

**EGRI TANKERÜLETI KÖZPONT
3300 EGER, BEM TÁBORNOK UTCA 3.**

**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
ÉS KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK**

**„Fotovoltaikus rendszer telepítése az Egri Tankerületi Központ tíz épületén KEHOP-
5.2.11-16-2017-00177 azonosítószámú projekt keretében”**

**KBT. HARMADIK RÉSZ,
UNIÓS ÉRTÉKHATÁR ALATTI
NYÍLT
[KBT. 115. § (1) BEKEZDÉS SZERINTI]
KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ**

2018.

ALAPINFORMÁCIÓK A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSRÓL

Ajánlatkérő, az Egri Tankerületi Központ nevében ezennel felkérem, hogy a megküldött ajánlattételi felhívás, valamint a további közbeszerzési dokumentumokban leírtak szerint tegye meg ajánlatát a jelen közbeszerzés tárgyát képező feladatok megvalósítására.

Az eljárás típusa:

Kbt. Harmadik rész uniós értékhatár alatti, nyílt közbeszerzési eljárás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdés szerint.

Eljárás nyelve:

Jelen közbeszerzési eljárás kizárólagos hivatalos nyelve a magyar. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja.

Az eljárás tárgya:

„Fotovoltaikus rendszer telepítése az Egri Tankerületi Központ tíz épületén KEHOP-5.2.11-16-2017-00177 azonosítószámú projekt keretében”

A szerződés időtartama:

Minden részfeladat esetében: A munkaterület átadásától számított 11 hónap.

Egyéb rendelkezések:

Az eljárás során felmerülő, az ajánlattételi felhívásban és a további közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdések tekintetében a Kbt. és végrehajtási rendeletei az irányadók.

Kérjük a Tisztelt Gazdasági Szereplőket, hogy figyelmesen tanulmányozzák át a közbeszerzési dokumentumokat és írásbeli ajánlatukat a felhívásban, illetve az egyéb közbeszerzési dokumentumokban foglalt követelmények figyelembevételével, valamint az irányadó jogszabályokban meghatározottak szerint készítsék el és nyújtsák be. A felhívásban, az útmutatóban, valamint a jogszabályokban foglalt feltételeknek meg nem felelő ajánlat – a Kbt. 73. § (1)–(2) bekezdésében foglalt keretek között – érvénytelennek minősül.

A közbeszerzési dokumentumokkal kapcsolatban felmerülő kérdés, bizonytalanság esetén éljenek a közbeszerzési törvényben meghatározott kiegészítő tájékoztatás lehetőségével.

1. KÖTET
ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

A J Á N L A T T É T E L I F E L H Í V Á S

1. Ajánlatkérő adatai (neve, címe, telefon- és telefaxszáma, e-mail és honlapcím):

Név: Egri Tankerületi Központ
Cím: 3300 Eger, Bem tábormok utca 3.
Címzett: Ballagó Zoltán tankerületi igazgató
Tel: 06-36-795-230
E-mail: zoltan.ballago@kk.gov.hu

1/A. kapcsolattartási pont, ahol a további információ beszerezhető:
dr. Lánchidi Csaba

felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó [Lajstromszám:00605]

1051 Budapest, Nádor u. 5. 2/6.
Telefon: +36 305579422
Fax: +3615772069
E-mail: lanchidicsaba@gmail.com

2. A közbeszerzési eljárás fajtája, alkalmazásának indokolása:

Kbt. Harmadik Rész, uniós értékhatár alatti hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárás (Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti eljárás): Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a Kbt. 115. §-ában foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is.

Jelen eljárás becsült értéke nem éri el a nettó háromszázmillió forintot és nem Magyarország országhatárán átnyúló projekttel kapcsolatos.

3. A közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat térítésmentesen bocsátja gazdasági szereplők rendelkezésére a Kbt. 39. § (1) bekezdésének megfelelően. Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg elektronikus úton továbbítja gazdasági szereplők részére, valamint a Kbt. 115. § (7) bekezdés alapján a Közbeszerzési Adatbázisban és Ajánlatkérő honlapján, az alábbi elérhetőségen:

<http://kk.gov.hu/kozerdeku-adatok-e>

is elérhető lesz az eljárás megindításával egyidejűleg.

A közbeszerzési dokumentumok másra nem átruházhatóak.

A közbeszerzési dokumentumok letöltése az eljárásban való részvétel feltétele, azokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megjelölt alvállalkozónak

le kell töltenie. Az elektronikus úton hozzáférhetővé tett dokumentumok átvételét az ajánlattevő/alkalmazó által az útmutató részét képező „Visszaigazoló adatlap” hiánytalanul kitöltött változatának a jelen felhívás 1/A. pontjában (Fax: +3615772069; E-mail: lanchidicsaba@gmail.com) megjelölt lebonyolító szervezet fax vagy e-mail címére történő megküldése igazolja. A „Visszaigazoló adatlap”ot a letöltést követően haladéktalanul meg kell küldeni, de legkésőbb az ajánlatban be kell nyújtani.

4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Építési beruházás a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés a) szerint.

1. részfeladat esetében:

3373 Besenyőtelek, Fő utca 108. alatti épület energetikai korszerűsítése, napelemes rendszer létesítése

30.kwp napelem telepítés

2. részfeladat esetében:

3300 Eger, Fadrusz János utca 1/a. alatti épület energetikai korszerűsítése, napelemes rendszer létesítése

50.kwp napelem telepítés

3. részfeladat esetében:

3300 Eger, Ifjúság u. 2. alatti épület energetikai korszerűsítése, napelemes rendszer létesítése

50.kwp napelem telepítés

4. részfeladat esetében:

3300 Eger, Iskola u. 3. alatti épület energetikai korszerűsítése, napelemes rendszer létesítése

30 kwp napelem telepítés

5. részfeladat esetében:

3300 Eger, Kodály Zoltán u. 5. alatti épület energetikai korszerűsítése, napelemes rendszer létesítése

50.kwp napelem telepítés

6. részfeladat esetében:

300 Eger, Malomárok utca 1. alatti épület energetikai korszerűsítése, napelemes rendszer létesítése

50 kwp napelem telepítés

7. részfeladat esetében:

3300 Eger, Vallon utca 2. alatti épület energetikai korszerűsítése, napelemes rendszer létesítése

40.kwp napelem telepítés

8. részfeladat esetében:

3341 Egercsehi, Petőfi Sándor u. 6. alatti épület energetikai korszerűsítése, napelemes rendszer létesítése

20 kwp napelem telepítés

9. részfeladat esetében:

3360 Heves, Gyöngyösi utca 50-52. alatti épület energetikai korszerűsítése, napelemes rendszer létesítése

50 kwp napelem telepítés

10. részfeladat esetében:

3396 Kerecsend, Bereksori u. 2. alatti épület energetikai korszerűsítése, napelemes rendszer létesítése

20 kwp napelem telepítés

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

A részletes feladatléírást részfeladatonként a közbeszerzési dokumentumok mellékleteként kiadott műszaki tervdokumentáció és az árazatlan költségvetés tartalmazza.

CPV:

Minden részfeladat esetében:

45000000-7 Építési munkák

45453100-8 Felújítás

09331000-8 Napelemek

5. A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják:

Minden részfeladat esetében:

Vállalkozási szerződés

6. Annak feltüntetése, ha a keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására kerül sor: -

7. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:

Minden részfeladat esetében:

A munkaterület átadásától számított 11 hónap.
Előteljesítést Ajánlatkérő elfogad.

8. A teljesítés helye: Magyarország

1. részfeladat esetében: 3373 Besenyőtelek, Fő utca 108.
2. részfeladat esetében: 3300 Eger, Fadrusz János utca 1/a.
3. részfeladat esetében: 3300 Eger, Ifjúság u. 2.
4. részfeladat esetében: 3300 Eger, Iskola u. 3.
5. részfeladat esetében: 3300 Eger, Kodály Zoltán u. 5.
6. részfeladat esetében: 3300 Eger, Malomárok utca 1.
7. részfeladat esetében: 3300 Eger, Vallon utca 2.
8. részfeladat esetében: 3341 Egercsehi, Petőfi Sándor u. 6.
9. részfeladat esetében: 3360 Heves, Gyöngyösi utca 50-52.
10. részfeladat esetében: 3396 Kerecsend, Bereksori u. 2.

9. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

Minden részfeladat esetében:

A szerződés a KEHOP-5.2.11 Fotovoltaikus rendszerek kialakítása központi költségvetési szervek részére című pályázat keretében, az Európai Unió által biztosított támogatásból történik. A támogatás mértéke a Projekt elszámolható összköltségének 100,000000 %-a. A számlák kifizetése szállítói finanszírozással nem érintett.

Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy jelen közbeszerzési eljárás a Kbt. 53. § (5)-(6) bekezdése alapján **feltételes közbeszerzés** azzal, hogy a Támogatási szerződés még nem került aláírásra.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a vállalkozói díj tartalékkeretet nem tartalmaz, továbbá, hogy a megkötendő szerződés rendelkezései vonatkozásában tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazza.

A nyertes ajánlattevő legfeljebb a szerződéses ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő mértékű, de legfeljebb hetvenötmillió forint előleg kifizetését kérheti a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján. Nyertes Ajánlattevőnek az előleg kifizetését követően a hatályos jogszabályoknak megfelelő előleghozzájárulást kell kibocsátania.

Ajánlatkérő az előleg igénybevételét nem köti előleg-visszafizetési biztosíték nyújtásához.

Nyertes ajánlattevő az előleggel a részszámlákban egyenlő arányban köteles elszámolni.

Számlázás: Ajánlatkérő részszámlázási lehetőséget biztosít akként, hogy Vállalkozónak a teljesítés során 4 darab számla (ideértve a végszámlát is, de az előleghozzájárulást nem) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:

- 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az ÁFA nélküli szerződéses érték 25 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén;

- 2. részszámla benyújtásának lehetősége: a nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az ÁFA nélküli szerződéses érték 50 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén;
- 3. részszámla benyújtásának lehetősége: a nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az ÁFA nélküli szerződéses érték 75 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén;
- végszámla benyújtása: a nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az ÁFA nélküli szerződéses érték 100 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén, sikeres műszaki átadás-átvételt követően.

Ajánlatkérő a részszámlák tekintetében (ide nem értve természetesen a végszámlát) nem határoz meg részteljesítési határidőt.

Ajánlatkérő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően banki átutalással, forintban (HUF) teljesíti 30 napos fizetési határidő alkalmazásával, az alábbiak szerint:

- alvállalkozó igénybevétele hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdései szerint; továbbá a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdései szerint;
- alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A-B. § szerint.

Ajánlatkérő a kifizetés során az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvényben (Art.) foglaltakat teljes körben alkalmazza.

Késedelmes fizetés esetén Ajánlatkérő 2013. évi V. törvényben meghatározott [6:155. §] mértékű és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot, valamint külön jogszabályban megállapított behajtási költségátalányt fizet.

Az ajánlattétel, a szerződés, a számlázás és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

Az ellenszolgáltatás teljesítésének részletes feltételeit a szerződéstervezet tartalmazza.

Az ajánlat, az elszámolás és a kifizetés pénzneme a forint.

Vonatkozó jogszabályok:

- A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény
- Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (Art.)
- Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény
- A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól
- 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről

10. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot:

Minden részfeladat esetében:

Ajánlatkérő nem engedélyezi és nem írja elő többváltozatú ajánlat benyújtását.

11. Részajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása:

Ajánlattevő részajánlatot tehet, valamennyi részre.

12. Az ajánlatok értékelési szempontja:

Minden részfeladat esetében:

Az ajánlatok értékelési szempontja a legjobb ár-érték arány alapján a Kbt. 76. § (2) bekezdése c) pontja szerint.

Értékelési szempont	Súlyszám
1. Nettó ajánlati ár (Ft)	70
2. Jótállás időtartama (minimum 36 hónap feletti vállalás: 0-24 hónap)	30

Az 1. értékelési részszerzőpont szerinti megajánlás alátámasztására ajánlattevőknek az ajánlathoz árazott költségvetést kell csatolni.

Az árazott költségvetés elkészítése során az alábbiakat szükséges figyelembe venni:

- Az árazatlan költségvetés tételeinek tartalmát elsődlegesen úgy kell értelmezni, hogy azok a megnevezésük szerinti munka minden közvetlen és közvetett munkaműveleti és dologi elemét magukban foglalják az előkészítéstől a Szerződésben megfogalmazott és az egyéb vonatkozó előírásokat mindenben kielégítő módon történő teljes elkészítésig, azaz a tételekhez tartozó egységárakat ÁFA (Általános Forgalmi Adó) nélkül kell megadni, de tartalmazniuk kell minden egyéb járulékos költséget is (biztonsági elkorlátozások, terelőelemek, lezárások, lerakóhelyi díjak, előírt ellenőrző mérések és vizsgálatok, mintavételek, minősítések, minőség tanúsítások, segédanyagok, kitűzések, geodéziai munkák, stb.), valamennyi szükséges munka elvégzését teljesen készen, továbbá minden vámot adót és egyéb illetéket, ami a Vállalkozónak a Szerződés alapján vagy bármely más okból kell fizetnie.
- Ha egy munkafázis tétele nem került külön kiírásra, de az abban foglalt tevékenységre szükség van, akkor azok költségeit a munkatételek egységárában kell figyelembe venni.
- A megadott egységáraknak a műszaki tartalom megvalósításához szükséges ráfordítás összegén túl a munkák teljes befejezéséig várható árváltozásból eredő költségeket is tartalmaznia kell, ezért az egységárak rögzítettek és nem változtathatók a Szerződés időtartama alatt.
- A költségvetés(ek) Microsoft Office Excel formátumban áll(nak) az Ajánlattevők rendelkezésére, amelyet kitöltve kell az ajánlatukhoz csatolniuk

papír alapon, valamint elektronikus formátumban (Microsoft Office Excel formátumban) is!

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjára, mely szerint átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az Ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek nyilváníthatja az alábbi esetekben, amennyiben a következő változtatások bármelyike esetén Ajánlatkérő nem lenne képes az ajánlatok közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak megfelelő értékelésére:

- Ajánlattevő nem nyújt be árazott költségvetést,
- Ajánlattevő a költségvetés sorait Ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül (pl. kiegészítő tájékoztatás) új sorral egészíti ki, vagy
- Ajánlattevő a költségvetés sorait Ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül összevonja, vagy
- Ajánlattevő Ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül a költségvetés tételeit, mennyiségi adatait módosítja, vagy
- egyéb módon olyan módosítást eszközöl Ajánlattevő az árazatlan költségvetésen, mely alapján az nem felel meg a közbeszerzési dokumentumokban és a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak.

Az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-100 pont, mely minden részszerzőpont esetén azonos.

Azon értékelési részszerzőpontok esetében, ahol ajánlatkérő minimális elvárást határozott meg, az értéket el nem érő vállalatok az ajánlat érvénytelenségét eredményezik! Az ajánlati elemek Ajánlatkérő számára legkedvezőbb szintet elérő, illetve a legkedvezőbb szintjénél még kedvezőbb vállalatokra Ajánlatkérő egyaránt a pontszám felső határával azonos (100 pont) számú pontot ad.

Ajánlatkérő az **1. részszerzőpont** esetében a **fordított arányosítás** elvét alkalmazza az alábbiak szerint: a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb. Az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordított arányosítással számolja ki a pontszámokat. Az értékelés módszere: az alábbi fordított arányosítási képlet alapján.

$$P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni, kivéve ha pontazonosságot eredményezne (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során).

A módszert lásd részletesen a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. sz. melléklet A. 1. b) pont ba) alpontjában.

2. értékelési részszerpont – jótállás időtartama

Ajánlatkérő a 2. értékelési szempont esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (*legmagasabb jótállási időtartam*) 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet (arányosítás). A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képlet:

$$P = (A \text{ vizsgált} - A \text{ legkedvezőtlenebb}) / (A \text{ legkedvezőbb} - A \text{ legkedvezőtlenebb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legkedvezőbb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A legkedvezőtlenebb: a legkedvezőtlenebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedesjegyre kell kerekíteni.

Ajánlattevőnek a felolvasólapon az érvényességi küszöb (36 hónap) fölötti megajánlását kell megadnia.

Ajánlatkérő a 2. értékelési szemponttal összefüggő ajánlati elemmel kapcsolatban 24 hónapban határozza meg az ajánlati elem legkedvezőbb szintjét, amelyre és az annál kedvezőbb vállalatokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad.

Ajánlatkérő a 2. értékelési szemponttal összefüggő ajánlati elemmel kapcsolatban meghatározza, hogy az ajánlati elem minimum értéke 0 hónap. A 0 hónapos megajánlásra ajánlattevő 0 pontot kap.

Ajánlattevőnek a felolvasólapon egész számot kell feltüntetnie, nem egész számú megajánlás esetén az ajánlat érvénytelen (pl. 1,5 hónap).

A módszert lásd részletesen a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. sz. melléklet A. 1. pontjában.

A fenti módszerrel értékelt egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot Ajánlatkérő megszorozza az ajánlattételi felhívásban meghatározott súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja.

Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az Ajánlatkérő részére az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételek alapján, valamint az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette.

13. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Minden részfeladat esetében:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattevő) és alvállalkozó olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjának hatálya alá tartozik.

A megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő (közös ajánlattevő) vonatkozásában: a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontját a dokumentációban foglaltak szerint kell igazolnia.

Alvállalkozó vonatkozásában: a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése és a Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján az ajánlattevő csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdése alapján a kizáró okokra vonatkozóan a **közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak** (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Ajánlatkérő a Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, alvállalkozót, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Ajánlatkérő a kizáró ok hiányát a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján ellenőrzi.

A kizáró okok hiányára vonatkozó egyszerű nyilatkozat (321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés vonatkozásában ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 14. § (2)-(3) bekezdésében foglaltakra.)

Ajánlatkérő az öntisztázás lehetőségét biztosítja a Kbt. 64. §-a alapján.

14. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatokat és a megkövetelt igazolási mód:

Minden részfeladat esetében:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján nem ír elő alkalmassági feltételt.

15. Ajánlattételi határidő:

2018.április 26. 17:00 óra.

Az ajánlatoknak ezen határidőig az alábbi címen rendelkezésre kell állnia, a kézbesítésből származó bárminemű késedelem az ajánlattevő felelőssége.

16. Az ajánlat benyújtásának címe:

Egri Tankerületi Központ

Cím: 3300 Eger, Bem tábormok utca 3. 107-es iroda

17. Az ajánlattétel nyelve:

Minden részfeladat esetében: Magyar. Az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, más nyelven nem nyújtható be az ajánlat. Az eljárás során mindennemű levelezés és kapcsolattartás csak ezen a nyelven történik. Joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmasak.

Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja

18. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Ideje: **2018. április 26. 17:00 óra**

Helye: Egri Tankerületi Központ

Cím: 3300 Eger, Bem tábormok utca 3. 107-es iroda

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak: A Kbt. 68. § (3) bekezdése szerinti személyek. Ajánlatkérő a bontás során a Kbt. 68. § (1); (4) és (6) bekezdései szerint jár el.

19. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Minden részfeladat esetében:

60 nap (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

20. Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ:

Minden részfeladat esetében:

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban **nem írja elő ajánlati biztosíték** nyújtását.

Nyertes ajánlattevő késedelmi és meghiúsulási kötbér fizetésére köteles az alábbiak és szerződéstervezetekben részletezettek szerint:

Nyertes Ajánlattevőt a szerződésben meghatározott kötelezettségének, feladatának késedelmes teljesítése esetén – amennyiben azért felelős - **késedelmi kötbér** - fizetési

kötelezettség terheli a Ptk. 6:186. § alapján. A kötbér alapja a szerződés szerinti, tartalékkeret és ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás (vállalkozói díj). A kötbér mértéke a késedelem minden naptári napja után napi 1 %-a kötbéralapra vetítetten. A 30 napot meghaladó késedelem esetén Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, mely okán ajánlattevő a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.

Meghiúsulási kötbér: Nyertes Ajánlattevő meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles (Ptk. 6:186. §), ha olyan okból, amiért felelős a szerződés teljesítése meghiúsul. Meghiúsulási kötbér mértéke a tartalékkeret és ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 20%-a.

Jótállás: Ajánlattevő a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog, ill. elvégzett munka vonatkozásában a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva (ajánlati elem minimum értéke: 36 hónap, legkedvezőbb szintje: 60 hónap) jótállást köteles vállalni.

A jótállás mértéke értékelési részszempont.

Jótállási biztosíték: Ajánlatkérő a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási és szavatossági igények biztosítékeként jótállási biztosítékfizetési kötelezettséget ír elő. A jótállási biztosíték mértéke a szerződés szerinti tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 4%-a, melyet a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint kell nyújtani. A jótállási biztosítékot a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában kell rendelkezésre bocsátani és a jótállási időszak utolsó napjáig kell rendelkezésre állnia.

A szerződést megerősítő mellékkötelezettségek részletes szabályait a szerződéstervezet / közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

21. A közbeszerzés Európai Unióból származó forrásból támogatott?

Minden részfeladat esetében:

Igen, a KEHOP-5.211. – Fotovoltaikus rendszerek kialakítása központi költségvetési szervek részére című pályázati konstrukcióba beadott KEHOP 5.2.11-16-2017-00177 azonosítószámú projekt kapcsán

22. Egyéb információk:

1. A Kbt. 115. § (1) bekezdésében meghatározott hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.
2. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdésére. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a jelen felhívásban előírt igazolások egyszerű másolatban is benyújthatóak, kivéve, ahol a jogszabály ettől eltérően rendelkezik. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlat papír alapú példányának a **Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.**

3. **Alvállalkozók:** Ajánlatkérő jelen eljárásban előírja a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti információk ajánlatban történő feltüntetését, melynek alapján az ajánlatban meg kell jelölni:
 - a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
 - b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat;
4. Nyertes ajánlattevők által alapítandó gazdálkodó szervezettel kapcsolatos követelmények: Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdése és 140. §-ában foglaltakkal kapcsolatban rögzíti, hogy nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projektársaság) létrehozását sem önálló, sem közös ajánlattevők tekintetében.
5. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, továbbá az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők erre vonatkozó megállapodását a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalommal.
6. **Formai előírások:** az ajánlatot ajánlattevőknek nem elektronikus úton kell a jelen felhívásban és a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően elkészítenie és benyújtania:
 - az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy, hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen;
 - az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat, vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is elfogad, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére egyértelműen lehet hivatkozni. Ajánlatkérő a kismértékben hiányos számozást jogosult kiegészíteni, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges;
 - az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, amely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;
 - az ajánlatot zárt csomagolásban, egy eredeti papír példányban kell beadni, és az eredetivel mindenben megegyező 1 db elektronikus másolati példányban (ez utóbbi esetben pendrive-ot vagy DVD-t vagy CD-t kérünk az ajánlathoz mellékelni, valamint az árazott költségvetést xsl. formátumban is be kell nyújtani);
 - A papír alapú és az elektronikus formátum közötti eltérés esetén a papír alapú ajánlat az irányadó.
 - az ajánlatban lévő, minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek vagy személyeknek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak;
 - az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni;
 - a zárt csomagon „*Fotovoltaikus rendszer telepítése az Egri Tankerületi Központ tíz épületén*”, valamint: „*Csak közbeszerzési eljárás során, az ajánlattételi határidő lejártakor bontható fel!*” megjelölést kell feltüntetni.
7. Az ajánlatokat írásban és zártan, a felhívás által megjelölt kapcsolattartási pontban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő

lejártáig. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

8. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (1) bekezdésére, amely a következőt tartalmazza: **”Építési beruházás esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át. Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.”**
9. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő részéről a cégjegyzésre jogosult nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselő aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. tv. 9. § szerinti aláírás-mintáját. Amennyiben az ajánlat cégjegyzésre jogosultak által meghatalmazott(ak) aláírásával kerül benyújtásra, a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazásnak tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírás mintáját is. Egyéni vállalkozó ajánlattevő csatolja a képviseletre jogosult személy által aláírt nyilatkozatot, amelyben egyéni vállalkozó megjelöli a nyilvántartási számát, vagy az adószámát. Egyéni vállalkozó esetében Ajánlatkérő elfogadja bármely olyan dokumentum egyszerű másolatának csatolását, amely alkalmas a képviseletre való jogosultság igazolására.
10. Az ajánlatnak **felolvasólapot** kell tartalmaznia a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint.
11. Az ajánlatot az ajánlattételi határidő lejártáig, hétfőtől-csütörtökig 08.00-16.00 óra között, valamint pénteken 08.00-13.30 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 08.00-10.00 óra között lehet leadni.
12. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a **kiegészítő tájékoztatás** esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **második** munkanapot (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **negyedik** munkanapig megérkeznek ajánlatkérőhöz. Ajánlatkérő nem vállal felelősséget azért, ha egy gazdasági szereplő kiegészítő tájékoztatás kérés keretében nem adja meg azon elérhetőségeit, melyekre a kiegészítő tájékoztatás megadását várja és ezáltal Ajánlatkérő nem képes a tájékoztatás célszemélyhez történő megküldésére (vagy téves címre küldi meg a tájékoztatást). Az ajánlatkérő, amennyiben a válaszadáshoz nem áll megfelelő idő rendelkezésre, az 52. § foglalt módon élhet az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével.
13. A Kbt. 71. § (6) bekezdése szerint ajánlatkérő nem rendel el újabb **hiánypótlást**, ha az ajánlattevő hiánypótlás során az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.
14. Amennyiben a nyertesnek minősített ajánlattevő visszalép, úgy az ajánlatkérő a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köti meg a szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
15. **Fordítás:** az ajánlatban valamennyi igazolást és dokumentumot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni.

16. **Irányadó idő:** A teljes ajánlattételi felhívásban, valamint az eljárás során valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET)
17. **Irányadó Jog:** A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni.
18. Az ajánlatkérő nem él a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglalt lehetőségével.
19. Ajánlatkérő helyszíni bejárást és konzultációt nem tart.
20. Az eljárás során elektronikus árlejtésre nem kerül sor.
21. Ajánlatkérő az eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.
22. **Ajánlatkérő a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján rögzíti, hogy a napelemes rendszer kiépítésére nettó 450.000,- Ft/kW fajlagos költséget meghaladó ajánlati árat tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné fogja nyilvánítani.**
23. A Kbt. 73. § (4) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. Ennél fogva **ajánlattevőknek nyilatkozatot kell benyújtaniuk** arról, hogy a fentebb hivatkozott feltételeknek, előírásoknak megfelelnek.
24. A Kbt. 73. § (5) bekezdés alapján Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.
25. **Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételek alapján, valamint a meghatározott értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette.** Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
26. A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjában rendelkezzen a jelen közbeszerzés tárgyának megfelelő CAR-rendszerű (összkockázati) építési-szerelési munkákra vonatkozó **felelősségbiztosítással**, amelynek mértéke részfeladatonként legalább 10.000.000,- HUF/év, és 1.000.000,- HUF/káresemény. A szerződés mellékletét képezi a biztosító társaságtól származó kötvény másolata, továbbá amennyiben a kötvényből nem derül ki a biztosítás érvényessége, úgy a biztosító társaságtól származó nyilatkozat szükséges annak érvényességére vonatkozóan. Ajánlattevőnek **ajánlatában nyilatkoznia kell**, hogy nyertessége esetén a szerződéskötés időpontjában a fenti tartalmú felelősségbiztosítással rendelkezni fog.
27. Ajánlattevőnek ajánlata részeként részfeladatonként **csatolnia kell** a közbeszerzési dokumentumokkal egyetemben rendelkezésre bocsátott **költségvetést kitöltött formában**. Az **árazott költségvetés** a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésére figyelemmel szakmai ajánlatnak minősül. (A közbeszerzési dokumentumok részeként ajánlattevők rendelkezésére bocsátott árazatlan költségvetések az ajánlattétel

megkönnyítése érdekében tartalmaz(hat)nak képleteket. A képletek helyességének, megfelelő mivoltának ellenőrzése ajánlattevő felelősége.)

28. Változásbejegyzés: Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani. [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §]

23. Ajánlattételi felhívás megküldésének napja:

Eger, 2018. április 10.


.....
Ballagó Zoltán
tankerületi igazgató





.....
Dr. Lánchidi Csaba
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
[Lajstromszám:00605]


Dr. Lánchidi Csaba
felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszám:00605

2. KÖTET ÚTMUTATÓ AZ ÉRDEKELT GAZDASÁGI SZEREPLŐK RÉSZÉRE

1. A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK TARTALMA

1.1. A közbeszerzési dokumentumok a következő részekből áll:

1. KÖTET: AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
 2. KÖTET: ÚTMUTATÓ AZ ÉRDEKELT GAZDASÁGI SZEREPLŐK RÉSZÉRE
 3. KÖTET: SZERZŐDÉSTERVEZET
 4. KÖTET: AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK
 5. KÖTET: MŰSZAKI LEÍRÁS
- + önálló mellékletben árazatlan költségvetés és műszaki dokumentáció

1.2. Jelen közbeszerzési dokumentumok nem mindenben ismétli meg az ajánlattételi felhívásban foglaltakat, a közbeszerzési dokumentumok az ajánlattételi felhívással együtt kezelendő. Az ajánlattevők kizárólagos kockázata, hogy gondosan megvizsgálják a közbeszerzési dokumentumokat és annak minden kiegészítését, amely esetleg az ajánlati időszak alatt kerül kibocsátásra, valamint, hogy megbízható információkat szerezzenek be minden olyan körülmény és kötelezettség vonatkozásában, amely bármilyen módon is befolyásolhatja az ajánlat természetét vagy jellemzőit.

1.3. Az ajánlattevőknek a közbeszerzési dokumentumokban közölt információkat bizalmas anyagként kell kezelniük, amelyről harmadik félnek semmiféle részletet ki nem szolgáltathatnak, hacsak e harmadik fél nem készít és nyújt be ajánlatot az ajánlattevő számára a munka egy részére vonatkozóan (alvállalkozó), vagy az alkalmasság igazolásában részt vesz a gazdasági szereplő. Sem a közbeszerzési dokumentumokat, sem annak részeit, vagy másolatait nem lehet másra felhasználni, mint ajánlattételre, és az abban leírt szolgáltatások céljára.

2. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS

2.1. Bármely gazdasági szereplő kiegészítő tájékoztatást a következő kapcsolattartási pontokon szerezhet:

dr.Lánchidi Csaba
1051 Budapest, Nádor u. 5. 2/6.
Telefon: +36 305579422
Fax: +3615772069
E-mail: lanchidicsaba@gmail.com

2.2. A kiegészítő tájékoztatások kézhezvételét a gazdasági szereplőknek haladéktalanul vissza kell igazolniuk. Kérjük a Tisztelt gazdasági szereplőket, hogy a válaszok megérkezéséről a **+3615772069**-as faxszámra vagy **lanchidicsaba@gmail.com** e-mail címre küldjenek visszajelzést!

2.3. A kiegészítő tájékoztatást a gazdasági szereplők azonos feltételek mellett kapják meg írásban a kérdésfeltevés során feltüntetett telefaxszámra és e-mail címre. A kiegészítő tájékoztatás akkor minősül kézbesítettnek, ha a gazdasági szereplő a kiegészítő

tájékoztatást akár telefax, email, vagy akár személyes kézbesítés útján megkapta, vagy szabályszerű értesítés mellett nem vette át.

- 2.4. A gazdasági szereplő kizárólagos felelőssége, hogy olyan telefax-elérhetőséget vagy e-mail címet adjon meg, amely a megküldendő dokumentumok fogadására 24 órán belül alkalmas. Ugyancsak a gazdasági szereplő felelőssége, hogy a szervezeti egységén belül a kiegészítő tájékoztatás időben az arra jogosulthoz kerüljön.
- 2.5. Ajánlatkérő nem vállal felelősséget azért, ha egy gazdasági szereplő nem adja meg azon elérhetőségeit, melyekre a kiegészítő tájékoztatás megadását várja és ezáltal Ajánlatkérő nem képes a tájékoztatás célszemélyhez történő megküldésére (vagy téves, illetve az ajánlattételi felhívás megküldésekor rendelkezésére álló címre küldi meg a tájékoztatást).

3. KÖZÖS AJÁNLTÁTETEL

- 3.1 A közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.
- 3.2 Ahol a Kbt. az ajánlatkérő számára az ajánlattevők értesítését írja elő, valamint a kiegészítő tájékoztatás megadása [Kbt. 56. §], a hiánypótlás, a felvilágosítás [Kbt. 71. §] és indokolás [Kbt. 72. §] kérése esetében az ajánlatkérő a közös ajánlattevőknek szóló értesítését, tájékoztatását, illetve felhívását a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőnek küldi meg.
- 3.3 A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé korlátlanul és egyetemlegesen felelnek.
- 3.4 Az egy közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében – kivéve a Kbt. 138. § (4) bekezdése szerinti jogutódlás esetét – az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be.
- 3.5 Amennyiben több gazdasági szereplő közösen tesz ajánlatot a közbeszerzési eljárásban, akkor az ajánlathoz csatolniuk kell az erre vonatkozó megállapodást.

A közös ajánlattevők megállapodásának tartalmaznia kell:

- a jelen közbeszerzési eljárásban közös ajánlattevők nevében eljárni (továbbá kapcsolattartásra) jogosult képviselő szervezet megnevezését;
- a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősségvállalást minden tag részéről;
- ajánlatban vállalt kötelezettségek és a munka megosztásának ismertetését a tagok és a vezető között;
- a számlázás rendjét.

4. A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSE ÉS TELJESÍTÉSE

- 4.1. Eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes szervezettel (személlyel) - közös ajánlattétel esetén a nyertes szervezetekkel (személyekkel) - kell írásban megkötni a közbeszerzési eljárásban közzétett végleges feltételek, szerződéstervezet és ajánlat tartalmának megfelelően.

- 4.2. A szerződésnek tartalmaznia kell - az eljárás során alkalmazott értékelési szempontokra tekintettel - a nyertes ajánlat azon elemeit, amelyek értékelésre kerültek.
- 4.3. Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és a második legkedvezőbb ajánlatot (ha ajánlatkérő hirdetett második helyezettet) tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége további hatvan nappal meghosszabbodik.
- 4.4. Az ajánlatkérő köteles szerződéses feltételként előírni, hogy:
- nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
- 4.5. Az ajánlatkérőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha:
- a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- Jelen pontban említett felmondás esetén a nyertes ajánlattevő a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 4.6. A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 4.7. A közbeszerzési szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie.
- 4.8. Az ajánlattevő köteles az ajánlatkérőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a kizáró okok hatálya alatt.

5. TÁJÉKOZTATÁST NYÚJTÓ SZERVEK:

A munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozóan területileg illetékes kormányhivatal munkavédelmi felügyelősége és munkaügyi felügyelősége nyújt tájékoztatást.

Országos Tisztifőorvosi Hivatal

Székhely: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.

Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.

Tel.: +36-1-476-1100

Fax: +36-1-476-1390

Honlap: www.antsz.hu

Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat

Székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.

Telefax: +36-1-795-0716

Honlap: www.nfsz.munka.hu

Magyar Bányászati és Földtani Hivatal

Székhely: 1145 Bp, Columbus u.17-23.

Levelezési cím: 1590 Bp, Pf. 95.

Tel.: +36-1-301-2900

Fax: +36-1-301-2903

Nemzeti Adó- és Vámhivatal

Székhely: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.

Tel.: +36-1-428-5100 (kék szám:+36-40-42-42-42)

Fax: +36-1-428-5382

A területileg illetékes regionális igazgatóságok elérhetősége a www.nav.gov.hu internet-címen található.

Egyenlő Bánásmód Hatóság

1013 Budapest, Krisztina krt. 39/B.

Telefon: 06-1-795-2975

Zöldszám: 06 80 203 939

Fax: 06-1-795-0760

Postafiók: 1539 Budapest, Pf. 672

e-mail: ebh@egyenlobanasmod.hu

Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főfelügyelőség jogutódjai:

Pest Megyei Kormányhivatal

Székhely: 1052 Budapest, Városház utca 7.

Tel.: +36-1-328-5812

Honlap: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest>

Földművelésügyi Minisztérium

Székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.

Tel.: +36-1-795-2000

Fax: +36-1-795-0200

E-mail: info@fm.gov.hu

Nemzeti Fejlesztési Minisztérium

Székhely: 1011 Budapest, Fő utca 44-50.

Minisztériumi épületek: 1011 Budapest, Iskola utca 13.

1011 Budapest, Vám utca 5-7.

Postacím: 1011 Budapest, Fő utca 44-50.

Központi postafiók címe: 1440 Budapest, Pf. 1.

Telefonszám: +36-1-795-1700

Telefax: +36-1-795-0697

Emberi Erőforrások Minisztériuma

Szociális Ügyekért és Társadalmi Felzárkózásért Felelős Államtitkárság

Székhely: 1054 Budapest, Akadémia u. 3.

Tel.: +36-1-795-1200

E-mail: info@emmi.gov.hu

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdéseiben foglaltakra.

3. KÖTET
SZERZŐDÉSTERVEZET

FELTÉTELES VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
(VALAMENNYI RÉSZFELADAT VONATKOZÁSÁBAN)
(TERVEZET)

amely létrejött egyrészről

az Egri Tankerületi Központ (székhelye: 3300 Eger, Bem tábornok utca 3.,
adószáma:....., képviseli:..... pénzforgalmi számlaszáma:
.....), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),
másrészről a(név)
(székhely:, adószám:,
pénzforgalmi számlaszám:, Cg.:
....., képviseli:....., kivitelezői
nyilvántartási azon.:), mint vállalkozó (a
továbbiakban: **Vállalkozó**)

– a továbbiakban együttesen: **Felek**–között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmények

1. Felek rögzítik, hogy Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) III. része alapján nemzeti eljárásrend szerinti, Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „**Fotovoltaikus rendszer telepítése az Egri Tankerületi Központ tíz épületén – KEHOP-5.2.11-16-2017-00177 azonosítószámú projekt**” elnevezéssel.
2. Az eljárás során 10 részre lehetett részajánlatot tenni. Jelen szerződés a felhívásban meghatározott ... részre vonatkozóan kerül megkötésre.
3. Az eljárás nyertese Vállalkozó lett, akivel Megrendelő – a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően – vállalkozási szerződést köt az alábbiak szerint.

4. Megrendelő tájékoztatta a felhívásban Vállalkozót, hogy a tárgyi szerződés megkötéséhez vezető közbeszerzési eljárást, mint feltételes közbeszerzési eljárást folytatta le. Ennek okán Felek a szerződés hatálybalépése vonatkozásában rögzítik, hogy:
- a) amennyiben a támogató okirat kibocsátására / a fedezet Támogató által való rendelkezésre bocsátására (Megrendelő számláján történő jóváírás) jelen szerződés aláírását megelőzően sor kerül, akkor a jelen szerződés az aláírásának napján lép hatályba,
 - b) amennyiben a támogató okirat kibocsátására / a fedezet Támogató által való rendelkezésre bocsátására (Megrendelő általi jóváírás) jelen szerződés aláírását követően kerül sor, akkor a jelen szerződés a támogató okirat Megrendelő általi kézhezvételének napján, illetve a fedezetnek a Megrendelő számláján való jóváírás napján lép hatályba,
 - c) amennyiben a kérelmet elutasítják, vagy nem a teljes kérelemmel érintett összeg kerül megítélésre és Megrendelő más forrásból azt nem egészíti ki, akkor a jelen szerződés nem lép hatályba. Ezen esetre más a jelen szerződés aláírásával kölcsönösen, véglegesen és visszavonhatatlanul lemondanak felek minden a fenti okból felmerült vagy felmerülő egymással szembeni valamennyi igényükről.
 - d) fedezet rendelkezésére bocsátása alatt értik a felek a fedezet egy részének rendelkezésre bocsátását is.

2. A szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az 1.1. pontban megjelölt közbeszerzési eljárás iratanyagában (különösen a közbeszerzési műszaki leírásban és tervekben) a közbeszerzés ... részére vonatkozóan meghatározott kivitelezési feladatok (energetikai korszerűsítés) eredményfelelősséggel történő ellátását.
2. A teljesítés helye és hrsz-a: _____
3. Megrendelő kijelenti, hogy egyik megvalósítási helyszín sem műemlék épület.
4. Felek rögzítik, hogy a kivitelezéssel érintett épület közhasználatú építmény.
5. A Vállalkozó által ellátandó feladatok leírását a közbeszerzési műszaki leírás tartalmazza.

6. Vállalkozó feladata a kivitelezés körében a közbeszerzési műszaki leírásnak, az árazatlan költségvetésnek, a hatályos jogszabályoknak, valamint a szabványoknak és szakmai szokványoknak megfelelően a munkálatok teljes körű megvalósítása, annak érdekében, hogy a tárgyi munka alapján létrejövő eredmény (energetikai korszerűsítési feladatok alapján létrejött energiatakarékos építmény) rendeltetésszerű használatra alkalmas, továbbá a műszaki leírásban meghatározottak szerinti műszaki adatoknak megfelelő legyen.

7. Vállalkozó a munkát hiány- és hibamentesen, határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező, hiány- és hibamentes, a jogszabályoknak, szabványoknak mindenben megfelelő anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket használhat fel. A hiány-és hibamentes munkálatok a jogszabályoknak, szakmai szokásoknak, szabványoknak is megfelelő hiány- és hibamentességet jelentik. A beépített anyagok hiány-és hibamentessége alatt az adott hibamentes termékre vonatkozó gyártói előírásnak való megfelelés értendő.

8. A beépített anyagok, berendezések, szerkezetek minőségét igazoló dokumentumokat – különösen a teljesítménynyilatkozatot – a Vállalkozó az építési tevékenység során a Megrendelő kapcsolattartójának köteles bemutatni és az átadás-átvételi eljárás során átadni.

9. Vállalkozó a szerződésben foglalt feladatok, tevékenységek ellátása érdekében jogosult alvállalkozó(k) – a Ptk. szerint: közreműködő(k) – igénybevételére. Alvállalkozó igénybevételénél a Kbt. és az 1.1. pont szerinti közbeszerzési eljárás rendelkezései irányadóak. Az alvállalkozókkal kötött szerződésekre a Kbt., az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 322/2015. Korm. rendelet), valamint a Ptk. szabályai az irányadóak.

10. Vállalkozó a közreműködő tevékenységéért a Ptk. 6:148. §-a szerint felel.

11. Megrendelő az alvállalkozó igénybevétele körében kifejezetten felhívja a Vállalkozó figyelmét a Kbt. 138-139. §-ában foglaltakra, különös tekintettel a Kbt. 138. § (1) bekezdésének utolsó mondatára, a 138. § (5) bekezdésre, valamint a 138. § (3) bekezdésére.

12. Megrendelő rögzíti, hogy a 322/2015. Korm. rendelet 27. § (1) bekezdése alapján a műszaki ellenőr vizsgálja az alvállalkozó szabályos alkalmazásának feltételeit. Ezen szabályok megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.

3. Vállalkozói díj és annak megfizetése

1. Vállalkozó a szerződés teljesítésért vállalkozói díjra jogosult.

2. A vállalkozó díj mértéke,- Ft+ÁFA, azaz forint+ÁFA.
3. Felek rögzítik, hogy a szerződés tartalékkeretet nem tartalmaz, erre tekintettel a Felek a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazzák.
4. Felek megállapodnak abban, hogy a 2. pont szerinti díj átalánydíj (mely a kapcsolódó szolgáltatások, költségek stb. egészét is tartalmazza). Vállalkozó ez alapján további ellenszolgáltatás-fizetési igényt Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat.
5. Az ajánlattétel, a szerződés, a számlázás és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).
6. Felek a 322/2015. Korm. rendelet alapján rögzítik, hogy a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. Felek az egyeztetésen csak a Vállalkozó ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékben egyezhetnek meg. Ezen feltételt a Vállalkozó köteles valamennyi vonatkozó irat (különösen az eredetileg megajánlott anyag és a változtatásra irányadó anyag gyártmánylapja vagy műszaki leírása) benyújtásával a Megrendelő felé igazolni. Amennyiben ez nem történik meg, Megrendelő nem hagyja jóvá a változtatást. Amennyiben a Felek a fentiek szerinti helyettesítő termék beépítéséről állapodnak meg, azt a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja szerinti körülményként értékeli.
7. Az ÁFA mértékére, elszámolására az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa tv.) rendelkezései az irányadóak. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy jelen szerződés vonatkozásában nem kell alkalmazni az Áfa tv. 142. §-ában rögzített, ún. fordított adózásra vonatkozó rendelkezéseket, mivel jelen beruházás nem engedélyköteles beruházás.
8. Az átalánydíj a Megrendelő által szolgáltatott árazatlan költségvetésben meghatározottak szerint, a Vállalkozó által benyújtott költségvetés alapján került meghatározásra.
9. Megrendelő többletmunkaellenérték-fizetési igényt nem fogad el. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó – mint a szerződés tárgyára vonatkozóan kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az 1.1. pont szerinti közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, kockázatra, stb.) fedezetet nyújt, ezért többletmunkaellenérték-fizetési igényéről jelen szerződés aláírásával feltétel

nélkül és visszavonhatatlanul lemond. Ez kiterjed a Ptk. 6:245. § (1) bekezdés második mondatában foglalt költségekre is. Vállalkozó kijelenti, hogy az ár-, árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt.

10. Pótmunka esetén a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően járnak el a Felek. Megegyezés hiányában a pótmunka kivitelezése nem kezdhető meg. Pótmunka esetén amennyiben az adott anyagra/munkára az alapköltségvetés árat/díjat határozott meg, akkor az alkalmazandó. Amennyiben az adott anyagra/munkára az alapköltségvetés árat/díjat nem határozott meg, akkor a Felek a TERC program hatályos adatbázisában foglalt díjat/árat alkalmazzák, ennek hiányában a Vállalkozó által készített egységárelemzés adatai alkalmazandóak, ha azt a műszaki ellenőr jóváhagyta. Jóváhagyás hiányában a műszaki ellenőr által meghatározott árak/díjak alkalmazandóak.

11. A szerződés finanszírozása a KEHOP-5.2.11. számú „Fotovoltaikus rendszerek kialakítása központi költségvetési szervek részére” című pályázati felhívásra benyújtott pályázat keretében az Európai Unió által biztosított támogatásból történik. A támogatás mértéke a Projekt elszámolható összköltségének 100,000000%-a. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a támogatás jellege utófinanszírozás, így a számlák kifizetése nem érintett szállítói finanszírozással.

12. Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján, a jelen szerződésben foglalt – az általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összeg mértékében, de legfeljebb 75.000.000,- Ft összeghatárig biztosítja az előleg igénybevételét, amely igénybevétele nem kötelező.

13. Megrendelő az előleg igénybevételét nem teszi függővé előleg-visszafizetési biztosíték nyújtásától.

14. Megrendelő köteles az előleget a 322/2015. Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésének megfelelően, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kifizetni. Vállalkozó az előleget előlegbekérőn jogosult kérni azzal, hogy annak – a fenti kifizetési határidő biztosításának okán – a munkaterület átadását követő 8. napig meg kell érkeznie a Megrendelőhöz.

15. Vállalkozó az előleget kizárólag a tárgyi beruházásra használhatja fel.

16. Vállalkozó az előleggel a részszámlákban egyenlő arányban köteles elszámolni.

17. Amennyiben a szerződés az előleggel való teljes elszámolás előtt megszűnik, a szerződés megszűnésének napját követő banki napon a Vállalkozó köteles a még el nem számolt előleget egyösszegben visszafizetni Megrendelőnek.

18. A teljesítés során 4 db számla (az esetleges előlegszámlát nem számítva, de ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:

- a) 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az ÁFA nélküli szerződéses érték 25 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén;
- b) 2. részszámla benyújtásának lehetősége: a nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az ÁFA nélküli szerződéses érték 50 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén;
- c) 3. részszámla benyújtásának lehetősége: a nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az ÁFA nélküli szerződéses érték 75 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén;
- d) végszámla benyújtása: a nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az ÁFA nélküli szerződéses érték 100 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén, sikeres műszaki átadás-átvételt követően azzal, hogy az átvétel különös feltétele a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes melléklete szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti használatra alkalmas állapotban Megrendelő részére történő birtokba adása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.

19. Megrendelő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti a Vállalkozó banknál vezetett számú számlájára, az alábbiak szerint:

- a) alvállalkozó igénybevételének hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdése, továbbá a Ptk. 6:130. § (1) -(2) bekezdése szerint;
- b) alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése szerint.

20. Megrendelő a kifizetés során az adózás rendjéről szóló 2007. évi CL. törvényben foglaltakat teljes körben alkalmazza.

21. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő, mint szerződő hatóság a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatot, továbbá a külön jogszabályban megállapított behajtási költségátalányt fizet.

22. A teljesítésigazolás – mely a számlakötelező mellékletét képezi– aláírására jogosult.

23. Felek rögzítik, hogy fizetési kötelezettséget kizárólag a jogszabályoknak és jelen szerződésnek mindenben megfelelő számla és annak mellékletei Megrendelő általi kézhezvétele keletkeztet.

4. Szerződési biztosítékok, a szerződés megerősítése

1. Amennyiben a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős (Ptk. 6:186. §), a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidőt nem tartja be (késedelem), késedelmi kötbért fizet Megrendelőnek. A késedelmi kötbér mértéke a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozói díj 1 %-a naptári naponta, minden megkezdett naptári napra. A 30 napot meghaladó késedelem esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, mely okán Vállalkozó a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.

2. Amennyiben olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős (Ptk. 6:186. §), a szerződésteljesedésbe menése meghiúsul, köteles a Vállalkozó Megrendelő felé a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozói díj 20%-nak megfelelő meghiúsulási kötbért megfizetni.

3. A Megrendelő az esetleges kötbér igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek a Vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a Vállalkozó a fenti irat kézhezvételét követő 3 munkanapon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki, akkor a kötbér elismertnek tekintendő. A Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglalt beszámítási feltételek teljesülésekor a kötbér a vállalkozói számlába beszámítható.

4. A kötbérigények érvényesítése vagy annak elmulasztása nem zárja ki a szerződésszegésből eredő egyéb igények érvényesítésének lehetőségét.

5. A késedelmi kötbér fizetése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítés alól.

6. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozót nem mentesíti a hibás teljesítés jogkövetkezménye alól, ha a Megrendelő ellenőrzési kötelezettségét nem, vagy nem megfelelően teljesítette.

7. Vállalkozó a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog, illetve elvégzett munka vonatkozásában a sikeres átadás-átvételtől számított hónap jótállást vállal. Vállalkozó jótállási kötelezettsége – az érintett hibával kapcsolatban – megszűnik, ha a hiba a teljesítést követően keletkezett, különösen:

- rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat
- szándékos rongálás vagy erőszakos behatás,
- elemi csapás,
- szakszerűtlen szerelő vagy javító jellegű beavatkozás,
- a szükséges karbantartás hiánya (amennyiben erről írásban teljes körűen a Vállalkozó az átadás-átvételnél a Megrendelőt tájékoztatta)

miatt következett be.

8. Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 5 munkanapon belül köteles a javítást elkezdni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végső határideje a bejelentést követő 30. nap. Amennyiben technológiailag a fenti idő nem tartható a műszaki ellenőr által meghatározott időtartam az irányadó.

9. A közvetlen balesetveszélyt eredményező hibák esetén a fentiek azzal alkalmazandóak, hogy a Vállalkozó a bejelentést követő 5 órán belül köteles a hiba kijavítását megkezdeni.

10. Amennyiben a fenti jótállási igényekkel kapcsolatos határidők bármelyikét megsérti a Vállalkozó, a Megrendelő jogosult a munkát harmadik személlyel a Vállalkozó költségére elvégeztetni. Ezen eset a jótállás fennállását csak akkor befolyásolja, ha a Vállalkozó kétséget kizárólag bizonyítja, hogy a harmadik személy által végzett munka okozta a később bekövetkezett hibát.

11. Vállalkozó köteles megtéríteni azon pluszköltségeket, amelyek a hibás teljesítés okán a Megrendelőnél keletkeztek.

12. A jótállási kötelezettség nem érinti a Megrendelőt megillető kellékszavatossági, illetve külön jogszabályban rögzített esetleges kötelező jótállási jogokat, és azok érvényesíthetőségét.

13. Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott jótállási igények biztosítékaként **jótállási biztosítékot köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani.**

A jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátásának határideje a jótállási kötelezettségvállalás kezdő időpontja, mértéke szerződés szerinti a tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 4%-a.

A jótállási biztosítéknak a jótállási időszak lejártáig rendelkezésre kell állnia.

A jótállási biztosíték a Megrendelőt illeti meg, amennyiben a Vállalkozó jótállási kötelezettségeinek teljesítését elmulasztja, nem szerződésszerűen, vagy nem a hatályos jogszabályokban rögzített módon teljesíti.

A jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátását Vállalkozó a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerint teljesítheti.

14. Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal jelen szerződéssel kapcsolatosan az általa okozott károkért, függetlenül attól, hogy az a Megrendelőre vagy harmadik személyekre hárul. Harmadik személyekre háruló kár esetén a Vállalkozó köteles az erről való tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül a Megrendelőt teljes körűen mentesíteni a kártérítési igények alól, illetve amennyiben Megrendelő a kártérítési igényt teljesítette, köteles a fenti határidőben a Megrendelő által teljesített összegeket megtéríteni. Fentieket megfelelően alkalmazni kell a sérelemre/sérelemdíjra is.

15. Amennyiben a Vállalkozó teljesítésével kapcsolatban Megrendelő ellen per indul, Vállalkozó – amennyiben erre jogi lehetőség van – Megrendelő oldalán köteles a perbe lépni és minden intézkedést megtenni Megrendelő pernyertessége érdekében, vagy amennyiben ez nem lehetséges köteles a Megrendelő pernyertességét egyéb módon elősegíteni. Pervesztesség esetén köteles megtéríteni minden olyan negatív jogkövetkezmény költségét, amely az ő tevékenységével vagy mulasztásával kapcsolatban hárult a Megrendelőre.

5. A szerződés teljesítése, teljesítési határidő

1. Felek a Vállalkozó általi teljesítés határidejét a munkaterület átadásától számított 11 hónap azonos napjában határozzák meg. Előteljesítés megengedett.

2. Felek megállapodnak, hogy az 1. pontban meghatározott teljesítési határidőbe – figyelemmel arra, hogy ezt követően a Megrendelőnek a támogatással kapcsolatban még elszámolási kötelezettsége is van – az átadás-átvételi eljárás legfeljebb 15 napos időtartama beleszámít, így Vállalkozó a fentiek szerint köteles a munkavégzést szervezni.

3. Minden, a jelen szerződés teljesítését akadályozó, el nem hárítható külső körülmény (vis maior) a befejezési határidő módosítását vonhatja maga után, kivéve, ha bármilyen munkaszervezési (több munkavállaló alkalmazása, munkaszervezés megváltoztatása stb.)

eljárással megoldható lett volna a határidő betartása. A határidő módosulásához az ok (és annak fennállásának időtartama) építési naplóba való bejegyzése és a Megrendelő műszaki ellenőrének jóváhagyása szükséges. Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésére álló teljesítési időszak – figyelembe véve az évszakokkal kapcsolatban felmerülő munkavégzést általában akadályozó körülményeket is – elégséges a szerződés határidőben történő hiány- és hibamentes teljesítésére.

4. Nem eredményezheti a teljesítési határidő módosulását az elhárítható, illetve a Vállalkozó által kellő gondossággal előre látható okok miatt bekövetkezett késedelem.

5. Vállalkozó kijelenti, hogy tisztában van azzal, hogy a kivitelezéssel érintett épület közcélokat szolgál és a beruházás támogatással érintett, így fenti határidőben és tartalommal, valamint minőségben való átadása a Megrendelő különösen fontos érdeke.

6. A munkaterület átadása, munkavégzés

1. A munkaterületet Megrendelő a szerződés hatálybalépésének napját követő 5 munkanapon belül adhatja a Vállalkozó birtokába.

2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a kivitelezéssel érintett épületben a kivitelezés alatt a Megrendelő hivatali tevékenységet végez, az nem kerül sem egészben sem részben kiürítésre.

3. Vállalkozó köteles a teljesítés során az alábbi szabályok betartására:

a) Az épület és a hivatali helyiségek megközelítését és működését, valamint az ott történő munkavégzést munkaidőben folyamatosan és akadályozás nélkül biztosítani kell. Amennyiben olyan munkát kell ellátni, amely az előbbiek akadályozásával jár, annak pontos idejéről legalább 10 naptári nappal korábban az adott épületben lévő szervezeti egység vezetőjével Vállalkozó köteles egyeztetni.

b) Munkavégzésre munkaidőben is lehetőség van azzal, hogy kerülni kell ezen időszakban a jelentős zajjal járó munkálatokat. E körben a Vállalkozó, a műszaki ellenőr és az adott épületben található szervezeti egység vezetőjének egyeztetése az irányadó.

c) Vállalkozó munkavégzését a fenti körben csak olyan módon lehet korlátozni, hogy az a határidőben való teljesítést ne zárja ki.

d) Vállalkozó fokozott zajjal és porképződéssel járó munkálatokat kizárólag 7:00 – 17:00 óra között végezhet, a fentiek betartásával.

- e) Tekintettel arra, hogy a munkavégzés üzemelő és közforgalom előtt is nyitva álló épületen történik, Vállalkozónak fokozottan be kell tartani a balesetvédelmi előírásokat, a szükséges kordonokat, védőhálókat folyamatosan biztosítani kell.
- f) Amennyiben az épületben kártyás beléptetőrendszer nem működik, a be- és kilépéskor a portaszolgálatnak igazolni kell a belépés, illetve az ott tartózkodás jogcímét.

4. Vállalkozó a kivitelezés során az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 191/2009. Korm. rendelet) szerint köteles az építési naplóval kapcsolatos kötelezettségeit ellátni, azzal, hogy tárgyi beruházás esetén a Felek papíralapú építési napló vezetésében állapodnak meg, figyelemmel arra, hogy nem állnak fenn az elektronikus építési naplóvezetési kötelezettségre vonatkozó szabályok. Az építési naplóvezetésére Felek az alábbi szabályok alkalmazását írják elő:

- a) Az építőipari kivitelezési tevékenység résztvevői egymást az építési naplóba történő bejegyzéssel értesítik azokról a tudomásukra jutott, az építési tevékenységet érintő veszélyhelyzetekről, tényekről és körülményekről, amelyek a vállalkozási szerződésen alapuló kötelezettségeik szerződésszerű teljesítését befolyásolják vagy veszélyeztetik.
- b) Az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének ideje alatt az építési naplót az építető megbízása alapján az építési műszaki ellenőr, valamint alvállalkozói építési napló esetén a megrendelő vállalkozó kivitelező vagy felelős műszaki vezetője folyamatosan ellenőrzi, és abban észrevételeit, megállapításait rögzíti.
- c) A Vállalkozó az építési naplóban köteles haladéktalanul közölni az építetővel a pótmunka műszaki szükségességét, az építető a fővállalkozó kivitelezővel a pótmunka igényét.
- d) Az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdése az építési napló megnyitásával teljesül.
- e) Felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket és elérhetőségüket (név, cím, közvetlen elérhetőség, telefon, telefax) kötelesek az építési naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, utasítások stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett személyek jogosultak.
- f) Vállalkozó az építési naplót, az alvállalkozó kivitelező az alnaplót az építési munkaterület átvételekor az átvétel időpontjának rögzítésével nyitja meg, és az

építőipari kivitelezési tevékenység befejezését követően az építési munkaterületről levonulás időpontjának rögzítésével zárja le.

- g) A tervező naplóbejegyzéseit a Megrendelőnek vagy a műszaki ellenőrnek ellenjegyezni szükséges. A Vállalkozó a bejegyzésekre 3 (három) munkanapon belül a naplóban köteles válaszolni.
- h) A Megrendelő az utasításait elsősorban az építési naplóba történő bejegyzéssel közli a Vállalkozóval.
- i) Az építési naplót a Megrendelő – közvetlenül vagy a műszaki ellenőr útján – hetente legalább 1 (egy) alkalommal ellenőrizni köteles.
- j) Felek rögzítik, hogy a papíralapú építési naplót a 191/2009. Korm. rendelet 2. mellékletében meghatározott tartalommal kell vezetni.
- k) Az építési napló vezetésére kötelezett – az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének ideje alatt, az építési munkaterületen – kérésre hozzáférést biztosít az építési naplóhoz és ezek mellékleteihez a bejegyzésre vagy betekintésre jogosultak részére.
- l) Az építési naplóba, annak lezárásáig – a naplóvezetésre kötelezetten túl – bejegyzést tehet
 - la) az építtető, az építési műszaki ellenőr vagy a beruházási tanácsadó;
 - lb) az építésfelügyeleti hatóság;
 - lc) a biztonsági és egészségvédelmi koordinátor;
 - ld) az ellenőrzésre és bejegyzésre külön jogszabállyal feljogosított más hatóságok.
- m) Az építési naplóba a bejegyzésre jogosult a más jogosult bejegyzésére ellenészrevételt tehet vagy a bejegyzéseket tudomásul veheti.
- n) Az építési naplóban az építéssel és szereléssel, az ellenőrzéssel és vizsgálatokkal, az átadás-átvétellel kapcsolatos körülményeket, az egyes munkák végrehajtásának kezdetét és befejezését, az ellenőrzések és vizsgálatok eredményeit, a méréseket és a mindenkor irányadó jogszabályokban előírt valamennyi egyéb körülményt kötelesek rögzíteni a Felek.
- o) Az építési naplót a munka befejezését követően le kell zárni és a záró bejegyzést a Feleknek alá kell írni.

p) A 322/2015. Korm. rendelet 27. § (1) bekezdése értelmében Megrendelő vagy a nevében eljáró személy (szervezet) a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján köteles ellenőrizni, hogy csak a Kbt. 138. § (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt a teljesítésben, és az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladja meg a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésében meghatározott mértéket.

5. Felek megállapítják, hogy a munkaterület átadás-átvétele vonatkozásában a munkaterület megfelelő, ha az anyag, illetve eszközök odaszállítása megoldható, és a munka megkezdhető.

6. A Vállalkozó energiaigényét saját maga köteles biztosítani, arra Megrendelő nem köteles. Amennyiben bármely energiaigényt a Megrendelő közüzemi szerződése alapján elégíti ki a Vállalkozó, köteles legkésőbb az átadás-átvételi eljárás lezárásáig a Megrendelő felé ennek költségét megfizetni, melynek alapja a Megrendelő által a közüzemi szolgáltatónak, energiakereskedőnek fizetett egységár. Amennyiben az energiaigényét a Vállalkozó közvetlenül a közüzemi szolgáltatótól/energiakereskedőtől elégíti ki, a vételezési pontok kialakítása, az elfogyasztott közszolgáltatások ellenértékének megfizetése, valamint a vételezési pontok elbontásának és a közterület helyreállításának költségei a Vállalkozót terhelik.

7. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel a Megrendelő, illetve harmadik személyek vonatkozásában ezen személyek vagyontárgyaiban, életében, testi épségében, egészségében a neki felróható módon keletkezett hiányokért, károsodásokért.

8. Vállalkozó köteles az építkezés (kivitelezés) tűzvédelmi feladatainak ellátására.

9. Vállalkozó köteles a tényleges munkavégzéssel érintett munkaterületet megfelelően elkeríteni. Felel mindazon károkért, amely ezen kötelezettségeinek elmulasztásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből adódott.

10. Vállalkozó köteles az általa használt közutakat a lehullott anyagtól, valamint az általa a közútra felhordott szennyeződéstől haladéktalanul mentesíteni, megtisztítani.

11. Vállalkozó a közterületeken a közlekedést (gépkocsi és gyalogosforgalom) köteles biztosítani.

12. Mivel a beruházás tárgya körül további önálló ingatlanok/felépítmények vannak, Vállalkozó köteles azok, valamint a beruházással érintett épület állapotát a munka

megkezdése előtt dokumentálni, kivéve ha olyan munkák a jelen szerződés tárgyai, amelyek jellegüknél fogva nem eredményezhetnek azokon károsodást. Amennyiben a Vállalkozó tevékenysége miatti kárigény merül fel akár Megrendelő, akár harmadik személy oldaláról, Vállalkozó kötelezettsége annak igazolása, hogy az igény alapjául szolgáló állapot, vagy annak oka a munkakezdekskor fennállt.

13. Vállalkozó köteles a munkaterületet folyamatosan – az építési folyamat jellegének megfelelően – rendezett állapotban tartani.

14. Vállalkozó köteles a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelő tájékoztató tábla elhelyezésére és annak folyamatos láthatóságának biztosítására.

15. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni és hivatalos hulladéklerakóhelyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni.

16. Amennyiben Vállalkozó tevékenysége közterület igénybevételével jár, a közterület-foglalási engedély megkérése és költségeinek viselése a Vállalkozót terhelik.

17. Felek rögzítik, hogy Megrendelő a bontás során feleslegessé vált használt építőanyag tulajdonjogáról – tekintettel azok avultságára és érték nélküliségére – a Vállalkozó javára ellenérték nélkül lemond, aki köteles azt saját költségén elszállítani a helyszínről legkésőbb a műszaki átadás-átvétel megkezdéséig.

18. Vállalkozó az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarása előtt a műszaki ellenőrt közvetlenül, illetve az építési naplón keresztül megfelelő időben, legalább 3 nappal korábban értesíti. Ennek elmulasztása esetén Megrendelő követelheti, hogy tárják fel az eltakart munkarészeket, melynek költségei a Vállalkozót terheli.

19. Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításait betartani azzal, hogy az utasítási jog gyakorlására a Ptk. szabályai irányadóak. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A felmondási vagy elállási jog csak akkor gyakorolható, ha más módon a szerződésszerű teljesítés nem biztosítható.

20. Felek rögzítik, hogy amennyiben bármilyen engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a teljesítéshez, annak beszerzése a teljesítési határidőn belül a Vállalkozó feladata és költsége, kivéve, ha azt jogszabály vagy a műszaki leírás a Megrendelő feladatává teszi.

21. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervekkel, közszolgáltatókkal.

22. Vállalkozó a beépítésre kerülő anyagokról vagy termékekről a vonatkozó jogszabályok szerinti okiratokat (teljesítménynyilatkozatok) köteles átadni a Megrendelőnek.

23. Vállalkozó az öt terhelő jótállási, kellékszavatossági (kötelező alkalmassági) időn belüli bármilyen jogcímen történő jogutód nélküli megszűnése esetére e szerződéssel engedményezi az alvállalkozóra (közreműködőre) a tárgyi beruházással kapcsolatban terhelő jótállás, kellékszavatosság alapján érvényesíthető összes jogokat. Az átszállás napja a jogutód nélküli megszűnés napja. Ezen igények érvényesíthetősége érdekében a Vállalkozó a szerződés során, legkésőbb a teljesítésig köteles az igénybevett alvállalkozóinak cégnevét, székhelyét és adószámát Megrendelőnek megadni. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítése során az alvállalkozót érintő változásokról a Megrendelőt írásban tájékoztatni. A jelen pontban meghatározott rendelkezésekről Vállalkozó köteles alvállalkozóját írásban értesíteni.

24. Amennyiben a szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnik, a Vállalkozó haladéktalanul, de legfeljebb 3 naptári napon belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni, és a munkaterületet a Megrendelőnek visszaadni.

25. A szerződés teljesítése során bármilyen állványon, segédépületen, közterületen vagy oda kinyúló, a Vállalkozó által létesített ideiglenes építményen, bármilyen ideiglenes, az építkezéshez kapcsolódó szerkezeten a Vállalkozó csak akkor helyezhet el reklám célját szolgáló tárgyat, feliratot vagy táblát, ha ehhez a Megrendelő külön írásban hozzájárult. Ezen előírás megszegéséért a Vállalkozót kártérítési felelősség terheli.

26. Felek rögzítik, hogy Megrendelő jogosult a Vállalkozót valamely munkavállaló vagy alvállalkozó lecserélésére utasítani, amennyiben az érintett a teljesítés során a fenti szabályokat, vagy egyébként az adott épületben irányadó szabályzatokat megsérti, illetve egyebekben a titoktartási szabályokat megsérti és e magatartásával figyelmeztetést követően sem hagy fel. Megrendelő akkor is élhet ezzel a jogával, ha bármely munkavállaló vagy alvállalkozó a határidőre és megfelelő minőségben való teljesítést súlyosan veszélyezteti. Ebben az esetben a Vállalkozó – amennyiben nem tudja bizonyítani, hogy Megrendelő utasítása alaptalan – köteles 2 munkanapon belül az érintett munkavállalót vagy alvállalkozót a munkaterületről eltávolítani. E jog gyakorlására a műszaki ellenőr jogosult, ha a Vállalkozó

vagy alvállalkozója olyan gépet, berendezést tárol vagy alkalmaz a munkaterületen, amely a személy-, és vagyónbiztonságot súlyosan vagy szükségtelenül veszélyezteti.

7. Kapcsolattartás, jognyilatkozattétel, titoktartási szabályok

1. Felek kijelentik, hogy minden olyan adatot, tény, információt, amely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut, titokként kezelik, kivéve melynek nyilvánosságra hozatalát jogszabály előírja.
2. A titoktartás kiterjed különösen a hivatali munkavégzéssel kapcsolatban a Vállalkozó, az alvállalkozó vagy bármely munkavállaló tudomására jutott adatokra, tényekre.
3. Vállalkozó – fentiek megsértése esetén – köteles mentesíteni a Megrendelőt a fentiek miatt a harmadik személyek által a Megrendelővel szemben érvényesített valamennyi kár, illetve igény vonatkozásában.
4. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a foglalkoztatottaira, munkavállalóira, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre, közreműködőkre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett fél, mint saját magatartásáért felel.
5. Felek tudomásul veszik, hogy a vonatkozó jogszabályok és megállapodások szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően az 1.1. pont szerinti közbeszerzési eljárást és jelen szerződés teljesítését ellenőrizhetik, részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.
6. Az illetékes ellenőrző szervezetek ellenőrzése, helyszíni vizsgálata esetén Vállalkozó köteles minden segítséget Megrendelő részére megadni, a helyszíni vizsgálaton jelen lenni az ellenőrzés hatékonysága és Megrendelő kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében.
7. Felek kifejezetten rögzítik, hogy tudomásuk van arról, hogy Megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni:
 - a) ha Vállalkozó szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint, ha Vállalkozó olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerződésszegés leírását,

az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint, hogy a szerződő fél a szerződésszegést elismerte-e, vagy sor került-e arra vonatkozóan perindításra;

- b) Vállalkozó szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint Vállalkozó szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.

8. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó nem jogosult a 7. pontban foglalt adatok átadása miatt a Megrendelővel szemben semmiféle igényt érvényesíteni abban az esetben sem, ha bármely átadott tény, vagy körülmény utóbb nem bizonyulna valósnak, kivéve ha ezzel a Megrendelőnek az adatok átadásának pillanatában tényszerűen tisztában kellett lennie (nem tartozik ide a hibás jogszabály-értelmezésből vagy téves tényállás-értelmezésből származó körülmény, kivéve ha az a Megrendelőnek felróhatóan következett be).

9. Felek jelen szerződéshez kapcsolódó jognyilatkozataikat érvényesen kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg. Felek ez alatt értik a telefax, illetve az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható.

Megrendelő részéről jognyilatkozat megtételére jogosult:

telefonszám:

fax:

e-mail cím:

Vállalkozó részéről jognyilatkozat megtételére jogosult:

telefonszám:

fax:

e-mail cím:

10. Felek jelen szerződésben kijelölik a kapcsolattartókat az alábbiak szerint:

Megrendelő részéről:

telefonszám:

fax:

e-mail cím:

Vállalkozó részéről:
telefonszám:
fax:
e-mail cím:

11. A Megrendelő a 191/2009. Korm. rendelet 16. § (1) bekezdés b) pontja alapján a teljesítést műszaki ellenőr igénybevételeivel ellenőrzi. A műszaki ellenőr adatai:

- a) cégnév:
- b) székhely:
- c) eljáró műszaki ellenőr neve, elérhetősége:
- d) nyilvántartási azonosító:

12. A műszaki ellenőr a Megrendelő képviseletében jár el, de a szerződés módosítására, megszüntetésére nem jogosult.

13. Felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.

14. Felek egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számított 2 munkanapon belül –sürgős esetben haladéktalanul – kötelesek írásban érdemi nyilatkozatot tenni.

15. Megrendelő kapcsolattartója jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni, és ezek eredményéről az építési naplóba bejegyzéseket eszközölni.

8. A szerződés teljesítésével kapcsolatos átadás-átvételi eljárás

1. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készrejelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 8 munkanapon belül megkezdeni, és a Kbt. 135. § (2) bekezdése szerint lefolytatni, az ott meghatározott jogkövetkezmények terhe mellett.

2. Az eljáráson a Felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben felvezetik az esetleges hibák és hiányok listáját. Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvben nyilatkozni a hibák kijavításának határnapjáról, mely nem haladhatja meg összességében a 10 munkanapot.

3. Az átvétel feltétele különösen 2 példány átadás-átvételi (megvalósulási) dokumentáció átadása Megrendelőnek, mely – amennyiben az a tárgyi beruházás vonatkozásában releváns – a következőket tartalmazza:

- a) kivitelezői nyilatkozatot,
- b) megvalósulási terveket,
- c) felelős műszaki vezetői nyilatkozatot,
- d) nyomkövetési napló oldalait,
- e) beépített anyagok és szerkezetek jogszabályban meghatározott okiratait,
- f) építési hulladékkezelés dokumentumait,
- g) ellenőrző mérések dokumentálását,
- h) villámvédelmi jegyzőkönyv, próbüzem, és oktatási jegyzőkönyv
- i) jelen szerződésben rögzített egyéb dokumentumokat.

4. Az átadás-átvételi eljárás lezárásáig Vállalkozó köteles a gépeit, anyagait, a keletkezett hulladékot, továbbá a felvonulási épületeket és felszereléseit teljes körűen elszállítani. Ennek megtörténte az átvétel feltétele.

5. Az átadás-átvételi eljáráson a Vállalkozó átadja a jótállási jegyeket, a 3. pont szerinti tartalommal 2 példányban a megvalósulási dokumentációt és megadja a beépített szerkezetek, berendezési és felszerelési tárgyak használati és karbantartási utasításait, valamint jelen szerződésben és jogszabályban rögzített egyéb iratokat. Ennek hiánytalan teljesítése a szerződésszerű teljesítés feltétele.

6. Az elvégzett hiánypótlásokról, javításokról a Vállalkozó írásban tájékoztatja a Megrendelőt, aki a tárgyi munkát – megfelelőség (azaz hiány-, és hibamentesség) esetén – átveszi. Ez a teljesítés esetére vonatkozó birtokbavétel napja.

7. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő csak hiány-, és hibamentes teljesítést vesz át.

8. Vállalkozó az utófelülvizsgálati eljárásban köteles közreműködni. Az utófelülvizsgálatot a Megrendelő hívja össze a teljesítést követően 12 havonta, a jótállási idő lejártáig, az adott 12 hónapos időszak leteltét megelőző időpontra. Az utófelülvizsgálati eljárásban a Felek a teljesítés szerződésszerűségét és a hibás/hiányos teljesítésből eredő hibákat/hiányosságokat vizsgálják, azokat jegyzőkönyvben rögzítik. Vállalkozó a jegyzőkönyvben nyilatkozik a hibák kijavításának határidejéről, mely összességében nem lehet több 8 munkanapnál.

9. Szerzői jogi rendelkezések

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő által átadott terveket, adott esetben egyéb a szerzői jog által védett dokumentumokat Vállalkozó kizárólag csak a jelen szerződés teljesítéséhez használhatja fel, egyebekben azon semmiféle felhasználási jogot nem szerez. Ennek megsértéséből eredő valamennyi hátrányos jogkövetkezmény a Vállalkozót terheli. A jelen szerződés körében történő fentiek szerinti felhasználás után Vállalkozónak a Megrendelő felé nem kell ellenértéket megfizetnie.

10. A szerződés megszűnése, megszüntetése és kapcsolódó szabályok

1. Jelen szerződés teljesítés előtti megszüntetésére a Ptk. kivitelezési szerződésre vonatkozó szabályai irányadók az alábbiak figyelembevételével.
2. A sérelmet szenvedett fél jogosult elállni a szerződéstől, illetve azt azonnali hatállyal felmondani a másik fél súlyos szerződésszegése esetén, ha már nem áll érdekében a teljesítés. A jelen szerződésben súlyos szerződésszegésként megjelölt bármely magatartás vagy mulasztás tanúsítása, valamint az egyéb ilyennek minősíthető magatartások vagy mulasztások bármelyike az érdekmúlás bekövetkezését önmagában megalapozza.
3. Súlyos szerződésszegésnek minősül Vállalkozó részéről különösen:
 - a) nem az előírt minőségben vagy határidőre teljesít,
 - b) a munkavégzést alapos ok nélkül, legalább 3 napra felfüggeszti,
 - c) ellene az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul,
 - d) végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbírósághoz benyújtásra került,
 - e) a felvett előleget nem tárgyi beruházás megvalósítására fordítja egészben vagy részben,
 - f) vele szemben az illetékes cégbíróság előtt megszüntetési, törlési eljárás indul,
 - g) az 5.1. pont szerinti teljesítési határidőt 30 napot meghaladóan elmulasztja,
 - h) környezetvédelmi, hulladékelszállítási kötelezettségét megszegi,
 - i) az előírt felelősségbiztosítás annak jelen szerződés hatálya alatt bármely okból megszűnik, és a megszűnés napját követő 3 banki napon belül legalább azonos tartalommal újabb, az előírásoknak megfelelő biztosítási jogviszony nem áll fenn azzal, hogy ez csak akkor elfogadható, ha egyebekben az új biztosítás hatálybalépése előtt keletkezett károokra is biztosított az eredményes igényérvényesítés lehetősége,

- j) amennyiben bármely, a Kbt. által előírt kötelezettségét – kivéve, ha ahhoz a Kbt. vagy más jogszabály egyéb jogkövetkezményt fűz – a Vállalkozó megszegi, különösen a Kbt. 136. § (1) bekezdés a)-b) pontjának, 138. § (1) bekezdés a) pontjának, valamint (5) bekezdésének megsértése esetén,
- k) jogszabályon vagy jelen szerződésen alapuló titoktartási kötelezettségét megszegi,
- l) jogszabályon alapuló egyéb felmondási vagy elállási ok áll fenn,
- m) a teljesítés során hamis adatot szolgáltat,
- n) alvállalkozót jogosulatlanul vesz igénybe,
- o) a foglalkoztatásra vonatkozó szabályokat megsérti.

4. Vállalkozó jogosult jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha Megrendelő – neki felróhatóan –

- a) a munkaterület átadási kötelezettségét a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva 5 munkanapot meghaladóan elmulasztja, vagy
- b) a számlát felszólítás ellenére 8 napon belül sem fizeti meg, vagy
- c) egyébként Vállalkozó tevékenységét lehetetlenné teszi.

5. Jelen szerződés bármely jogcímen történő megszűnése esetén a Vállalkozó a megszűnésig teljesített szolgáltatások ellenértékére jogosult.

6. Szerződésszegés esetén bármely fél köteles fenti jogának gyakorlása előtt a másik, szerződésszegő fél figyelmét írásban felhívni a szerződésszegés megszüntetésére, megfelelő, legalább 3 munkanapos (fizetés teljesítésénél 15 napos) határidő mellett. Az azonnali hatályú felmondást tartalmazó nyilatkozatban hivatkozni kell a súlyos szerződésszegés tényére, valamint meg kell jelölni a súlyos szerződésszegés megállapításának alapjául szolgáló tény, körülményt.

7. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

8. Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

9. Ennek érdekében a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt Vállalkozó tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

10. Megrendelő a szerződést felmondhatja, ha:

- a) feltétlenül szükséges a jelen szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. §-a alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni,
- b) Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ában foglaltak betartását, vagy az Vállalkozó személyében olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ában foglaltaknak,
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult, vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

11. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés bármely jogcímen történő megszűnése, megszüntetése esetén a Vállalkozó köteles a megszűnés napján a munkaterület dokumentáltan a Megrendelő birtokába adni (a szerződés megszűnésével a Vállalkozó birtokláshoz való joga automatikusan megszűnik). Vállalkozó jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy a fentiek okán a szerződés bármely jogcímen történő megszűnésének, megszüntetésének napjától a munkaterület vonatkozásában birtoklási joga nem áll fenn, így a Megrendelő jogosult – akár önhatalommal is – azt birtokba venni. Megrendelő – amennyiben jelen szerződés másként nem rendelkezik – biztosítja a Vállalkozónak, hogy a munkaterületen lévő vagyontárgyait (ide nem értve a beépített vagyontárgyakat) reális időn belül a Megrendelő képviselőjének jelenléte mellett elszállítsa. Vállalkozó a fentiek szerinti esetekre jelen szerződés aláírásával lemond valamennyi, a Megrendelővel szemben érvényesíthető – a munkaterülettel kapcsolatos – birtokvédelmi jogáról.

11. Egyéb rendelkezések

1. Jelen szerződés aláírását közvetlenül megelőzően Vállalkozó bemutatta a 322/2015. Korm. rendelet 26. §-ában és az ajánlattételi felhívásban meghatározott felelősségbiztosításra vonatkozó kötvényét. Vállalkozó kijelenti, hogy a biztosítás hatályát a jelen szerződés teljesítéséig fenntartja.

2. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., továbbá a Kbt. által engedett körben a Ptk. és a kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

3. Felek rögzítik, hogy vis maior esetben jelen szerződést bármely fél felmondhatja, ha az ok legalább 45 napon keresztül fennáll. Vis maior esetén az erről tudomást szerző fél haladéktalanul köteles a másik felet értesíteni, melynek elmaradásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből eredő károkért felelős.

4. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

5. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés csak a Kbt. 141. §-ában meghatározott feltételek teljesülése esetén, írásban módosítható. Felek rögzítik, hogy a szerződés – alakszerű szerződésmódosítás nélkül – módosul az alábbi esetekben:

a) Felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba bejegyzés napjával,

b) Felek kapcsolattartóira, teljesítésigazoló személyére vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez írásban tett közlés kézhezvételének napjával,

amennyiben a Kbt. ezt egyebekben nem zárja ki.

6. Felek rögzítik, hogy semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a Vállalkozót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei – ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását – alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Megrendelő átvállaljon a Vállalkozót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a Vállalkozót terhelő kockázatokat. E körben kijelenti Vállalkozó, hogy a kockázatokat felmérte és azt a jelen szerződésben foglalt ellenszolgáltatásban teljes körűen érvényesítette.

7. Felek jelen szerződésből eredő jogvitáik esetére kikötik az Egri Járásbíróság ill. az Egri Törvényszék kizárólagos illetékességét.

8. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármelypontja jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).

9. Jelen szerződés 4 megegyező, eredeti példányban készült el, elválaszthatatlan részét képezi (Megrendelő példányához fizikailag nem kapcsolva) a közbeszerzési eljárás iratanyaga, a döntések és a döntéselőkészítő anyagok kivételével. A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.

10. Jelen szerződés hatálybalépésével kapcsolatban az 1.4. pontban foglaltak az irányadóak. Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják.

Melléletek:

1. melléklet: Közbeszerzési Dokumentumok

2. melléklet: Vállalkozó ajánlata, A teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozók listája, valamint a Vállalkozó nyilatkozata, hogy az egyes megnevezett alvállalkozók nem állnak kizáró okok hatálya alatt

3. melléklet: Biztosítási kötvény

Kelt:, 2018.

.....

Megrendelő

.....

Vállalkozó

Jogi ellenjegyzés:

Pénzügyi ellenjegyzés:

4. KÖTET
AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK

1. számú melléklet

TARTALOM- ÉS IRATJEGYZÉK AZ AJÁNLOTHOZ CSATOLANDÓ IRATOK
VONATKOZÁSÁBAN

Tartalomjegyzék (fedőlapot vagy felolvasólapot követően) (1. sz. melléklet)	
Felolvasólap (2. sz. melléklet)	
Ajánlati nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján (3/A. sz. melléklet)	
Ajánlati nyilatkozat a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján (3/B. sz. melléklet)	
Nyilatkozat az alvállalkozókról a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján (4. sz. melléklet)	
I. FEJEZET: KIZÁRÓ OKOKKAL KAPCSOLATBAN ELŐÍRT NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK	
Nyilatkozat a kizáró okok fenn nem állására vonatkozóan ajánlattevő, alvállalkozó vonatkozásában (5. sz. melléklet)	
II. FEJEZET: AZ AJÁNLATTEVELI FELHÍVÁSBAN ELŐÍRT EGYÉB NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK	
Ajánlattevő jogosult, ajánlatban csatolt nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselőjének aláírási címpéldánya vagy aláírás mintája . Egyéni vállalkozó esetében Ajánlatkérő elfogadja bármely olyan dokumentum egyszerű másolatának csatolását, amely alkalmas a képviseletre való jogosultság igazolására.	
A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállalók esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalva (6. sz. melléklet)	
Közös ajánlattevői megállapodás (adott esetben)	
Nyilatkozat felelősségbiztosításról (7. számú melléklet)	
Nyilatkozat változásbejegyzésről (8. számú melléklet)	
Nyilatkozat biztosíték határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról (9. számú melléklet)	
Visszaigazoló adatlap (10. számú melléklet)	

Árazott költségvetés (xsl. formátumban is)	
Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani. (8. számú melléklet)	
III. FEJEZET: ÜZLETI TITKOT TARTALMAZÓ IRATOK (ADOTT ESETBEN)	elkülönített módon elhelyezve
V. FEJEZET: AZ AJÁNLATTEVŐ ÁLTAL BECSATOLNI KÍVÁNT DOKUMENTUMOK (ADOTT ESETBEN)	
+ az ajánlathoz csatolni kell a papír alapú példány képolvasó készülékkel készült CD/DVD/pendrive -re írt 1 db elektronikus példányát!	

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személy(ek)nek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

FELOLVASÓLAP¹

1. Ajánlattevő

Név:.....
 Székhely:.....
 Adószám:.....
 Telefon:.....Fax:.....
 E-mail:.....

2. Ajánlattétel tárgya: „Fotovoltaikus rendszer telepítése az Egri Tankerületi Központ tíz épületén KEHOP-5.2.11-16-2017-00177 azonosítószámú projekt keretében”

3. Ajánlat²:

1. részfeladat:

Értékelési szempont		Ajánlat
1	Nettó ajánlati ár	.....,- Ft
2	Jótállás időtartama (minimum 36 hónap feletti vállalás: 0-24 hónap)	.....hónap

2. részfeladat:

Értékelési szempont		Ajánlat
1	Nettó ajánlati ár	.....,- Ft
2	Jótállás időtartama (minimum 36 hónap feletti vállalás: 0-24 hónap)	.....hónap

3. részfeladat:

Értékelési szempont		Ajánlat
1	Nettó ajánlati ár	.....,- Ft
2	Jótállás időtartama (minimum 36 hónap feletti vállalás: 0-24 hónap)	.....hónap

4. részfeladat:

Értékelési szempont		Ajánlat
1	Nettó ajánlati ár	.....,- Ft
2	Jótállás időtartama (minimum 36 hónap feletti vállalás: 0-24 hónap)	.....hónap

¹ Közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevő nevét és székhelyét fel kell tüntetni a felolvasólapon. Közös ajánlattétel esetén –a közös ajánlattételi megállapodásban foglalt meghatalmazás tartalmától függően - elegendő a képviselőre jogosult tagnak ezt a nyilatkozatot aláírnia, de a nyilatkozatot a közös ajánlattevők nevében kell megtennie.

² Ajánlattevőnek „Jótállás időtartama” értékelési szempontra a felolvasólapon egész számot kell feltüntetnie, nem egész számú megajánlás esetén az ajánlat érvénytelen (pl. 1,5 hónap).

hónap)	
--------	--

5. részfeladat:

Értékelési szempont		Ajánlat
1	Nettó ajánlati ár	.....,- Ft
2	Jótállás időtartama (minimum 36 hónap feletti vállalás: 0-24 hónap)	.....hónap

6. részfeladat:

Értékelési szempont		Ajánlat
1	Nettó ajánlati ár	.....,- Ft
2	Jótállás időtartama (minimum 36 hónap feletti vállalás: 0-24 hónap)	.....hónap

7. részfeladat:

Értékelési szempont		Ajánlat
1	Nettó ajánlati ár	.....,- Ft
2	Jótállás időtartama (minimum 36 hónap feletti vállalás: 0-24 hónap)	.....hónap

8. részfeladat:

Értékelési szempont		Ajánlat
1	Nettó ajánlati ár	.....,- Ft
2	Jótállás időtartama (minimum 36 hónap feletti vállalás: 0-24 hónap)	.....hónap

9. részfeladat:

Értékelési szempont		Ajánlat
1	Nettó ajánlati ár	.....,- Ft
2	Jótállás időtartama (minimum 36 hónap feletti vállalás: 0-24 hónap)	.....hónap

10. részfeladat:

Értékelési szempont		Ajánlat
1	Nettó ajánlati ár	.....,- Ft
2	Jótállás időtartama (minimum 36 hónap feletti vállalás: 0-24 hónap)	.....hónap

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

 (cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
 meghatalmazott képviselő aláírása)

AJÁNLATI NYILATKOZAT

A KBT. 66. § (2) BEKEZDÉSE ALAPJÁN³

A(Z) ___ RÉSZ VONATKOZÁSÁBAN⁴

Alulírott _____ mint a(z)
_____ (székhely: _____)

ajánlattevő cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott⁵ képviselője a **„Fotovoltaikus rendszer telepítése az Egri Tankerületi Központ tíz épületén KEHOP-5.2.11-16-2017-00177 azonosítószámú projekt keretében”** tárgyban indított közbeszerzési eljárás kapcsán az alábbiakról nyilatkozom.

A Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy ajánlatunk az előzőekben meghatározott - általunk teljes körűen megismert - dokumentumokon alapszik.

A szerződéstervezetben rögzített, a tárgyi feladat ellátásához szükséges kötelezettségeinket maradéktalanul teljesítjük a Felolvasólapon rögzített áron. Nyilatkozunk, hogy ajánlatunkat az ajánlati kööttség beálltát követően a felhívásban megjelölt időpontig fenntartjuk.

Nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén a közbeszerzési dokumentumok mellékletét képező szerződéstervezet megkötését vállaljuk és azt a szerződésben foglalt feltételekkel teljesítjük.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

³Az ajánlat papír alapú példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia. Valamennyi ajánlattétellel érintett részfeladat tekintetében nyilatkozni kell.

⁴ Kérjük az adott részfeladat sorszámaival kitölteni.

⁵ Kérjük aláhúzással jelölni!

AJÁNLATI NYILATKOZAT

A KBT. 66. § (4) BEKEZDÉSE ALAPJÁN

Alulírott _____ mint a(z)
(székhely: _____)

ajánlattevő cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott⁶ képviselője a „Fotovoltaikus rendszer telepítése az Egri Tankerületi Központ tíz épületén KEHOP-5.2.11-16-2017-00177 azonosítószámú projekt keretében” tárgyban indított közbeszerzési eljárás kapcsán az alábbiakról nyilatkozom.

A Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy vállalkozásunk

- € a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerintvállalkozásnak⁷ minősül /
- € nem tartozik a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény hatálya alá⁸.

III.

Nyilatkozom továbbá, hogy az ajánlattal benyújtott elektronikus másolati példány az ajánlat papír alapú példányával mindenben megegyezik.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy
szabályszerűen meghatalmazott
képviselő aláírása)

⁶ Kérjük aláhúzással jelölni!

⁷ mikro-, kis- vagy középvállalkozás a 2004. évi XXXIV. törvény meghatározásai szerint – a megfelelő választ a jogszabály rendelkezéseinek tanulmányozását követően kérjük megadni.

⁸ A nem alkalmazandó szövegrészt kérjük törölni.

NYILATKOZAT

a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján az alvállalkozókról

A(Z) ___ RÉSZ VONATKOZÁSÁBAN⁹

Alulírott _____ mint a(z) _____ (székhely: _____)

ajánlattevő cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott¹⁰ képviselője a „Fotovoltaikus rendszer telepítése az Egri Tankerületi Központ tíz épületén KEHOP-5.2.11-16-2017-00177 azonosítószámú projekt keretében” tárgyban indított közbeszerzési eljárás során az alábbiak szerint nyilatkozom az általam igénybe venni kívánt alvállalkozókról.

I.

Nyilatkozom a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja alapján¹¹, hogy a közbeszerzés tárgyának alábbiakban meghatározott részeivel összefüggésben alvállalkozó(ka)t veszek igénybe¹²:

A közbeszerzés azon része/részei, amelynek teljesítéséhez alvállalkozót fog igénybe venni

II.

Nyilatkozom a Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja alapján¹³, hogy a szerződés teljesítéséhez a 1. pontban meghatározott közbeszerzési részek esetében az ajánlat benyújtásakor ismert alvállalkozókat veszem igénybe:

Alvállalkozó neve, címe/székhelye	A közbeszerzés azon része/részei, amelynek teljesítését az alvállalkozó fogja végezni

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen meghatalmazott képviselő aláírása)

⁹ Kérjük az adott részfeladat sorszámával kitölteni.

¹⁰ Kérjük aláhúzással jelölni!

¹¹ Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pont: Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást megindító felhívásban előírhatja, hogy az ajánlatban, több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni.

¹² Amennyiben nem kíván igénybe venni, úgy írja be, hogy „Nem kíván igénybe venni”

¹³ Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pont: Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást megindító felhívásban előírhatja, hogy az ajánlatban, több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben meg kell jelölni az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

NYILATKOZAT
a kizáró okok vonatkozásában

Alulírott , mint a(z)
..... (székhely:
.....) ajánlattevő szervezet képviselője
cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott¹⁴ a „Fotovoltaikus rendszer telepítése az Egri
Tankerületi Központ tíz épületén KEHOP-5.2.11-16-2017-00177 azonosítószámú projekt
keretében” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során az alábbi nyilatkozatot teszem a kizáró
okok vonatkozásában:

I.

Az általam képviselt szervezet nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q)
pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá.

II.

Cégünk, mint ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1)
bekezdés g)-k), m) és q) pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá eső
alvállalkozót/alvállalkozókat.

III.

Alulírott ajánlattevő nyilatkozom, hogy cégemet¹⁵

- szabályozott tőzsdén jegyzik / szabályozott tőzsdén nem jegyzik.

Amennyiben a céget szabályozott tőzsdén nem jegyzik, úgy¹⁶

- az alábbiakat nyilatkozom a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről
és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38) pont a)-b) vagy d)
alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonosról:

neve: _____, állandó lakóhelye: _____¹⁷

vagy

- nyilatkozom, hogy a cégnek nincs a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása
megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38) pont a)-b)
vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen)

¹⁴ Kérjük aláhúzással jelölni!

¹⁵ Megfelelő válasz aláhúzendó!

¹⁶ Megfelelő válasz aláhúzendó!

¹⁷ Szükség esetén bővíthető!

meghatalmazott képviselő aláírása)

MEGHATALMAZÁS

Alulírott _____, mint a(z) _____
(székhely: _____)
ajánlattevő¹⁸ cégjegyzésre jogosult képviselője
ezennel meghatalmazom _____ (szig.sz.: _____; szül.: _____; an.: _____; lakcím: _____), hogy a
„Fotovoltaikus rendszer telepítése az Egri Tankerületi Központ tíz épületén KEHOP-5.2.11-16-2017-00177 azonosítószerű projekt keretében” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás kapcsán készített ajánlatunkat aláírásával lássa el.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(meghatalmazó cégjegyzésre jogosult
képviselőjének aláírása)

(meghatalmazott aláírása)

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Aláírás:

Név:

Név:

Lakcím:

Lakcím:

¹⁸ A nyilatkozattevő személye szerint a megfelelő rész aláhúzendó!

NYILATKOZAT
A FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSRÓL

A(Z) ___ RÉSZ VONATKOZÁSÁBAN¹⁹

Alulírott , mint a(z)
..... (székhely:
.....) ajánlattevő szervezet
cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott²⁰ képviselője a „Fotovoltaikus rendszer telepítése
az Egri Tankerületi Központ tíz épületén KEHOP-5.2.11-16-2017-00177
azonosítószámú projekt keretében” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás során az alábbi
nyilatkozatot teszem.

Ezúton

n y i l a t k o z o m, hogy

nyertességem esetén vállalom, hogy a szerződéskötés időpontjában az ajánlattételi felhívás
egyéb információkban foglalt mértékű felelősségbiztosítással a szerződéskötés időpontjában
rendelkezni fogok.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben nyertes ajánlattevőként kiválasztásra kerülök és a
szerződéskötés időpontjában nem rendelkezem az Ajánlatkérő által a felhívásban előírt
kritériumoknak megfelelő felelősségbiztosítással, abban az esetben az a szerződéskötéstől
való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján és az ajánlatkérő a második
legkedvezőbb ajánlattevővel köt szerződést.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

¹⁹ Kérjük az adott részfeladat sorszámaival kitölteni.

²⁰ Kérjük aláhúzással jelölni!

Nyilatkozat változásbejegyzésről

Alulírott _____ mint a(z)
_____ (székhely: _____)
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott²¹ képviselője a „Fotovoltaikus rendszer telepítése az Egri Tankerületi Központ tíz épületén KEHOP-5.2.11-16-2017-00177 azonosítószámú projekt keretében” tárgyban indított közbeszerzési eljárás során az alábbiak szerint. nyilatkozom a változásbejegyzés vonatkozásában

Nyilatkozom, hogy **nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás**²²

Vagy

Nyilatkozom, hogy **változásbejegyzési eljárás van folyamatban**²³

Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolom a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy
szabályszerűen meghatalmazott
képviselő aláírása)

²¹ Kérjük aláhúzással jelölni!

²² Megfelelő válasz aláhúzandó!

²³ Megfelelő válasz aláhúzandó!

NYILATKOZAT
Biztosíték határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról
(Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján)

A(Z) ___ RÉSZ VONATKOZÁSÁBAN²⁴

Alulírott _____ mint a(z)
_____ (székhely: _____)
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott²⁵ képviselője a „**Fotovoltaikus rendszer telepítése az Egri Tankerületi Központ tíz épületén KEHOP-5.2.11-16-2017-00177 azonosítószámú projekt keretében**” tárgyban indított közbeszerzési eljárás során nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén az ajánlattételi felhívásban előírt biztosítékot a Kbt. 134. § (4) bekezdése szerinti határidőben rendelkezésre bocsátjuk.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy
szabályszerűen meghatalmazott
képviselő aláírása)

²⁴ Kérjük az adott részfeladat sorszámaival kitölteni.

²⁵ Kérjük aláhúzással jelölni!

VISSZAIGAZOLÓ ADATLAP
a közbeszerzési dokumentumok eléréséről

Alulírott/alulírottak(nyilatkozatot tevő neve) a..... (cég neve) (címe) nevében ezen visszaigazolás megküldésével igazolom, hogy a „Fotovoltaikus rendszer telepítése az Egri Tankerületi Központ tíz épületén KEHOP-5.2.11-16-2017-00177 azonosítószámú projekt keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban a Közbeszerzési Dokumentumokat letöltöttem és tudomásul veszem, hogy az eljárásban az érvényes részvétel feltétele a Közbeszerzési Dokumentumok elektronikus elérésének visszaigazolása.

Kijelentem, hogy a közbeszerzési dokumentumokat, vagy annak egyes részeit kizárólag az ajánlat elkészítéséhez, a Kbt.-ben meghatározott jogainknak gyakorlásához és kötelezettségeink teljesítéséhez használjuk fel.

Kapcsolattartó személy neve:

Beosztása:

Postai címe:

Telefax:.....

Telefon:

E-mail:

Kelt....., 2018. év..... hó napján.

.....
 (Cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
 jogosult/jogosultak, vagy aláírás a
 meghatalmazott/meghatalmazottak részéről)²⁶

²⁶A közbeszerzési dokumentumok letöltése után az ajánlattételi felhívás 1/A. pontjában megjelölt kapcsolattartó faxszámra vagy e-mail címére megküldeni. A „Visszaigazoló adatlapot” a letöltést követően haladéktalanul meg kell küldeni, de legkésőbb az ajánlatban be kell nyújtani.

5. KÖTET MŰSZAKI LEÍRÁS

A részenkénti műszaki dokumentáció és az árazatlan költségvetések külön mellékletként kerülnek kiadásra.