

Tájékoztatás ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok 2. számú módosításáról

Tisztelt Gazdasági Szereplők!

Zalaegerszegi Tankerületi Központ (8900 Zalaegerszeg, Bíró Márton utca 38.) Ajánlatkérő megbízásából az Ajánlatkérő „*Iskolák tanulást segítő tereinek infrastrukturális fejlesztése vállalászási szerződés keretében*” tárgyában indított, Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban az ajánlattételi felhívást és az egyéb közbeszerzési dokumentumokat a Kbt. 115. § (3) bekezdése alapján **az alábbiak szerint módosítja:**

Az ajánlattételi felhívás d) a közbeszerzés tárgya és mennyisége, o) az ajánlattételi határidő és a benyújtás módja; és r) az ajánlat(ok) felbontásának ideje és helye, az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak; pontjai az alábbiak szerint módosulnak:

d) a közbeszerzés tárgya és mennyisége;

Tárgy: Iskolák tanulást segítő tereinek infrastrukturális fejlesztése vállalászási szerződés keretében

Mennyiség:

1. Rész: A csonkahegyháti Gárdonyi Géza és Szegi Suli Általános Iskola tanulást segítő tereinek infrastrukturális fejlesztése vállalászási szerződés keretében.

Tervezett korszerűsítési munkák:

1. Vizesblokk felújítása

A földszinti vizesblokk elhasználódott, előregedett szanitereinek, burkolatainak, válaszfalainak cseréje.

Monolit gipszkarton álmennyezet kialakítása, új szellőzőrendszer.

Acél átfogó tokos, faforgácsbetétes, CPL ajtólapok beépítése.

2. Főbejárati ajtó

A földszinti főbejárati ajtó cseréje korszerű hőhidmentes, kifelé nyíló alumínium ajtóra.

3. Tetőfelújítás

A jelenlegi tető elbontása.

A két állószékes fedélszékes tetőszakasznál a derékszemeleket új 15/15 cm-es székoszlopokkal meg kell erősíteni, a fogópáros tetőszerkezet új 15/15 cm-es taréj és derékszemelet kap, a derékszemelet 15/15 cm-es székoszlopok támasztják alá, a taréjszemelet 2x5/15 cm-es fogópár tartja.

A szaruzatra páraáteresztő tetőfólia, 5/5 cm-es ellenléc és az 5/5 cm-es lécezés kerül. A tetőhéjalás Tondach Twist XXL agyag tetőcserép téglavörös színben, az előírások szerinti rendszer kiegészítőkkel (hófogó, szellőzőcserép stb.)

A 17 fokos tetőszakasznál vízzáró alátéthéjazat kerül kialakítása. Teli deszkázatra vízzáró alátétfólia kerül.

A meglévő villámvédelmi rendszer a tetőcsere után visszaépítésre kerül.

A bádogos szerkezetek is cserére kerülnek, a meglévő kialakítással megegyezően.

4. Napelemes rendszer

60 db napelem kerül elhelyezésre a délnyugati tetőszakaszon az étkező és konyhablokk feletti szakaszon, amely egy 15 kWp összteljesítményű napelemes HMKE kiserőmű.

5. Tetőtér beépítés

Új egyéni foglalkoztató termek, nyelvi labor, klub szoba és tehetséggondozó terem, továbbá új vizesblokk és egy szertár kialakítása a tetőtérben. A tervezett bővítés az dél- és északkeleti tetőszakaszban kerül kialakításra.

6. Lépcsőház

Az újonnan kialakított bővítés megközelítéséhez, és a kiürítés biztosítása érdekében új lépcsőház kialakítása.

A részletes műszaki leírást az egyéb közbeszerzési dokumentumok tartalmazza.

2. Rész: A sümegcsehi Fazekas József Általános Iskola tanulást segítő tereinek infrastrukturális fejlesztése vállalkozási szerződés keretében.

Tervezett korszerűsítési munkák:

1. Iskolaépület tetőfelújítás

- A tetőszerkezetet a szarufák tetejéig (cserépfedés, lécezés,) és az összes bádogos szerkezetet vissza kell bontani.
- A szaruzatra tetőfólia, 5/5 cm-es ellenléc és 3/5 cm-es lécezés kerül. A tetőhéjalás a meglévő felújított tetőn levő cserépfedéssel azonos téglavörös színben, az előírások szerinti rendszer kiegészítőkkel (hófogó, szellőzőcserép stb.)
- A meglévő villámvédelmi rendszer a tetőcsere után visszaépítésre kerül.

2. Előtető építés

A meglévő iskola tantermekből nem lehet mindenhol fedett téren át eljutni, ezért a hiányzó részen új előtető készül a meglévővel azonos kialakítással.

- A tartószerkezet 40/60 mm-es négyzetacélból készül,
- A tetőfedés UV álló polikarbonát

3. Új tároló

~~Az meglévő épület keleti oldala mellé nem építési engedélyköteles új tároló épület kerül felépítésre. A tároló egy légtérű helyiség téglafalakkal, beton alappal, fa tetőszerkezettel. Pontos kialakítást lásd az Ék 12, Ék 13 és Ék 14 terveken~~

3. Egyéb munkák kis épület

- Emeleti tanterem és tároló karbantartása
- Földszinti vizesblokk teljes felújítása
- 01-29 tároló helyiségből fejlesztő szoba kialakítása, új ablak beépítésével

4. Egyéb munkák fő épület

- Meglévő tetőcserép, tetőlécezés elbontása, tetőszerkezet kisebb javítása, karbantartása, új tetőfólia a szarufák tetejére terítve, új ellenléc és lécezés, új tetőcserép a meglévő felújított tetővel azonos cseréppel.
- Étkező-zsibongó karbantartása, felújítása lámpatestek cseréje
- Klimatizálás
- 01-02 tanteremben PVC burkolat cseréje kerámia burkolatra
- Napelemek elhelyezése tetőszerkezetre

5. Egyéb külső munkák

- Udvari térköburkolat készítése csapadékvíz elvezetés megoldásával.

A részletes műszaki leírást az egyéb közbeszerzési dokumentumok tartalmazza.

3. Rész: A Teskándi Csukás István Általános Iskola tanulást segítő tereinek infrastrukturális fejlesztése vállalkozási szerződés keretében.

Tervezett korszerűsítési munkák:

1. Járda burkolat és külső vízelvezetés

A meglévő homlokzat körüli kulé kavics réteg és a beton járda elbontásra kerül, helyére térkő burkolat kerül.

A külső aszfaltos pálya feletti földárók újra profilozása.

Az épület északi felén a tervezett térkő járda vonalában kerti folyóka elemből készített épített vízelvezető folyóka.

Meglévő földárók profilozása, 1:1 rézsúvvel, 0,25m³/fm gépi földmunkával számolva

Járda melletti padkafolyóka v. kerti folyóka elem elhelyezése, C10 beton ágyazatba.

Szikkasztóblokkok elhelyezése földmunkával, 0/24 homokos kavics ágyazatba minden irányból, 100gr/m² geotextília borítással (Q-Bic Plus rendszer).

Ellenőrző és tisztítónyílás építése szikkasztóhoz, csatlakozó csővezetékekkel, idomokkal, folyóka végére víznyelő KG-PVC es idomokból kialakítva.

1. Nyílászáró

Az összes homlokzati nyílászáró cseréje, kivéve az iskola két bejárati ajtaja.

Műanyag (minimum 5 kamrás) profilos nyílászáró szerkezetek, több ponton záródó vasalattal és kilinccsel szerelt szerkezetek.

A helyiségek nyílászáró cserével érintett falának glettelése és festése.

2. Tetőtér beépítés

Két új foglalkoztató terem, leány és fiú vizesblokk és egy szertár kialakítása a tetőtér beépítésével, a délnyugati tetőszakaszban.

3. Homlokzati hőszigetelés

A teljes épület utólagos hőszigetelése, a meglévő 3+3 cm hőszigetelésére további 12 cm EPS grafit hőszigeteléssel, az óvodai épületrész és a tornaterem 16 cm EPS hőszigeteléssel.

4. Tornaterem felújítás

A tornaterem burkolatának teljes cseréje az alszerkezetével együtt.

A tornaterem penészes falainak tisztítása, penészmentesítése és belső festése.

5. Tanterem felújítás

Az iskola északi felén lévő két tanterem padlóburkolatának és falfelületének, valamint a világítótestek felújítása.

A részletes műszaki leírást az egyéb közbeszerzési dokumentumok tartalmazza.

4. Rész: A Zalabéri Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola tanulást segítő tereinek infrastrukturális fejlesztése vállalkozási szerződés keretében.

Tervezett korszerűsítési munkák:

1. Iskolaépület tetőfelújítás

- A használaton kívüli szellőző felépítményeket, kéményeket el kell bontani.

- A tetőszerkezetet a belső deszkaburkolatig (cserépfedés, lécezés, szigetelő lemez, isopanel) és az összes bádogos szerkezetet vissza kell bontani.

- Az SRK rendszerű szaruzatra tetőfólia, 5/5 cm-es ellenléc és az 5/5 cm-es lécezés kerül. A tetőhéjalás Tondach Twist XXL agyag tetőcserép téglavörös színben, az előírások szerinti rendszer kiegészítőkkel (hófogó, szellőzőcserép stb.)

- A meglévő villámvédelmi rendszer a tetőcsere után visszaépítésre kerül.

2. Tornaterem tetőfelújítás

- A tetőszerkezetet a belső deszkaburkolatig (cserépfedés, lécezés, szigetelő lemez, isopanel) vissza kell bontani.
- Az új rétegrendszerbe belső oldali párazáró rétegre 23-25 cm kőzetgyapot hőszigetelés készül, amelyből a felső 15 cm a meglévő szaruzatra kerülő 5/15 cm-es új pallók közé kerül. Ennek felső síkjára tervezett fólia fölé kerül az 5/5 cm-es ellenléc és az 5/5 cm-es lécezés. A tetőhéjalás Tondach Twist XXL agyag tetőcserép téglavörös színben, az előírások szerinti rendszer kiegészítőikkel (hófogó, szellőzőcserép stb.)
- A meglévő villámvédelmi rendszer a tetőcsere után visszaépítésre kerül.

3. Tornaterem padlóburkolat cseréje

- A meglévő parketta, vakpadló, párnafák (összesen 12 cm) elbontásra kerülnek. A meglévő szigetelést védő betonra 1 rtg. bitumenes vastaglemez vízszigetelés és arra 10 cm vtg. beton aljzat (C25) tervezett. Az aljzatra UZIN NC 160 aljzatkiegyenlítés kerül. A fektetésre kiegyenlített aljzatra magas gyantatartalmú UZIN 2000s ragasztóval készül a Taraflex Sport M Performance pvc sportpadló, mely 9 mm vastag, P2-es erőleépülési kategóriájú, 82%-os IPI értékkel, rendkívül alacsony TVOC kibocsátással rendelkezik.

A részletes műszaki leírást az egyéb közbeszerzési dokumentumok tartalmazza.

o) az ajánlattételi határidő;

2018. április 4. napja 10:00 óra

r) az ajánlat(ok) felbontásának ideje és helye, az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak;

Az ajánlat(ok) felbontásának ideje és helye:

2018. április 4. napja 10:00 óra

*Dr. Kardkovács és Társai Ügyvédi Iroda
1024 Budapest, Széll Kálmán tér 5. I/1.*

Jelenlétre jogosultak:

A Kbt. 68. § (3) bekezdésének megfelelően az ajánlatok felbontásánál csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek lehetnek jelen. E személyek a bontáson a felolvasólapba betekinhetnek.

Az egyéb közbeszerzési dokumentumok részét képező közbeszerzési műszaki leírás, továbbá az árazatlan költségvetések a mellékelt dokumentumoknak megfelelően változnak.

Kérjük a fentiek szíves tudomásulvételét.

Budapest, 2018. március 27.

Tisztelettel:

Dr. Balogh László Csaba

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00252



dr. Balogh László Csaba

felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
az Ajánlatkérő megbízásából