvezetékek hatósági nyomáspróbája, átadása • Gázvezeték kiépítése meglévő belső vezetékekre történő rácsatlakozással • A fűtési rendszer beüzemelése, beszbályozása • Átadást megelőzően az iskola karbantartóját a berendezések működéséről, használatáról tájékoztatni kell, melyet jegyzőkönyvben kell rögzíteni.

Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

2. rész: A Nyíregyházi Bárczi Gusztáv Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola, Kollégium és EGYMI infrastrukturális fejlesztése

1. A beruházás megvalósítása során az intézmény „A” és „B” épület vizesblokkjának felújítását el kell végezni, melynek keretében valamennyi burkolat, vizes berendezési tárgy és szerelvényeik, vízvezetékek, lefolyó- és ejtővezetékek cseréje szükséges. [vizes berendezések: mosdóberendezés hideg-melegvízre (15 db), WC berendezés rejtett tartállyal (40 db), falikút hideg-melegvízre (5 db)]. A falburkolat illetve a padlóburkolat egyaránt felújításra kerül, illetve a vizesblokk belső ajtóit is cserélni kell. 2. Burkolatcseré 6 db tanteremben: parketta padlóburkolat cseréje járulékos munkáival együtt nagy kopásállóságú PVC burkolatra, keményfából készült festett lábazattal. 3. Az épület hátsó bejárati ajtajának az érvényes szabványoknak megfelelően történő akadálymentesítése.

Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

3. rész: A Kálmánházi Benedek Elek Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése

1. Főépület tetőhéjazat cseréje: A főépület elavult hullámpala tetőhéjazatát cserélni szükséges. A lebontott pala anyagot a többi bontási anyagtól elkülönítetten kell kezelni és elszállítani a lerakóhelyre. A meglévő tetőlecezészt az új héjazatnak megfelelően a véghomlokzatokon meg kell hosszabbítani 30-30 cm-rel. Az elkészült tető villámvédelmét ki kell alakítani, melyről jegyzőkönyvet kell készíteni. 2. Akadálymentesítés: A bejárati ajtónál az érvényes szabványok szerinti rámpát kell kialakítani a lépcső egyik felének területén. 3. Kültéri munkák (sportpálya építése): Az iskola udvarán kelet-nyugat irányban egy 20x40 m-es aszfaltburkolatos sportpálya építése. A pálya körül csapadékvíz elvezető rendszer szükséges, a sarokpontok felé lejtve. A keletkező csapadékvizet PVC-KG csővezetékekkel (NA200) a külső árokba kell elvezetni. A pálya alaprétege mechanikailag stabilizált (hengerelt) útépitési homokos kavics, kellően tömörítve 15 cm vastagságban. A megfelelő lejtéviszonyokat ki kell alakítani. Az aszfaltozott terület körül köszegély készüljön a végleges felülettel azonos magassággal. Az elkészült pálya keleti végében 2x12 m hosszú 4 m magas labdafogó kerítés épüljön zártszelvény oszlopokkal. Az oszlopokat még a CKI réteg készítése előtt el kell helyezni.

Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

4. rész: A Nyíregyházi Művészeti Szakgimnázium infrastrukturális fejlesztése

1. Tető- és födém szerkezet cseréje: A munkák során a tetőszerkezet és az alatta lévő fagerendás födém lebontásra kerül. A falazat magasztása vasbeton koszorú ráépítésével. A födém szerkezet nem kerül visszaépítésre, így a padlástérrel megnövel belmagasságú terem alakítható ki. Az épületre új fa tetőszerkezet kerül hőszigetelt kivitelben. Hőszigetelés anyaga 2x10 cm vastag üvegyapot lemez, belső oldalon párazáró fóliával, külső oldalon páraáteresztő, porhó elleni fóliával. A tetőszerkezet belsőoldali lezárása fém vázszerkezetre szerelt 2 réteg tűzgátló gipszkarton lapokkal történik, glettelt, festett felülettel. Az átalakítás során cserélni kell a termék homlokzati nyílászáróit is. Meglévő fa ablakok cseréje hőszigetelt üvegezésű PVC nyílászárókra, külső párkányok és belső könyöklők cseréjével, belül a tokok körül PVC szegély takarókkal. Az ablakok kialakítása középen osztott, bukó-, ill. bukó-nyíló szárnyakkal: 130/230 ablak (8 db) 2. Akadálymentesítés: A bejárati ajtónál az érvényes szabványok szerinti rámpát kell kialakítani a lépcső egyik felének területén.

Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

5. rész: A Szakolyi Arany János Általános Iskola, Szakközépiskola és Gimnázium infrastruktúrális fejlesztése

1. Tornaterem: PVC sportpadló cseréje festet keményfa lábazat felszerelésével. Falfelületek festése diszperziós festékekkel fehér színre. **2. Radiátorcseréje 4 db tanteremben:** Régi, sérült radiátorok cseréje acéllemez lapradiátorokra (600x2000 mm, kétsoros konvektorlemez kivitel) termosztatikus radiátorszelepekkel és visszatérő ágba szerelt szabályozó szeleppel. Az északi oldalra eső tanterembe +1 db radiátor felszerelése csatlakozó vezeték kiépítésével. A munkák során a bekötőcsöveket az új radiátorokhoz át kell alakítani. A radiátorlekötéseket horganyzott szénacélsövből, préselt idomokkal kell kialakítani. **3. Földszinti és emeleti vizesblokk:** A felújítás során valamennyi burkolat, vizes berendezési tárgy és szerelvényeik, vízvezetékek, lefolyó- és ejtővezetékek, fűtőtestek és elzárók cserére kerülnek. Új elektromos kapcsolók, vezetékek és lámpatestek kerülnek felszerelésre a meglévővel azonos elhelyezéssel. **4. Tornatermi öltözők:** A felújítás során valamennyi burkolat, vizes berendezési tárgy és szerelvényeik, vízvezetékek, lefolyó- és ejtővezetékek, fűtőtestek és elzárók cserére kerülnek. Új elektromos kapcsolók, vezetékek és lámpatestek kerülnek felszerelésre a meglévővel azonos elhelyezéssel. **5. Akadálymentesítés:** A régi bejárati ajtónál az érvényes szabványok szerinti rámpát kell kialakítani a lépcső egyik felének területén.

Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

6. rész: A Nyíregyházi Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium infrastruktúrális fejlesztése

1. Főépület tetőhéjazat cseréje: A kollégium épületegyüttesének jelentős részén a korábbiakban már lecserélték a tetőhéjazatot. A még megmaradt két szárnyon a hagyományos cserépfedés több helyen hiányos, elhasználódott állapotban van, ezért cserélni szükséges. Új tetőlecek és deszkázatok kerülnek beépítésre az új héjazatnak megfelelően. Az új tetőfedés anyaga cserepes mintázatú színes bevonatos horganyzott acél cserepeslemez, fém hófogóval lépcsősen eltolva, EPDM gumitömítéses csavarral rögzítve. A tetőfedés alá porhóelleni védőfóliát kell elhelyezni. Új oromdeszkázatot és ereszesdeszkázatot készítenek lazúrozott felületvédelemmel és szegélybádorgozással. A meglévő leszerelt ereszt és lefolyócsatornákat a munkálatok után vissza kell szerelni. Az állványozást mobil állvánnyal kell megoldani. Az elkészült tető villámvédelmet ki kell alakítani, melyről jegyzőkönyvet kell készíteni. **2. Kültéri munkák:** Az udvari bejárat és mellette lévő a pincejáró közös előtetőjén a meglévő szerkezetre új fedés készüljön horganyzott acél cserepeslemezzel. Az épület déli oldalán található angolaknát fel kell újítani. A felfagyott részeket el kell bontani és újraépíteni. Az aknát határoló fal tetejére új betonozás (víztorros kialakítással), a felületeken új cementvakolat és simítás készül. A talajjal érintkező külső oldalt a talajvíz ellen elasztomerbitumenes lemezzel kell szigetelni. Az akna fölé íves polikarbondát előtető kerül felszerelésre, zártszelvényből hegesztett acélszerkezetre, PVC ereszcsonnával, nyugati oldalon levezetve. Az akna hosszában beesés elleni védelemre horganyzott acél huzalból készült kerítés elemek kerülnek minimum 1,5 m magassággal kialakítva, tartóoszlopokra rögzítve. Két bejárati ajtónál akadálymentes rámpa készítése, illetve a betonozás javítása. A rámpa rábetonozással készüljön, érdesített felülettel. A rámpához rozsdamentes acél csőkorlát készüljön. **3. Beltéri munkák:** Meglévő fa ablakok (93 db) és ajtó (1 db) cseréje hőszigetelt üvegezéssel PVC nyílászárókra, külső párkányok és belső könyöklők cseréjével, belül a tokok körül PVC szegély takarókkal. Az ablakok kialakítása bukó-, ill. bukó-nyíló szárnyakkal készül.

Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

7. rész: A Timári Szabolcsvezér Általános Iskola infrastruktúrális fejlesztése

1. Földszinti és emeleti vizesblokk: A felújítás során valamennyi burkolat, vizes berendezési tárgy és szerelvényeik, vízvezetékek, lefolyó- és ejtővezetékek, fűtőtestek és elzárók cseréje szükséges. Új elektromos kapcsolók, vezetékek és lámpatestek kerülnek felszerelésre a meglévővel azonos elhelyezéssel. A meglévő radiátorok cserére kerülnek acéllemez lapradiátorokra 2 soros 600x800 és 600x600 mm-es méretben konvektorlemez kivitelben, termosztatikus szab. szeleppel. Villanyszerelés: új elektromos kapcsolók, vezetékek és lámpatestek kerülnek felszerelésre a meglévővel azonos elhelyezéssel. **2. Tornatermi öltözők (2 db):** A felújítás során valamennyi burkolat, vizes berendezési tárgy és szerelvényeik, vízvezetékek, lefolyó- és ejtővezetékek, fűtőtestek és elzárók cserére kerülnek. Új elektromos kapcsolók, vezetékek és lámpatestek kerülnek felszerelésre a meglévővel azonos elhelyezéssel. **3. Emelet term. tud. tanterem:** Bedázás miatti vakolatjavítás mennyezeten és oldalfalon. Glettelés, festés diszperziós festékekkel fehér színre. **4. PVC burkolat csere több helyiségben:** PVC padlóburkolat cseréje járulékos munkáival együtt nagy kopásállóságú PVC burkolatra, keményfából készült festett lábazattal, összesen 420 m² területen. **5. Akadálymentesítés:** A bejárati ajtónál az érvényes szabványok szerinti rámpát kell kialakítani a lépcső egyik felének területén.

Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

8. rész: A Tiszadobi Széchenyi István Általános Iskola és AMI infrastruktúrális fejlesztése

1. Öltözők (földszinten és emeleten): A felújítás során valamennyi burkolat, vizes berendezési tárgy és szerelvényeik, vízvezetékek, lefolyó- és ejtővezetékek cserére kerülnek és ki kell alakítani további egy WC-fülkét a meglévők mellé. Új elektromos kapcsolók, vezetékek és lámpatestek kerülnek felszerelésre. **2. Földszinti vizesblokk:** A felújítás során valamennyi burkolat, vizes berendezési tárgy és szerelvényeik, vízvezetékek, lefolyó- és ejtővezetékek cseréje szükséges. Kialakításra kerüljön a melegvíz ellátás is, elektromos forróvíztároló felszerelésével. Új elektromos kapcsolók, vezetékek és lámpatestek kerüljenek felszerelésre a meglévővel azonos elhelyezéssel. **3. Udvari térburkolat:** A meglévő térburkolat folytatásaként készüljön, azonos magasságban. A két burkolat közé rácsos folyókarendszer kerüljön. A közlekedő út felőli oldalon 5x4 m-es lejtős rámpa készüljön a szintkülönbség áthidalására. A meglévő betonszegélyt

és aszfaltburkolatot el kell bontani. A tükörkialakítás után a területet tömöríteni kell, majd stabilizált homokos kavics és CKt alap készül. Ezután homokagyazatra fektetve a jelenlegivel egyező színű és típusú térburkolat készül. A térburkolat szélein folyókát és szegélyt kell építeni. A területrendezés során 4 új szennyvízakra épül nehéz fedlappal (D-600 terhelés) régi aknák kiváltása miatt. 4. Kosárlabda pálya építése: A tervezett térburkolat folytatásaként készüljön, azonos magasságban. A két burkolat közé rácsos folyókarendszer és köszegély kerüljön. A tervezett 8x20 m méretű pálya hengerelt aszfalt burkolatot kapjon. A tükörkialakítás után a területet tömöríteni kell, majd stabilizált homokos kavics (15 cm) és CKt2 (10 cm) alap készül bitumenemulzióval kezelve. A pálya felülete hengerelt aszfalt burkolatot kapjon, körben szegélykövel lezárva. A pályáról a keletkező csapadékvizet a körben elhelyezett rácsos folyóka rendszer vezesse el. A folyókákat egyesítő KG-PVC csapadéksatornát a telekhatáron lévő árokba kell bevezetni. A területrendezés során ügyelni kell rá, hogy a rendezett terepszint a pálya szintje alatt legyen 10 cm-rel. 5. Meglévő sportpálya javítása: A meglévő pálya sérült megsüllyedt részeit fel kell bontani és megfelelően tömörített homokos kavics és CKt2 alap készítése után az aszfaltburkolatot vissza kell javítani. A pálya oldalán lévő megcsúszott, megsüllyedt gyalogút elbontásra kerüljön. A járda helyén terepegyengetés és tömörítést kell végezni. A bontott aszfalt burkolat anyagát a többi törmeléktől elkülönítetten kell kezelni és a lerakóba elszállítani. A meggyengült és hiányos védőkorlátot ki kell javítani a korhadt elemek cseréjével és a hiányzó részek pótlásával. A faelemeket impregnáló védelemmel kell ellátni. 6. Akadálymentesítés: A bejárat ajtajánál az érvényes szabványok szerinti rámpát kell kialakítani a lépcső egyik felének területén.

Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

9. rész: A Tiszanagyfalui Általános Iskola infrastruktúrális fejlesztése

Az intézmény három helyszínen található épületeinek felújítását. [„A” létesítmény Tiszanagyfalu, Kossuth út 47. főépület helye, „B” létesítmény Tiszanagyfalu, Szabadság u. 74. telephely, „C” létesítmény Tiszanagyfalu Kossuth út 62-64. tornaterem helye.]. I. Tervezett munkálatok „A” épület: 1. Földszinti vizesblokk: A felújítás során valamennyi burkolat, vizes berendezési tárgy és szerelvényeik, vízvezetékek, lefolyó- és ejtővezetékek, fűtőtestek és elzárók cserére kerüljenek. Új elektromos kapcsolók, vezetékek és lámpatestek kerüljenek felszerelésre a meglévővel azonos elhelyezéssel. 2. Emeleti folyosó és tető: A főépület emeleti folyosója beázik. A tető héjazat pala és korcolt lemezfedés vegyesen. A beázások a hajlatoknál és vápa elemeknél jelentkeznek. A bádogozás több helyen korrodált. A javítás során a tetőfedést a szükséges mértékben meg kell bontani és a sérült, hibás elemeket és felületeket ki kell cserélni. A falcsatlakozásoknál új szegélybádogot kell elhelyezni. 3. Tanterem 1, tanterem 2, tanterem+foglalkoztató, tanterem 5: PVC padlóburkolat cseréje járulékos munkáival együtt nagy kopásállóságú PVC burkolatra, keményfából készült festett lábazattal. Lámpatestek, kapcsolók cseréje tükrös mennyezeti neon armatúrákra („A” energiasztályú, káprázáskorlátozott, 2x58W). Táblavilágító armatúra cseréje. Az armatúrákat a meglévő lámpatestek helyére kell szerelni. A munkálatok befejeztével szerelői nyilatkozatot és érintésvédelmi jegyzőkönyvet kell készíteni. 4. Tanterem 3, tanterem 6: PVC padlóburkolat cseréje járulékos munkáival együtt nagy kopásállóságú PVC burkolatra, keményfából készült festett lábazattal. 5. Új épület tetőjavítás: Az emeleti ablakok melletti külső lambéria burkolat a széles párkányról felcsapódó csapadékvíztől tönkrement, csere szükséges. A munkák során a vetemedett bádogpárkányokat is cserélni szükséges. A lambéria és párkány találkozásához szegélylemez kell elhelyezni. Az új fafelületeket impregnálás után lazúr bevonattal kell ellátni. 6. Akadálymentesítés: Az udvari bejárat ajtajánál az érvényes szabványok szerinti rámpát kell kialakítani a lépcső egyik felének területén. II. Tervezett munkálatok „B” épület: 1. Tanterem 1: Padlóburkolat cseréje járulékos munkáival együtt nagy kopásállóságú PVC burkolatra, keményfából készült festett lábazattal. Lámpatestek, kapcsolók cseréje tükrös mennyezeti neon armatúrákra („A” energiasztályú, káprázáskorlátozott, 2x58W). Táblavilágító armatúra cseréje. Az armatúrákat a meglévő lámpatestek helyére kell szerelni. A munkálatok befejeztével szerelői nyilatkozatot és érintésvédelmi jegyzőkönyvet kell készíteni. 2. Tanterem 2: Padlóburkolat cseréje járulékos munkáival együtt nagy kopásállóságú laminált parketta burkolatra, keményfából készült festett lábazattal. Fűtőtestek áthelyezése belső falról ablakok alá, új radiátorokkal, szelepekkel és csővezetékekkel. Az új fűtőtestek acéllemez lapradiátorok 3 soros 600x1100 mm-es méretben konvektorlemez kivitelben, termosztatikus szab. szeleppel. Csővezetékek anyaga horganyzott szénacélcső préselt csökötésekkel. A szerelések végeztével a rendszer feltöltése és légtelenítése után nyomáspróbát kell végezni, majd a rendszert be kell üzemelni és szabályozni. A munkálatok befejeztével szerelői nyilatkozatot és nyomáspróba jegyzőkönyvet kell készíteni. 3. Udvar átalakítása: Az iskola udvarán az „U” alakú épület által határolt területen térburkolat készüljön. A munkálatok megkezdésekor az itt található aknatetőket ki kell emelni a tervezett burkolatmagasságra. Az aknára nehéz fedlapokat (D-600 terhelés) kell beépíteni. Az itt található mászókat át kell helyezni a tervezett helyére. A felső 10 cm-es réteg és az aszfaltozott járdák eltávolítása után hengerelt, tömörített kavicságy készül megfelelő lejtéssel a külső élek felé. A térburkolat tömörített homokagyazatra készüljön 10x20x8 cm-es burkolóköből. A külső éleken rácsos folyókát és szegélykövet kell beépíteni beton ágyazatba. A folyókából a vizet legalább 15 méterenként el kell vezetni. A keletkező csapadékvizet az utcai árokba kell kivezetni KG-PVC csövekkel. A bontott aszfaltburkolat anyagát a többi törmeléktől elkülönítetten kell tárolni és a lerakóhelyre szállítani. III. Tervezett munkálatok „C” épület: 1. Csarnok épület: Meglévő csarnokvilágítás javítása a fényforrások és hibás alkatrészek cseréjével. Tetőbeázások javítása a vápaelemek és bádogozás igazításával, cseréjével. Belső közlekedő rámpa felületének csúszásmentesítése ragasztott bevonat felvitelével. 2. Sportpálya: A pálya oldalkerítését 50 m-es szakaszon ki kell cserélni 4 m magas kerítésre. 3. Akadálymentesítés: Az oldalbejárat ajtajánál az érvényes szabványok szerinti rámpát kell kialakítani a lépcső helyett.

Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

10. rész: A Nyíregyházi Zrínyi Ilona Gimnázium és Kollégium kollégiumának infrastrukturális fejlesztése

1. Kültéri munkák: A bejárati ajtónál akadálymentes rámpa készítése. 2. Beltéri munkák: Belső fa ajtók cseréje MDF tokkal és ajtólappal: 75/210 (16 db), 90/210 (16 db), 100/210 (8 db). A nyílászárók cseréje után a sérült felületeket ki kell javítani. Festés teljes belső felületen diszperziós festékkel. PVC padlóburkolatok cseréje.

Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

A részletes Műszaki leírást a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

Felek rögzítik, hogy a munkák nem engedélyköteles tevékenységek, és nem tartoznak Építési Hatósági tudomásulvételi eljárás alá.

A megvalósítási helyszínek:³

- 1. rész: „Az Apagy Zrínyi Ilona Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése”: 4553 Apagy, Béke u. 2., hrsz.: 384*
- 2. rész: „A Nyíregyházi Bárczi Gusztáv Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola, Kollégium és EGYMI infrastrukturális fejlesztése”: 4400 Nyíregyháza, Szarvas út 10-12., hrsz.: 4941*
- 3. rész: „A Kálmánházi Benedek Elek Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése”: 4434 Kálmánháza, Nyíregyházi út 30., hrsz.: 415*
- 4. rész: „A Nyíregyházi Művészeti Szakgimnázium infrastrukturális fejlesztése”: 4400 Nyíregyháza, Szabolcs u. 8. hrsz.: 5964*
- 5. rész: „A Szakolyi Arany János Általános Iskola, Szakközépiskola és Gimnázium infrastrukturális fejlesztése”: 4234 Szakoly, Mátyás király u. 10., hrsz.: 669*
- 6. rész: „A Nyíregyházi Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium infrastrukturális fejlesztése”: 4432 Nyíregyháza (Nyírszőlős), Kollégium út 54., hrsz.: 16004*
- 7. rész: „A Timári Szabolcsvezér Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése”: 4466 Timár, Szabadság út 57., hrsz.: 181*
- 8. rész: „A Tiszadobi Széchenyi István Általános Iskola és AMI infrastrukturális fejlesztése”: 4456 Tiszadob, Károlyi Mihály u. 7., hrsz.: 1073/28/a*
- 9. rész: „A Tiszanagyfalui Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése”: 4463 Tiszanagyfalu, Kossuth út 47., hrsz.: 152, valamint 4463 Tiszanagyfalu, Szabadság út 74., hrsz.: 477/1, 477/2, továbbá 4463 Tiszanagyfalu, Kossuth út 62-64., hrsz.: 586/4*
- 10. rész: „A Nyíregyházi Zrínyi Ilona Gimnázium és Kollégium kollégiumának infrastrukturális fejlesztése”: 4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 29-37., hrsz.: 5969, 5970*

A beruházás részletes feltételeit a szerződés mellékletét képező műszaki leírás, árazatlan költségvetés tartalmazza.

2. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a közbeszerzési dokumentumokat áttanulmányozta és kijelenti, hogy az általa végzendő munka szakmai kompetenciájába tartozik. Vállalkozó feladatát képezik a közbeszerzési dokumentumokban meghatározottak szerint különösen az alábbiak:

- kivitelezés,
- az átadás-átvételi eljárásban való részvétel,
- az utó-felülvizsgálati eljárásokban történő közreműködés és részvétel.

3. Megrendelő köteles a szerződésszerűen teljesített munkát átvenni, a teljesítésigazolásokat kiadni és teljesített munka ellenértékét megfizetni.

4. Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során, illetve a Szerződés megkötésével kapcsolatosan rendelkezésre bocsátott egyéb

³ A szerződésben az a rész kerül feltüntetésre, melyet az adott rész szerinti nyertes megnyert.

dokumentumokat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. A Vállalkozó a vállalkozói díjat ezen információk figyelembevételével, szakmai tapasztalatára alapozva állapította meg. A Vállalkozó a szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta, és a műszaki bizonytalanságokat is figyelembe vette, az ezekkel kapcsolatos kockázatokat kifejezetten vállalja.

5. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy átvette a jelen Szerződés tárgyát képező építési munkák elvégzéséhez szükséges dokumentumokat, és ezek a birtokában vannak, elolvasta és megértette ezek tartalmát, megkapott minden általa igényelt magyarázatot. A jelen Szerződés követelményei szerint a Vállalkozó vállalja a tervezési és kivitelezési munkák megvalósítását, és az átvett dokumentumok alkalmasak arra, hogy a Vállalkozó a Szerződésből eredő kötelezettségeit szerződésszerűen teljesíteni tudja. Fentiek alapján a Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti munkákat megismerte, az arra adott ajánlata teljes körű, és tudomásul veszi, hogy a nem megfelelő felmérésből, vagy egyéb, pl. számítási hibából adódó többletmunkák miatt megtérítési igényrel a Megrendelővel szemben nem jogosult fellépni. Vállalkozó kijelenti azt is, hogy a munkák nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt semmilyen egyéb többlet-követeléssel sem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja.

6. Vállalkozó a kivitelezés során köteles minden olyan munkát elvégezni és minden anyagot biztosítani, amelyek nincsenek kifejezetten feltüntetve a szerződésben, de amelyek a szerződés tárgyát képező létesítmény megvalósításához, a megrendelés teljesítéséhez szükségesek.

7. Megrendelő a jelen Szerződés hatálybalépésétől számított 15 naptári napon belül a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban átadja a Vállalkozónak, melynek megtörténtét Felek az építési naplóban kötelesek rögzíteni. Megrendelő köteles a munkaterület átadásával egyidejűleg ismertetni Vállalkozóval a munkaterület munkavédelmi, tűzrendészeti és vagyonvédelmi sajátosságait. A munkaterületre vonatkozó egyéb rendelkezéseket a Műszaki Leírás tartalmazza.

8. Vállalkozónak - a Megrendelővel történt egyeztetést követően - részletes, (heti bontású) indikatív jellegű, sávos ütemtervet kell készítenie és átadnia a Megrendelő Műszaki ellenőrének a szerződéskötést követő 10 munkanapon belül.

9. Téli üzemeltetés: Megrendelő jogosult a téli üzem miatt a munkaterületet visszavenni. A visszavétel időtartama nem számít bele a teljesítés időtartamába.

Fő szabály szerint a téli üzem alatt, azaz november 15. - március 15. közötti időszakban a Vállalkozó, a Megrendelő általi munkaterület visszavételének hiányában sem végezhet munkát. Ezen időszak így a teljesítés időtartamába nem számít bele.

Azonban ezen időszakban egyedi - a kedvező időjárási viszonyokra/technológiai folyamatokra tekintettel benyújtott - kérelem alapján, a Megrendelő külön engedélyével folyhat munkavégzés. Az ilyen munkavégzés időtartama a teljesítés időtartamába beleszámít.

10. Megrendelő közli továbbá a Vállalkozóval, hogy amennyiben a teljesítés során szükségessé válik a vállalkozási szerződés műszaki tartalmának műszaki okokból történő csökkentése, abban az esetben a felek egy jegyzőkönyvben rögzítik az elmaradó munkarészeket és munkatégeket. Ebben az esetben Vállalkozó a szerződés módosítása nélkül, az elmaradó munka tételek ellenértékével csökkentett összegű vállalkozói díjra jogosult.

V. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

1. **A szerződés teljesítésének határideje:** 1. rész esetében: 2018.08.15.
2-10. rész esetében: 2018.08.31.

Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

2. A kivitelezési munkák teljesítésének időpontja: A műszaki átadás-átvétel során a Vállalkozó a Megrendelőnek átadja a beépített anyagokra vonatkozó összes iratot (számla, gépkönyv, jótállási jegy, tanúsítványok, minősítések, stb.), és megadja a beépített eszközök felhasználásához, fenntartásához szükséges tájékoztatást, valamint átadja a Felhasználói üzemeltetési és hibaelhárítási útmutatót. Az üzembe helyezési eljárás lefolytatása; valamint mérőóra csere esetén a közműszolgáltató és a Megrendelő közötti hálózathasználati és hálózatsatlakozási szerződések, illetve a mérőóra cserét igazoló munkalap beszerzése; amennyiben a mérőóra cseréje nem szükséges, úgy a közműszolgáltató erről szóló nyilatkozatának beszerzése a Vállalkozó feladata, mely feladatokat a jelen szerződés V.1. pontjában írt határidőig kell megvalósítani Vállalkozónak.

3. A kivitelezési munkák teljesítésének időpontja a sikeres hiba-és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának időpontja.

4. A munkaterület Megrendelő általi késedelmes átadása esetén a kivitelezés rész- és befejezési határidői a késedelem idejével meghosszabbodnak. Pótmunka, illetve többletmunka felmerülése esetén a szerződő felek külön állapodnak meg a határidők módosulásában.

VI. VÁLLALKOZÓI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK

1. A Szerződés IV.1. pontjában meghatározott ... rész⁴ kivitelezési munkák vállalkozói átalánydíja

Vállalkozói átalánydíj összesen:Ft + Ft ÁFA =

Ft, azaz ... forint + ... forint ÁFA = forint

Felek a vállalkozási díjra eső általános forgalmi adó mértékét a mindenkor hatályban lévő ÁFA törvénynek megfelelően számolják el.

2. A vállalkozói díj a befejezési határidőre prognosztizált, egyösszegű átalányár. A Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozói díjat a kivitelezési helyeknek, az igénybeveendő alvállalkozók díjazásának, a beépítendő anyagoknak és minden egyéb releváns körülménynek az ismeretében határozta meg.

3. Az elszámolás és kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF)

4. Projektek, melyből az ellenszolgáltatás összegei az egyes részek esetében kiegyenlítésre kerülnek: *(attól függően része a szerződésnek, hogy mely részre történik a szerződéskötés):*

1. rész: „Az Apagyi Zrínyi Ilona Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése” elnevezésű EFOP-4.1.3-17-2017-00402 azonosító számú projekt.

2. rész: „Higiénikus és akadálymentes környezetért a Bárcziban” elnevezésű EFOP-4.1.3-17-2017-00392 azonosító számú projekt.

3. rész: „A Kálmánházi Benedek Elek Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése” elnevezésű EFOP-4.1.3-17-2017-00398 azonosító számú projekt.

4. rész: „A Nyíregyházi Művészeti Szakgimnázium tanulást segítő infrastrukturális tereinek fejlesztése” elnevezésű EFOP-4.1.3-17-2017-00399 azonosító számú projekt.

5. rész: „A Szakolyi Arany János Általános Iskola tanulást segítő infrastrukturális tereinek fejlesztése” elnevezésű EFOP-4.1.3-17-2017-00397 azonosító számú projekt.

6. rész: „A Nyíregyházi Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium infrastrukturális fejlesztése” elnevezésű EFOP-4.1.3-17-2017-00454 azonosító számú projekt.

⁴ Itt azt kell megjelölni, hogy a közbeszerzés melyik részére vonatkozik a vállalkozói díj.

7. rész: „A Szabolcsvezér Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése” elnevezésű EFOP-4.1.3-17-2017-00457 azonosító számú projekt.

8. rész: „A Tiszadobi Általános Iskola tanulást segítő tereinek infrastrukturális fejlesztése” elnevezésű EFOP-4.1.3-17-2017-00395 azonosító számú projekt.

9. rész: „A Tiszanagyfalui Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése” elnevezésű EFOP-4.1.3-17-2017-00404 azonosító számú projekt.

10. rész: „Infrastrukturális fejlesztés a Nyíregyházi Zrínyi Ilona Gimnázium Széchenyi úti kollégiumában” elnevezésű EFOP-4.1.3-17-2017-00401 azonosító számú projekt.

A támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100,000000%-a. A támogatás módja: utófinanszírozás.

Az ellenszolgáltatás teljesítése a Kbt. 135. § (10) bekezdésében hivatkozott *általános szabályok* ideértve a 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-t, és az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet *speciális szabályai* szerint történik.

Felek rögzítik, hogy Megrendelő a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 3. § (1) 23. pontja alapján közszféra szervezetnek minősül.

Megrendelő előteljesítést elfogad.

A szerződés, elszámolás és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

Megrendelő felhívja a figyelmet, hogy a vállalkozói díj tartalékkeretet nem tartalmaz, továbbá a megkötendő szerződés rendelkezései vonatkozásában a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazza.

Ha Vállalkozó alvállalkozót [Kbt. 3.§ 2.] nem vesz igénybe a kifizetés a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése szerint történik. Az ellenszolgáltatás a Vállalkozó általi (rész)teljesítést, a Megrendelő által ennek elismeréseként kiállított (rész)teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételét követően átutalással - forintban - kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint - a helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót [Kbt. 3.§ 2.] vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában foglalt szabályok szerint történik a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése, figyelemmel a Kbt. 135. § (3) bekezdésére.

A Kbt. 135. §-ának (1) bekezdése alapján a Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

A Kbt. 135. §-ának (2) bekezdése alapján, ha a Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) a Megrendelő a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de 15 napon belül nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. §-ának megfelelően az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

A teljesítés elismerésére és az igazolás kiadására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdésében foglalt feltételek irányadók.

A számla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg. Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpont ja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti. Megrendelő tájékoztatja

a Vállalkozót, hogy valótlan tartalmú nyilatkozat esetén a Megrendelő jelen szerződést felmondja, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

A Megrendelő a Kbt. 135. § (6) bekezdésének megfelelően a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

Az ÁFA megfizetése az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény szabályai szerint történik. Megrendelő biztosítja az ellenszolgáltatás részletekben történő teljesítését az alábbiak szerint:

Vállalkozó jogosult – amennyiben igényelt előleget – egy előlegszámla, 3 darab részszámla és a teljes körű műszaki átadás-átvétel lezárását követően egy darab végszámla benyújtására jogosult.

Az első részszámla benyújtására 25 %-os készültség esetén jogosult Vállalkozó az igazolt teljesítésnek megfelelő értékben, amelyből a kifizetett előleg összegének 25%-a levonásra kerül.

A második részszámla benyújtására 50 %-os készültség esetén jogosult Vállalkozó az igazolt teljesítésnek megfelelő értékben, amelyből a kifizetett előleg összegének 25%-a levonásra kerül a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 118/A. § (5a) bekezdése alapján.

A harmadik részszámla benyújtására 75 %-os készültség esetén jogosult Vállalkozó az igazolt teljesítésnek megfelelő értékben, amelyből a kifizetett előleg összegének 25%-a levonásra kerül.

A végszámla a szerződésszerű teljesítését követően nyújtható be a fennmaradó ellenérték erejéig. A részszámlák Megrendelő műszaki ellenőre által igazolt tényleges előrehaladási szint százalékos arányának a vállalkozási díjra vetített százalékos arányával egyező összegről, Megrendelő műszaki ellenőre által kiállított teljesítésigazolás alapján nyújthatóak be.

Vállalkozó a végszámláját az építési munkák befejezése után a sikeres műszaki átadás-átvételt követően, Megrendelő műszaki ellenőre által kiállított teljesítésigazolás alapján nyújthatja be.

Az ellenszolgáltatás az igazolt teljesítéseket követően a Vállalkozó által benyújtott rész/végszámla alapján átutalással (forintban) kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései és a Kbt. 135. § (5)-(6) bekezdése szerint, a helyesen kiállított számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Felek az alábbi táblázatos formában is rögzítik, hogy mivel a 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 32. §-a szerinti feltételek teljesülnek, így Megrendelő részszámlázásra biztosít lehetőséget az alábbiak szerint:

Számla sorszám	Számlázható összeg (a teljes nettó ellenérték %-a)	számla benyújtás feltétele
Előlegszámla	Kbt. 135. § (7) bek. szerint	
1. fizetési ütem	az igazolt teljesítésnek megfelelő értékben, amelyből a kifizetett előleg összegének 25%-a levonásra kerül.	a szerződés szerinti kivitelezési munkák 25 %-os műszaki ellenőr által leigazolt teljesítés esetén
2. fizetési ütem	az igazolt teljesítésnek megfelelő értékben, amelyből a kifizetett előleg összegének 25%-a levonásra kerül	a szerződés szerinti kivitelezési munkák 50 %-os műszaki ellenőr által leigazolt teljesítés esetén

3. fizetési ütem	az igazolt teljesítésnek megfelelő értékben, amelyből a kifizetett előleg összegének 25%-a levonásra kerül	a szerződés szerinti munkák 75 %-os műszaki ellenőr által leigazolt teljesítés esetén
Végyszámla ütem	fennmaradó ellenérték erejéig	a szerződés szerinti feladatok teljes körű elvégzése

Amennyiben a Vállalkozó a fenti jogszabályban foglalt kötelezettségének nem tesz eleget, az ebből adódó késedelmes kifizetésekből eredő jogkövetkezményekért a Megrendelő nem vállal felelősséget. Fizetési késedelem esetén a Ptk. 6:155. § (1) és (3) bekezdése az irányadó.

Az Art. 36/A. § (3) bekezdését Vállalkozóval szemben csak az (1) bekezdés g) pontja szerinti összegre lehet alkalmazni.

Vállalkozó tudomásul bír arról, hogy a Kbt. 138. § (1) bekezdésének megfelelően az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át.

Megrendelő a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján Vállalkozó részére a szerződés - általános forgalmi adó nélkül számított - elszámolható összege legfeljebb 30 %-ának megfelelő mértékű előleg igénybevételeként a lehetőségét biztosítja a szerződés - általános forgalmi adó nélkül számított - elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetének mértékének megfelelő előleg-visszafizetési biztosíték ellenében. Az esetlegesen igényelt előleg kifizetésének a feltétele, hogy a Vállalkozó az előlegbekérő benyújtásának időpontjáig az előleg visszafizetésére, annak teljes visszafizetésének idejére (azaz az előleggel való elszámolásig) szóló hatállyal, feltétel nélküli és visszavonhatatlan, a Kbt. 134.§ (6) bekezdés b) pontja szerinti biztosítékot kell adnia a Kbt. 134. § (1) bekezdése alapján a Kbt. 134.§ (6) bekezdés a) pontja szerinti formában, a szerződés - általános forgalmi adó nélkül számított - elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetének mértékének megfelelő mértékű:

- óvadékként az előírt pénzösszegnek a jogosult fél fizetési számlájára történő befizetéssel (átutalással) vagy
- pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy
- biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel.

Vállalkozó egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia. A biztosíték összege a Megrendelő részére kell, hogy szóljon.

Az előlegszámla kifizetése teljesítéshez nem kötött. Vállalkozónak, az előleg kifizetését követően a hatályos jogszabályoknak megfelelően előlegszámlát kell kibocsátania.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján az előlegszámla benyújtására (amennyiben a Vállalkozó előlegre tart igényt) a szerződéskötést követően, kifizetésére az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerülhet sor.

Az előleg teljes összegével valamennyi benyújtásra kerülő rész-, illetve a végyszámlában legalább a felvett előleg arányával egyező mértékben kell elszámolni úgy, hogy legkésőbb a szerződés szerinti ellenszolgáltatás elszámolható összegének 100%-os teljesítéséig az előleggel el kell számolni. Megrendelő lehetőséget biztosít Vállalkozónak, hogy a felvett előleggel előbb elszámolhasson. Vonatkozó jogszabályok különösen:

- A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény;
- A 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Kormányrendelet;
- Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény, különösen, de nem kizárólagosan annak 36/A. §-a;

- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény;
- Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet;
- A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény;
- Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet;
- Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII törvény.

VII. A TELJESÍTÉS SZABÁLYAI

1. Építési napló:

Felek a jelen Szerződés szerinti építőipari kivitelezési tevékenység végzéséről építési naplót vezetnek, melyre nézve az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet rendelkezéseit tekintik irányadónak.

2. Próbaüzem:

2.1. Vállalkozó a teljesítési határidőn belül köteles próbaüzemet tartani.

2.2. A próbaüzem időtartama 5 nap.

2.3. A próbaüzem a felszerelt berendezés és az alkalmazott technológia működtetése, amely alkalmas az esetleges hibák, hiányok kimutatására. A próbaüzem alatt jelentkező hibák, hiányok miatt - ha azokat a próbaüzem során megszüntetik - a hibás teljesítés következményei nem alkalmazhatók.

3. Felelős műszaki vezető, műszaki ellenőr:

3.1. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy amennyiben a 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet alapján kötelező, a felelős műszaki vezető kerüljön igénybe vételre, nevét és adatait Vállalkozó (név, cím, telefon, fax, e-mail) köteles Megrendelő felé írásban megadni.

3.2. Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

Név: **szerződéskötéskor kitöltendő*

Cím: **szerződéskötéskor kitöltendő*

Telefon: **szerződéskötéskor kitöltendő*

Fax: **szerződéskötéskor kitöltendő*

E-mail: **szerződéskötéskor kitöltendő*

3.3. Megrendelő műszaki ellenőre:

Név: **szerződéskötéskor kitöltendő*

Cím: **szerződéskötéskor kitöltendő*

Telefon: **szerződéskötéskor kitöltendő*, Fax: **szerződéskötéskor kitöltendő*,

E-mail: **szerződéskötéskor kitöltendő*

4. Átadás- átvétel

4.1. Vállalkozó köteles Megrendelővel írásban közölni a szerződés teljesítését (Készre jelentés) a teljesítési határidőn belül. A készre jelentésig a sikeres próbaüzemnek meg kell történnie.

Az átadás-átvételi eljárás időpontjáról a Vállalkozó legalább 5 nappal előbb köteles a Megrendelőt értesíteni. A Megrendelő – a műszaki ellenőr útján – adott esetben az eljárásra meghívja a jogszabályokban megjelölt szerveket. Az átadás-átvételi eljárást a Készre jelentés kézhezvételét követő 3 napon belül kell megkezdeni.

Az átadás-átvétel eljárás során a Vállalkozó köteles átadni a Megrendelő részére a beépített anyagok (termékek, berendezések) megfelelőségi igazolásait (gépkönyveket, garancialeveleket, műszaki tanúsító bizonyítványokat, stb.).

Az átadás-átvételi eljárásra annak megkezdésétől számított 10 naptári nap áll rendelkezésre.

Határidőben teljesít Vállalkozó, ha a készre jelentés határidőben megtörtént és az átadás-átvételi eljárás határidőben, eredményesen lezárult (Megrendelő a munkákat átvette). Vállalkozó ezzel lemond a Ptk. 6:247. § (2) bekezdés szerinti megtámadási jogáról.

4.2. Az átadás-átvételi eljárásról a felek - mindkét fél részéről aláírt - jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a kivitelezési munka átvételét vagy annak megtagadását, az észlelt mennyiségi hiányokat és minőségi hibákat, valamint a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket. A megállapított hibákat, hiányokat a Vállalkozónak a jegyzőkönyvben rögzített határidőn belül ki kell küszöbölnie, továbbá el kell végeznie az átadás-átvételi eljárás során valamely hatóság által előírt munkákat is.

4.3. A Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt a létesítmény rendeltetésszerű használatát nem akadályozó kisebb jelentőségű hibák, hiányosságok miatt. Ha az átvétel megtörtént, az észlelt kisebb hibákat, hiányosságokat azonban a Vállalkozó a jegyzőkönyvben megjelölt határidőre mégsem küszöböli ki, akkor a Megrendelő jogosult a javítást (a hiányzó munkát) a Vállalkozó költségére mással elvégeztetni, illetve díjleszállításra jogosult. A hibák kijavításához (hiányok pótlásához) illetve az igényelt díjleszállításhoz igényelt szükséges összeget a Megrendelő jogosult az átadás-átvételt követően a Vállalkozó által kiállított végszámlából visszatartani.

4.4. Amennyiben a Megrendelő az átvételt a rendeltetésszerű használatot akadályozó nagyobb jelentőségű hibák, hiányosságok miatt jogszerűen megtagadta, akkor a jegyzőkönyvben a felek az újabb átadás-átvételre olyan határidőt tűznek ki, amely elegendő a hibák (hiányok) kiküszöbölésére. Ha ez a póthatáridő is eredménytelenül telik el, akkor a Megrendelő gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogait.

4.5. Felek az átadás-átvételi eljárásra egyebekben az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet szabályait rendelik alkalmazni.

5. A Szerződés teljesítésével kapcsolatos egyéb szabályok:

5.1. Amennyiben Felek által nem rögzített minőségi, illetve műszaki tartalmat érintő kérdés merül fel, úgy Vállalkozó köteles a műszaki ellenőrt haladéktalanul írásban tájékoztatni, majd a kapott utasításnak megfelelően köteles eljárni. Felek tudomásul veszik, hogy a műszaki tartalomhoz képest a Munkát eltérően végezni csak a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően lehet.

5.2. Vállalkozó kijelenti, hogy építőipari kivitelezési tevékenységét az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 39. és 39/A. §-ában meghatározottak szerint folytatja. Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés teljesítése során építőipari kivitelezési tevékenységet kizárólag olyan gazdasági szereplő végez, amely gazdasági szereplő megfelel az Étv. 39.§ (3) vagy (4) bekezdése szerinti követelményeknek.

6. A Vállalkozó jelen szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásában benyújtott Ajánlatában minőségi szempontként az alábbi környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalások (szakmai ajánlat) kerültek értékelésre:

Vizsgálati elem	Megajánlás	Ajánlattevői vállalat (igen/nem)
Forgalom és közúti infrastruktúra fenntartása érdekében tett intézkedések	Vállalja szilárd vagy legalább zúzott kő burkolatú kültéri felvonulási terület kialakítását, ill. igénybevételét	
	Kizárólag EURO III vagy annál korszerűbb normának megfelelő tehergépjárművek alkalmazása legalább 50 %-ban	
Talajszennyezés csökkentése érdekében tett intézkedések	A kivitelezés megkezdését megelőzően az esetlegesen keletkező veszélyes hulladék kezelésére, szállításra jogosult szakcég igénybevételét igazoló megkötött szerződés bemutatása	
	A járművek, munkagépek tankolása kizárólag szilárd, burkolt talajon az adott munkaterület felvonulási területén az esetleges azonnal kármentesítésre alkalmas környezetben történik, vagy kiépített üzemanyagtöltő állomáson	
Hulladékgazdálkodás, az érintett közterület, településrész és a kivitelezés hulladékgazdálkodásának zavartalanítása érdekében tett intézkedések	Építési hulladékok újrahasznosításának vállalása legalább a keletkezett összes építési hulladék tömegének 5 %-ban	
	A munkaterületen nyertes ajánlattevő ill. alvállalkozó által termelt kommunális hulladék szelektív gyűjtésének biztosítása	
	Vállalja az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartását.	

A Vállalkozó a teljesítés során a feltüntetett értékelési szempontokra tett vállalásainak megfelelően köteles eljárni. Vállalkozó a Kbt. 142. § (1) bekezdése alapján köteles az általa tett vállalások teljesülésének ellenőrizhetősége érdekében a teljesítés megkezdésének napjától számított 14 naponta írásbeli jelentést készíteni, amelyben rögzíti a vállalásai teljesülését, illetőleg amely tartalmazza a teljesülést igazoló kiegészítő dokumentumokat.

Megrendelő a kézhez kapott jelentéssel összefüggésben 7 napon belül hiánypótlást rendelhet el, amennyiben a jelentésből nem állapítható meg a vállalások teljesülése vagy a jelentés nem tartalmazza a teljesülést igazoló kiegészítő dokumentumokat. Amennyiben a Megrendelő 7 napon belül nem rendel el hiánypótlást az előbbiektől szerinti jelentéssel összefüggésben, úgy az adott jelentés elfogadottnak tekintendő.

VIII. TÖBBLETMUNKA ÉS PÓTMUNKA

1. Szerződő Felek egyezően rögzítik, hogy többlet- és pótmunka végzésére kizárólag a közbeszerzési eljárás keretében kötött szerződésre vonatkozó előírások megtartása mellett kerülhet sor. Felek az egyértelműség okán rögzítik, hogy pótmunka elrendelése az építési naplóban nem lehetséges érvényesen. Az építési naplóban elrendelt pótmunka végzését Vállalkozó megtagadhatja. Amennyiben a nem szabályszerűen elrendelt pótmunkát Vállalkozó mégis elvégzi, úgy e körben Vállalkozó saját

felelősségére jár el, Felek jelen szerződés aláírásával megállapodnak abban, hogy Vállalkozó csak a jogalap nélküli gazdagodás szabálya szerint tarthat igényt az így elvégzett munkája

2. A Vállalkozó köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a beruházás rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka).

3. A Vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terheesebbé (pótmunka).

4. A vállalkozói díj fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és a felmerülő költségekre, amelyek szükségesek jelen szerződés tárgyát képező Munkák szakszerű és komplett megvalósításához annak érdekében, hogy a létesítmény a használatbavételi engedély kiadására alkalmas állapotban legyen, figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat. A vállalkozói díj minden segédanyag ellenértékét és költségét tartalmazza.

5. A Vállalkozó az átalánydíjon felül a pótmunka ellenértékét igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult. A Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előre látható.

6. Pótmunkák elvégzése esetén Felek a vállalkozási díj megállapítása során a Vállalkozó ajánlatában meghatározott egységárakat veszik alapul. Olyan tételek esetében, melyek a közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlat tételes költségvetésében nem szerepelnek, Vállalkozó részéről ajánlat benyújtása szükséges, mely ajánlatot Megrendelő jogosult felülvizsgálni, és a pótmunkákra Felek új szerződést kötnek figyelembe véve a Kbt.-ben foglalt szabályokat.

7. A pótmunka csak akkor kezdhető meg, ha a Megrendelő erre vonatkozóan a Vállalkozót írásban értesítette, és a felek a díjazás, valamint a határidő kérdésében előzetesen egymással a megállapodásukat módosították. A fentiek hiányában az elvégzett többletmunkáért és műszakilag szükséges pótmunkáért a Vállalkozót díjazás nem illeti meg.

8. Az ajánlattétel során az ajánlattevőknek kiadott műszaki dokumentációban lévő tervben nem szereplő többlet és pótmunkák megrendelésére és elszámolására a Kbt. és a Ptk. vonatkozó rendelkezései szerint van lehetőség.

9. Az elszámolás módja: fix átalány ár.

A Vállalkozót az el nem végzett munka ellenértéke nem illeti meg.

Az egyes munkanemekben belül teljesített mennyiségi eltérés ugyanakkor nem ad alapot az átalánydíj csökkentésére, mint ahogyan a Vállalkozó sem tarthat igényt többletmunka esetén többletdíjazásra.

Az átalánydíjból levonásba helyezni csak azon költségrészeket lehet, amelyek a teljes egészében elmaradt munkarésszel kapcsolatos díjtételeket tartalmazzák.

A kikötött díjon felül csak a pótmunka ellenértéke számolható el.

IX. KÖLCSÖNÖS KÖTELEZETTSÉGEK

1. Vállalkozó jogosult alvállalkozó(k) igénybevételére, ezek munkájáért azonban úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el. Ennek ellenére a Vállalkozó köteles alvállalkozóját/alvállalkozóit tájékoztatni, hogy a közöttük fennálló szerződés közbeszerzés közvetlen megvalósításához kapcsolódik, továbbá arról is, hogy a szerződés és ennek teljesítése az Art. 36/A. §-a alá tartozik. Amennyiben a fenti kötelezettségét elmulasztja, annak valamennyi következményét a Vállalkozónak kell viselnie. Jelen pont tekintetében a felek alvállalkozó alatt nemcsak a Kbt. 3. § 2. pontja szerinti, hanem a Ptk. szerinti alvállalkozót is értik.

Az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át. Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésére való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.

2. Vállalkozó a Kbt. 138.§ (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a szerződés megkötésének időpontjában köteles volt, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

Vállalkozó által jelen szerződés megkötésének időpontjában bejelentett alvállalkozók a következők:

-⁵

3. Amennyiben Vállalkozó külföldi adóilletőségű, köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül. (Kbt. 136. § (2) bekezdés)

4. Az építés helyszínén a felek közötti kapcsolattartás a felek képviselői útján történik.

Megrendelő képviselője:

- Név: **szerződéskötéskor kitöltendő*
- Cím: **szerződéskötéskor kitöltendő*
- Telefon: **szerződéskötéskor kitöltendő*
- E-mail: **szerződéskötéskor kitöltendő*

Vállalkozó képviselője:

- Név: **szerződéskötéskor kitöltendő*
- Cím: **szerződéskötéskor kitöltendő*
- Telefon: **szerződéskötéskor kitöltendő*
- Fax: **szerződéskötéskor kitöltendő*
- E-mail: **szerződéskötéskor kitöltendő*

⁵ A nyertes ajánlattevő adott rész szerinti ajánlatának megfelelően.

A felek kijelölt képviselői jogosultak a kivitelezéssel kapcsolatos minden olyan jognyilatkozat megtételére, ami nem igényli a jelen szerződés módosítását.

5. A szerződő felek a szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. Mindkét felet tájékoztatási és figyelmeztetési kötelezettség terheli a szerződés teljesítését befolyásoló bármely körülményt illetően. Mindkét fél köteles a károk megelőzése és az esetleg már bekövetkezett károk enyhítése érdekében minden tőle elvárható intézkedést megtenni.

6. A Vállalkozó az előző pontban írt körülmények felmerülésekor írásbeli feljegyzést készít, amelyet a Megrendelő műszaki ellenőre legkésőbb 3 napon belül ellenőrizni és ellenjegyezni köteles. A szerződés teljesítésével kapcsolatos közlések szintén írásban történnek.

7. A Megrendelő műszaki ellenőre útján jogosult a kivitelezés rendszeres ellenőrzésére. A munkavégzéssel kapcsolatos észrevételeit a műszaki ellenőr feljegyzi, és arról a Megrendelőt és a Vállalkozót értesíti. A műszaki ellenőr munkáját a Vállalkozó köteles elősegíteni oly módon, hogy előre értesíti őt, az utólag kibontás nélkül már nem ellenőrizhető munkák eltakarásának várható időpontjáról.

8. A Megrendelő csak a felhasználásra kerülő anyagok minősége kérdésében, valamint a jogszabályi és más hatósági előírások betartása és a hibás teljesítés megakadályozása, továbbá a létesítmény rendeltetésszerű használatához elengedhetetlenül szükséges pótmunka elvégzése érdekében adhat utasítást a Vállalkozónak. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, és nem teheti terheesebbé a vállalkozó teljesítését. Az utasítás csak írásban érvényes.

9. A beruházás eredményes megvalósításához szükséges termékeket, berendezéseket a Vállalkozó szerzi be. Ha azok a kivitelezés időpontjában - időben történt megrendelés ellenére - nem szerezhetők be, a Vállalkozó köteles arról a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni. Ebben az esetben a tervező előzetes egyetértésével, és ennek alapján a Megrendelő hozzájárulásával Vállalkozó jogosult azonos használati értékű és azonos árú, más anyagok (termékek, berendezések) beszerzésére is.

10. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a tárgyi kivitelezés elvégzésére szakképzett munkavállalókat biztosít, és felelősséget vállal azért, hogy a kivitelezés elvégzésében résztvevő illetve a kivitelezés minőségéért felelős szakemberek nem szerepelnek a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala által vezetett „büntetettek, hátrányos jogkövetkezmények alatt álló büntetlen előéletű személyek, büntetőeljárás hatálya alatt álló, és kényszerintézkedés hatálya alatt állók” nyilvántartásának egyikében sem.

11. Vállalkozó titoktartási kötelezettséget vállal az ő és alkalmazottai, alvállalkozói tudomására jutó, Megrendelő épületeivel, helyiségeivel, a jelen szerződés tárgyát képező építési beruházással érintett intézmény működésével kapcsolatos információk vonatkozásában.

12. Vállalkozó köteles fokozottan gondoskodni a porvédelemről, így különösen arról, hogy a munkaterülethez közeli épületeket, irodákat, a porhatással járó munkaterületektől hermetikusan elzárja.

13. A kivitelezés során a Vállalkozó köteles a munkaterületet szabadon tartani minden szükségtelen akadálytól, és minden vállalkozói eszközt, többletanyagot, amely már nem szükséges, továbbá minden törmelék, bontott anyagot folyamatosan el kell távolítani a munkaterületről. Amennyiben az építési munkaterület kialakítása, az építési törmelék elhelyezése, tárolása az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott területen történik, úgy Vállalkozó köteles a helyi önkormányzattól közterület-használati engedélyt kérni a terület igénybevétele előtt. A közterület-használati díj megfizetése Vállalkozót terheli. A közterület-használat befejeztével Vállalkozó (használó) köteles a közterületet eredeti állapotába visszaállítani.

14. Vállalkozó köteles tevékenysége során keletkező hulladék kezeléséről, azaz a hulladék gyűjtéséről, tárolásáról, szállításáról, hasznosításáról, ártalmatlanításáról a 2012. évi CLXXXV. törvény rendelkezéseinek megfelelően gondoskodni. Az építési tevékenység befejezését követően fenti jogszabályban meghatározott mennyiségű és minőségű hulladék keletkezése esetén építési hulladék nyilvántartó lapot köteles Vállalkozó készíteni, melyet a vonatkozó előírások szerint kell kezelnie.

15. A beruházás során csak a hatályos jogszabályokban előírt minősítéssel rendelkező anyagok, szerelvények stb. használhatók fel, melyeket Vállalkozó igazol és szavatol.

A Vállalkozó vállalja, hogy

- a Megrendelővel történő kapcsolattartása során előnyben részesíti az elektronikus kapcsolattartást, az újrahasznosított papír és a kétoldalú nyomtatás használatát, valamint
- a beruházás megvalósítása során a beszerzéseinél lehetőség szerint előnyben részesíti a környezetvédelmi szempontból előnyösebb termékeket, eszközöket, tevékenysége során megőrzi a természetes térszerkezetet, tevékenységének eredményével hozzájárul a tájképi/településképi/természeti/kulturális/építészeti érték vagy értékek, illetőleg a jó környezet- és egészség állapot megőrzéséhez, továbbá
- figyelembe fogja venni az anyag- és energiatakarékossági szempontokat, valamint a természeti károk és egyéb károk okozásának elkerülése érdekében minden tőle telhetőt meg fog tenni.

Vállalkozóval szembeni elvárás továbbá, hogy a kivitelezés folyamán szem előtt tartandó cél a helytakarékosság, a felvonulási terület minimalizálása, a környezetterhelés (zaj, por, elhagyott hulladék) megelőzése, elkerülve ezáltal a súlyos és maradandó károkozást.

16. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 11.§ rendelkezésére tekintettel a Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy eleget tett az eljárást megindító Ajánlattételi felhívás VI.3.12.31. pontjában meghatározott kötelezettségének, és a szerződéskötés időpontjában rendelkezik a szerződés összegének megfelelő mértékű és a szerződés tárgyát képező terjedelmű felelősségbiztosítással.

17. Vállalkozó feladata és költsége munkaterületének, valamint az általa igénybevett közterületnek (járda, úttest) tisztántartása, a hulladékok folyamatos elszállítása.

18. Vállalkozó tevékenysége alatt folyamatosan köteles a saját hatáskörében az általa végzett munkákra vonatkozó munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat megtartani, alvállalkozóival megtartatni, így különösen:

- o a személyi feltételek megfelelőségét biztosítani (foglalkozás-egészségügyi, szakmai, munkaügyi, munkavédelmi koordinátori);

- helyi körülményeknek megfelelően – a munkaterület átvétele után és a munka megkezdése előtt – a munkavállalóit a munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokra kioktatni, azok betartását ellenőrizni;
- a szükséges egyéni védőfelszereléseket – továbbá, ha indokolt, a kollektív védőeszközöket – megfelelő mennyiségben és minőségben biztosítani (az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet csak akkor kezdheti meg, ha arra az engedélyt megkapta, és az abban foglalt feltételeket a helyszínen megvalósították).

19. Vállalkozó a vállalt feladatok teljesítése során kizárólag érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztathat.

20. Vállalkozó munkavállalói kötelesek rendelkezni személyre szóló balesetbiztosítással, mely olyan munkahely baleset- rokkantbiztosítás, amely bármely dolgozójának munkahelyi balesetből eredő bármely – beleértve az egészségbiztosítási hatóság viszontkövetelését is – fedezi. Előzőek értelmében Megrendelő felé Vállalkozó ilyen jogcímen semmilyen követelést nem támaszthat.

21. Az esetleges közterület-használati engedélyek beszerzése, valamint az ezzel összefüggő költségek kifizetése Vállalkozót terheli.

22. A munkaterületen az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni.

23. Vállalkozó köteles megtenni minden ésszerű lépést a környezet védelmére a munkaterületen és a megközelítési útvonalain, továbbá biztosítani kell, hogy személyek, közvagyon vagy egyebek sérülését, károkozását Vállalkozónak felróható okból bekövetkező légszennyezés, zaj, vagy egyéb ne eredményezze. A Vállalkozó szükség szerint köteles beszerezni az illetékes környezetvédelmi hatóságtól a munka végzéséhez kötött engedélyeket. (munkaidőben megengedett zajkibocsátási határértékek, veszélyes anyagok lerakására, tárolására, vonatkozó engedélyek, stb.).

24. Vállalkozó a szerződéskötésre köteles igazolni, hogy rendelkezik a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentációjában (műszaki, szakmai követelmények) szereplő kockázati biztosítással.

X. A SZERZŐDÉS MEGERŐSÍTÉSE

1. A 2013. évi V. törvény 6:186. § (1) bekezdése szerint nyertes Vállalkozó kötbér fizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést (a szerződés késedelmes teljesítése, hibás teljesítése, vagy meghiúsulása esetén). Vállalkozó mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

1.1. Késedelem esetére kikötött kötbér:

A Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést, és az így előálló késedelem (véghatáridő be nem tartása) esetére késedelmi kötbér megfizetésére köteles Megrendelő részére. A késedelem minden naptári napja után, a nettó ajánlati ár 1 %-ának megfelelő mértékű késedelmi kötbér fizetendő, de összege maximum a nettó ajánlati ár 30 %-a. Vállalkozó 30 napot meghaladó késedelme nem teljesítésnek minősül. Ezen esetben Megrendelő jogosult a nem teljesítés esetére járó kötbér

összegét érvényesíteni (a késedelmi kötbér ezen esetben nem érvényesíthető).

A késedelmi kötbér összege a késedelembe esés pillanatától a Megrendelő külön felszólítása nélkül azonnal esedékes.

Megrendelő a késedelmi kötbér összegét jogosult a Vállalkozó által kiállított számlába beszámítani a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével.

Amennyiben a számlából történő levonásra nincs lehetőség, vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor a késedelmi kötbér alapján esedékes összeget a Vállalkozó köteles 10 napon belül a Megrendelőnek átutalni.

1.2. A teljesítés elmaradása esetére kikötött (meghiúsulási) kötbér:

A Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést, úgy a meghiúsulás esetére (teljesítés jogos ok nélküli megtagadása, vagy Megrendelő szankciós elállása vagy felmondása Vállalkozó szerződésszegése okán, vagy ha a meghatározott teljesítési véghatáridő vonatkozásában Vállalkozó 30 naptári napot meghaladó késedelembe esik) meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles. Mértéke a teljes nettó ellenérték 30%-a.

Megrendelő a meghiúsulási kötbér összegét jogosult a Vállalkozó által kiállított számlába beszámítani a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével.

Amennyiben a számlából történő levonásra nincs lehetőség, vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor az esedékes összeget a Vállalkozó köteles 10 napon belül a Megrendelőnek átutalni.

A meghiúsulási kötbér összege az eljárás alapján megkötött szerződés meghiúsulásának pillanatától a Megrendelő külön felszólítása nélkül azonnal esedékes.

Megrendelő valamennyi kötbértípus esetén jogosult a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is érvényesíteni.

A szerződés biztosítékaival, illetve a szerződést megerősítő biztosítékokkal kapcsolatos előírásokra vonatkozó részletes szabályokat a Szerződéstervezet tartalmazza.

1.4. A X.1.1. és 1.2. pontban meghatározott kötbér kifizetése nem érinti Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje.

1.5. Amennyiben Vállalkozó Megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni.

XI. JÓTÁLLÁS, GARANCIA

1. Vállalkozó felelősségére a kivitelezés tekintetében és a beépített anyagok vonatkozásában a Ptk. szabályait [Ptk. 6:171.§ (1) bekezdés], valamint az egyes beépített anyagok, illetve elvégzett munkák kötelező alkalmassági idejét meghatározó, a szerződéskötéskor és a teljesítéskor hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni. Vállalkozó ennek körében felel az általa felhasznált anyagok anyag és gyártási hibától való mentességéért, valamint azért, hogy a vállalt munkát a terveknek, a vonatkozó magyar szabványoknak megfelelő minőségben végzi el.

2. Kivitelezési munkákra megajánlott jótállás időtartama a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő naptól kezdődően (hó) [minimum 36 hónap – maximum 60 hónap közötti megajánlás]: hónap (értékelési szempont, ajánlattevő megajánlásának megfelelően)

3. A kivitelezői jótállás ideje alatt vállalt hibaelhárítási határidő (nap):nap *(értékelési szempont, ajánlattevő megajánlásának megfelelően)*

4. Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a Vállalkozó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett, vagy a nem a Vállalkozónak felróható szerződésellenesen végrehajtott módosítás, rendeltetésellenes használatára vezethető vissza.

5. Esetleges javítás vagy kicserélés esetén a jótállási idő a javított/kicserélt részre vonatkozóan újrakezdődik. Amennyiben valamely jogszabály magasabb kötelező jótállási időtartamot határoz meg egyes termékekre vagy szerkezetekre, mint az ajánlatkérő által előírt jótállás időtartama, úgy az adott termékre vagy szerkezetre vonatkozóan a jogszabály által kötelezően előírt jótállási időtartam az alkalmazandó. A jótállás időtartamának lejártát követően a Megrendelőt a Vállalkozó hibás teljesítése esetén a Ptk. előírásainak megfelelő szavatossági jogok illetik meg.

XII. SZAVATOSSÁG

Vállalkozót kellékszavatossági kötelezettség terheli, melynek szabályait a Ptk. tartalmazza. Amennyiben a beépített anyagok gyártója által vállalt időtartam ennél hosszabb, akkor ez az időtartam irányadó. Vállalkozó szavatolja, hogy a műszakilag és minőségileg kifogásolatlan kivitelben, a vonatkozó magyar és EU előírásokban és szabványokban meghatározott minőségben teljesít.

XIII. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, ELÁLLÁS, FELMONDÁS

1. Módosítás:

A szerződés módosítása körében az alábbi alakiságok érvényesülnek: Jelen szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), a Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a szerződést aláíró képviselő személyektől eltérő beosztással rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.

A szerződés módosítása körében az alábbi tartalmi megkötések érvényesülnek: Jelen szerződést a Kbt. előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával írásos formában lehet módosítani a Kbt. 141. §-ában meghatározott feltételek szerint.

Nem minősül szerződésmódosításnak a felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában, illetve fax-vagy telefonszámban bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

2. Rendkívüli (szankciós) elállás, felmondás:

Megrendelő jogosult a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén, Írásbeli nyilatkozatával, az általa meghatározott - akár azonnali - hatállyal, kártérítési vagy kártalanítási kötelezettség nélkül a szerződést felmondani vagy attól elállni. Vállalkozó szempontjából erre szolgáló oknak minősül, ha

- a késedelmi kötbér eléri a maximális mértékét;

- Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;
- Vállalkozó jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
- Vállalkozó legfőbb szerve a társaság végelszámolásának megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz; Vállalkozó adószáma törlésre kerül, Vállalkozó kénysztörölését rendelik el;
- jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak;
- Vállalkozó bármilyen módon megtéveszti Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat, és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére.

Amennyiben a szerződés megszüntetésére Vállalkozónak súlyos szerződésszegése miatt kerül sor, úgy ilyen esetben Vállalkozónak csak a már elvégzett munkák elszámolására lehet igénye.

A Megrendelő a szerződést 15 (tizenöt) napos felmondási határidővel, a Kbt. 143. §-nak megfelelően felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

XIII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. A szerződés érvényességének feltétele, egyben elválaszthatatlan melléklete Vállalkozó nyilatkozata az Ávr. 50 § (1a) bekezdésében foglaltaknak való megfelelésegről.

2. Megrendelő a teljesítés során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotáson területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, mely kiterjed az alkotás (terv)

átdolgozására is. Ha Vállalkozó bármely okból a projektet nem valósítja meg, vagy részben valósítja meg, akkor a szerzői jogi védelem alá eső alkotás felhasználásának jogát köteles átruházni a Támogatóra vagy az általa megjelölt személyre.

3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar jogszabályok, különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Kbt., és a vonatkozó egyéb jogszabályok, valamint a szerződés megkötését megelőzően lefolytatott közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása, az egyéb közbeszerzési dokumentumok, továbbá Vállalkozó ajánlata az irányadóak.

4. Határidők számítása:

A jognyilatkozat megtételére vagy egyéb magatartás tanúsítására napokban megállapított határidőbe a kezdőnapot nem kell beleszámítani.

A hetekben, hónapokban vagy években megállapított határidő azon a napon jár le, amely elnevezésénél vagy számánál fogva megfelel a kezdő napnak. Ha ilyen nap az utolsó hónapban nincs, a határidő a hónap utolsó napján jár le.

A határozott naphoz kötött jogszerzés a nap kezdetén következik be.

5. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról is, hogy a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül.

6. A felek az e szerződésből eredő vitáikat megkísérlik megegyezés útján rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, a felek bírósághoz fordulhatnak.

A jelen szerződést - amely 4 (négy) egymással megegyező eredeti példányban készült - a szerződő felek elolvasták, és mint akaratukkal egyezőt aláírták. A szerződés 3 db eredeti példány a Megrendelőt és 1 eredeti példány pedig a Vállalkozót illeti meg.

Keltezés, Aláírások

Mellékletek:

- I. Pénzügyi és műszaki ütemezés
- II. Átláthatósági nyilatkozat

PÉNZÜGYI-MŰSZAKI ÜTEMEZÉS

munkanemek	... hónaphónaphónaphónaphónaphónaphónaphónap
.....								

(a hetek száma többszörözhető)

Teljesítés mértéke

rész/számla összege

I. részszámla

..... %-os (de maximum 25 %-os) mértékű készülségi szint

II. részszámla

..... %-os (de maximum 50 %-os) mértékű készülségi szint

III. részszámla

..... %-os (de maximum 75 %-os) mértékű készülségi szint

Végyszámla

100 %-os készülségi szint

cégszerű aláírás

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

A (cég neve)
 (székhely)
 (adószám)
 (képviselő neve)

képviselőjeként tudomásul veszem, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bek. szerint központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen visszerthes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint az általam képviselt szerv **átlátható szervezetnek minősül** az alábbiak szerint:
 (* = a megfelelőt alá kell húzni!)

a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a *ba)*, *bb)* és *bc)* alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

Tudomásul veszem, hogy a kötelezettségvállaló ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az 54/A. § kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

Kijelentem büntetőjogi felelősségem tudatában, hogy a fentieknek megfelelő adatok az alábbiak:

ha a kedvezményezett az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja szerinti szervezet,

ba) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító

adatai:....., tulajdoni

hányada:....., befolyásának és szavazati jogának

mértéke:.....,**

bb) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet

neve:....., tulajdoni hányada:

....., befolyásának és szavazati jogának mértéke:

.....**

bc) a *bb)* alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító

adatai:....., tulajdoni hányada:.....,

befolyásának és szavazati jogának mértéke:,

bd) a *bb)* alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet

adóilletősége:.....,

be) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet és a *bb)*

alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet ellenőrzött

külföldi társaság jogállásának megítéléséhez szükséges, a társasági adóról és az

osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott

adatok:.....

.....

c) ha a kedvezményezett az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja szerinti szervezet,

ca) a civil szervezet, víztársulat vezető tisztségviselők természetes személyazonosító adatai:

.....

.....

.....,**,

cb) a civil szervezet, víztársulat és a vezető tisztségviselőinek 25%-ot meghaladó tulajdoni

részesedésével működő szervezet neve:.....**

cc) a civil szervezetnek, víztársulatnak és a vezető tisztségviselőjének a *cb)* alpont szerinti

szervezetben fennálló tulajdoni hányadának mértéke:.....**

cd) a *cb)* alpont szerinti szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító

adatai:....., tulajdoni

hányada:, befolyásának és szavazati jogának mértéke:

.....,**

** = szükség esetén pótlapon folytatható, vagy bővíthető a sorok száma

Jelen nyilatkozatot a Nyíregyházi Tankerületi Központ, mint Ajánlatkérő által a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik rész 115. § (1) bekezdése szerinti, nyílt eljárás szabályai szerint a EFOP-4.1.3-17 azonosítószámú, „Az állami fenntartású köznevelési intézmények tanulást segítő tereinek infrastrukturális fejlesztése” című pályázat keretében „vállalkozási szerződés a Nyíregyházi Tankerületi Központ 10 intézményének infrastrukturális fejlesztésére az EFOP-4.1.3-17 projekt keretén belül” elnevezéssel lefolytatott hirdetmény és tárgyalás nélküli, uniós értékhatar alatti értékű közbeszerzési eljárás keretében megkötött szerződéshez állítottam ki.

Kelt:.....

.....
cég képviselője

VII. IRATMINTÁK

A MELLÉKELT IRATMINTÁK TÁJÉKOZTATÓ JELLEGŰEK. AZOK VÁLTOZATLAN FORMÁBAN TÖRTÉNŐ FELHASZNÁLÁSA AZ AJÁNLATTÉTEL SORÁN AJÁNLOTT, DE NEM KÖTELEZŐ! A MELLÉKELT IRATMINTÁK FELHASZNÁLÁSÁT MEGELŐZŐEN KÉRJÜK, HOGY AZOK TARTALMÁT A MINDENKOR HATÁLYOS VONATKOZÓ JOGSZABÁLYI ELŐÍRÁSOKKAL EGYEZTETNI SZÍVESKEDJENEK. ENNEK ELMARADÁSÁBÓL EREDŐ HIÁNYOSSÁGOKÉRT, VAGY EGYÉB HIBÁKÉRT A FELELŐSSÉG TELJES MÉRTÉKBEN AZ AJÁNLATTEVŐT TERHELI! A FENTIEKRE TEKINTETTEL AJÁNLATKÉRŐ A MELLÉKELT IRATMINTÁK FELHASZNÁLÁSÁBÓL EREDŐ ESETLEGES ÉRVÉNYTELEN AJÁNLATTÉTEL VONATKOZÁSÁBAN TELJES FELELŐSSÉGÉT KIZÁRJA! KÉRJÜK A FENTIEK SZÍVES TUDOMÁSUL VÉTELET!

VIII. MŰSZAKI, SZAKMAI KÖVETELMÉNYEK, LEÍRÁS

1. A Nyíregyházi Tankerületi Központ Ajánlatkérő a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) Harmadik rész 115. § (1) bekezdése szerinti, nyílt eljárás szabályai szerint az EFOP-4.1.3-17 azonosítószámú, „Az állami fenntartású köznevelési intézmények tanulást segítő tereinek infrastrukturális fejlesztése” című pályázat keretében „vállalkozási szerződés a Nyíregyházi Tankerületi Központ 10 intézményének infrastrukturális fejlesztésére az EFOP-4.1.3-17 projekt keretén belül” tárgyában lefolytatandó hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli, uniós értékhatárt el nem érő értékű nyílt közbeszerzési eljárást folytat le 10 (tíz) részajánlat-tétel biztosításával.

2. Műszaki követelmények, műszaki leírás:

1. rész: Az Apagi Zrínyi Ilona Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése

Megvalósítási helyszín: 4553 Apagy, Béke u. 2., hrsz.: 384

A felújítási munkák műszaki tartalma:

Előzmény:

Az intézmény fenntartója előzetesen felmérte az épület műszaki állapotát és felújítási programot állított össze. A helyszín ismételt bejárásakor ezen munkák kerültek felmérésre és tételes költségvetés készült róluk.

Az ingatlanon meglévő épületen tervezett építési tevékenység végzésével az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet értelmében a meglévő építmény tartószerkezeti rendszerét vagy tartószerkezeti elemeit nem kell megváltoztatni, átalakítani, elbontani, kicserélni, megerősíteni, vagy változatlan formában újjáépíteni. Ezen oknál fogva a tervezett építési munkák nem építési engedély kötelesek. Az épület fűtési rendszerében tervezett átalakítás (új gázkazán a tornaterem fűtéséhez) csak a TIGÁZ által jóváhagyott gáz engedélyezési tervek alapján végezhető el.

Tervezett munkálatok:

1. Festési munkák és nyílászáró csere:

- Belső festési munkák az épületen belüli folyosók, közlekedők, tantermek, nevelői szoba, irodák, vizes helyiségek, öltözők festet fal- és mennyezet felületein, illetve a belső fa ajtókon.
- Meglévő fa ablakok cseréje hőszigetelt üvegezésű PVC nyílászárókra ($U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$) az épület keleti szárnyán, külső párkányok cseréjével, belül a tokok körül PVC szegély takarókkal. Az ablakok és ajtók kialakítása a már korábban cseréltekkel megegyező bukó-, ill. bukó-nyíló szárnyakkal és kiosztással készül az alábbiak szerint:

földszint:	180/180 ablak	1 db
	180/265 bejárati ajtó 2 szárnyú, féligüvegezett, fix felülvilágítóval	1 db
	90/180 ablak	5 db
	90/90 ablak	7 db
emelet:	180/180 ablak	2 db
	90/90 ablak	5 db
	260/180 ablak	4 db

2. Iroda 1, iroda 2:

- Felpúposodott parketta burkolat javítása, csiszolás és lakkozás.

3. Tanterem 1, tanterem 2, tanterem 3, tanterem 4, tanterem 7, tanterem 8:

- Felpúposodott, vagy meglazult parketta burkolat javítása, csiszolás és lakkozás.

4. Tanterem 5, tanterem 6:

- Parketta burkolat csiszolása és lakkozása.

5. Tornaterem:

- PVC sportpadló cseréje festet keményfa lábazat felszerelésével.
- Falfelületek festése diszperziós festékekkel fehér színre.

A munkálatok előtt a festést akadályozó falra szerelt sporteszközöket le kell szerelni, majd a munkák befejeztével vissza kell szerelni.

6. Tornaterem fűtésleválasztása:

A tornaterem használati módja (hőmérséklet, használati idő) eltér az iskola használatától. Az igényekhez történő igazítás és a gazdaságosabb üzemeltetés indokolja a fűtési rendszer átalakítását. A meglévő kazánház átalakításával ez nem oldható meg gazdaságosan, ezért a tornaterem fűtését teljesen önálló rendszerrel tervezzük megoldani.

- Fűtés leválasztása a meglévő rendszerről a felesleges vezetékek visszabontásával
- Fali kondenzációs gázkazán elhelyezése a szertárban, a szükséges kémény kiépítésével
- A megmaradó tornatermi fűtés 2 ágra bontása külön keringtető szivattyúk beépítésével („A” energiaosztályú szivattyúk)
- Belső termosztát felszerelése tornateremben
- Hidegvíz nyomóvezeték kiépítése a kazánig
- Kondenzvíz elvezetés kiépítése
- Elektromos bekötések, csatlakozások kiépítése, érintésvédelmi jkv. készítése
- Gáztervek készítése, engedélyeztetése, gázvezetékek hatósági nyomáspróbája, átadása
- Gázvezeték kiépítése meglévő belső vezetékre történő rácsatlakozással
- A fűtési rendszer beüzemelése, beszügyelése
- Átadást megelőzően az iskola karbantartóját a berendezések működéséről, használatáról tájékoztatni kell, melyet jegyzőkönyvben kell rögzíteni.

A kivitelezés során be kell tartani a biztonságos munkavégzésre vonatkozó jogszabályokat, rendeleteket, technológiai utasításokat, balesetvédelmi, munkavédelmi és tűzrendészeti szabályokat, különös tekintettel a magasban végzett és tűzveszélyes munkákra vonatkozó rendelkezéseket.

Az átadás-átvétel során a megrendelő részére át kell adni a beépített anyagokra, berendezésekre vonatkozó minőségi tanúsítványokat, bizonylatokat, megfelelőségi nyilatkozatokat, nyomáspróba jegyzőkönyveket, beüzemelési jegyzőkönyveket, garancia bizonylatokat, szerelési szakaszra vonatkozó érintésvédelmi jegyzőkönyvet, kivitelezői nyilatkozatokat.

Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket az árazatlan költségvetés tartalmazza.

2. rész: A Nyíregyházi Bárczi Gusztáv Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola, Kollégium és EGYMI infrastrukturális fejlesztése

Megvalósítási helyszín: 4400 Nyíregyháza, Szarvas út 10-12., hrsz.: 4941

A felújítási munkák műszaki tartalma:

Előzmény:

Az intézmény fenntartója előzetesen felmérte az épület műszaki állapotát és felújítási programot állított össze. A helyszín ismételt bejárásakor ezen munkák kerültek felmérésre és tételes költségvetés készült róluk.

Az ingatlanon meglévő épületen tervezett építési tevékenység végzésével az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet értelmében a meglévő építmény tartószerkezeti rendszerét vagy tartószerkezeti elemeit nem kell megváltoztatni, átalakítani, elbontani, kicserélni, megerősíteni, vagy változatlan formában újjáépíteni. Ezen oknál fogva a tervezett építési munkák nem építési engedély kötelesek.

Tervezett munkálatok:

1. Vizesblokk felújítása „A” és „B” épületben:

A vizesblokk állapota erősen leromlott, a burkolatok és a vizes berendezési tárgyak elhasználódottak, hiányosak, a festett felületek sérültek.

A felújítás során valamennyi burkolat, vizes berendezési tárgy és szerelvényeik, vízvezetékek, lefolyó- és ejtővezetékek cserére kerülnek.

Falburkolatok: 2,1 m magasságig mázas kerámia lapokkal, hálósan rakva, megrendelővel egyeztetett színben, 15x20, vagy 20x30 cm méretű lapokkal. A WC berendezések öblítőtartályát gipszkarton előtétfal takarja, burkolt felülettel.

Padlóburkolatok: csúszásmentes anyagában színezett kerámia lapokkal, megrendelővel egyeztetett színben, 30x30 cm lapmérettel. A fal- és padlóburkolat találkozásánál rugalmas fugázót kell alkalmazni.

Burkolatlan fal- és mennyezet: glettel, fehér színre festett felülettel.

Belső ajtók: cserére kerülnek. Az új ajtók lazúrozott felülettel készülnek.

A víz nyomóvezetékek a szerelvényekkel együtt cserére kerülnek. Az új vezetékeket ötrétegű csőből, idomokkal, préselt csatlakozásokkal kell készíteni. A vezetékeket falhoronyba kell szerelni, kivéve a vasbeton szerkezeti elemeken futó szakaszokon. A falhoronyban lévő vezetékeket hőszigetelő habosított PE védőcsővel kell ellátni.

A meglévő ejtő- és lefolyóvezetékeket el kell bontani. Az új vezetékek anyaga falhoronyban PVC, aljzatban, földárokban, mennyezet alatt KG-PVC, tokos gumigyűrűs kötésekkel.

Vizes berendezések:

mosdóberendezés hideg-melegvízre	15 db
WC berendezés rejtett tartállyal	40 db
falikút hideg-melegvízre	5 db

A munkálatok befejeztével nyomáspróba jegyzőkönyvet, szerelői nyilatkozatot és amennyiben elektromos szerelvények kerültek megbontásra, érintésvédelmi jegyzőkönyvet kell készíteni.

2. Burkolatcsere 6 db tanteremben:

- parketta padlóburkolat cseréje járulékos munkáival együtt nagy kopásállóságú PVC burkolatra, keményfából készült festett lábazattal.

3. Akadálymentesítés:

A hátsó bejárati ajtónál az érvényes szabványok szerinti rámpát kell kialakítani a lépcső egyik felének területén. A rámpa rábetonozással készül, érdesített felülettel (R12-es csúszásmentesség) 1,2 m szélességben, 5%-os emelkedéssel, egy lejtőkarral. A rámpa előtt és után 1,5x1,5 m-es vízszintes felületet kell kialakítani. A rámpához rozsdamentes acél csőkorlát készül.

A kivitelezés során be kell tartani a biztonságos munkavégzésre vonatkozó jogszabályokat, rendeleteket, technológiai utasításokat, balesetvédelmi, munkavédelmi és tűzrendészeti szabályokat, különös tekintettel a tűzveszélyes munkákra vonatkozó rendelkezéseket.

Az átadás-átvétel során a megrendelő részére át kell adni a beépített anyagokra, berendezésekre vonatkozó minőségi tanúsítványokat, bizonylatokat, megfelelőségi nyilatkozatokat, nyomáspróba jegyzőkönyveket, beüzemelési jegyzőkönyveket, garancia bizonylatokat, szerelési szakaszra vonatkozó érintésvédelmi jegyzőkönyvet, kivitelezői nyilatkozatokat.

Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket az árazatlan költségvetés tartalmazza.

3. rész: A Kálmánházi Benedek Elek Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése

Megvalósítási helyszín: 4434 Kálmánháza, Nyíregyházi út 30., hrsz.: 415

A felújítási munkák műszaki tartalma:

Előzmény:

Az intézmény fenntartója előzetesen felmérte az épület műszaki állapotát és felújítási programot állított össze. A helyszín ismételt bejárásakor ezen munkák kerültek felmérésre és tételes költségvetés készült róluk.

Az ingatlanon meglévő épületen tervezett építési tevékenység végzésével az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet értelmében a meglévő építmény tartószerkezeti rendszerét vagy tartószerkezeti elemeit nem kell megváltoztatni, átalakítani, elbontani, kicserélni, megerősíteni, vagy változatlan formában újjáépíteni. Ezen oknál fogva a tervezett építési munkák nem építési engedély kötelesek.

Tervezett munkálatok:

1. Főépület tetőhéjazat cseréje:

A főépület elavult hullámpala tetőhéjazatát cserélni szükséges. A lebontott pala anyagot a többi bontási anyagtól elkülönítetten kell kezelni és elszállítani a lerakóhelyre. A meglévő tetőlécezés az új héjazatnak megfelelően a véghomlokzatokon meg kell hosszabbítani 30-30 cm-rel. Az új tetőfedés anyaga cserepes mintázatú színes bevonatos horganyzott acél cserepeslemez, fém hófogóval lépcsősen eltolva, EPDM gumitömítéses csavarral rögzítve. A tetőfedés alá porhóelleni védőfóliát kell elhelyezni. Új oromdeszkázat és ereszeszkázat készül lazúrozott felületvédelemmel. A meglévő leszerelt eresz- és lefolyócsatornákat a munkálatok után vissza kell szerelni. Az állványozást mobil állvánnyal kell megoldani. Az elkészült tető villámvédelmét ki kell alakítani, melyről jegyzőkönyvet kell készíteni.

2. Kültéri munkák (sportpálya építése):

Az iskola udvarán kelet-nyugat irányban egy 20x40 m-es aszfaltburkolatos sportpálya épül. A pálya körül csapadékvíz elvezető rendszer készül ACO rácsos folyóka elemekből, a sarokpontok felé lejtetve. A keletkező csapadékvizet PVC-KG csővezetékkel (NA200) a külső árokba kell elvezetni.

A pálya építésekor a humuszos termőréteg eltávolítása után tömörített tükör készül. A pálya alaprétege mechanikailag stabilizált (hengerelt) útépitési homokos kavics, kellően tömörítve 15 cm vastagságban. A megfelelő lejtéviszonyokat ki kell alakítani. A kavicsrétegen 10 cm vastag CKt T2 réteg készül bitumenemulzióval, majd 5 cm vastag AC11 hengerelt aszfalt bevonat. Az aszfaltozott terület körül köszegély készül a végleges felülettel azonos magassággal. Az elkészült pálya keleti végében 2x12 m hosszú 4 m magas labdafogó kerítés épül zártszelvény oszlopokkal. Az oszlopokat még a CKt réteg készítése előtt el kell helyezni.

A talajelőkészítő munkák során kitermelt humuszréteget az udvar területén kell elteríteni. A pálya szintezését úgy kell elvégezni, hogy a pálya szintje a rendezett terepszint + 10 cm legyen.

3. Akadálymentesítés:

A bejárati ajtónál az érvényes szabványok szerinti rámpát kell kialakítani a lépcső egyik felének területén. A rámpa rábetonozással készül, érdesített felülettel (R12-es csúszásmentesség) 1,2 m szélességben, 5%-os emelkedéssel, egy lejtőkarral. A rámpa előtt és után 1,5x1,5 m-es vízszintes felületet kell kialakítani. A rámpához rozsdamentes acél csőkorlát készül.

A kivitelezés során be kell tartani a biztonságos munkavégzésre vonatkozó jogszabályokat, rendeleteket, technológiai utasításokat, balesetvédelmi, munkavédelmi és tűzrendészeti szabályokat, különös tekintettel a magasban végzett és tűzveszélyes munkákra vonatkozó rendelkezéseket.

Az átadás-átvétel során a megrendelő részére át kell adni a beépített anyagokra, berendezésekre vonatkozó minőségi tanúsítványokat, bizonylatokat, megfelelőségi nyilatkozatokat, nyomáspróba jegyzőkönyveket, beüzemelési jegyzőkönyveket, garancia bizonylatokat, szerelési szakaszra vonatkozó érintésvédelmi jegyzőkönyvet, kivitelezői nyilatkozatokat.

Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket az árazatlan költségvetés tartalmazza.

4. rész: A Nyíregyházi Művészeti Szakgimnázium infrastrukturális fejlesztése

Megvalósítási helyszín: 4400 Nyíregyháza, Szabolcs u. 8., hrsz.: 5964

A felújítási munkák műszaki tartalma:

Előzmény:

Az intézmény fenntartója előzetesen felmérte az épületek műszaki állapotát és felújítási programot állított össze. A helyszín ismételt bejárásakor ezen munkák kerültek felmérésre és tételes költségvetés készült róluk.

Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet értelmében azok a tervezett építési munkák nem építési engedély kötelesek, melyek során a meglévő építmény tartószerkezeti rendszerét vagy tartószerkezeti elemeit nem kell megváltoztatni, átalakítani, elbontani, kicserélni, megerősíteni, vagy változatlan formában újjáépíteni.

Tervezett munkálatok:

1. Tető- és fűdém szerkezet cseréje

Az épület tánctermeinek belmagasságát a beruházó meg kívánja növelni. A munkák során a tetőszerkezet és az alatta lévő fagerendás fűdém lebontásra kerül. A falazat magasítását vasbeton koszorú ráépítésével tervezik. A fűdém szerkezet nem kerül visszaépítésre, így a padlástérrel megnövel belmagasságú terem alakítható ki. Az épületre új fa tetőszerkezet kerül hőszigetelt kivitelben. Hőszigetelés anyaga 2x10 cm vastag üvegyapot lemez ($\lambda=0,036$ W/mK), belső oldalon párazáró fóliával, külső oldalon páraáteresztő, porhó elleni fóliával. A tetőszerkezet belsőoldali lezárása fém vázszerkezetre szerelt 2 réteg tűzgátló gipszkarton lapokkal történik, glettelt, festett felülettel. Az új tetőfedés anyaga cserepes mintázatú színes bevonatos horganyzott acél cserepeslemez, fém hófogóval lépcsősen eltolva, EPDM gumitömítéses csavarral rögzítve. A tetőfedés alá porhóelleni védőfóliát kell elhelyezni. Új oromdeszkázat és ereszesdeszkázat készül lazúrozott felületvédelemmel és szegélybádogozással. Új ereszt- és lefolyócsatornákat kell a munkálatok után visszaszerelni. Az állványozást fixen telepített csőállvánnyal és mobil állvánnyal kell megoldani. Az elkészült tető villámvédelmét ki kell alakítani, melyről jegyzőkönyvet kell készíteni.

Az átalakítás során cseréire kerülnek a termék homlokzati nyílászárói is.

- Meglévő fa ablakok cseréje hőszigetelt üvegezésű PVC nyílászárókra ($U_w \leq 1,15$ W/m²K), külső párkányok és belső könyöklők cseréjével, belül a tokok körül PVC szegély takarókkal. Az ablakok kialakítása középen osztott, bukó-, ill. bukó-nyíló szárnyakkal készül:

130/230 ablak

8 db

A megmaradó padlóburkolatokat a kivitelezés során a károsodásoktól és szennyeződésektől meg kell védeni. A belső fal- és gipszkarton felületek diszperziós festést kapnak.

A termekben új világítási rendszer készül a vezetékek és kapcsolók cseréjével. A lámpatestek tükrös mennyezeti neon armatúrák („A” energiasztályú, káprázáskorlátozott, 2x58W), 3 soros elrendezésben, soronként kapcsolhatóan. Az elektromos vezetékeket védőcsőbe kell szerelni.

A munkálatok befejeztével szerelői nyilatkozatot és érintésvédelmi jegyzőkönyvet kell készíteni.

2. Akadálymentesítés:

A bejárat ajtónál az érvényes szabványok szerinti rámpát kell kialakítani a lépcső egyik felének területén. A rámpa rábetonozással készül, érdesített felülettel (R12-es csúszásmentesség) 1,2 m szélességben, 5%-os emelkedéssel, egy lejtőkarral. A rámpa előtt és után 1,5x1,5 m-es vízszintes felületet kell kialakítani. A rámpához rozsdamentes acél csőkorlát készül.

A kivitelezés során be kell tartani a biztonságos munkavégzésre vonatkozó jogszabályokat, rendeleteket, technológiai utasításokat, balesetvédelmi, munkavédelmi, tűzrendészeti és hulladékkezelési szabályokat, különös tekintettel a magasban végzett és a tűzveszélyes munkákra vonatkozó rendelkezéseket.

Az átadás-átvétel során a megrendelő részére át kell adni a beépített anyagokra, berendezésekre vonatkozó minőségi tanúsítványokat, bizonylatokat, megfelelőségi nyilatkozatokat, beüzemelési jegyzőkönyveket, garancia bizonylatokat, szerelési szakaszra vonatkozó érintésvédelmi jegyzőkönyvet, kivitelezői nyilatkozatokat.

A kivitelezés nem építési engedélyköteles.

Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket az árazatlan költségvetés tartalmazza.

**5. rész: A Szakolyi Arany János Általános Iskola, Szakközépiskola és Gimnázium
infrastrukturális fejlesztése**

Megvalósítási helyszín: 4234 Szakoly, Mátyás király u. 10., hrsz.: 669

A felújítási munkák műszaki tartalma:

Előzmény:

Az intézmény fenntartója előzetesen felmérte az épület műszaki állapotát és felújítási programot állított össze. A helyszín ismételt bejárásakor ezen munkák kerültek felmérésre és tételes költségvetés készült róluk.

Az ingatlanon meglévő épületen tervezett építési tevékenység végzésével az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet értelmében a meglévő építmény tartószerkezeti rendszerét vagy tartószerkezeti elemeit nem kell megváltoztatni, átalakítani, elbontani, kicserélni, megerősíteni, vagy változatlan formában újjáépíteni. Ezen oknál fogva a tervezett építési munkák nem építési engedély kötelesek.

Tervezett munkálatok:

1. Tornaterem:

- PVC sportpadló cseréje festet keményfa lábazat felszerelésével.
- Falfelületek festése diszperziós festékkel fehér színre.

A munkálatok előtt a festést akadályozó falra szerelt sporteszközöket le kell szerelni, majd a munkák befejeztével vissza kell szerelni.

2. Radiátorcsere 4 db tanteremben:

Régi, sérült radiátorok cseréje acéllemez lapradiátorokra (600x2000 mm, kétsoros konvektorlemez kivitel) termosztatikus radiátorszelepekkel és visszatérő ágba szerelt szabályozó szeleppel. Az északi oldalra eső tanterembe +1 db radiátor felszerelése csatlakozó vezeték kiépítésével. A munkák során a bekötőcsöveket az új radiátorokhoz át kell alakítani. A radiátorlekötéseket horganyzott szénacélcsőből, préselt idomokkal kell kialakítani.

3. Földszinti és emeleti vizesblokk:

A vizesblokk állapota erősen leromlott, a burkolatok és a vizes berendezési tárgyak elhasználódottak, hiányosak, a festett felületek sérültek.

A felújítás során valamennyi burkolat, vizes berendezési tárgy és szerelvényeik, vízvezetékek, lefolyó- és ejtővezetékek, fűtőtestek és elzárók cserére kerülnek. Új elektromos kapcsolók, vezetékek és lámpatestek kerülnek felszerelésre a meglévővel azonos elhelyezéssel.

Falburkolatok: 2,1 m magasságig mázas kerámia lapokkal, hálósan rakva, megrendelővel egyeztetett színben, 15x20, vagy 20x30 cm méretű lapokkal.

Padlóburkolatok: csúszásmentes anyagában színezett kerámia lapokkal, megrendelővel egyeztetett színben, 30x30 cm lapmérettel. A fal- és padlóburkolat találkozásánál, padlóösszefolyók körül rugalmas fugázót kell alkalmazni.

Burkolatlan fal- és mennyezet: glettel, fehér színre festett felülettel.

Belső ajtók: a földszinten cserére kerülnek (laminált fa ajtókra), az emeleten a meglévők maradnak, újra festve, a jelenlegivel azonos színre, a szükséges javításokkal.

A WC fülkék jelenlegi fa válaszfalrendszerét el kell bontani, helyére előregyártott szerelt lábakon álló falrendszer kerül, műanyag felülettel.

A víz nyomóvezetékek a szerelvényekkel együtt cserére kerülnek. Az új vezetékeket ötrétegű csőből, idomokkal, préselt csatlakozásokkal kell készíteni. A vezetékeket falhoronyba kell szerelni, kivéve a vasbeton szerkezeti elemeken futó szakaszokon. A falhoronyban lévő vezetékeket hőszigetelő habosított PE védőcsővel kell ellátni. Kialakításra kerül a használati melegvíz rendszer, elektromos forróvíz tároló felszerelésével.

A meglévő ejtő- és lefolyóvezetékeket el kell bontani. Az új vezetékek anyaga falhoronyban PVC, földárókban, aljzatban, mennyezet alatt KG-PVC, tokos gumigyűrűs kötésekkel.

Vizes berendezések vizesblokkonként:

Fiú mosdó:	mosdóberendezés hideg-melegvízre	2 db
	WC berendezés	2 db
	Vizeldeberendezés	4 db
Leány mosdó:	mosdóberendezés hideg-melegvízre	2 db
	falikút hideg-melegvízre	1 db
	WC berendezés	4 db
	50 l-es elektromos forróvítartó	1db
nevelői mosdó:	mosdóberendezés hideg-melegvízre	1 db
	WC berendezés	1 db

A meglévő radiátorok cserére kerülnek acéllemez lapradiátorokra 2 soros 600x1200 mm-es méretben konvektorlemez kivitelben, termosztatikus szab. szeleppel.

Villanszerelés: új elektromos kapcsolók, vezetékek és lámpatestek kerülnek felszerelésre a meglévővel azonos elhelyezéssel. Vezetékek anyaga MMFalCu 450/750V 3x1,5-3x2,5 mm² kötődobozokkal, szabványos kötésekkel. A munkálatok befejeztével szerelői nyilatkozatot és érintésvédelmi jegyzőkönyvet kell készíteni.

4. Tornatermi öltözők:

Az öltözők állapota erősen leromlott, a burkolatok és a vizes berendezési tárgyak elhasználódtak, hiányosak, a festett felületek sérültek, az ajtók törtek.

A felújítás során valamennyi burkolat, vizes berendezési tárgy és szerelvényeik, vízvezetékek, lefolyó- és ejtővezetékek, fűtőtestek és elzárók cserére kerülnek. Új elektromos kapcsolók, vezetékek és lámpatestek kerülnek felszerelésre a meglévővel azonos elhelyezéssel.

Falburkolatok: 2,1 m magasságig mázas kerámia lapokkal, hálósan rakva, megrendelővel egyeztetett színben, 15x20, vagy 20x30 cm méretű lapokkal.

Padlóburkolatok: csúszásmentes anyagában színezett kerámia lapokkal, megrendelővel egyeztetett színben, 30x30 cm lapmérettel. A fal- és padlóburkolat találkozásánál rugalmas fugázót kell alkalmazni.

Burkolatlan fal- és mennyezet: glettel, fehér színre festett felülettel.

Belső ajtókat ki kell cserélni laminált fa ajtókra.

A hideg- és melegvíz nyomóvezetékek a szerelvényekkel együtt cserére kerülnek. Az új vezetékeket ötrétegű csőből, idomokkal, préselt csatlakozásokkal kell készíteni. A vezetékeket falhoronyba kell szerelni, kivéve a vasbeton szerkezeti elemeken futó szakaszokon. A falhoronyban lévő vezetékeket hőszigetelő habosított PE védőcsővel kell ellátni.

A meglévő ejtő- és lefolyóvezetékeket el kell bontani. Az új vezetékek anyaga falhoronyban PVC, aljzatban, földárókban, mennyezet alatt KG-PVC, tokos gumigyűrűs kötésekkel.

Vizes berendezések:

Fiú öltöző:	mosdóberendezés hideg-melegvízre	4 db
	WC berendezés	1 db
	zuhanyberendezés	
	műanyag elválasztó pannellel	2 db

Leány öltöző:	mosdóberendezés hideg-melegvízre	4 db
	falikut hideg-melegvízre	1 db
	WC berendezés	1 db
	zuhanyberendezés	
	műanyag elválasztó panellel	2 db

A meglévő radiátorok cserére kerülnek acéllemez lapradiátorokra 2 soros 600x1600 mm-es méretben konvektorlemez kivitelben, termosztatikus szab. szeleppel.

Villanszerelés: új elektromos kapcsolók, vezetékek és lámpatestek kerülnek felszerelésre a meglévővel azonos elhelyezéssel. Vezetékek anyaga MMFAlCu 450/750V 3x1,5-3x2,5 mm² kötődobozokkal, szabványos kötésekkel. A meglévő elektromos forróvíz tárolók kötéseit cserélni szükséges. A szabadon álló szakaszt védőcsővel kell ellátni. A munkálatok befejeztével szerelői nyilatkozatot és érintésvédelmi jegyzőkönyvet kell készíteni.

5. Akadálymentesítés:

A régi bejárati ajtónál az érvényes szabványok szerinti rámpát kell kialakítani a lépcső egyik felének területén. A rámpa rábetonozással készül, érdesített felülettel (R12-es csúszásmentesség) 1,2 m szélességben, 5%-os emelkedéssel, egy lejtőkarral. A rámpa előtt és után 1,5x1,5 m-es vízszintes felületet kell kialakítani. A rámpához rozsdamentes acél csőkorlát készül.

A kivitelezés során be kell tartani a biztonságos munkavégzésre vonatkozó jogszabályokat, rendeleteket, technológiai utasításokat, balesetvédelmi, munkavédelmi és tűzrendészeti szabályokat, különös tekintettel a tűzveszélyes munkákra vonatkozó rendelkezéseket.

Az átadás-átvétel során a megrendelő részére át kell adni a beépített anyagokra, berendezésekre vonatkozó minőségi tanúsítványokat, bizonylatokat, megfelelőségi nyilatkozatokat, nyomáspróba jegyzőkönyveket, beüzemelési jegyzőkönyveket, garancia bizonylatokat, szerelési szakaszra vonatkozó érintésvédelmi jegyzőkönyvet, kivitelezői nyilatkozatokat.

Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket az árazatlan költségvetés tartalmazza.

6. rész: A Nyíregyházi Arany János Gimnázium, Általános Iskola és Kollégium infrastrukturális fejlesztése

Megvalósítási helyszín: 4432 Nyíregyháza (Nyírszőlős), Kollégium út 54., hrsz.: 16004

A felújítási munkák műszaki tartalma:

Előzmény:

Az intézmény fenntartója előzetesen felmérte az épületek műszaki állapotát és felújítási programot állított össze. A helyszín ismételt bejárásakor ezen munkák kerültek felmérésre és tételes költségvetés készült róluk.

Az ingatlanon tervezett építési tevékenység végzésével az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet értelmében a meglévő építmény tartószerkezeti rendszerét vagy tartószerkezeti elemeit nem kell megváltoztatni, átalakítani, elbontani, kicserélni, megerősíteni, vagy változatlan formában újjáépíteni. Ezen oknál fogva a tervezett építési munkák nem építési engedély kötelesek.

Tervezett munkálatok:

1. Főépület tetőhéjazat cseréje:

A kollégium épületegyüttesének jelentős részén a korábbiakban már lecserélték a tetőhéjazatot. A még megmaradt két szárnyon a hagyományos cserépfedés több helyen hiányos, elhasználódott állapotban van, ezért cserélni szükséges. Új tetőlécek és deszkázatok kerülnek beépítésre az új héjazatnak megfelelően. Az új tetőfedés anyaga cserepes mintázatú színes bevonatos horganyzott acél cserepeslemez, fém hófogóval lépcsősen eltolva, EPDM gumitömítéses csavarral rögzítve. A tetőfedés alá porhóelleni védőfóliát kell elhelyezni. Új oromdeszkázat és ereszdeszkázat készül lazúrozott felületvédelemmel és szegélybádogozással. A meglévő leszerelt eresz- és lefolyócsatornákat a munkálatok után vissza kell szerelni. Az állványozást mobil állvánnyal kell megoldani. Az elkészült tető villámvédelmét ki kell alakítani, melyről jegyzőkönyvet kell készíteni.

2. Kültéri munkák:

- Az udvari bejárat és mellette lévő a pincelejáró közös előtetőjén a meglévő szerkezetre új fedés készül horganyzott acél cserepeslemezrel.
- Az épület déli oldalán található angolaknát fel kell újítani. A felfagyott részeket el kell bontani és újraépíteni. Az aknát határoló fal tetejére új betonozás (vízorros kialakítással), a felületeken új cementvakolat és simítás készül. A talajjal érintkező külső oldalt a talajvíz ellen elasztomerbitumenes lemezzel kell szigetelni. Az akna fölé íves polikarbonát előtető kerül felszerelésre, zártszelvényből hegesztett acélszerkezetre, PVC ereszcsonnával, nyugati oldalon levezetve. Az akna hosszában beesés elleni védelemre horganyzott acél huzalból készült kerítéselemek kerülnek (GALAXIA LIGHT típus) minimum 1,5 m magassággal kialakítva, tartóoszlopokra rögzítve.
- Két bejárat ajtónál akadálymentes rámpa készítése, illetve a betonozás javítása. A rámpa rábetonozással készül, érdesített felülettel (R12-es csúszásmentesség) 1,2 m szélességben, 5%-os emelkedéssel, egy lejtőkarral. A rámpa előtt és után 1,5x1,5 m-es vízszintes felületet kell kialakítani. A rámpához rozsdamentes acél csőkorlát készül.

3. Beltéri munkák:

- Meglévő fa ablakok és ajtók cseréje hőszigetelt üvegezésű PVC nyílászárókra ($U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$), külső párkányok és belső könyöklők cseréjével, belül a tokok körül PVC szegély takarókkal. Az ablakok kialakítása bukó-, ill. bukó-nyíló szárnyakkal készül:

180/210 bejárat ajtó 2 szárnyú, féligüvegezett	1 db
165/210 ablak	4 db
60/60 ablak	7 db
60/80 ablak	4 db
90/60 ablak	1 db
110/60 ablak	1 db
120/90 ablak	4 db
135/85 ablak	1 db
140/100 ablak	1 db
100/150 ablak	1 db
120/150 ablak	1 db
125/165 ablak	2 db
130/160 ablak	3db
130/170 ablak	7 db
125/170 ablak	34 db
130/170 ablak	7 db

135/175 ablak	10 db
180/160 ablak	4 db
220/270 ablak	1 db

- A nyílászárók cseréje után a kávékat, és egyéb sérült felületeket ki kell javítani.
- Festés teljes belső felületen diszperziós festékkel.
- PVC padlóburkolatok cseréje a korábbi felújításból kimaradt helyeken.
- Laminált parketta padlóburkolatok cseréje a korábbi felújításból kimaradt helyeken.

A kivitelezés során be kell tartani a biztonságos munkavégzésre vonatkozó jogszabályokat, rendeleteket, technológiai utasításokat, balesetvédelmi, munkavédelmi, tűzrendészeti és hulladékkezelési szabályokat, különös tekintettel a magasban végzett és a tűzveszélyes munkákra vonatkozó rendelkezéseket.

Az átadás-átvétel során a megrendelő részére át kell adni a beépített anyagokra, berendezésekre vonatkozó minőségi tanúsítványokat, bizonylatokat, megfelelőségi nyilatkozatokat, beüzemelési jegyzőkönyveket, garancia bizonylatokat, szerelési szakaszra vonatkozó érintésvédelmi jegyzőkönyvet, kivitelezői nyilatkozatokat.

Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket az árazatlan költségvetés tartalmazza.

7. rész: A Timári Szabolcsvezér Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése

Megvalósítási helyszín: 4466 Timár, Szabadság út 57., hrsz.: 181

A felújítási munkák műszaki tartalma:

Előzmény:

Az intézmény fenntartója előzetesen felmérte az épület műszaki állapotát és felújítási programot állított össze. A helyszín ismételt bejárásakor ezen munkák kerültek felmérésre és tételes költségvetés készült róluk.

Az ingatlanon meglévő épületen tervezett építési tevékenység végzésével az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet értelmében a meglévő építmény tartószerkezeti rendszerét vagy tartószerkezeti elemeit nem kell megváltoztatni, átalakítani, elbontani, kicserélni, megerősíteni, vagy változatlan formában újjáépíteni. Ezen oknál fogva a tervezett építési munkák nem építési engedély kötelesek.

Tervezett munkálatok:

1. Földszinti és emeleti vizesblokk:

A vizesblokk állapota erősen leromlott, a burkolatok és a vizes berendezési tárgyak elhasználódottak, hiányosak, a festett felületek sérültek.

A felújítás során valamennyi burkolat, vizes berendezési tárgy és szerelvényeik, vízvezetékek, lefolyó- és ejtővezetékek, fűtőtestek és elzáróik cserére kerülnek. Új elektromos kapcsolók, vezetékek és lámpatestek kerülnek felszerelésre a meglévővel azonos elhelyezéssel.

Falburkolatok: 2,1 m magasságig mázas kerámia lapokkal, hálósan rakva, megrendelővel egyeztetett színben, 15x20, vagy 20x30 cm méretű lapokkal.

Padlóburkolatok: csúszásmentes anyagában színezett kerámia lapokkal, megrendelővel egyeztetett színben, 30x30 cm lapmérettel. A fal- és padlóburkolat találkozásánál, padlóösszefolyók körül rugalmas fugázót kell alkalmazni.

Burkolatlan fal- és mennyezet: glettelt, fehér színre festett felülettel.

Belső ajtók: festés-mázolás munkái a jelenlegivel azonos színre, a szükséges javításokkal.

A WC fülkék jelenlegi fa válaszfalrendszerét el kell bontani, helyére előregyártott szerelt lábakon álló falrendszer kerül, műanyag felülettel.

A hideg- és melegvíz nyomóvezetékek a szerelvényekkel együtt cserére kerülnek. Az új vezetékeket ötrétegű csőből, idomokkal, préselt csatlakozásokkal kell készíteni. A vezetékeket falhoronyba kell szerelni, kivéve a vasbeton szerkezeti elemeken futó szakaszokon. A falhoronyban lévő vezetékeket hőszigetelő habosított PE védőcsővel kell ellátni.

A meglévő ejtő- és lefolyóvezetékeket el kell bontani. Az új vezetékek anyaga falhoronyban PVC, földárókban, aljzatban, mennyezet alatt KG-PVC, tokos gumigyűrűs kötésekkel.

Vizes berendezések vizesblokkonként:

Fiú mosdó:	mosdóberendezés hideg-melegvízre	3 db
	WC berendezés	2 db
	Vizeldeberendezés	5 db
Leány mosdó:	mosdóberendezés hideg-melegvízre	3 db
	falikút hideg-melegvízre	1 db
	WC berendezés	4 db
	50 l-es elektromos forróvíztároló	1db

A meglévő radiátorok cserére kerülnek acéllemez lapradiátorokra 2 soros 600x800 és 600x600 mm-es méretben konvektorlemez kivitelben, termosztatikus szab. szeleppel.

Villanszerelés: új elektromos kapcsolók, vezetékek és lámpatestek kerülnek felszerelésre a meglévővel azonos elhelyezéssel. Vezetékek anyaga MMFalCu 450/750V 3x1,5-3x2,5 mm² kötődobozokkal, szabványos kötésekkel. A munkálatok befejeztével szerelői nyilatkozatot és érintésvédelmi jegyzőkönyvet kell készíteni.

2. Tornatermi öltözők:

Az öltözők állapota erősen leromlott, a burkolatok és a vizes berendezési tárgyak elhasználódottak, hiányosak, a festett felületek sérültek.

A felújítás során valamennyi burkolat, vizes berendezési tárgy és szerelvényeik, vízvezetékek, lefolyó- és ejtővezetékek, fűtőtestek és elzárók cserére kerülnek. Új elektromos kapcsolók, vezetékek és lámpatestek kerülnek felszerelésre a meglévővel azonos elhelyezéssel.

Falburkolatok: 2,1 m magasságig mázas kerámia lapokkal, hálósan rakva, megrendelővel egyeztetett színben, 15x20, vagy 20x30 cm méretű lapokkal.

Padlóburkolatok: csúszásmentes anyagában színezett kerámia lapokkal, megrendelővel egyeztetett színben, 30x30 cm lapmérettel. A fal- és padlóburkolat találkozásánál rugalmas fugázót kell alkalmazni.

Burkolatlan fal- és mennyezet: glettelt, fehér színre festett felülettel.

Belső ajtók: festés-mázolás munkái a jelenlegivel azonos színre, a szükséges javításokkal.

A hideg- és melegvíz nyomóvezetékek a szerelvényekkel együtt cserére kerülnek. Az új vezetékeket ötrétegű csőből, idomokkal, préselt csatlakozásokkal kell készíteni. A vezetékeket falhoronyba kell szerelni, kivéve a vasbeton szerkezeti elemeken futó szakaszokon. A falhoronyban lévő vezetékeket hőszigetelő habosított PE védőcsővel kell ellátni.

A meglévő ejtő- és lefolyóvezetékeket el kell bontani. Az új vezetékek anyaga falhoronyban PVC, aljzatban, földárókban, mennyezet alatt KG-PVC, tokos gumigyűrűs kötésekkel.

Vizes berendezések:

Fiú öltöző:	mosdóberendezés hideg-melegvízre	5 db
	WC berendezés	1 db
	zuhanyberendezés	
	műanyag elválasztó panellel	2 db
Leány öltöző:	mosdóberendezés hideg-melegvízre	5 db
	falikút hideg-melegvízre	1 db
	WC berendezés	1 db



zuhanyberendezés
műanyag elválasztó panellel 2 db

A meglévő radiátorok cseréjére kerülnek acéllemez lapradiátorokra 2 soros 600x1200 és 600x1600 mm-es méretben konvektorlemez kivitelben, termosztatikus szab. szeleppel.

Villanyszerelés: új elektromos kapcsolók, vezetékek és lámpatestek kerülnek felszerelésre a meglévővel azonos elhelyezéssel. Vezetékek anyaga MMFALCu 450/750V 3x1,5-3x2,5 mm² kötődobozokkal, szabványos kötésekkel. A munkálatok befejeztével szerelői nyilatkozatot és érintésvédelmi jegyzőkönyvet kell készíteni.

3. Emelet term. tud. tanterem:

- Beázás miatti vakolatjavítás mennyezeten és oldalfalon.
- Glettelés, festés diszperziós festékkel fehér színre.

4. PVC burkolat csere több helyiségben:

- PVC padlóburkolat cseréje járulékos munkáival együtt nagy kopásállóságú PVC burkolatra, keményfából készült festett lábazattal, összesen 420 m² területen.

5. Akadálymentesítés:

A bejárati ajtónál az érvényes szabványok szerinti rámpát kell kialakítani a lépcső egyik felének területén. A rámpa rábetonozással készül, érdesített felülettel (R12-es csúszásmentesség) 1,2 m szélességben, 5%-os emelkedéssel, egy lejtőkarral. A rámpa előtt és után 1,5x1,5 m-es vízszintes felületet kell kialakítani. A rámpához rozsdamentes acél csőkorlát készül.

A kivitelezés során be kell tartani a biztonságos munkavégzésre vonatkozó jogszabályokat, rendeleteket, technológiai utasításokat, balesetvédelmi, munkavédelmi és tűzrendészeti szabályokat.

Az átadás-átvétel során a megrendelő részére át kell adni a beépített anyagokra, berendezésekre vonatkozó minőségi tanúsítványokat, bizonylatokat, megfelelőségi nyilatkozatokat, nyomáspróba jegyzőkönyveket, beüzemelési jegyzőkönyveket, garancia bizonylatokat, szerelési szakaszra vonatkozó érintésvédelmi jegyzőkönyvet, kivitelezői nyilatkozatokat.

Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket az árazatlan költségvetés tartalmazza.

8. rész: A Tiszadobi Széchenyi István Általános Iskola és AMI infrastrukturális fejlesztése

Megvalósítási helyszín: 4456 Tiszadob, Károlyi Mihály u. 7., hrsz.: 1073/28/a

A felújítási munkák műszaki tartalma:

Előzmény:

Az intézmény fenntartója előzetesen felmérte az épület műszaki állapotát és felújítási programot állított össze. A helyszín ismételt bejárásakor ezen munkák kerültek felmérésre és tételes költségvetés készült róluk.

Az ingatlanon meglévő épületen tervezett építési tevékenység végzésével az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet értelmében a meglévő építmény tartószerkezeti rendszerét vagy tartószerkezeti elemeit nem kell megváltoztatni, átalakítani, elbontani, kicserélni, megerősíteni, vagy változatlan formában újjáépíteni. Ezen oknál fogva a tervezett építési munkák nem építési engedély kötelesek.

Tervezett munkálatok:

1. Földszinti öltözők:

Az öltözők állapota erősen leromlott, a burkolatok és a vizes berendezési tárgyak elhasználódottak, hiányosak, a festett felületek sérültek.

A felújítás során valamennyi burkolat, vizes berendezési tárgy és szerelvényeik, vízvezetékek, lefolyó- és ejtővezetékek cserére kerülnek és ki kell alakítani további egy WC-fülkét a meglévők mellé. Új elektromos kapcsolók, vezetékek és lámpatestek kerülnek felszerelésre.

Falburkolatok: 2,1 m magasságig mázas kerámia lapokkal, hálósan rakva, megrendelővel egyeztetett színben, 15x20, vagy 20x30 cm méretű lapokkal.

Padlóburkolatok: csúszásmentes anyagában színezett kerámia lapokkal, megrendelővel egyeztetett színben, 30x30 cm lapmérettel. A fal- és padlóburkolat találkozásánál rugalmas fugázót kell alkalmazni.

Burkolatlan fal- és mennyezet: glettel, fehér színre festett felülettel.

Belső ajtók: festés-mázolás munkái a jelenlegivel azonos színre, a szükséges javításokkal.

A hideg- és melegvíz nyomóvezetékek a szerelvényekkel és a folyosón elhelyezett elektromos forróvíz tárolóval együtt cserére kerülnek. Az új vezetékeket ötrétegű csőből, idomokkal, préselt csatlakozásokkal kell készíteni. A vezetékeket falhoronyba kell szerelni, kivéve a vasbeton szerkezeti elemeken futó szakaszokon. A falhoronyban lévő vezetékeket hőszigetelő habosított PE védőcsővel kell ellátni.

A meglévő ejtő- és lefolyóvezetékeket el kell bontani. Az új vezetékek anyaga falhoronyban PVC, aljzatban, földárókban, mennyezet alatt KG-PVC, tokos gumigyűrűs kötésekkel.

Vizes berendezések:

mosdóberendezés hideg-melegvízre	4 db
WC berendezés	3 db
zuhanyberendezés	
műanyag elválasztó panellel	2 db
falikút hideg-melegvízre	1 db

A meglévő acéllemez lapradiátorokat a munkák végén vissza kell szerelni termosztatikus szab. szeleppel.

Villanszerelés: új elektromos kapcsolók, vezetékek és lámpatestek kerülnek felszerelésre a meglévővel azonos elhelyezéssel. Vezetékek anyaga MMFAlCu 450/750V 3x1,5-3x2,5 mm² kötődobozokkal, szabványos kötésekkel. A munkálatok befejeztével szerelői nyilatkozatot és érintésvédelmi jegyzőkönyvet kell készíteni.

2. Emeleti öltöző:

Megegyezik a földszinti öltözővel.

3. Földszinti vizesblokk:

A vizesblokkok állapota erősen leromlott, a burkolatok és a vizes berendezési tárgyak elhasználódottak, hiányosak, a festett felületek sérültek.

A felújítás során valamennyi burkolat, vizes berendezési tárgy és szerelvényeik, vízvezetékek, lefolyó- és ejtővezetékek cserére kerülnek. Kialakításra kerül a melegvíz ellátás is, elektromos forróvíztároló felszerelésével. Új elektromos kapcsolók, vezetékek és lámpatestek kerülnek felszerelésre a meglévővel azonos elhelyezéssel.

Falburkolatok: 2,1 m magasságig mázas kerámia lapokkal, hálósan rakva, megrendelővel egyeztetett színben, 15x20, vagy 20x30 cm méretű lapokkal.

Padlóburkolatok: csúszásmentes anyagában színezett kerámia lapokkal, megrendelővel egyeztetett színben, 30x30 cm lapmérettel. A fal- és padlóburkolat találkozásánál, padlóösszefolyók körül rugalmas fugázót kell alkalmazni.

Burkolatlan fal- és mennyezet: glettel, fehér színre festett felülettel.

Belső ajtók: festés-mázolás munkái a jelenlegivel azonos színre, a szükséges javításokkal.

A WC fülkék jelenlegi fa válaszfalrendszerét el kell bontani, helyére előregyártott szerelt lábakon álló falrendszer kerül, műanyag felülettel.

A hideg- és melegvíz nyomóvezetékek a szerelvényekkel együtt cserére kerülnek. Az új vezetékeket ötrétegű csőből, idomokkal, préselt csatlakozásokkal kell készíteni. A vezetékeket falhoronyba kell szerelni, kivéve a vasbeton szerkezeti elemeken futó szakaszokon. A falhoronyban lévő vezetékeket hőszigetelő habosított PE védőcsővel kell ellátni.

A meglévő ejtő- és lefolyóvezetékeket el kell bontani. Az új vezetékek anyaga falhoronyban PVC, földárókban, aljzatban, mennyezet alatt KG-PVC, tokos gumigyűrűs kötésekkel.

Vizes berendezések vizesblokkonként:

Fiú mosdó:	mosdóberendezés hideg-melegvízre	3 db
	falikút hideg-melegvízre	1 db
	WC berendezés	3 db
	Vizeldeberendezés	6 db
Leány mosdó:	mosdóberendezés hideg-melegvízre	3 db
	falikút hideg-melegvízre	1 db
	WC berendezés	6 db
	50 l-es elektromos forróvíztároló	1db

A meglévő radiátorok a munkák befejezésekor visszaszerelésre kerülnek, termosztatikus szab. szeleppel.

Villanszerelés: új elektromos kapcsolók, vezetékek és lámpatestek kerülnek felszerelésre a meglévővel azonos elhelyezéssel. Vezetékek anyaga MMFalCu 450/750V 3x1,5-3x2,5 mm² kötődobozokkal, szabványos kötésekkel. A munkálatok befejeztével szerelői nyilatkozatot és érintésvédelmi jegyzőkönyvet kell készíteni.

4. Udvari térburkolat:

A meglévő térburkolat folytatásaként készül, azonos magasságban. A két burkolat közé ACO rácsos folyókarendszer kerül. A közlekedő út felőli oldalon 5x4 m es lejtős rámpa készül a szintkülönbség áthidalására. A meglévő betonszegélyt és aszfaltburkolatot el kell bontani. A tükörkialakítás után a területet tömöríteni kell, majd stabilizált homokos kavics és CKt alap készül. Ezután homokagyazatra fektetve a jelenlegivel egyező színű és típusú térburkolat készül. A térburkolat szélein ACO rácsos folyókát és szegélyt kell építeni.

A területrendezés során 4 új szennyvízakna épül nehéz fedlappal (D-600 terhelés) régi aknák kiváltása miatt.

A bontott aszfalt burkolat anyagát a többi törmeléktől elkülönítetten kell kezelni és a lerakóba elszállítani.

5. Kosárlabda pálya építése:

A tervezett térburkolat folytatásaként készül, azonos magasságban. A két burkolat közé ACO rácsos folyókarendszer és köszegély kerül. A tervezett 8x20 m méretű pálya hengerelt aszfalt burkolatot kap. A tükörkialakítás után a területet tömöríteni kell, majd stabilizált homokos kavics (15 cm) és CKt2 (10 cm) alap készül bitumenemulzióval kezelve. A pálya felülete hengerelt aszfalt burkolatot kap, körben szegélykövel lezárva. A pályáról a keletkező csapadékvíz a körben elhelyezett ACO rácsos folyóka rendszer vezeti el. A folyókákat egyesítő KG-PVC csapadécsatornát a telekhatáron lévő árokba kell bevezetni. A területrendezés során ügyelni kell rá, hogy a rendezett terepszint a pálya szintje alatt legyen 10 cm-rel.

6. Meglévő sportpálya javítása:

A meglévő pálya sérült megsüllyedt részeit fel kell bontani és megfelelően tömörített homokos kavics és CKt2 alap készítése után az aszfaltburkolatot vissza kell javítani.

A pálya oldalán lévő megcsúszott, megcsúszott gyalogút elbontásra kerül. A járda helyén terepnyergetés és tömörítést kell végezni. A bontott aszfalt burkolat anyagát a többi törmelékkel elkülönítetten kell kezelni és a lerakóba elszállítani.

A meggyengült és hiányos védőkorlátot ki kell javítani a korhadt elemek cseréjével és a hiányzó részek pótlásával. A faelemeket impregnáló védelemmel kell ellátni.

7. Akadálymentesítés:

A bejárati ajtónál az érvényes szabványok szerinti rámpát kell kialakítani a lépcső egyik felének területén. A rámpa rábetonozással készül, érdesített felülettel (R12-es csúszásmentesség) 1,2 m szélességben, 5%-os emelkedéssel, egy lejtőkarral. A rámpa előtt és után 1,5x1,5 m-es vízszintes felületet kell kialakítani. A rámpához rozsdamentes acél csőkorlát készül.

A kivitelezés során be kell tartani a biztonságos munkavégzésre vonatkozó jogszabályokat, rendeleteket, technológiai utasításokat, balesetvédelmi, munkavédelmi és tűzrendészeti szabályokat, különös tekintettel a tűzveszélyes munkákra vonatkozó rendelkezéseket.

Az átadás-átvétel során a megrendelő részére át kell adni a beépített anyagokra, berendezésekre vonatkozó minőségi tanúsítványokat, bizonylatokat, megfelelőségi nyilatkozatokat, nyomáspróba jegyzőkönyveket, beüzemelési jegyzőkönyveket, garancia bizonylatokat, szerelési szakaszra vonatkozó érintésvédelmi jegyzőkönyvet, kivitelezői nyilatkozatokat.

Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket az árazatlan költségvetés tartalmazza.

9. rész: A Tiszanagyfalui Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése

Megvalósítási helyszín: 4463 Tiszanagyfalu, Kossuth út 47., hrsz.: 152, valamint 4463 Tiszanagyfalu, Szabadság út 74., hrsz.: 477/1, 477/2, továbbá 4463 Tiszanagyfalu, Kossuth út 62-64., hrsz.: 586/4

A felújítási munkák műszaki tartalma:

Előzmény:

Az intézmény épületei három helyszínen találhatóak. A felmérés során ezeket az alábbi jelölésekkel azonosítottuk:

„A” létesítmény	Kossuth út 47. főépület helye
„B” létesítmény	Szabadság u. 74. telephely
„C” létesítmény	Kossuth út 62-64. tornaterem helye

Az intézmény fenntartója előzetesen felmérte az épületek műszaki állapotát és felújítási programot állított össze. A helyszín ismételt bejárásakor ezen munkák kerültek felmérésre és tételes költségvetés készült róluk.

Az ingatlanokon tervezett építési tevékenység végzésével az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet értelmében a meglévő építmény tartószerkezeti rendszerét vagy tartószerkezeti elemeit nem kell megváltoztatni, átalakítani, elbontani, kicserélni, megerősíteni, vagy változatlan formában újjáépíteni. Ezen oknál fogva a tervezett építési munkák nem építési engedély kötelesek

I. Tervezett munkálatok „A”

1. Földszinti vizesblokk:

A vizesblokkok állapota erősen leromlott, a burkolatok és a vizes berendezési tárgyak elhasználódottak, a festett felületek sérültek.

A felújítás során valamennyi burkolat, vizes berendezési tárgy és szerelvényeik, vízvezetékek, lefolyó- és ejtővezetékek, fűtőtestek és elzárók cserére kerülnek. Új elektromos kapcsolók, vezetékek és lámpatestek kerülnek felszerelésre a meglévővel azonos elhelyezéssel.

Falburkolatok: 2,1 m magasságig mázas kerámia lapokkal, hálósan rakva, megrendelővel egyeztetett színben, 15x20, vagy 20x30 cm méretű lapokkal.

Padlóburkolatok: csúszásmentes anyagában színezett kerámia lapokkal, megrendelővel egyeztetett színben, 30x30 cm lapmérettel. A fal- és padlóburkolat találkozásánál, padlóösszefolyók körül rugalmas fugázót kell alkalmazni.

Burkolatlan fal- és mennyezet: glettel, fehér színre festett felülettel.

Belső ajtók: festés-mázolás munkái a jelenlegivel azonos színre, a szükséges javításokkal.

A WC fülkék jelenlegi fa válaszfalrendszerét el kell bontani, helyére előregyártott szerelt lábakon álló falrendszer kerül, műanyag felülettel.

A víz nyomóvezetékek a szerelvényekkel együtt cserére kerülnek. Az új vezetékeket ötrétegű csőből, idomokkal, préselt csatlakozásokkal kell készíteni. A vezetékeket falhoronyba kell szerelni, kivéve a vasbeton szerkezeti elemeken futó szakaszokon. A falhoronyban lévő vezetékeket hőszigetelő habosított PE védőcsővel kell ellátni.

A meglévő ejtő- és lefolyóvezetékeket el kell bontani. Az új vezetékek anyaga falhoronyban PVC, földárókban, aljzatban, mennyezet alatt KG-PVC, tokos gumigyűrűs kötésekkel.

Vizes berendezések vizesblokkonként:

Fiú mosdó:	mosdóberendezés hideg-melegvízre	1 db
	WC berendezés	1 db
	Vizeldeberendezés	2 db
Leány mosdó:	mosdóberendezés hideg-melegvízre	2 db
	falikút hideg-melegvízre	1 db
	WC berendezés	2 db
	50 l-es elektromos forróvítartó	1db
nevelői mosdó:	mosdóberendezés hideg-melegvízre	1 db
	WC berendezés	1 db

A meglévő radiátorok cserére kerülnek acéllemez lapradiátorokra 2 soros 600x800 és 600x600 mm-es méretben konvektorlemez kivitelben, termosztatikus szab. szeleppel.

Villanszerelés: új elektromos kapcsolók, vezetékek és lámpatestek kerülnek felszerelésre a meglévővel azonos elhelyezéssel. Vezetékek anyaga MMFalCu 450/750V 3x1,5-3x2,5 mm² kötődobozokkal, szabványos kötésekkel. A munkálatok befejeztével szerelői nyilatkozatot és érintésvédelmi jegyzőkönyvet kell készíteni.

2. Emeleti folyosó és tető:

A főépület emeleti folyosója beázik. A tető héjazat pala és korcolt lemezfedés vegyesen. A beázások a hajlatoknál és vápa elemeknél jelentkeznek. A bádgozás több helyen korrodált.

A javítás során a tetőfedést a szükséges mértékben meg kell bontani és a sérült, hibás elemeket és felületeket ki kell cserélni. A falcsatlakozásoknál új szegélybádgot kell elhelyezni.

3. Tanterem 1, tanterem 2, tanterem+foglalkoztató, tanterem 5:

- PVC padlóburkolat cseréje járulékos munkáival együtt nagy kopásállóságú PVC burkolatra, keményfából készült festett lábazattal.
- Lámpatestek, kapcsolók cseréje tükrös mennyezeti neon armatúrákra („A” energiaosztályú, káprázáskorlátozott, 2x58W). Táblavilágító armatúra cseréje. Az armatúrákat a meglévő lámpatestek helyére kell szerelni.

A munkálatok befejeztével szerelői nyilatkozatot és érintésvédelmi jegyzőkönyvet kell készíteni.

4. Tanterem 3, tanterem 6:

- PVC padlóburkolat cseréje járulékos munkáival együtt nagy kopásállóságú PVC burkolatra, keményfából készült festett lábazattal.

5. Új épület tetőjavítás:

Az emeleti ablakok melletti külső lambéria burkolat a széles párkányról felcsapódó csapadékvíztől tönkrement, csere szükséges. A munkák során a vetemedett bádorpárkányokat is cserélni szükséges. A lambéria és párkány találkozásához szegélylemez kell elhelyezni.

Az új fafelületeket impregnálás után lazúr bevonattal kell ellátni.

6. Akadálymentesítés:

Az udvari bejárati ajtónál az érvényes szabványok szerinti rámpát kell kialakítani a lépcső egyik felének területén. A rámpa rábetonozással készül, érdesített felülettel (R12-es csúszásmentesség) 1,2 m szélességben, 5%-os emelkedéssel, egy lejtőkarral. A rámpa előtt és után 1,5x1,5 m-es vízszintes felületet kell kialakítani. A rámpához rozsdamentes acél csőkorlát készül.

II. Tervezett munkálatok „B”

1. Tanterem 1:

- Padlóburkolat cseréje járulékos munkáival együtt nagy kopásállóságú PVC burkolatra, keményfából készült festett lábazattal.
- Lámpatestek, kapcsolók cseréje tükrös mennyezeti neon armatúrákra („A” energiaosztályú, káprázáskorlátozott, 2x58W). Táblavilágító armatúra cseréje. Az armatúrákat a meglévő lámpatestek helyére kell szerelni.

A munkálatok befejeztével szerelői nyilatkozatot és érintésvédelmi jegyzőkönyvet kell készíteni.

2. Tanterem 2:

- Padlóburkolat cseréje járulékos munkáival együtt nagy kopásállóságú laminált parketta burkolatra, keményfából készült festett lábazattal.
- Fűtőtestek áthelyezése belső falról ablakok alá, új radiátorokkal, szelepekkel és csővezetékekkel. Az új fűtőtestek acéllemez lapradiátorok 3 soros 600x1100 mm-es méretben konvektorlemez kivitelben, termosztatikus szab. szeleppel. Csővezetékek anyaga horganyzott szénacélcső préselt csőkötésekkel.

A szerelések végeztével a rendszer feltöltése és légtelenítése után nyomáspróbát kell végezni, majd a rendszert be kell üzemelni és szabályozni. A munkálatok befejeztével szerelői nyilatkozatot és nyomáspróba jegyzőkönyvet kell készíteni.

3. Udvar átalakítása:

Az iskola udvarán az „U” alakú épület által határolt területen térburkolat készül. A munkálatok megkezdésekor az itt található aknatetőket ki kell emelni a tervezett burkolatmagasságra. Az aknákra nehéz fedlapokat (D-600 terhelés) kell beépíteni. Az itt található mászókat át kell helyezni a tervezett helyére. A felső 10 cm-es réteg és az aszfaltozott járdák eltávolítása után hengerelt, tömörített kavicságy készül megfelelő lejtéssel

a külső élek felé. A térburkolat tömörített homokagyazatra készül 10x20x8 cm-es burkolókövből. A külső éleken ACO rácsos folyókát és szegélykövet kell beépíteni beton ágyazatba. A folyókákból a vizet legalább 15 méterenként el kell vezetni. A keletkező csapadékvizet az utcai árokba kell kivezetni KG-PVC csövekkel.

A bontott aszfaltburkolat anyagát a többi törmeléktől elkülönítetten kell tárolni és a lerakóhelyre szállítani.

III. Tervezett munkálatok „C”

1. Csarnok épület

- Meglévő csarnokvilágítás javítása a fényforrások és hibás alkatrészek cseréjével.
- Tetőbeázások javítása a vápaelemek és bádогоzás igazításával, cseréjével.
- Belső közlekedő rámpa felületének csúszásmentesítése ragasztott bevonat felvitelével.

2. Sportpálya:

A pálya oldalkerítését 50 m-es szakaszon ki kell cserélni 4 m magas kerítésre.

3. Akadálymentesítés:

Az oldalbejárat ajtónál az érvényes szabványok szerinti rámpát kell kialakítani a lépcső helyett. A rámpa rábetonozással készül, érdesített felülettel (R12-es csúszásmentesség) 1,2 m szélességben, 5%-os emelkedéssel, egy lejtőkarral. A rámpa előtt és után 1,5x1,5 m-es vízszintes felületet kell kialakítani. A rámpához rozsdamentes acél csőkorlát készül.

A kivitelezés során be kell tartani a biztonságos munkavégzésre vonatkozó jogszabályokat, rendeleteket, technológiai utasításokat, balesetvédelmi, munkavédelmi, tűzrendészeti és hulladékkezelési szabályokat, különös tekintettel a tűzveszélyes munkákra vonatkozó rendelkezéseket. Az átadás-átvétel során a megrendelő részére át kell adni a beépített anyagokra, berendezésekre vonatkozó minőségi tanúsítványokat, bizonylatokat, megfelelőségi nyilatkozatokat, nyomáspróba jegyzőkönyveket, beüzemelési jegyzőkönyveket, garancia bizonylatokat, szerelési szakaszra vonatkozó érintésvédelmi jegyzőkönyvet, kivitelezői nyilatkozatokat.

Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket az árazatlan költségvetés tartalmazza.

10. rész: A Nyíregyházi Zrínyi Ilona Gimnázium és Kollégium kollégiumának infrastrukturális fejlesztése

Megvalósítási helyszín: 4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 29-37., hrsz.: 5969, 5970

A felújítási munkák műszaki tartalma:

Előzmény:

Az intézmény fenntartója előzetesen felmérte az épületek műszaki állapotát és felújítási programot állított össze. A helyszín ismételt bejárásakor ezen munkák kerültek felmérésre és tételes költségvetés készült róluk.

Az ingatlanon tervezett építési tevékenység végzésével az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet értelmében a meglévő építmény tartószerkezeti rendszerét vagy tartószerkezeti elemeit nem kell megváltoztatni, átalakítani, elbontani, kicserélni, megerősíteni, vagy változatlan formában újjáépíteni. Ezen oknál fogva a tervezett építési munkák nem építési engedély kötelesek.

Tervezett munkálatok:

1. Kültéri munkák:

- A bejárati ajtónál akadálymentes rámpa készítése. A rámpa, érdesített felülettel készül (R12-es csúszásmentesség) 1,2 m szélességben, 5%-os emelkedéssel, két lejtőkarral. A rámpa előtt és után 1,5x1,5 m-es vízszintes felületet kell kialakítani. A rámpához rozsdamentes acél csőkorlát készül.

2. Beltéri munkák:

- Belső fa ajtók cseréje MDF tokkal és ajtólappal:

75/210	16 db
90/210	16 db
100/210	8 db
- A nyílászárók cseréje után a sérült felületeket ki kell javítani.
- Festés teljes belső felületen diszperziós festékkel.
- PVC padlóburkolatok cseréje.

A kivitelezés során be kell tartani a biztonságos munkavégzésre vonatkozó jogszabályokat, rendeleteket, technológiai utasításokat, balesetvédelmi, munkavédelmi, tűzrendészeti és hulladékkezelési szabályokat, a tűzveszélyes munkákra vonatkozó rendelkezéseket.

Az átadás-átvétel során a megrendelő részére át kell adni a beépített anyagokra, berendezésekre vonatkozó minőségi tanúsítványokat, bizonylatokat, megfelelőségi nyilatkozatokat, beüzemelési jegyzőkönyveket, garancia bizonylatokat, kivitelezői nyilatkozatokat.

Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket az árazatlan költségvetés tartalmazza.