

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján

a) az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma, és e-mail és honlap címe;

Ajánlatkérő neve: **Zalaegerszegi Tankerületi Központ**
Ajánlatkérő címe: 8900 Zalaegerszeg, Bíró Márton utca 38.
Ajánlatkérő telefonszáma: +36 92 795217
Ajánlatkérő e-mail címe: zalaegerszeg@kk.gov.hu
Ajánlatkérő kapcsolattartási pontja: Kajári Attila Tankerületi Igazgató

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:

Dr. Balogh László Csaba ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Nyilvántartási száma: 00252

Dr. Kardkovács és Társai Ügyvédi Iroda

1024 Budapest, Széll Kálmán tér 5. I/1.

E-mail: iroda@jogiszakerto.hu

Telefon: +36 1 465-0223

Fax: +36 1 799-9909

b) a közbeszerzési eljárás fajtája, tárgyalásos és gyorsított eljárás, versenypárbeszéd, valamint hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás esetén annak indokolása, a tárgyalásos eljárás jogcíme;

Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárást alkalmaz tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot, és a beszerzés nem Magyarország országhatárán átnyúló projekttel kapcsolatos.

c) az az elérhetőség, amelyen a közbeszerzési dokumentumok korlátlanul és teljeskörűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan elérhetőek, illetve elérhetőek lesznek;

<http://kba.kozbeszerzes.hu>

A fentiek mellett Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat közvetlenül küldi meg az ajánlattételre felkért gazdasági szereplőknek.

d) a közbeszerzés tárgya és mennyisége;

Tárgy: Iskolák tanulást segítő tereinek infrastrukturális fejlesztése vállalozási szerződés keretében

Mennyiség:

1. Rész: A csonkahegyháti Gárdonyi Géza és Szegi Suli Általános Iskola tanulást segítő tereinek infrastrukturális fejlesztése vállalozási szerződés keretében.

Tervezett korszerűsítési munkák:

1. Vizesblokk felújítása

A földszinti vizesblokk elhasználódott, előregedett szanitereinek, burkolatainak, válaszfalainak cseréje.

Monolit gipszkarton álmennyezet kialakítása, új szellőzőrendszer.

Acél átfogó tokos, faforgácsbetétes, CPL ajtólapok beépítése.

2. Főbejárati ajtó

A földszinti főbejárati ajtó cseréje korszerű hőhidmentes, kifelé nyíló alumínium ajtóra.

3. Tetőfelújítás

A jelenlegi tető elbontása.

A két állószékes fedélszékes tetőszakasznál a derékszelemeneket új 15/15 cm-es székoszlopokkal meg kell erősíteni, a fogópáros tetőszerkezet új 15/15 cm-es taréj és derékszelement kap, a derékszelemen 15/15 cm-es székoszlopok támasztják alá, a taréjszelement 2x5/15 cm-es fogópár tartja.

A szaruzatra páraáteresztő tetőfólia, 5/5 cm-es ellenléc és az 5/5 cm-es lécezés kerül. A tetőhéjalás Tondach Twist XXL agyag tetőcserép téglavörös színben, az előírások szerinti rendszer kiegészítőkkal (hófogó, szellőzőcserép stb.)

A 17 fokos tetőszakasznál vízzáró alátéthéjazat kerül kialakítása. Teli deszkázatra vízzáró alátétfólia kerül.

A meglévő villámvédelmi rendszer a tetőcsere után visszaépítésre kerül.

A bádogos szerkezetek is cserére kerülnek, a meglévő kialakítással megegyezően.

4. Napelemes rendszer

60 db napelem kerül elhelyezésre a délnyugati tetőszakaszon az étkező és konyhablokk feletti szakaszon, amely egy 15 kWp összteljesítményű napelemes HMKE kiserőmű.

5. Tetőtér beépítés

Új egyéni foglalkoztató terem, nyelvi labor, klub szoba és tehetséggondozó terem, továbbá új vizesblokk és egy szertár kialakítása a tetőtérben. A tervezett bővítés az dél- és északkeleti tetőszakaszban kerül kialakításra.

6. Lépcsőház

Az újonnan kialakított bővítés megközelítéséhez, és a kiürítés biztosítása érdekében új lépcsőház kialakítása.

A részletes műszaki leírást az egyéb közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

2. Rész: A sümegcsehi Fazekas József Általános Iskola tanulást segítő tereinek infrastrukturális fejlesztése vállalkozási szerződés keretében.

Tervezett korszerűsítési munkák:

1. Iskolaépület tetőfelújítás

- A tetőszerkezetet a szarufák tetejéig (cserépfedés, lécezés,) és az összes bádogos szerkezetet vissza kell bontani.

- A szaruzatra tetőfólia, 5/5 cm-es ellenléc és 3/5 cm-es lécezés kerül. A tetőhéjalás a meglévő felújított tetőn levő cserépfedéssel azonos téglavörös színben, az előírások szerinti rendszer kiegészítőkkal (hófogó, szellőzőcserép stb.)

- A meglévő villámvédelmi rendszer a tetőcsere után visszaépítésre kerül.

2. Előtető építés

A meglévő iskola tantermekből nem lehet mindenhol fedett téren át eljutni, ezért a hiányzó részen új előtető készül a meglévővel azonos kialakítással.

- A tartószerkezet 40/60 mm-es négyzetacélból készül,

- A tetőfedés UV álló polikarbonát

3. Új tároló

Az meglévő épület keleti oldala mellé nem építési engedélyköteles új tároló épület kerül felépítésre. A tároló egy légtérű helyiség téglafalakkal, beton alappal, fa tetőszerkezettel. Pontos kialakítást lásd az Ék-12, Ék-13 és Ék-14 terveken

4. Egyéb munkák kis épület

- Emeleti tanterem és tároló karbantartása
- Földszinti vizesblokk teljes felújítása
- 01-29 tároló helyiségből fejlesztő szoba kialakítása, új ablak beépítésével

5. Egyéb munkák fő épület

- Meglévő tetőcserép, tetőlécezés elbontása, tetőszerkezet kisebb javítása, karbantartása, új tetőfólia a szarufák tetejére terítve, új ellenléc és lécezés, új tetőcserép a meglévő felújított tetővel azonos cseréppel.
- Étkező-zsibongó karbantartása, felújítása lámpatestek cseréje
- Klimatizálás
- 01-02 tanteremben PVC burkolat cseréje kerámia burkolatra
- Napelemek elhelyezése tetőszerkezetre

6. Egyéb külső munkák

- Udvari térköburkolat készítése csapadékvíz elvezetés megoldásával.

A részletes műszaki leírást az egyéb közbeszerzési dokumentumok tartalmazza.

3. Rész: A Teskándi Csukás István Általános Iskola tanulást segítő tereinek infrastrukturális fejlesztése vállalkozási szerződés keretében.

Tervezett korszerűsítési munkák:

1. Járda burkolat és külső vízvezetés

A meglévő homlokzat körüli kulé kavics réteg és a beton járda elbontásra kerül, helyére térkő burkolat kerül.

A külső aszfaltos pálya feletti földárók újra profilozása.

Az épület északi felén a tervezett térkő járda vonalában kerti folyóka elemből készített épített vízvezető folyóka.

Meglévő földárók profilozása, 1:1 rézsúvval, 0,25m³/fm gépi földmunkával számolva

Járda melletti padkafolyóka v. kerti folyóka elem elhelyezése, C10 beton ágyazatba.

Szikkasztóblokkok elhelyezése földmunkával, 0/24 homokos kavics ágyazatba minden irányból, 100gr/m² geotextília borítással (Q-Bic Plus rendszer).

Ellenőrző és tisztítónyílás építése szikkasztóhoz, csatlakozó csővezetékekkel, idomokkal, folyóka végére víznyelő KG-PVC cs idomokból kialakítva.

2. Nyílászáró

Az összes homlokzati nyílászáró cseréje, kivéve az iskola két bejárati ajtaja.

Műanyag (minimum 5 kamrás) profilos nyílászáró szerkezetek, több ponton záródó vasalattal és kilinccsel szerelt szerkezetek.

A helyiségek nyílászáró cserével érintett falának glettelése és festése.

3. Tetőtér beépítés

Két új foglalkoztató terem, leány és fiú vizesblokk és egy szertár kialakítása a tetőtér beépítésével, a délnyugati tetőszakaszban.

4. Homlokzati hőszigetelés

A teljes épület utólagos hőszigetelése, a meglévő 3+3 cm hőszigetelésére további 12 cm EPS grafit hőszigeteléssel, az óvodai épületrész és a tornaterem 16 cm EPS hőszigeteléssel.

5. Tornaterem felújítás

A tornaterem burkolatának teljes cseréje az alszerkezetével együtt.

A tornaterem penészes falainak tisztítása, penészmentesítése és belső festése.

6. Tanterem felújítás

Az iskola északi felén lévő két tanterem padlóburkolatának és falfelületének, valamint a világítótestek felújítása.

A részletes műszaki leírást az egyéb közbeszerzési dokumentumok tartalmazza.

4. Rész: A Zalabéri Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola tanulást segítő tereinek infrastrukturális fejlesztése vállalkozási szerződés keretében.

Tervezett korszerűsítési munkák:

1. Iskolaépület tetőfelújítás

- A használaton kívüli szellőző felépítményeket, kéményeket el kell bontani.
- A tetőszerkezetet a belső deszkaburkolatig (cserépfedés, lécezés, szigetelő lemez, isopanel) és az összes bádogos szerkezetet vissza kell bontani.
- Az SRK rendszerű szaruzatra tetőfólia, 5/5 cm-es ellenléc és az 5/5 cm-es lécezés kerül. A tetőhéjalás Tondach Twist XXL agyag tetőcserép téglavörös színben, az előírások szerinti rendszer kiegészítőkkel (hófogó, szellőzőcserép stb.)
- A meglévő villámvédelmi rendszer a tetőcsere után visszaépítésre kerül.

2. Tornaterem tetőfelújítás

- A tetőszerkezetet a belső deszkaburkolatig (cserépfedés, lécezés, szigetelő lemez, isopanel) vissza kell bontani.
- Az új rétegrendbe belső oldali párazáró rétegre 23-25 cm közetgyapot hőszigetelés készül, amelyből a felső 15 cm a meglévő szaruzatra kerül 5/15 cm-es új pallók közé kerül. Ennek felső síkjára tervezett fólia fölé kerül az 5/5 cm-es ellenléc és az 5/5 cm-es lécezés. A tetőhéjalás Tondach Twist XXL agyag tetőcserép téglavörös színben, az előírások szerinti rendszer kiegészítőkkel (hófogó, szellőzőcserép stb.)
- A meglévő villámvédelmi rendszer a tetőcsere után visszaépítésre kerül.

3. Tornaterem padlóburkolat cseréje

- A meglévő parketta, vakpadló, párnafák (összesen 12 cm) elbontásra kerülnek. A meglévő szigetelést védő betonra 1 rtg. bitumenes vastaglemez vízszigetelés és arra 10 cm vtg. beton aljzat (C25) tervezett. Az aljzatra UZIN NC 160 aljzatkiegyenlítés kerül. A fektetésre kiegyenlített aljzatra magas gyantatartalmú UZIN 2000s ragasztóval készül a Taraflex Sport M Perfromance pvc sportpadló, mely 9 mm vastag, P2-es erőleépülési kategóriájú, 82%-os IPI értékkel, rendkívül alacsony TVOC kibocsátással rendelkezik.

A részletes műszaki leírást az egyéb közbeszerzési dokumentumok tartalmazza.

CPV:

Fő tárgy: 45262690-4 Leromlott állagú épületek felújítása

További tárgyak: 45214200-2 Iskolaépületek kivitelezése

e) a szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják;

1. Rész: A csonkahegyháti Gárdonyi Géza és Szegi Suli Általános Iskola tanulást segítő tereinek infrastrukturális fejlesztése vállalkozási szerződés keretében.
2. Rész: A sümegcsehi Fazekas József Általános Iskola tanulást segítő tereinek infrastrukturális fejlesztése vállalkozási szerződés keretében.
3. Rész: A Teskándi Cukás István Általános Iskola tanulást segítő tereinek infrastrukturális fejlesztése vállalkozási szerződés keretében.
4. Rész: A Zalabéri Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola tanulást segítő tereinek infrastrukturális fejlesztése vállalkozási szerződés keretében.

f) annak feltüntetése, ha keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására kerül sor;

Nem kerül sor keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására.

g) a szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje;

A kivitelezési munka sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának határideje valamennyi rész esetében: 2018. október 31.

h) a teljesítés helye:

Magyarország,

1. Rész: 8918. Csonkahegyhát fő út. 24.; Hrsz.: 256
 2. Rész: 8357, Sümegcsehi, Kossuth Lajos utca 1; Hrsz.: 269
 3. Rész: 8991 Teskánd, Rákóczi Ferenc utca 22.; Hrsz.: 48/2
 4. Rész: 8798 Zalabér, Hunyadi u. 2.; Hrsz.:499/23, 499/26
- NUTS-kód: HU223

i) az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás;

Fizetési feltételek valamennyi rész esetében:

Az ajánlatkérő az ellenszolgáltatást a következő projektek keretében igényelt támogatásból finanszírozza:

- EFOP 4.1.3-17-2017-00431 - Csonkahegyháti Iskola - tanulást segítő tereinek kialakítása
- EFOP 4.1.3-17-2017-00429 - Sümegcsehi Iskola - tanulást segítő tereinek kialakítása
- EFOP 4.1.3-17-2017-00461 - Teskándi Iskola - tanulást segítő tereinek kialakítása
- EFOP 4.1.3-17-2017-00453 - Zalabéri Iskola - tanulást segítő tereinek kialakítása

Az ajánlattevőként szerződő fél négy részszámlát és egy végszámlát jogosult benyújtani a következő ütemezés szerint:

1. részszámla összege a vállalkozói díj 25%-a, a beruházás 25%-os készültségi fokának elérését követően;
2. részszámla összege a vállalkozói díj 25%-a, a beruházás 50%-os készültségi fokának elérését követően;
3. részszámla összege a kivitelezésre vonatkozó vállalkozói díj 25%-a, a beruházás 75%-os készültségi fokának elérését követően;

A végszámla összege a kivitelezésre vonatkozó vállalkozói díj 25%-a, a beruházás 100%-os készültségi fokának elérését, és a sikeres átadás-átvételi eljárás lezárását követően.

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (8) bekezdésének megfelelően a szerződés – tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított – elszámolható összege legfeljebb 30 %-ának megfelelő mértékű előleg igénybevételének a lehetőségét biztosítja előleg-visszafizetési biztosíték ellenében.

Az előleggel az 1-3. részszámlából arányosan kell elszámolni.

Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 322/2015. Korm. rendelet) 30. §-ának (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7), illetve (9) bekezdésében foglalt előleget az ajánlattevő kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni.

A számlázásra a leigazolt teljesítést követően van lehetőség. A teljesítést igazoló okirat a számla mellékletét kell, hogy képezze.

Végszámla benyújtása: a felújítás műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárása után van lehetőség. A számlázásra a leigazolt teljesítést követően kerülhet sor. A teljesítést igazoló okirat a számla mellékletét kell, hogy képezze. A végszámlát az előlegszámlával csökkentett mértékben kell kiállítani.

A végszámla benyújtásának feltétele az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása.

A számlán fel kell tüntetni az alábbiakat:

- a vállalkozó bankja nevét, bankszámlaszámát, adószámát;
- a megrendelő nevét, címét, adószámát;
- a projekt azonosító számát (EFOP-4.1.3-17....)
- a „részszámla” vagy „végszámla” megnevezést.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A.-32/B. §-ának megfelelően

„32/A. § (1) Az ajánlatkérőként szerződő fél, valamint - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során - a kifizetésre köteles szervezet, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet - tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;

e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait;

g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet - tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek;

h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

(2) A felek kizárólag az (1) bekezdés g) pontja szerinti ellenszolgáltatás halasztott teljesítésében állapodhatnak meg a Ptk. 6:130. § (3) bekezdésének megfelelően. A 32/B. § (2) bekezdését az ajánlattevőként szerződő féllel szemben csak az (1) bekezdés g) pontja szerinti összegre lehet alkalmazni.

(3) Ha az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti az ajánlatkérőként szerződést kötő fél vagy a kifizetésre köteles szervezet, minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell az (1) és (2) bekezdést.

(4) Ha a közbeszerzési szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) projektársaságot hoztak létre, e § alkalmazásában a nyertes ajánlattevőként szerződő fél alatt a projektársaságot kell érteni.

32/B. § (1) A 32/A. § (1) bekezdés rendelkezéseinek alkalmazása során a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél ajánlattevő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha

- a) az alvállalkozó az ajánlattevő rendelkezésére bocsát a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemleges adóigazolást,
- b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, vagy
- c) az ajánlattevő rendelkezésére bocsátja az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti köztartozásmentes adózói minőségről szóló igazolást.

(2) Az ajánlattevő az általános adóigazolás rendelkezésre bocsátása után az abban szereplő köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Ha az általános adóigazolásban szereplő köztartozás ellenére az ajánlattevő elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki.”

Az ajánlatkérő a Kbt. 135. § (6) bekezdésének megfelelően a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

A Kbt. 135. §-ának (1) bekezdése alapján az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés (készre jelentés) kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

A Kbt. 135. §-ának (2) bekezdése alapján, ha az ajánlattevőként szerződő fél írásbeli értesítésére (készre jelentés) az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdi, de 15 napon belül nem fejezi be, az ajánlattevőként szerződő fél kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

A 322/2015. Korm. rendelet 31. §-ának megfelelően az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

Az Ajánlatkérő tájékoztatja az érdeklődő gazdasági szereplőket, hogy a beszerzés tárgya szerinti építési beruházás az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja alkalmazásában az 1. Részben belül az új lépcsőház építése építési hatósági engedély-köteles, ezért fordított adózás alá esik. Az építési munka ellenértékéről szóló számlákat Megrendelő részére ÁFA nélkül kell kiállítani. A további részek, illetőleg beruházási elemek nem építési hatósági engedély-kötelesek.

Ajánlatkérő tartalékkeretet nem határoz meg.

Irányadó jogszabályok:

- az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény;
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény;
- a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet;
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet;
- az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet.

j) annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot;

Az ajánlattevő nem tehet többváltozatú (alternatív) ajánlatot.

k) a részajánlat-tétel lehetősége vagy annak kizárása;

A részajánlat-tétel lehetősége a következő részek vonatkozásában biztosított.

1. Rész: A csonkahegyháti Gárdonyi Géza és Szegi Suli Általános Iskola tanulást segítő tereinek infrastrukturális fejlesztése vállalkozási szerződés keretében.
2. Rész: A sümegecsehi Fazekas József Általános Iskola tanulást segítő tereinek infrastrukturális fejlesztése vállalkozási szerződés keretében.

3. Rész: A Teskándi Csukás István Általános Iskola tanulást segítő tereinek infrastrukturális fejlesztése vállalkozási szerződés keretében.

4. Rész: A Zalabéri Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola tanulást segítő tereinek infrastrukturális fejlesztése vállalkozási szerződés keretében.

l) az ajánlatok értékelési szempontjai, a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatra vonatkozó értékelési szempontok súlyozása;

Az ajánlatkérő a Kbt. 76. § (2) bekezdés b) pontja alapján a legjobb ár-érték arányt megjelenítő következő szempontok alapján értékeli az ajánlatokat.

Részszerpont	Súlyszám
1. Ajánlati ár (vállalkozói díj) (nettó Ft)	70
2. Az elvégzendő építési tevékenység minősége	30

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 0-100

A módszer(ek) meghatározása, amellyel a ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül:

1. Ajánlati ár (vállalkozói díj) részszerpont:

Az értékelés módszere: fordított arányosítás az alábbiak szerint:

Ajánlatkérő a legalacsonyabb nettó ajánlati árat, tartalmazó ajánlatra a maximális pontszámot adja, a további ajánlatok pontszámát a következő képlet alapján számítja ki:

A vizsgált ajánlat pontszáma = (Legelőnyösebb megajánlás/Vizsgált ajánlat szerinti megajánlás)*100

Az ajánlatkérő törtek esetén a pontszámokat két tizedesjegyre kerekíti.

Ajánlatkérő kéri az ajánlati árat a rendelkezésre bocsátott árazatlan költségvetésnek megfelelő részletes költségvetéssel alátámasztani.

2. Az elvégzendő építési tevékenység minősége:

Az értékelés módszere: Pontozás az alábbiak szerint:

a) az ajánlattevő vállalja, hogy kizárólag I. osztályú minőségű építőanyagot épít be (igen/nem);

(Az Ajánlatkérő „I. osztályú minőségű építőanyag” alatt bármely olyan építőanyagot ért, amelyet nem az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdés b) pontja szerinti bontottként értékesítenek, és amely rendelkezik az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdés a) pontja szerinti gyártói teljesítménynyilatkozattal.)

b) az ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés során a környezetvédelmi, fenntarthatósági követelmények figyelembevételével a keletkező hulladék mennyiségét minimalizálja (igen/nem);

c) az ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés során építőipari tevékenységre vonatkozó ISO vagy ezzel egyenértékű szabvány szerinti környezetközpontú irányítási rendszertanúsítvány, vagy ezzel egyenértékű környezetközpontú intézkedések szerint jár el (igen/nem);

d) az ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés során a környezetvédelmi, fenntarthatósági követelmények figyelembevételével legalább EURO 3-as szabványnak megfelelő motorral szerelt járműveket, munkagépeket használ (igen/nem);

e) az ajánlattevő vállalja, hogy a kivitelezés során a területi adottságok maximális figyelembevételével az iskola működésének zavartalanságát biztosítja (igen/nem).

Ajánlatkérő a fenti alszerpontok esetében az „Igen” megajánlásra 100 pontot, a „Nem” megajánlásra 0 pontot ad. Ezt követően az egyes alszerpontokra adott pontszámok egyszerű számtani átlaga adja meg a részszerpont pontszámát.

Az ajánlatkérő törtek esetén a pontszámokat két tizedesjegyre kerekíti.

Az Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a szerződés teljesítése során a 2. értékelési részzempontra tett megajánlások teljesítését a szerződéstervezetben foglaltaknak megfelelően folyamatosan dokumentálni kell. A vállalások nem teljesítése hibás teljesítésnek minősül, és kötbérfizetési kötelezettséget von maga után.

A részzemponatok szerinti értékelést követően Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (2) bekezdésének megfelelően az egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot megszorozza a súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

m) a kizáró okok és a megkövetelt igazolási módok;

Kizáró okok:

Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (1) bekezdésének megfelelően előírja a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró ok érvényesítését.

Ennek megfelelően az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

g) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján véglegesen vagy jogerősen eltiltásra került, a Közbeszerzési Döntőbizottság véglegessé vált döntésében vagy - a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának megtámadására irányuló közigazgatási per esetén - a bíróság által jogerősen megállapított időtartam végéig;

h) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett, ezért az eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor, az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig, vagy amennyiben a kizárás tekintetében sor került jogorvoslatra és az ajánlatkérő kizárásról hozott döntését - a hamis adat szolgáltatásának megállapítása mellett - a Közbeszerzési Döntőbizottság véglegessé vált, - a Döntőbizottság határozatának megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság jogerős - három évnél nem régebben meghozott határozata jogszerűnek mondta ki;

i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben

ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelőségére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és

ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg;

j) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a közbeszerzési eljárásban, vagy korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ka) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak

kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

kb) olyan társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

kc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll;

m) esetében a 25. § szerinti összeférhetetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni;

q) súlyosan megsértette a közbeszerzési eljárás vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítésére e törvényben előírt rendelkezéseket, és ezt a Közbeszerzési Döntőbizottság véglegessé vált, - vagy a Döntőbizottság határozatának megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság jogerős - 90 napnál nem régebben meghozott határozata megállapította.

Megkövetelt igazolási módok:

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésének megfelelően az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §-a alapján folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Az Ajánlatkérő kéri a nemleges nyilatkozat csatolását is.

A Kbt. 67. § (4) bekezdésének megfelelően az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

n) az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód;

Az ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdésének megfelelően nem ír elő alkalmassági követelményt. Az ajánlatkérő csak a teljesítésre képes, szakmailag megbízható gazdasági szereplőknek küld ajánlattételi felhívást.

o) az ajánlattételi határidő;

2018. március 23. napja 10:00 óra

p) az ajánlat benyújtásának címe, és a benyújtás módja;

Benyújtás címe:

Dr. Kardkovács és Társai Ügyvédi Iroda

1024 Budapest, Széll Kálmán tér 5. I/1. (3. kapucsengő)

Benyújtás módja:

Az ajánlatot egy példányban, írásban és zártan, az ajánlattételi felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. Az ajánlatkérő előírja egy elektronikus másolati példány benyújtását is.

q) az ajánlattétel nyelve (nyelvei), annak feltüntetése, hogy a magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtható-e az ajánlat;

Az eljárás nyelve a magyar, más nyelven nem nyújtható be ajánlat.

r) az ajánlat(ok) felbontásának ideje és helye, az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak;

Az ajánlat(ok) felbontásának ideje és helye:

2018. március 23. napja 10:00 óra

Dr. Kardkovács és Társai Ügyvédi Iroda
1024 Budapest, Széll Kálmán tér 5. I/1.

Jelenlétre jogosultak:

A Kbt. 68. § (3) bekezdésének megfelelően az ajánlatok felbontásánál csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek lehetnek jelen. E személyek a bontáson a felolvasólapba betekinhetnek.

s) az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

t) részvételi felhívás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének tervezett napja;

nem releváns

u) az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információ;

Ajánlatkérő az ajánlattételt nem köti biztosíték nyújtásához.

v) ha a szerződés teljesítésére különleges feltételek vonatkoznak, ezen feltételek;

A szerződés teljesítésére nem vonatkoznak különleges feltételek.

w) az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektre (programra) vonatkozó adatok;

- EFOP 4.1.3-17-2017-00431 - Csonkahegyháti Iskola - tanulást segítő tereinek kialakítása

- EFOP 4.1.3-17-2017-00429 - Sümegecsehi Iskola - tanulást segítő tereinek kialakítása

- EFOP 4.1.3-17-2017-00461 - Teskándi Iskola - tanulást segítő tereinek kialakítása

- EFOP 4.1.3-17-2017-00453 - Zalabéri Iskola - tanulást segítő tereinek kialakítása

x) a tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai;

nem releváns

y) az első tárgyalás időpontja;

nem releváns

z) egyéb információk:

1. Kiegészítő tájékoztatás:

A Kbt. 56. § (1) bekezdése alapján bármely gazdasági szereplő, aki a közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet - a megfelelő ajánlattétel vagy részvételi jelentkezés érdekében - a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől.

A kiegészítő tájékoztatás a következő elérhetőségeken kérhető: Dr. Kardkovács és Társai Ügyvédi Iroda (1024 Budapest, Széll Kálmán tér 5. I/1.) e-mail: iroda@jogiszakerto.hu; Telefon: +36/1/465-0223; Fax: +36/1/799-9909

A kiegészítő tájékoztatásra egyebekben a Kbt. 56. §-ában foglaltak irányadók, a Kbt. 114. § (6) bekezdésében foglalt eltéréssel.

2. Az ajánlatot a gazdasági szereplőnek a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania. [Kbt. 66. § (1) bekezdés]

3. Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. [Kbt. 66. § (2) bekezdés]

4. Az ajánlatban az ajánlattevőnek az egyéb előírt dokumentumok benyújtása mellett nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e. [Kbt. 66. § (4) bekezdés]

5. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti információkat. (Az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek.) [Kbt. 66. § (4) bekezdés]

6. Az ajánlattevők a kizáró okok vonatkozásában a Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatukat az ajánlatukban teszik meg. Ennek megfelelően az ajánlatkérőnek az eljárás során nem szükséges a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdése szerint eljárnia.

7. Irányadó idő: A felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.

8. Kbt. és Ptk. alkalmazása: A felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban a „Kbt.” rövidítés alatt a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény értendő. A felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. rendelkezései az irányadók. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

9. Az ajánlatok előírt példányszáma: Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatokat egy eredeti, és egy elektronikus példányban (CD-n, vagy más adathordozón) kell benyújtani, a közbeszerzési dokumentumokban részletezett formai előírásoknak megfelelően. Kérjük ajánlattevőket, hogy az ajánlatok benyújtásakor vegye figyelembe azt, hogy az ajánlatok benyújtására munkanapokon 9:00-16:00 óra között, pénteken 9:00-12:00 óra között, az ajánlattételi határidő utolsó napján 9:00-órától az ajánlattételi határidő időpontjáig van lehetőség.

10. Ajánlatkérő az eljárás során - összhangban a Kbt. 71. §-ban foglaltakkal - a hiánypótlás lehetőségét teljes körben biztosítja.

11. Amennyiben az ajánlatot, illetve a szükséges nyilatkozatokat az ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozónak és az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában cégjegyzésre jogosult képviselőjének felhatalmazása alapján más személy írja alá, akkor csatolni kell a cégjegyzésre jogosult személytől származó, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást.

12. Ajánlatkérő szerződést biztosító mellékkötelezettségeket köt ki a következők szerint:

Késedelmi kötbér: Az Ajánlatkérő a Ptk. 6:186. §-ának megfelelően késedelem esetére minden késedelmes naptári nap után, a késedelembe esés időpontjától a tényleges teljesítés napjáig az

ajánlattevő ajánlata szerinti, de legalább a szerződés szerinti teljes ellenszolgáltatás 1%-a/naptári nap mértékű késedelmi kötbér vállalását írja elő. Az Ajánlatkérő a késedelmi kötbér összegét maximum 15 nap késedelemig érvényesíti. A 15 napot meghaladó késedelem esetén – a késedelemből eredő és a késedelemmel okozott károk megtérítésére vonatkozó Ajánlatkérői igényeket nem érintve – az Ajánlatkérő fenntartja a szerződés rendkívüli felmondásának jogát, mivel a 15 napot meghaladó késedelmet az Ajánlatkérő súlyos szerződésszegésnek tekinti.

Hibás teljesítési kötbér: Amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél részteljesítés/teljesítése nem szerződésszerű (feltéve, hogy a hibás teljesítés az ajánlattevőként szerződő félnek, vagy általa a teljesítésbe bevont közreműködőnek felróható okra vezethető vissza) Ajánlatkérő a Ptk. 6:186. §-ának megfelelően, a hiba kijavításáig a szerződés szerinti teljes ellenszolgáltatás 1%-a/naptári nap mértékű hibás teljesítési kötbér vállalását írja elő. Az Ajánlatkérő a hibás teljesítési kötbér összegét maximum 15 napig érvényesíti. A 15 napot meghaladó hibás teljesítés esetén Ajánlatkérő a hiba kijavítását az ajánlattevőként szerződő fél költségére mással végezteti el, illetőleg a feladatot más vállalkozótól rendeli meg. Ez esetben – a hibás teljesítésből eredő károk megtérítésére vonatkozó Ajánlatkérői igényeket nem érintve – az Ajánlatkérő fenntartja a szerződés rendkívüli felmondásának jogát, mivel a 15 napot meghaladó hibás teljesítést az Ajánlatkérő súlyos szerződésszegésnek tekinti.

Meghiúsulási kötbér: A szerződés az ajánlattevőként szerződő félnek felróható okból történő meghiúsulása esetén az Ajánlatkérőt a Ptk. 6:186. §-ának megfelelően a nettó vállalkozói díj (a szerződés szerinti teljes ellenszolgáltatás) 30 %-ának megfelelő mértékben meghiúsulási kötbér illeti meg. A szerződés akkor tekinthető meghiúsultnak, ha

- az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítést jogos/méltányolható ok nélkül megtagadja
- a teljesítés kizárólag az ajánlattevőként szerződő fél érdekkörében felmerült okból lehetetlenül el
- 15 napot meghaladó késedelem, vagy hibás teljesítés esetén Ajánlatkérő él a rendkívüli felmondás jogával.

Előleg-visszafizetési biztosíték: nyertes ajánlattevő előleg igénylése esetén az igényelt előleg Kbt. 135. § (7) bekezdésében előírt 5%-on felüli részének megfelelő mértékű, az ajánlatkérő javára szóló, a Kbt. 134. § (6) bekezdése szerinti biztosítékot nyújt. Ajánlatkérő a Kbt. 134. § (6) bekezdés b) pontjának megfelelően elfogadja a nyertes ajánlattevőként szerződő fél cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalását is.

Jótállás: A nyertes ajánlattevőnek az átadott munkarészekre a lakásépítéssel kapcsolatos kötelező jótállásról szóló 181/2003. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése alapján a 3. § szerinti jótállást kell vállalnia, a 4. § szerinti jótállási jegy kibocsátásával. A Korm. rendeletben nem szereplő, vagy a hatálya alá nem tartozó épületelemekre 36 hónap jótállást kell vállalni.

13. Az igazolások benyújtásának formája:

A Kbt. 47. § (2) bekezdése szerint ahol a Kbt. vagy a Kbt. felhatalmazása alapján megalkotott külön jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - egyszerű másolatban is benyújtható. Az ajánlat Kbt. 68. § (2) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni.

14. Az Ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében nem teszi lehetővé és nem követeli meg gazdálkodó szervezet létrehozását (projekttársaság).

15. Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-ának megfelelően az ajánlattevő köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára kivitelezői felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni

- a) az 1. Rész esetében 1.000.000,- Ft/kár és 10.000.000,- Ft/év
- b) a 2. Rész esetében 1.000.000,- Ft/kár és 10.000.000,- Ft/év
- c) a 3. Rész esetében 1.000.000,- Ft/kár és 10.000.000,- Ft/év

d) a 4. Rész esetében 1.000.000,- Ft/kár és 10.000.000,- Ft/év mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra.
Több részre tett ajánlat esetén a fenti mértékek összeadódnak.

16. Az Ajánlatkérő az építési beruházás megvalósításának koordinálására nem alkalmaz beruházás-lebonyolítót.

17. Az Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a műszaki leírás - ha a szerződés tárgya indokolja és/vagy jogszabályban így rendelkezik - hivatkozhat meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra. Az ilyen hivatkozás csak kivételes esetekben fordulhat elő, ha nem lehetséges a szerződés tárgyának kellően pontos és érthető leírása. Ilyenkor minden esetben az ilyen megnevezés esetén a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell alatta, azaz az adott típussal egyenértékű teljesítést/ajánlatot is elfogad az ajánlatkérő, ez esetben azonban az ajánlattevőnek ajánlatában műszaki dokumentációval alátámasztva be kell mutatnia az eltérést és az egyenértékűség fennállását.

18. Az Ajánlatkérő kéri az ajánlatot a közbeszerzési dokumentumokban rendelkezésre bocsátott ajánlat-mintának megfelelően elkészíteni.

19. Az Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.

20. Az Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdésének megfelelően a szerződéskötés feltétele a nyertes ajánlattevő Áht. 55. § szerinti átláthatósági nyilatkozata.

21. Ajánlatkérő a Kbt. 53. § (6) bekezdésének megfelelően felhívja a gazdasági szereplők figyelmét arra, hogy támogatásra irányuló igényt nyújt be és az ajánlatkérő a támogatásra irányuló igény el nem fogadását olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelené nyilváníthatja (feltételes közbeszerzés).

22. Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: dr. Balogh László Csaba, lajstromszám: 00252.

Zalaegerszeg, 2018. március 8.

Ellenjegyzem:



Dr. Balogh László Csaba
Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszám: 00252