



## ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

# Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000561282021 E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Mezőgyáni Ál. I. telephely és tornaszoba felújítás**

Ajánlatkérő neve: **Gyulai Tankerületi Központ**

## I. szakasz: Ajánlatkérő

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Gyulai Tankerületi Központ	Nemzeti azonosítószám	15835138204
Postai cím:	Ady Endre Utca 19		
Város:	Gyula	NUTS-kód:	HU332
Postai irányítószám:	5700	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dakáné Hild Éva		
E-mail:	eva.hild.dakane@kk.gov.hu	Telefon:	+36 306927360
Fax:			
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)			
A felhasználói oldal címe: (URL)			
<b>Lebonyolító szerv(ek) adatai</b>			
Hivatalos név:	ALL-READY Kft.	Nemzeti azonosítószám	14233911204
Postai cím:	Mátyás K. Utca .31. 1. ép.		
Város:	Gyula	NUTS-kód:	HU332
Postai irányítószám:	5700	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Beleznai Róbert		
E-mail:	alltender2@gmail.com	Telefon:	+36 205034064
Fax:			
Internetcím(ek)			
Lebonyolító címe:			
A felhasználói oldal címe: (URL)			

# II.szakasz: Tárgy

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

#### II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Mezőgyáni Ál. I. telephely és tornaszoba felújítás

### II.2) A beszerzés mennyisége

#### II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

A tervezet fejlesztés a Magyar Falu Program által finanszírozott nyertes pályázatokból kerül megvalósításra, melyeket ajánlatkérő az alábbi részekre bontott:

- 1. rész Iskolaépület belső felújítás:

Az iskolaépületén belül felújításra kerül, nyolc tanterem, igazgatói, nevelői és iskolatitkári szoba, elhasználódott padlószerkezete. Ezekben az épületrészekben a belső nyílászárók is cserélve lesznek. Továbbá felújításra kerülnek az épületen belül található vizesblokkok, a mai kor előírásainak figyelembevételével. A gépészeti és elektromos kialakítások az épület nem használt szárnyában hiányosak ezek a hiányosságok pótolva lesznek. Végezetül az egész belső épületrész festése történik meg.

- 2. rész Tornaszoba felújítás:

A pályázat keretein belül teljes felújításra kerül a két öltöző WC-kel és tusolókkal együtt. A vizesblokk részen új nyílászárók lesznek beépítve. Továbbá a küzdőtérben található elhasználódott csaphornyos parketta burkolat lesz kicserélve PVC- sportpadló burkolatra. Az elektoros hálózat megfelelő, de a szerelvények egy része cserélve lesz.

A tervezett fejlesztés mindkét rész tekintetében építési engedély nélkül végezhető építési, kivitelezési munkákat tartalmaz kizárólag.

# IV. szakasz: Eljárás

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

#### IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Harmadik

#### IV.1.2) Az eljárás fajtája

Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás

#### IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

#### IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

### IV.2) Adminisztratív információk

#### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

#### IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2021.05.20

#### IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

Rész száma, elnevezése:	1 - Iskolaépület belső felújítás	
A szerződés száma:	1	
Az eljárás eredményes volt:	Igen	
V.2 Az eljárás eredménye		
V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk		
A beérkezett ajánlatok száma:	4	
V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők		
Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):		
Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma	
BONAG Általános Vállalkozási és Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 5600 Békéscsaba, Tompa Utca 2/1		
Egyösszegű nettó ajánlati ár: 29 431 179,- Ft		
Többslet jótállási időtartam(0-24 hónap): 0 hónap		
PACIFIC-DESIGN Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 5600 BÉKÉSCSABA, Andrásy Út 61. fsz. 1		
Egyösszegű nettó ajánlati ár: 27 956 517,- Ft		
Többslet jótállási időtartam(0-24 hónap): 0 hónap		
Közép-Tiszai Vízépítő Kft, Magyarország 1101 Budapest, Kőbányai Út 43. A. ép 3/17		
Egyösszegű nettó ajánlati ár: 26 748 243,- Ft		
Többslet jótállási időtartam(0-24 hónap): 12 hónap		
BAZSI-ÉP Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 5624 Dobo, Sűrű Utca 6.		
Egyösszegű nettó ajánlati ár: 25 160 371,- Ft		
Többslet jótállási időtartam(0-24 hónap): 24 hónap		
V.2.3) Az ajánlatok értékelése		
Az ajánlattevő neve:	A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:	
BONAG Általános Vállalkozási és Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság	598.5	
Szöveges értékelés:	BONAG Kft: 598.5 + 0 = 598.5 pont	
A felhívásban alkalmassági feltétel nem került előírásra a Kbt. 115.§ (2) bekezdése alapján. Kizáró ok ajánlattevővel szemben nem áll fenn.		
PACIFIC-DESIGN Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság	630	

Szöveges értékelés:	PACIFIC-DESIGN Építőipari Kft. 630 + 0 = 630 pont
	A felhívásban alkalmassági feltétel nem került előírásra a Kbt. 115.§ (2) bekezdése alapján. Kizáró ok ajánlattevővel szemben nem áll fenn.

Közép-Tiszai Vízépítő Kft	808.7
Szöveges értékelés:	Közép-Tiszai Vízépítő Kft. 658.7 + 150 = 808,7 pont
	A felhívásban alkalmassági feltétel nem került előírásra a Kbt. 115.§ (2) bekezdése alapján. Kizáró ok ajánlattevővel szemben nem áll fenn.

BAZSI-ÉP Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 1000	
Szöveges értékelés:	BAZSI-ÉP Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 700+300=1000 pont
	A felhívásban alkalmassági feltétel nem került előírásra a Kbt. 115.§ (2) bekezdése alapján. Kizáró ok ajánlattevővel szemben nem áll fenn.

<b>V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:</b>
010

<b>V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:</b>
<p>Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 0-10 pont, amely valamennyirészszempont esetében azonos. A módszerek meghatározása, amellyel a ponthatárok közötti pontszám megadásra kerül: Azegységű nettó ajánlati ár részszempont esetében a Közbeszerzési Hatóságnak a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgálóértékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló, a Közbeszerzési Értesítő 2020. évi 60. számában, 2020.03.25. napján megjelent útmutatója (a továbbiakban: Útmutató) 1. sz. melléklet A 1. aa) pontja szerinti fordított arányosításra kerül sor(<math>P = A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált} \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}</math> képlet alapján).</p> <p>A többlet jótállási időtartam esetében az Útmutató 1. sz. melléklet A 1. ab) pontja szerinti egyenes arányosításra kerül sor (<math>P = A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb} \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}</math> képletalapján). A minimum jótállási időtartam 24 hónap. A felolvasólapon azt kell megadni egész hónapokban, hogy ehhez képest mennyi többletjótállást vállal az ajánlattevő. Ha nem kíván többlet jótállást vállalni, akkor „0” megajánlást kell tenni. A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő a 24 hónapos többlet megajánlásra és az annál kedvezőbb megajánlásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad. Ajánlatkérő a bírálat során abban az esetben is a legkedvezőbbmegajánlást helyettesíti a képletbe, amennyiben az ajánlat annál előnyösebb megajánlást tartalmaz. Ajánlatkérő csak egész hónapban tett megajánlást fogad el. Az ettől eltérő ajánlat érvénytelen</p>

<b>V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)</b>
Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:
Ajánlattevő neve, székhelyeAdószáma

<b>V.2.7) A nyertes ajánlattevő</b>
<b>Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:</b>
BAZSI-ÉP Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 562413702018204 Doboz, Sűrű Utca 6.
Ellenszolgáltatás nettó: 25 160 371,- Ft. A felhívásban foglalt bírálati módszer alapján a legjobb ár-értékű arányú ajánlatot nyújtotta be. Kizáró ok ajánlattevővel szemben nem merült fel.
<b>V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:</b>
<b>V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek</b>
Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

<b>V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:</b>

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Érvénytelenítés jogcíme:	
Érvénytelenség indoka:	

V.2.13) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

Rész száma, elnevezése:	2 - Tornaszoba felújítás
A szerződés száma:	2
Az eljárás eredményes volt:	Igen
V.2 Az eljárás eredménye	
V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk	
A beérkezett ajánlatok száma:	4
V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők	
Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):	
Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
BONAG Általános Vállalkozási és Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 5600 Békéscsaba, Tompa Utca 2/1 Egyösszegű nettó ajánlati ár: 10 972 381,- Ft Többlet jótállási időtartam(0-24 hónap): 0 hónap	10574388204
PACIFIC-DESIGN Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 5600 BÉKÉSCSABA, Andrássy Út 61. fsz. 1 Egyösszegű nettó ajánlati ár: 10 758 928,- Ft Többlet jótállási időtartam(0-24 hónap): 0 hónap	27104640204
Közép-Tiszai Vízépítő Kft, Magyarország 1101 Budapest, Kőbányai Út 43. A. ép 3/17 Egyösszegű nettó ajánlati ár: 10 324 119,- Ft Többlet jótállási időtartam(0-24 hónap): 12 hónap	24122733242
BAZSI-ÉP Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 5624 Doboz, Sűrű Utca 6. Egyösszegű nettó ajánlati ár: 9 709 083,- Ft Többlet jótállási időtartam(0-24 hónap): 24 hónap	13702018204
V.2.3) Az ajánlatok értékelése	
Az ajánlattevő neve:	A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:
BONAG Általános Vállalkozási és Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság	619.5

Szöveges értékelés:		BONAG Kft: 619.5 + 0 = 619.5 pont
PACIFIC-DESIGN Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság		631.4
Szöveges értékelés:		PACIFIC-DESIGN Építőipari Kft. 631,4 + 0 = 631,4 pont
Közép-Tiszai Vízépítő Kft		808
Szöveges értékelés:		Közép-Tiszai Vízépítő Kft. 658 + 150 = 808 pont
BAZSI-ÉP Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság		1000
Szöveges értékelés:		BAZSI-ÉP Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 700+300=1000 pont
<b>V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:</b>		
0		10
<b>V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:</b>		
<p>Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 0-10 pont, amely valamennyirész-szempont esetében azonos. A módszerek meghatározása, amellyel a ponthatárok közötti pontszám megadásra kerül: Azegyösszegű nettó ajánlati ár rész-szempont esetében a Közbeszerzési Hatóságnak a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgálóértékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló, a Közbeszerzési Értesítő 2020. évi 60. számában, 2020.03.25. napján megjelent útmutatója (a továbbiakban: Útmutató) 1. sz. melléklet A 1. aa) pontja szerinti fordított arányosításra kerül sor(<math>P = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}</math> képlet alapján).</p> <p>A többlet jótállási időtartam esetében az Útmutató 1. sz. melléklet A 1. ab) pontja szerinti egyenes arányosításra kerül sor (<math>P = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}</math> képletalapján). A minimum jótállási időtartam 24 hónap. A felolvasólapon azt kell megadni egész hónapokban, hogy ehhez képest mennyi többletjótállást vállal az ajánlattevő. Ha nem kíván többlet jótállást vállalni, akkor „0” megajánlást kell tenni. A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő a 24 hónapos többlet megajánlásra és az annál kedvezőbb megajánlásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad. Ajánlatkérő a bírálat során abban az esetben is a legkedvezőbbmegajánlást helyettesíti a képletbe, amennyiben az ajánlat annál előnyösebb megajánlást tartalmaz. Ajánlatkérő csak egészhónapban tett megajánlást fogad el. Az ettől eltérő ajánlat érvénytelen</p>		
<b>V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)</b>		
Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:		
Ajánlattevő neve, székhelye		Adószáma
<b>V.2.7) A nyertes ajánlattevő</b>		
<b>Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:</b>		
BAZSI-ÉP Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 5624 Doboz, Sűrű Utca 6.		13702018204
Ellenszolgáltatás nettó: 9 709 083,- Ft . A felhívásban foglalt bírálati módszer alapján a legjobb ár-értékű arányú ajánlatot nyújtotta be. Kizáró ok ajánlattevővel szemben nem merült fel.		
<b>V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:</b>		
<b>V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek</b>		
Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:		
<b>V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:</b>		
<b>V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:</b>		

**V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek**

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

.....

**V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők**

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

.....

Érvénytelenítés jogcíme:

.....

Érvénytelenség indoka:

.....

**V.2.13) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:**

.....

## VI.szakasz: Kiegészítő információk

### VI. szakasz: Kiegészítő információk

#### VI.1) További információk

**VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama**

Kezdetre: 2021.06.24

Lejárata: 2021.06.28

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

.....

**VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:** 2021.06.23

**VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:** 2021.06.23

**VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:**

.....

**VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:**

**VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:**

**VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:**

.....

**VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:**

**VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:**

**VI.1.10) További információk:**

.....

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa ↕	Indítás dátuma ↕	Indító felhasználó ↕
------------------------------	------------------	----------------------

Nincsenek megjeleníthető elemek!

Összesen: 0 sor (1 / 1)