

Pályázati felhívás Büfé céljára szolgáló helyiség bérbeadására

1. Az Ajánlatkérő adatai:

Ajánlatkérő neve: Veszprémi Tankerületi Központ

Ajánlatkérő címe, posta címe: 8200 Veszprém, Szabadság tét 15.

2. A pályázat tárgya:

Iskola büfé működtetésére szolgáló helyiségek bérbeadása határozott időre a következő intézményeknél:

Magyar-Angol Tannyelvű Gimnázium és Kollégium

Bán Aladár Általános Iskola

Berhidai II. Rákóczi Ferenc Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola Vilonyai Tagiskolája

Thuri György Gimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola

Várkerti Általános Iskola

Hriszto Botev Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola

Lovassy László Gimnázium

Noszlopy Gáspár Gimnázium és Kollégium

Simonyi Zsigmond Ének-Zenei és Testnevelési Általános Iskola

Veszprémi Báthory István Általános Iskola és Köznevelési Típusú Sportiskola

Veszprémi Cholnoky Jenő Általános Iskola

Veszprémi Deák Ferenc Általános Iskola

Veszprémi Kossuth Lajos Általános Iskola

Veszprémi Középiskolai Kollégium

Veszprémi Rózsa Úti Általános Iskola

Veszprémi Zeneművészeti Szakgimnázium és AMI

Vetési Albert Gimnázium

A megpályázni kívánt büfékről információt a +3688550223 telefonon, vagy a ferenc.berendi@kk.gov.hu email-en lehet kérni.

3. A szerződés meghatározása:

Helyiségbérleti szerződés.

4. A szerződés időtartama:

2017. szeptember 1.- 2018. június 30.

5. Egyéb feltételek:

5.1. A meghirdetett helyiség használatához szükséges közműszolgáltatásokat a bérbeadó biztosítja. Ahol a fogyasztásmérésre nincs lehetőség, ott 10.000 Ft/hó az átalánydíj.

5.3 A pályázó tudomásul veszi, hogy a büfé nyáron tanítási szünet alatt (július és augusztus hónapban) nem működik. A nyitva tartást a pályázó határozza meg azzal a megkötéssel, tanítási idő alatt reggel 7-től délután 14 óráig a nyitva tartás kötelező.

6. A pályázatok benyújtásának helye és határideje:

Helye: Veszprémi Tankerületi Központ,

8200Veszprém,Szabadság tét 15.

Határideje: 2017. augusztus 16.

A pályázatot egy eredeti és az eredetivel mindenben megegyező egy másolati példányban, cégszerűen aláírva, zárt borítékban kell benyújtani. A borítékra kérjük ráírni: „Pályázat helyiségbérleti szerződésre.”

7. A pályázatok elbírálásának tervezett időpontja: 2017. augusztus 18.

8. A pályázatok elbírálásának szempontjai, a pályázat értékelése 8.1. A

pályázatok elbírálásának szempontjai:

- megajánlott havi bérleti díj, a bérleti díj nagyságát ÁFA nélküli összegben kérjük megjelölni,

- egészséges táplálkozást elősegítő választék forgalmazása (a tervezett választékot kérjük tételesen felsorolni),
- értékesítési árpolitika (a tervezett választék mellett kérjük az alkalmazandó bruttó értékesítési árat is megjelölni)
- esetleges korábbi üzemeltetés megelégedettsége az intézménynél
- egyenlő ajánlatok esetén előnyt jelent az intézmény által szervezett programok, rendezvényeken való nyitva tartás vállalása, és/vagy a köznevelési intézmény alapítványainak havi támogatása

8.2. A pályázatok értékelése

Megnevezés	Tervezet súlyarány	Tényleges értékelés
Megajánlott havi bérleti díj... Ft/hó, mely összeg tartalmazza a minimális bérleti díjat is (az ÁFA nélküli összeget kérjük megjelölni).	A legalacsonyabb ajánlatot meghaladó vállalási összeg minden egyes 20 %-os növekménye 5 pontot ér, az elérhető maximális pontszám 60 pont	
Egészséges táplálkozást elősegítő választék forgalmazása (a választékot kérjük tételesen felsorolni)	Maximálisan 10 pont	
Értékesítési árpolitika	A pontozás a beérkezett legalacsonyabb és a legmagasabb árazás között arányosítva kerül meghatározásra (legalacsonyabb ár 15 pont a legmagasabb ár 0 pont)	
Referencia, tapasztalat	Megelégedettség esetén 15 pont Nemleges elégedettség esetén -15 pont Ha korábban nem üzemeltetett, akkor 0 pont	
Összes adható pontszám	100 pont	

9. Egyéb követelmények:

- A büfé kínálatának kialakítása az Országos Élelmiszerbiztonsági és Táplálkozástudományi Intézet (OÉTI) ajánlásában foglaltak figyelembe vételével történik.
- Az üzemeltetéshez szükséges gépek, berendezési és felszerelési tárgyak beszerzése, a helyiség büfé üzemeltetés céljára való alkalmassá tétele és folyamatos karbantartása, továbbá takarítása a nyertes pályázó feladata.

A nyertes pályázó kötelessége a kereskedelmi tevékenység folytatásához szükséges bejelentési kötelezettség teljesítése, továbbá az üzemeltetéshez szükséges engedélyek beszerzése.

A büfé alkalmazottainak rendelkezniük kell a szükséges végzettséget/képzettséget igazoló és az egészségügyi alkalmasságot igazoló okirattal.

10. A pályázatból kizárásra kerül az a pályázó:

- a) aki ellen csőd-, felszámolási eljárás van folyamatban, aki végelszámolás alatt áll;
- b) akinek az önkormányzati adóhatóságnál nyilvántartott adótartozása van;
- c) akinek a pályázat kiírója felé a pályázati beadási határidő lejártakor tartozása áll fenn.
- d) aki az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésnek megfelelően a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint **nem minősül** átlátható szervezetnek.

11. A pályázat érvénytelen, ha:

- a) a pályázatot a benyújtására rendelkezésre álló határidő lejártá után nyújtották be;
- b) ha a pályázó a pályázatát úgy nyújtotta be, hogy a pályázat értékelésére 8.2. pont szerint nem nyílik lehetőség.
- c) egyéb módon nem felel meg a pályázati felhívásban meghatározott feltételeknek.

12. A pályázathoz csatolandó dokumentumok:

- pályázati lap, melynek tartalmaznia kell a pályázó nevét, címét, elérhetőségeit, továbbá a fizetendő bérleti díj egy havi összegére tett ajánlatot (Áfa nélküli összeget kérjük megjelölni);
- a büfé kínálatának részletes bemutatása;
- a pályázó nyilatkozata, hogy nyertessége esetén a szerződés teljes időtartama alatt biztosítja a pályázatában bemutatott büfé kínálatnak megfelelően az árusítandó élelmiszerek bőséges, az egészséges táplálkozásra nevelést segítő választékát;
- a pályázó nyilatkozata, hogy a pályázati felhívás feltételeit elfogadja;
- szakmai bemutatkozás;

- nyilatkozat a nemleges köztartozásról;
- nyilatkozat arról, hogy az üzemeltetéshez szükséges szakhatósági engedélyek beszerzését a pályázó vállalja;
- átláthatósági nyilatkozat benyújtása.

13. Az ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a pályázati eljárás bármely szakaszában indoklás nélkül a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.