

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS MŰSZAKI ELLENŐRI FELADATOKRA

amely létrejött egyrészről

Szervezet megnevezése: **Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ**
 Képviseli: Balázs József tankerületi igazgató
 Székhely: 6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.
 Adószám: 15835169-2-06
 Bankszámlaszám: 10028007-00336781-30005204
 ,mint **Megbízó**, másrészről

Cég megnevezése: **SZTÉMI Építész Iroda Kft.**
 Képviseli: dr. Szöllősi Béla ügyvezető
 Székhely: 6726 Szeged, Fő fasor 82/a
 Adószám: 22683861-2-06
 Bankszámlaszám: 10402805-50526568-48721016

,mint **Megbízott** (továbbiakban együtt Felek) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmény, tárgy

- 1.1. A Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ támogatási kérelmeket nyújtott be az Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program keretében megjelent *Az állami fenntartású köznevelési intézmények tanulást segítő tereinek infrastrukturális fejlesztése* című EFOP-4.1.3-17 kódszámú pályázati felhívásra. A támogatási kérelmeket az Emberi Erőforrások Minisztériuma **EFOP-4.1.3-17-2017-00078** azonosítószámon „A Hódmezővásárhelyi Klauzál Gábor Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése” címen és **EFOP-4.1.3-17-2017-00167** azonosítószámon „A Makói József Attila Gimnázium infrastrukturális fejlesztése” címen támogatásban részesítette.

Megbízó a pályázatok megvalósítása érdekében 2017. november 23. napján beszerzési eljárást indított a projektek keretében építési beruházásra vonatkozó vállalkozási szerződés szerinti kivitelezési munka **generál műszaki ellenőri feladatainak** ellátására, melynek nyertes ajánlattevője Megbízott.

1.2 Fejlesztéssel érintett intézmények:

- Makói József Attila Gimnázium
 Fejlesztéssel érintett ingatlan címe:
 - 6900 Makó, Csanád vezér tér 6.
- Hódmezővásárhelyi Klauzál Gábor Általános Iskola
 Fejlesztéssel érintett ingatlanok címe:
 - 6800 Hódmezővásárhely, Klauzál utca 63.
 - 6800 Hódmezővásárhely, Nádor utca 35.

Megbízott kijelenti, hogy tudomása van arról, hogy a fejlesztéssel érintett Hódmezővásárhelyi Klauzál Gábor Általános Iskola (6800 Hódmezővásárhely, Klauzál utca 63. és a 6800 Hódmezővásárhely, Nádor utca 35.) épületállományon 2 db, egyéb forrásból megvalósuló beruházás is várható, melyek megvalósítása jelen szerződés teljesítési idejével részben átfedésben lehet.

A feladatellátás során kiemelt figyelmet kell fordítani e két projekttől történő műszaki lehatárolásra, valamint a műszaki tartalmak összehangolására.

2. A Megbízott jogai és kötelességei

- 2.1. A Megbízott az 1.2 pontban meghatározott feladatát saját maga által és/vagy alvállalkozók bevonásával köteles teljesíteni. A Megbízott alvállalkozók bevonása esetén is teljeskörűen és közvetlenül felelős a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséért.
- 2.2. A Megbízott az igénybe vett alvállalkozók, szervezetek tevékenységéért, mulasztásáért sajátjaként felel. A Megbízott jótáll azért, hogy a bevont alvállalkozó, szervezet rendelkezik

minden olyan képesítéssel, engedéllyel és jogosítvánnyal, amellyel a Megbízott maga is rendelkezik, és/vagy amely a feladat teljesítéséhez szükséges.

- 2.3. A Megbízott jótáll a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb, jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.
- 2.4. A Megbízott a Megbízó utasítása szerint és érdekének megfelelően köteles eljárni. Megbízó utasítása nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti teljesítést terhesebbé. A Megbízott köteles a Megbízót minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a munka eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja, a projekt megvalósítását befolyásolja. Az értesítést írásban (e-mail) is szükséges megküldeni, annak elmulasztásáért a Megbízott felelős.
- Amennyiben a Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Megbízott köteles haladéktalanul figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Megbízott felel, ha azonban a Megbízó a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, akkor a Megbízott a Megbízó kockázatára köteles a munkát elvégezni. A Megbízott nem végezheti el a munkát, amennyiben a Megbízó utasítása jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértéséhez vezetne.
- 2.5. A Megbízott köteles a vállalatot teljesíteni és a - Megbízó által kijelölt - kapcsolattartó személlyel konzultálni, illetve a kapcsolattartó személyt a teljesítés folyamatos állásáról igény szerint tájékoztatni.
- 2.6. A Megbízott jelen szerződés keretében végzett tevékenységéről és az ügy állásáról csak a Megbízó előzetes írásbeli hozzájárulásával tájékoztathat harmadik személyt, kivéve – a jogszerű feladataik teljesítéséhez szükséges mértékben – a Megbízottnál alkalmazásban, illetve tisztségben és/vagy azzal érdemi kapcsolatban (pl. Felügyelő Bizottság tagja, könyvvizsgáló, jogász, stb.) lévő személyeket.
- 2.7. A Megbízott kötelezettséget vállal a szolgáltatás teljességéért és hiánytalanságáért, főleg azon tételek esetében, melyek nincsenek előírva jelen szerződésben, viszont a szakmai elvárások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak a szerződéses feladatai és kötelezettségei teljesítéséhez.
- 2.8. A feladat ellátása során az alábbi feladatok ellátása szükséges:

Megbízott az építőipari kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, határidők, minőségi előírások, szabványok, szerződések és a kivitelezési dokumentáció betartását.

Megbízott feladata a fizikai megvalósítást megelőzően:

- közreműködés a közbeszerzési dokumentáció összeállításában;
- közreműködés a közbeszerzés során beérkező ajánlatok műszaki tartalmának ellenőrzésében;
- az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdéséhez szükséges jogszabályban előírt dokumentumok (tervek) meglétének ellenőrzése.

Megbízott feladata a fizikai megvalósítás folyamatában:

- együttműködés a Megbízó és a Kivitelező képviselőivel, heti rendszerességgel megszervezi és lebonyolítja a kivitelezői kooperációs megbeszéléseket, amelyekről készült emlékeztetőket elkészíti;
- a beruházás határidőre és I. osztályban történő megvalósításának elősegítése;
- az elektronikus építési napló készenlétbe helyezésében közreműködés;
- az építési munkaterület átadás-átvételi eljárásának lefolytatásában közreműködés;
- a munkavégzés feltételrendszerének rögzítése, egyeztetése és véglegesítése;
- az építőipari kivitelezési tevékenység és az építési-szerelési munka szakszerűségének folyamatos ellenőrzése;
- a kivitelező szakszerű tevékenységének folytatásához szükséges személyi és tárgyi feltételek meglétének folyamatos ellenőrzése;
- a beépítésre szánt anyagok és termékek tanúsítványainak, mennyiségeinek, minőségének és megfelelőségének folyamatos ellenőrzése;

- szükség szerinti gyakorisággal, de legalább heti rendszerességgel a munkaterület bejárása, nem megfelelő teljesítés megakadályozása, észrevételek építési naplóba történő haladéktalan rögzítése és intézkedés a hiba megszüntetésére;
- szabálytalan munkavégzés, munkavédelmi előírások megszegése, kivitelezési hiba észlelése esetén intézkedés a szabálytalanságok megszüntetése és kijavítása érdekében;
- az észlelt szabálytalanság és hiba megszüntetésének ellenőrzése és igazolása;
- a szükséges környezetvédelmi és egyéb vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése;
- a kivitelező által benyújtott dokumentációk, ütemtervek, tervek (munkabiztonsági-, egészségvédelmi-, egyesített közmű-, elrendezési és időbeli fázistervek), technológiai utasítások, mintavételi és minősítési tervek felülvizsgálata, javíttatása, folyamatos ellenőrzése és betartatása;
- a kivitelezési munkák ütemterv szerinti előrehaladásának vizsgálata, erről a Megbízó részére igény szerint, legfeljebb havonta előrehaladási jelentések készítése;
- az építési napló(k) ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése, a hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése;
- a műszaki, illetve gazdasági szükségszerűségekből indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele az építető részére;
- a kiviteli szintű tervtől való eltérések követése, annak folyamatos és rendszeres dokumentálása, gondoskodás a tervek és költségvetés szükség szerinti aktualizálásáról;
- a kivitelezés írásos dokumentálása, emellett az egyes köztes állapotok, technológiai folyamatok igény szerinti rögzítése fotó vagy video felvételek formájában;
- az eltakarásra kerülő szerkezetek ellenőrzésének elvégzése, a műszakilag indokolt további vizsgálatok meghatározása, az ellenőrzések és a vizsgálatok adatainak, valamint a szükséges intézkedések meghatározásának bejegyzése az építési naplóba.

Megbízott feladata a beruházás befejezésének szakaszában:

- a kivitelező által benyújtott teljesítésigazolások, (rész)számlák ellenőrzése, véleményezése és javaslattétel a kifizetésükre;
- műszaki átadás-átvételi eljárás megszervezése és lebonyolítása;
- műszaki átadás-átvételi eljárás dokumentációjának elkészítése, ellenőrzése és jóváhagyása;
- a beépített építési termékek teljesítménynyilatkozatai meglétének ellenőrzése, a munkaközi vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése, a készülő és az elkészült szerkezetek méret- és alakhelyességének vizsgálata.

Megbízott által a feladatellátás során folyamatosan ellátandó feladatai:

- az építési műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban;
- műszaki kérdésekben az építető döntéseinek előkészítése;
- műszaki kérdésekben javaslattétel;
- pénzügyi elszámolások, felmérések ellenőrzése;
- teljesítésigazolás kiállítása, rögzítése az építési naplóban;
- többlet és pótmunkák indokoltságának felülvizsgálata, Megbízóval történt egyeztetés után, a munka jóváhagyása;
- a szerződésben meghatározott vállalkozói díj és a számlázható összegre tett javaslat eltérése esetén az eltérés indoklása;
- a feladatellátás során szükséges műszaki változtatások Emberi Erőforrások Minisztériuma, mint Támogató felé történő jelentéshez szükséges dokumentumok elkészítésében való közreműködés.

A beruházás befejezését követően a jótállási időszakban:

- 1 éves garanciális bejárás lefolytatásában közreműködés, szükség esetén intézkedés a hibák kijavítása érdekében.

Megbízott feladata minden, a beruházás érdekében szükséges és a szakma normái alapján elvárható feladat ellátása, függetlenül attól, hogy jelen szerződésben nevesítésre került-e az adott feladat.

- 2.9. A feladatellátás során az alábbi általános elvárásoknak, előírásoknak szükséges megfelelni:
- folyamatos együttműködés szükséges a Megbízó képviselőjével;
 - meg kell felelni az EFOP-4.1.3-17 kódszámú pályázati felhívásban foglaltaknak, valamint a vonatkozó jogszabályoknak;
 - az építési műszaki ellenőr hiba, hiányosság megállapításáról, a terv és a szerződés szerinti teljesítést befolyásoló minden körülményről köteles az építetőt – az építési naplóban igazoltan – haladéktalanul értesíteni.

3. A Megbízó jogai és kötelessége

- 3.1. Megbízó a jelen szerződés időtartamára a szerződés tárgyával összefüggő kérdésekben felhatalmazást ad a Megbízott számára külső információk összegyűjtésére.
- 3.2. A feladat végrehajtásához esetleg szükségessé váló kiegészítő adatokat a Megbízó köteles a Megbízott részére biztosítani.
- 3.3. Megbízó köteles haladéktalanul írásban tájékoztatni a Megbízottat minden olyan tényről, körülményről, amelyek - megítélése szerint - a Megbízott teljesítését, a projekt megvalósítását befolyásolhatják.
- 3.4. Megbízó köteles a teljesítés szempontjából lényeges kérdésekben állást foglalni, szükség esetén döntést hozni.
- 3.5. Megbízó jogosult a feladatellátást figyelemmel kísérni, ellenőrizni. A Megbízott által igényelt állásfoglalásokat Megbízó köteles megadni.
- 3.6. A Megbízó e szerződés hatályba lépésével egyidejűleg közli a Megbízottal a beruházás adatait, jelenlegi helyzetét, továbbá rendelkezésre bocsátja mindazokat a dokumentumokat és okmányokat, amelyek munkájának elvégzéséhez szükségesek és rendelkezésre állnak. Megbízó 5 munkanapon belül átadja a rendelkezésre állást követően azon dokumentumokat, melyek a szerződés hatálybalépését követően készülnek el, állnak rendelkezésre (pl. kiviteli terv szintű tervdokumentáció, építési kivitelezésre vonatkozó vállalkozási szerződés).
- 3.7. A Megbízó a beruházás pénzügyi forrásai feletti rendelkezési jogot nem ruházza át a Megbízottra.
- 3.8. A Megbízó megküldi a Megbízottnak intézkedésre vagy tájékoztatásra mindazokat az iratokat, amelyek a beruházás megvalósításával kapcsolatban a harmadik fél közvetlenül hozzá küldött, kivétel az, amellyel kapcsolatos intézkedésre kizárólag a Megbízó képes.

4. A szerződés teljesítése, határidők

- 4.1. Felek jelen szerződést határozott időre kötik, melynek kezdő időpontja jelen szerződés hatályba lépésének napja, záró időpontja pedig a hatályos Támogatási Szerződésben rögzített projekt fizikai befejezésének napja (várhatóan 2018. szeptember 30.).
- 4.2. Teljesítés helye a beruházások helyszínei az alábbiak szerint:
- 6900 Makó, Csanád vezér tér 6.
 - 6800 Hódmezővásárhely, Klauzál utca 63.
 - 6800 Hódmezővásárhely, Nádor utca 35.
- 4.3. Megbízó teljesítésnek tekinti a beruházásokat érintő műszaki átadás-átvételi eljárások lezárását, mely alapján a teljesítésigazolás kiállításra kerül.
- 4.4. Teljesítés szakmai igazolására az érintett pályázat szakmai vezetője, akadályoztatás esetén az érintett pályázat projektmenedzsere jogosult. A teljesítés elfogadására és a kifizetés engedélyezésére a tankerületi igazgató, akadályoztatás esetén a szakmai igazgatóhelyettes jogosult.

5. Vállalási díj, fizetési feltételek

- 5.1. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Megbízott a jelen szerződésben meghatározott feladatok teljesítése esetén az alábbi díjra jogosult:

Ssz.	Érintett intézmény	Érintett pályázat	Fejlesztéssel érintett ingatlan címe	Vállalási díj (nettó Ft)
1.	Makói József Attila Gimnázium	EFOP-4.1.3-17-2017-00167	6900 Makó, Csanád vezér tér 6.	1 050 000 Ft
2.	Hódmezővásárhelyi Klauzál Gábor Általános Iskola	EFOP-4.1.3-17-2017-00078	6800 Hódmezővásárhely, Klauzál u. 63.	650 000 Ft
		EFOP-4.1.3-17-2017-00078	6800 Hódmezővásárhely, Nádor u. 35.	595 000 Ft
Nettó ár összesen				2 295 000 Ft
+27% ÁFA				619 650 Ft
ÖSSZESEN				2 914 650 Ft

5.2. A megbízási díj magában foglalja a jelen szerződésben meghatározott munka megvalósítása érdekében felmerülő minden költséget (teljesség igénye nélkül, de különösen: utazási költség, adók stb.), Megbízott semmilyen jogcímen többletköltséget a Megbízóval szemben nem támaszthat.

5.3. Megbízó előleget nem biztosít.

5.4. Megbízó 3 db részszámla és végszámla befogadására biztosít lehetőséget. Számla az alábbi teljesítéseket követően nyújtható be:

- az EFOP-4.1.3-17-2017-00167 azonosítószámú projekt keretében az építési kivitelezési munkálatok igazolt teljesítése eléri az 50%-os készültséget. Részszámla összege: a vonatkozó vállalási díj 50%-a.
- az EFOP-4.1.3-17-2017-00167 azonosítószámú projekt keretében az építési kivitelezési munkálatok sikeres műszaki átadás-átvételi eljárását követően. Részszámla összege: a vonatkozó vállalási díj 50%-a.
- az EFOP-4.1.3-17-2017-00078 azonosítószámú projekt keretében az építési kivitelezési munkálatok igazolt teljesítése eléri az 50%-os készültséget. Részszámla összege: a vonatkozó vállalási díj 50%-a.
- az EFOP-4.1.3-17-2017-00078 azonosítószámú projekt keretében az építési kivitelezési munkálatok sikeres műszaki átadás-átvételi eljárását követően. Részszámla összege: a vonatkozó vállalási díj 50%-a.

5.5. A vállalási díj összegét a Megbízó banki átutalással, a teljesítésről kiállított igazolás alapján, számla ellenében teljesíti.

5.6. Fizetési határidő a számla kiállításától számított 15 nap.

5.7. Késedelmes fizetés esetén a Megbízott a késedelemben lévő összeg nettó értékét alapul véve, a mindenkor hatályos 2013. évi V. törvényben (továbbiakban: Ptk.) meghatározott késedelmi kamatot számíthat fel a Megbízónak, kivéve a Megbízott számla-kibocsátási kötelezettségének elmulasztásának vagy nem szabályszerű számla kiállításának esetét.

6. Kapcsolattartás

6.1. A Megbízó részéről felelős kapcsolattartó:

név: Berczky István Bence
tel.: +36 62 795 357
e-mail: bence.istvan.berczky@kk.gov.hu

A Megbízott részéről felelős kapcsolattartó:

név: dr. Szöllösi Béla
tel.: +36 20 533 75 98
e-mail: dr.szollosi@invitel.hu

Magasépítési szakterület műszaki ellenőrzésében bevont szakember:

név: dr. Szöllösi Béla
cím: 6726 Szeged, Fő fasor 82/a

tel.: +36 20 533 75 98
 e-mail: dr.szollosi@invitel.hu
 nyilvántartási szám: ME É 06-20.250/2019.

A kapcsolattartó és feladatellátást végző szakember személyében bekövetkezett változást a Felek kötelesek azonnal, írásban jelezni.

- 6.2. A Felek a szerződés teljesítése során kiemelt figyelmet fordítanak a környezettudatosságra:
- a kapcsolattartás elsődleges formája elektronikus úton (e-mail) valósul meg;
 - a nyomtatást, a papírfelhasználást minimalizálják.

7. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

- 7.1. A Megbízott kötbérfelelősséggel tartozik, ha a szerződés tárgyának teljesítésében késedelembe esik, illetve ha a teljesítés meghiúsul.
- 7.2. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Megbízott saját hibájából eredő késedelmes teljesítése esetén a kötbér mértéke a késedelem minden napjára a késedelembe esett részfeladat nettó vállalási díj 8 %-a. A Megbízott mindaddig köteles a késedelmi kötbér megfizetésére, ameddig késedelme fennáll. A késedelmi kötbér maximuma a teljes nettó vállalási díj 25 %-a. A 15 napot meghaladó késedelmet meghiúsulásnak kell tekinteni. Késedelem miatt a Megbízó jogosult a késedelmi kötbér mértékével csökkenteni a szerződés szerinti megbízási díjat.
- 7.3. Megbízott a nettó vállalási díj 25 %-ával megegyező mértékű meghiúsulási kötbért köteles fizetni, ha neki felróható okból nem teljesít.
- 7.4. A kötbér megfizetése nem érinti a Megbízó azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje a Megbízottól.
- 7.5. Bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása a Megbízó részéről nem értelmezhető joglemondásként azon igényekről, amelyek a Megbízót a szerződésszegés következményeként megilleti.

8. A szerződés megszüntetése

- 8.1. Jelen szerződés közös megegyezéssel, elszámolás mellett a jövőre nézve bármikor megszüntethető.
- 8.2. Amennyiben bármelyik Fél nem, vagy nem szerződésszerűen teljesíti a szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettséget, úgy a másik Fél írásbeli értesítésében felhívhatja, hogy ésszerű, de legfeljebb 5 napos póthatáridőn belül orvosolja a szerződésszegését. Amennyiben a szerződést megszegő Fél a póthatáridőn belül nem orvosolja a szerződésszegését, úgy a másik Fél jogosulttá válik a szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 8.3. A szerződés bármely Fél általi azonnali hatályú felmondása esetén a Felek között elszámolási kötelezettség jön létre, amelynek keretében a Megbízó köteles a Megbízottnak a vállalási díj elvégzett munkával arányos részét megfizetni, Megbízott pedig az arányos vállalási díj megfizetését követően köteles készülségi foktól függetlenül a dokumentumokat átadni.

9. Záró rendelkezések

- 9.1. A Felek rögzítik, hogy a vonatkozó előírások alapján - mivel a szerződés szerinti díjak forrása uniós támogatásból származó pénzeszköz - a szerződés azon adatai, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön jogszabály közérdekből elrendeli, nem minősülnek üzleti titoknak.
- 9.2. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatos vitás kérdéseket elsődlegesen békés úton rendezik. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy a Megbízó székhelye szerint illetékes bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 9.3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jog egyéb rendelkezései - különös figyelemmel a hatályos Ptk. szabályaira - az irányadók.
- 9.4. Jelen szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), a Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a szerződést aláíró képviselő személyektől eltérő beosztással rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.

- 9.5. Jelen szerződést a megkötésére irányadó jogi szabályozás betartásával és formában lehet módosítani.
- 9.6. A szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával.
- 9.7. Jelen szerződés 7 (hét) számozott oldalból áll, 6 (hat) egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, melyből 5 (öt) példány a Megbízó, 1 (egy) példány a Megbízott birtokába kerül. A Felek saját példányaik átvételét a szerződés aláírásával elismerik.

Szerződő Felek a jelen szerződést elolvasták, azt egyezően értelmezték, és, mint a valósággal, és üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen az alulírott helyen és időpontban jóváhagyólag írták alá.

Hódmezővásárhely, 2017. december 19.

Hódmezővásárhely, 2017. december 16.

.....
Megbízó:
Balázs József
tankerületi igazgató
 Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ

.....
Megbízott
dr. Szöllősi Béla
ügyvezető
 SZTÉMI Építész Iroda Kft.

Pénzügyi ellenjegyzés:

Lencse Ferenc
pénzügyi ellenjegyző
 Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ

Melléklet:

1. sz. melléklet: Köztartozás mentességi nyilatkozat
2. sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

KÖZTARTOZÁS MENTESSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott **dr. Szöllősi Béla**, mint a **SZTÉMI Építész Iroda Kft.** (adószám: 22683861-2-06; székhely: 6726 Szeged, Fő fasor 82/a) képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezetnek a jelen nyilatkozat időpontjában lejárt határidejű köztartozása nincs.

Hódmezővásárhely, 2017. december ^{14.}.....

.....
dr. Szöllősi Béla
ügyvezető
SZTÉMI Építész Iroda Kft.

SZTÉMI
ÉPÍTÉSZ IRODA KFT
SEH-SZEGED
TEL: HÓDMEZŐVÁSÁRHelyi

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

I. A 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. a) pontja szerinti átlátható szervezetek:

Alulírot (név), mint a (adószám:; székhely:) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. a) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint (*aláhúzandó*):

- állam,
- költségvetési szerv,
- köztestület,
- helyi önkormányzat,
- nemzetiségi önkormányzat,
- társulás,
- egyházi jogi személy,
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a(önkormányzat megnevezése) helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,
- nemzetközi szervezet,
- külföldi állam,
- külföldi helyhatóság,
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam (az állam megnevezése) szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

II. Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek:

Alulírott **dr. Szöllösi Béla** (név), mint a **SZTÉMI Építész Iroda Kft.** (adószám: 22683861-2-06; székhely: 6726 Szeged, Fő fasor 82/a) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan (*aláhúzandó*)

- belföldi jogi személy,
- külföldi jogi személy
- belföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet
- külföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet,

amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
2. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi tár-saságnak,
4. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdommal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1-3. pontok szerinti feltételek fennállnak.

III. Civil szervezetek, vízitársulatok:

Alulírott (név), mint a

.. (cégnév, adószám, székhely) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. c) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan *(aláhúzendó)*

civil szervezet

vízitársulat,

amely megfelel a következő feltételeknek:

1. vezető tisztségviselői megismerhetők,
2. a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,
3. székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Amennyiben az előző pontban foglalt kötelezettségemnek nem teszek eleget és a Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ tudomására jut, hogy az általam képviselt szervezet nem átlátható, abban az esetben:

Tudomásul veszem, hogy a Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ írásbeli felszólítást küld és amennyiben arra 5 munkanapon belül nem nyilatkozok a gazdálkodó szervezet átláthatóságáról, akkor a Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni, és részemre kifizetést nem teljesíthet.

Hódmezővásárhely, 2017. december *U*

.....
 dr. Szöllősi Béla
 ügyvezető
 SZTÉMI Építész Iroda Kft.

SZTÉMI
 ÉPÍTÉSZ IRODA KFT
 SZH-SZEGED
 71. HÓDMEZŐVÁSÁRHELY