

# MŰSZAKI LEÍRÁS

Szomódi Íriszkert Általános Iskola,

2896 Szomód, Temető utca 16/A.

## Általános ismertetés:

A területen két épület található melyben az oktatás történik egy főépület és egy tornaszoba. Az intézmény főépülete több ütemben épült. Lényeges korszerűsítés eddig nem történt. A fűtésrendszer gázüzemű állapota leromlott. Nyílászárók egy része kicserélésre került. Az udvaron a aszfaltos játékpálya található. A terület csapadékvíz elvezetése nem megfelelő helyenként 2-2,5 m<sup>2</sup>-es felületen megáll a víz. A tanulók számára kevés a kültéri pad, asztal.

## Felújítással érintett szerkezetek ismertetése:

Az ingatlanon található két oktatási épület (főépület és régi iskola) egyike sem felel meg a hatályos épületenergetikai előírásoknak.

### 1.) Tetőtér beépítés

A tetőtérben 4 a fejlesztő foglalkozások megtartására alkalmas helyiség valamint 1 fiú és egy lánymosdó kerül kialakításra. A termék feladat ellátáshoz szükséges felszerelésekkel együtt kerülnek megépítésre.

### 2.) Nyílászárók:

A főépületen az ablakok többsége régi típusú, egyesített szárnyú. Ezek helyére modern, hét kamrás, háromrétegű üvegezéssel ellátott műanyag nyílászárók kerülnek. A régi iskola nyílászárói pallótokos ablakok, melyek helyére szintén új műanyag nyílászárók kerülnek. A fenti korszerűsítés révén az épület szerkezetének energetikai jellemzői megfelelnek a 2017. december 31-től érvénybe lépő 76/2008 (VI.30.) kormányrendelet 5. számú mellékletében előírtaknak.

### 3.) Udvar, sportpálya, tereprendezés:

Az udvaron tereprendezés, új vízelvezetés parkosítás sportpálya felújítás készül az alábbiak szerint:

- a meglévő sportpálya és környezetének rendezése az aszfalt burkolat részleges felbontása, játék területek felfestésével.
- Az udvaron a leromlott műszaki állapotú fém játékok eltávolítása, helyettük új homokozó, hinta és játéktorony telepítése.
- Kültéri asztalok, padok és hulladékgyűjtő edények telepítése.

- Örökzöld cserjék telepítése a meglévő részükbé, a talajerózió megakadályozására.
- Új részükbé kialakítása támfallal, növényzettel.
- Kültéri munkák befejezését követően gyepfelület helyreállítása humusztérítéssel és füvesítéssel.

*Pér, 2017. május 19*



---

*Bagó Gyula*  
ME-É 08-1036