

Tervezési szerződés

Amely létrejött egyrészről a

Név: **Szombathelyi Tankerületi Központ**
Székhely: 9700 Szombathely, Kossuth Lajos utca 11.
Adószám: 15835499-2-18
Bankszámlaszám: 10047004-00336925-00000000
Képviseli: **Fodor István, Tankerületi Igazgató**
mint Megrendelő (a továbbiakban Megrendelő)

másrészről a

Név: **Gáspár Mérnöki Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhely: 9700 Szombathely, Szily J. u. 8.
Cégjegyzékszám: 18-09-102717
Adószám: 11316529-2-18
Bankszámlaszám: 18400010-03415935-00100018
Képviseli: **Gáspár Péter József, Ügyvezető**
mint Tervező, (a továbbiakban: Tervező)

a továbbiakban együttesen Felek között, a mai napon, az alábbi feltételek szerint.

A szerződés tárgya

1. Megrendelő beszerzési eljárást folytatott le, melynek nyertese jelen szerződés Tervezője. A Megrendelő megrendeli, Tervező elvállalja a „**Tervezési feladatok ellátása a Szombathelyi Tankerületi Központ által kezelt EFOP-4.1.2-17-2017-00092 azonosítószámú, „A csákánydoroszlói Csaba József Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése”** című projekt Projektazonosító: EFOP-4.1.2-17-2017-00092 pályázathoz kapcsolódó építési beszerzés(ek)hez szükséges engedélyezési környezet felmérési tervdokumentáció, építési engedélyezési (általános és örökségvédelmi hatóság) és kiviteli tervdokumentáció készítése a Megrendelő **589** helyrajzi számú, természetben a **9919 Csákánydoroszló, Vasút u. 31.sz.** alatti **1 db** ingatlan, mint későbbi kivitelezési helyszín kapcsán.
A dokumentáció részét képezi az épület egészére vonatkozó rehabilitációs szakmérnökáltal készített rehabilitációs műszaki leírás és akadálymentesítési tervfejezet, amely komplex módon tartalmazza az akadálymentesítés megoldásait.

Felek rögzítik, hogy a beszerzési eljárás során keletkezett dokumentumok a jelen szerződéssel együttesen értelmezendők, és alkalmazandóak, különös tekintettel:

- ajánlattételi felhívás;
- Tervező ajánlata;

A szerződés hatálya

2. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés mindkét Fél általi aláírásának napján lép hatályba és az építési beruházás műszaki átadás-átvételétől számított 15. napig tartó határozott időtartamra jön létre.

Szerződő felek rögzítik, hogy Tervezőnek a szerződésszerű teljesítésre a jelen szerződés hatályba lépését követő 90 nap áll rendelkezésre, mely teljesítési határidő nyugszik a szerződésszerű teljesítéshez szükséges hatósági ügyintézés ideje alatt. Felek rögzítik, hogy a Tervező teljesítése szerződésszerű, amennyiben pályázathoz kapcsolódó építési beszerzés(ek)hez szükséges engedélyezési környezet felmérési tervdokumentációt, építési engedélyezési (általános és örökségvédelmi hatóság) és kiviteli tervdokumentációt elkészítette.

Felek rögzítik, hogy az előbbieken meghatározott teljesítési határidő nem irányadó a kivitelezés során felmerült változások okán szükségessé váló dokumentum-aktualizálásra, továbbá a tervdokumentáció átdolgozására, szükség esetén módosítására az arra vonatkozó teljesítési határidőt a Felek közösen határozzák meg.

Felek rögzítik, hogy a teljesítési határidő leteltét megelőzően a Tervező által végzett munka előrehaladtát figyelembe véve egy általuk közös megegyezéssel megállapított határnapra a Tervező az elkészített munkát egyeztetés céljából megküldi a Megrendelőnek, aki vállalja, hogy az azzal kapcsolatos észrevételeit a Tervezőnek 15 napon belül megküldi. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő 15 napos határideje nem számít bele a Tervező teljesítési határidejébe.

Tervezőnek a teljesítésigazolás és számlák kiállításához az elkészült műszaki dokumentációt és egyéb dokumentumokat mind elektronikus és szerkeszthető formában (CD/DVD), mind nyomtatott formában, 3-3 példányban át kell adnia.

A felek jogai és kötelezettségei

3. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés hatálybalépésekor Tervező rendelkezésére bocsátja a Megrendelő birtokában lévő a „**Tervezési feladatok ellátása a Szombathelyi Tankerületi Központ által kezelt EFOP-4.1.2-17-2017-00092 azonosítószámú, „A csákánydoroszlói Csaba József Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése”** című projekt Projektazonosító: **EFOP-4.1.2-17-2017-00092** pályázat kapcsán kiválasztott, jelen szerződéssel érintett ingatlanok pontos adatait.
4. Amennyiben Megrendelő a teljesítéshez szükséges adatszolgáltatással késlekedik, vagy az előfeltételeket nem biztosítja, Tervező köteles a teljesítéshez szükséges adatszolgáltatásra megfelelő teljesítési idő meghagyásával Megrendelőt írásban (e-mail, levél) felhívni. Ha Megrendelő az értesítés vagy figyelmeztetés ellenére határidőn belül nem ad Tervezőnek tájékoztatást, utasítást, nem teszi meg a szükséges nyilatkozatokat, vagy nem biztosítja az előfeltételeket, úgy Tervező a munkát Megrendelő kockázatára a meglévő információk birtokában végzi el és az emiatti Tervezői felelősséget a Felek kizárják.

5. Tervező a szerződésből fakadó kötelezettségek teljesítésének tekintetében köteles Megrendelő utasításai szerint eljárni. Ha Megrendelő célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasítást ad, Tervező köteles őt erre figyelmeztetni.
6. Tervező köteles a munkáját olyan gondosan megszervezni, hogy minden előrelátható akadály időben megszüntethető legyen. A felmerült akadályokról a Tervező haladéktalanul köteles értesíteni a Megrendelőt.
7. Tervező alvállalkozók igénybevételére jogosult, akikért úgy felel, mintha a munkát maga látta volna el.
8. Tervező garantálja, hogy a teljesítésben résztvevő összes munkavállalója, alvállalkozója érvényes tervezői jogosultsággal rendelkezik.
9. Felek rögzítik, hogy a Projekttel kapcsolatos vagy azzal összefüggő bármely, a Megrendelő által harmadik személyek irányába eszközölt nyilatkozat, döntés, cselekmény vagy ezek hiánya kizárólag Megrendelő felelősségi és érdekkörébe tartozó olyan jogi tények, amelyért felelősség Tervezőt sem polgári jogi, sem büntető jogi sem másmilyen módon nem terheli, ide nem értve a szándékosan, súlyos gondatlansággal, vagy bűncselekménnyel okozott, továbbá az életet, testi épséget, egészséget megkárosító szerződésszegésért való felelősséget. Tervező ennek megfelelően - az erre vonatkozó, közvetlenül Megrendelőtől származó kifejezett és kellően körülhatárolt tárgykorú írásbeli meghatalmazás adásának esetét kivéve - Megrendelő képviselőjében nem jogosult eljárni. Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében Megrendelő igény szerint esetileg írásban – meghatalmazást adhat Tervezőnek arra, hogy nevében és helyette az érintett hatóságok, illetve szakhatóságok előtt eljárjon és képviselje, előre meghatározott témakörökben.
10. Az esetlegesen felmerülő hibás teljesítés esetén a Tervező köteles a felmerült hibát haladéktalanul és díjtalanul kijavítani.
11. Tervező műszaki felelőssége csak az általa, illetve alvállalkozói által készített dokumentációk és munkarészek körében áll fenn, azonban felelős azért, hogy a Tervező vagy alvállalkozói által készített dokumentációk és más, nem a Tervező vagy alvállalkozói által készített dokumentációk összhangban legyenek egymással.
12. Tervező a terveket olyan átfogó kódrendszerrel jelöli, amely biztosítja a dokumentációk közötti eligazodást.
13. A tervek a szakmai normáknak megfelelő kivitelben és léptékben készülnek, a megvalósításhoz szükséges ábrázolási-jelölési mélységgel és méretekkel.
14. Tervező köteles a szolgáltatást magas szakmai színvonalon, I. osztályú minőségben teljesíteni. Tervező szavatol azért, hogy a terveket a hatályos vonatkozó magyarországi és EU szabványok, szabályok, hatósági előírások és a szakma általános követelményei szerinti tartalommal, azoknak megfelelően készíti el.
15. Az elkészítendő tervdokumentációban foglalt szellemi alkotás a Tervező tulajdona lesz, de a tervezési díj megfizetésével a Megrendelő megszerzi a tervdokumentáció szabad, korlátozás mentes felhasználói jogát, amely alapján a Tervező előzetes jóváhagyása nélkül

(de tájékoztatása mellett) jogosult azt teljes körben és korlátlan ideig felhasználni, a konzorciumi tag részére átadni, illetve tovább tervezésre másnak átadni, átdolgozni, ezzel kapcsolatban a Tervezőnek további igénye nincs.

A Tervezői díj, fizetési feltételek

16. A Tervezői díj mértéke – az ajánlattal összhangban – (az ajánlati ár nettó összegként meghatározva): **13.450.000.- Ft. +Áfa, azaz Tizenhárommillió-négyszázötvenezer forint + ÁFA, bruttó17.081.500.- Ft, bruttó Tizenhétmillió-nyolcvanezer-ötszáz.**

A Tervező kettő számla benyújtására jogosult, az alábbiak szerint:

I. részszámla: - az (építési, örökségvédelmi, településképi, szakági munkarészek) engedélyes terv elkészítését követően az ÉTDR-re történő feltöltéssel és a hatósági hiánypótlás igazolt benyújtásával, vagy a településképi igazolás megszerzésével, a tervezési díj 75 %

II. részszámla: - a kiviteli terv elkészítését követően, a tervezési díj 25 %-a

Felek rögzítik, hogy a szerződés 2. pontjában rögzített rendelkezésre állás, dokumentum-aktualizálás, és tervdokumentáció átdolgozás, módosítás feladatok ellátásáért külön díjazásban nem részesül.

Megrendelő előleget nem fizet. A Tervezői díj utófinanszírozásban kerül kiegyenlítésre. A tervezési díj a feladatok szerződésszerű, teljesítésigazolással igazolt teljesítését követően benyújtott, szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számla és mellékletei kézhezvételét követően kerül kifizetésre az alábbiak szerint.

A számlák bruttó összege 30 napos fizetési határidővel utófinanszírozással, átutalással kerül kiegyenlítésre a Tervező fentiekben meghatározott bankszámlájára.

Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételeire egyebekben a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

17. Megrendelő a szerződés (rész)teljesítésének elismeréséről ((rész)teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról, legkésőbb a Tervező teljesítésétől számított 15 napon belül írásban nyilatkozik. Tervező kizárólag akkor nyújthat be számláit, ha Megrendelő a Tervező szerződésszerű (rész)teljesítését (rész)teljesítésigazolással elismerte.

A (rész)teljesítésigazolás aláírására jogosult személy önállóan aláírhatja a (rész)teljesítésigazolásokat. A teljesítésigazolás aláírására jogosult személy

Megrendelő részéről: Fodor István

Tervező részéről: Gáspár Péter József

Tervezőnek a teljesítésigazolások és számlák kiállításához át kell adnia a jelen beszerzési eljárás ajánlattételi felhívás IV. pontja szerinti feladatok elvégzése eredményeként létrejött dokumentumokat.

Egyben Tervező vállalja, hogy a jelen szerződés időtartama alatt rendelkezésre áll és a kivitelezés során a felmerült változásoknak megfelelően a jelen szerződés szerint

elkészített dokumentációt aktualizálja, szükség esetén átdolgozza, módosítja melyért külön díjazásban nem részesül.

18. Felek kijelentik, hogy a Tervezői díj Tervező valamennyi, a szerződés szerű teljesítéséhez szükséges, igazolt költségét tartalmazza, Tervező egyéb díjazásra, költségtérítésre nem jogosult. Felek rögzítik, hogy a pályázati, valamint az ajánlattételi felhívásban felsorolt támogatható tevékenységek körében az ajánlati kötöttség beálltát követően bekövetkezett változás okán Tervező többletdíjazást nem igényelhet, a feladatot azonban ellátni köteles.

Kapcsolattartás

19. Megrendelő és Tervező a következő pontban meghatározott kapcsolattartó személyek útján folyamatosan konzultálnak, egyeztetnek egymással. Bármely fél kérhet alkalmanként 1 napos konzultációs határidőt egy döntés meghozatala kapcsán. Felek a kapcsolattartás során az alábbiakban megadott email címeket, mobiltelefonszámokat és postacímeket használják.

Megrendelő részéről: Dr. Hauser Zoltán

Megrendelő email címe: hauser.zoltan.ekf@gmail.com

Megrendelő telefonszáma: +3620/9439716

Megrendelő postacíme: 9700 Szombathely, Kossuth Lajos utca 11.

Tervező részéről: Gáspár Péter József

Tervező email címe: gmi@gmi.info.hu

Tervező telefonszáma: +3620/9271229

Tervező postacíme: 9700 Szombathely, Szily J. u. 8.

Egyéb rendelkezések

20. Amennyiben a Projekt támogatási szerződés módosítása válik szükségessé, vagy a Támogató szervezet jelen szerződésben foglaltaktól eltérő feltételeket szab a Projekt megvalósítására vonatkozóan, abban az esetben ezzel összhangban módosítani szükséges a két fél egyező akarata mellett jelen szerződést.
21. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés teljesítése során a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően, kölcsönösen együttműködnek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan számottevő kérdéstről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
22. Jelen szerződés módosítása Felek közös akaratából kizárólag írásban lehetséges.
23. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók. Felek megállapodnak, hogy a köztük felmerülő esetleg vitás kérdéseket elsődlegesen békés úton, tárgyalással intézik el.

24. Felek megállapodnak, hogy jelen szerződést kizárólag rendkívüli felmondással jogosultak megszüntetni.
25. Felek késedelmi kötbért kötnek ki a teljesítési véghatáridő tekintetében, amelynek alapja a nettó Tervezői díj, mértéke napi 0,3 %. Ajánlatkérő az 5 napot meghaladó késedelmes teljesítést súlyos szerződésszegésként értékeli, és a szerződés hatályát rendkívüli felmondással megszüntetheti, amikor is a megíúsulási kötbér szabályai irányadóak.
26. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés alkalmazása során csak és kizárólag az alábbi esetek bekövetkezte jelent olyan súlyos szerződésszegést, amely alapján az arra jogosult Fél rendkívüli felmondási jogát gyakorolhatja:
- Ha Tervező Megrendelőnek az erre vonatkozó írásbeli felszólításában meghatározott legalább 2 (kettő) napos póthatáridő alatt sem kezdi el a feladatellátást.
Ha Megrendelő a jelen szerződés szerinti fizetési kötelezettségének Tervező erre vonatkozó írásbeli felszólítása ellenére, a felszólításban meghatározott legalább 15 napos póthatáridőben sem tesz eleget.
27. Felek a rendkívüli felmondás esetén akként számolnak el egymással, hogy a már Tervező által teljesített feladatok díjára Tervező igényt tarthat Megrendelőtől, és Megrendelő köteles azt Tervező részére haladéktalanul megfizetni, érvényes és megalapozott Tervezői felmondás esetén a Felek által jelen szerződésben kikötött megíúsulási kötbér megfizetésével együtt. A megíúsulási kötbér megfizetése Feleket az okozott kár megíúsulási kötbér összegét meghaladó részének megtérítése alól nem mentesíti.
28. A Megrendelő és Tervező is jelen szerződésben meghatározott rendkívüli felmondása gyakorlása esetén megíúsulási kötbérré tarthat igényt, melynek alapja a nettó Tervezői díj, mértéke 15 %.

A jelen szerződés **négy**, egymással mindenben megegyező, magyar nyelvű példányban készült, amelyet Felek az alulírt helyen és időpontban, elolvasás és az abban foglaltak megértése után, mint akarattal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kelt.: Szombathely, 2018 SZEPT 10.



Szombathelyi Tankerületi
Központ
képv.: Fodor István
Megrendelő

**GÁSPÁR**
MÉRNÖKI IRODA

+36-9700 Szombathely, Szily János u. 8.
Tel.: 06 94/509-505, Fax.: 06 94/509-506

Adószám: 11316529-2-18
Cégbank: 113400010-03415935-00100018

GÁSPÁR MÉRNÖKI IRODA KFT.
képv.: Gáspár Péter József
Tervező

Melléklet:

- felelősségbiztosítási kötvény

Pénzügyi ellenjegyző

2018 SZEPT 10

